

ORIGINALE

**REGIONE ABRUZZO
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE – TERAMO**

DIPARTIMENTO TECNICO-LOGISTICO

UOC Patrimonio, Lavori e Manutenzioni

Il giorno 05 MAG. 2023, l'Ing. Andrea Di Biagio, nella qualità di Dirigente Responsabile dell'Unità Operativa Complessa Patrimonio, Lavori e Manutenzioni, giusta deliberazione n. 1993 del 11/11/2022, nell'esercizio delle funzioni delegate dal Direttore Generale con deliberazione n. 2282 del 19/11/1999, modificata ed integrata con deliberazione n°404 del 16.05.2012, ha adottato la seguente Ordinanza.

ORDINANZA n° 0798

OGGETTO: LAVORI ACCESSORI, ALLA FORNITURA E POSA IN OPERA CHIAVI IN MANO DI UNA PET/CT E ACCESSORI DI RADIOFARMACIA, DA DESTINARE ALLA U.O.S.D. MEDICINA NUCLEARE P.O. DI TERAMO NUMERO GARA SIMOG: 7978518 CIG LOTTO N.1: 8550789E4B – PRESA D'ATTO STATO FINALE.

IL DIRETTORE DELLA U.O.C. PATRIMONIO, LAVORI E MANUTENZIONI

PREMESSO CHE:

- con deliberazione n. 59 del 13.1.2020, questa Azienda indiceva gara d'appalto, suddivisa in n. 2 lotti, mediante procedura aperta ex art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 del suddetto Decreto Legislativo, per la fornitura e posa in opera chiavi in mano di una PET/CT e accessori di radiofarmacia, da destinare alla U.O.S.D. Medicina Nucleare P.O. Di Teramo, per un valore dell'appalto di € 4.000.000,00 iva esclusa (Lotto n. 1 € 3.300.000,00 – Lotto n. 2 € 700.000,00), oltre ai costi per rischi da interferenza pari ad € 100,00;
- con deliberazione n. 461 del 5.3.2021 si è proceduto all'annullamento, in sede di autotutela e per le motivazioni ivi esposte, della deliberazione n. 59 del 13.1.2021 limitatamente alla parte in cui si provvedeva all'approvazione e relativa indizione del lotto n. 2 e fermo restando la prosecuzione dell'iter di gara per quanto riguardava il lotto n. 1;
- a seguito dell'espletamento della succitata di procedura di gara, con deliberazione n°1044 del 09/06/2021, l'appalto relativo alla fornitura e posa in opera di una PET/CT da destinare alla U.O.S.D. Medicina Nucleare del P.O. di Teramo, è stata aggiudicata al raggruppamento GE Medical System Italia s.p.a. – Cecconi s.r.l., per un importo pari a € 2.971.365,51 al netto di IVA;
- in data 04/08/2021 è stato stipulato, tra la ASL di Teramo e il RTI GE Medical System Italia s.p.a. – Cecconi s.r.l., il contratto di appalto, per un importo di € 2.971.365,51;
- con deliberazione n°2059 del 14/12/2021 è stato nominato, quale direttore dei lavori relativi alla installazione della PET, l'ing. Maurizio Baratiri, dirigente della U.O.C. Patrimonio, lavori e manutenzioni della ASL di Teramo;

VISTO che il progetto relativo ai lavori necessari all'installazione dell'apparecchiatura è stato trasmesso, per il parere di competenza, all'esperto di radioprotezione dott. Giovanni Orlandi e che lo stesso, con nota del 27/08/2021 prot. n°0113339/21, ha chiesto di valutare alcune modifiche da apportare al progetto presentato dall'aggiudicataria;

ATTESO che l'aggiudicataria ha rielaborato il progetto secondo le richieste e lo ha trasmesso con PEC in data 11/11/2021;

PRESO ATTO:

- del verbale di consegna lavori in data 26/01/2022;
- del verbale di sospensione lavori in data 23/07/2022;
- dell'ordine di servizio n. 1 del 26/03/2022;
- dell'ordine di servizio n. 2 del 13/04/2022;

VISTO che con deliberazione n°2291 del 20/12/2022 è stata approvata, ai sensi dell'art. 106 del D. Lgs 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, la perizia di variante dei lavori finalizzati alla installazione di una PET presso il presidio ospedaliero di Teramo, per un importo suppletivo, al netto del ribasso, pari ad € 17.039,10 oltre IVA, per il seguente quadro economico di variante, messo a confronto con quello di progetto e di affidamento:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA VARIANTE - PET					
A	LAVORI		PROGETTO	POST-GARA	VARIANTE
A1	Lavori Edili (al netto del ribasso offerto)			€ 391.365,51	€ 408.404,61
A.1.2	Fornitura PET (al netto del ribasso offerto)	€ 2.971.353,00	€ 3.300.000,00	€ 2.100.000,00	€ 2.100.000,00
A.1.3	Manutenzioni 2022-2026 (al netto del ribasso offerto)			€ 480.000,00	€ 480.000,00
A.1.7	Costi per la Sicurezza da PSC (non soggetto a ribasso)	€ 100,00	€ 100,00	€ 100,00	€ 100,00
	Importo Lordo complessivo Lavori			€ 2.971.365,51	€ 2.988.404,61
A 3	Ribasso di gara -9,959 %	9,959%			
A 4	Importo di Contratto				€ 2.988.404,61
A 5	Importo Atto Aggiuntivo				€ 17.039,10
TOTALE "A": IMPORTO NETTO LAVORI			€ 3.300.100,00	€ 2.971.365,51	€ 2.988.404,61
B SOMME A DISPOSIZIONE					
B 1	Acquisizione aree e interferenze			€ -	€ -
B 2	Spese tecniche			€ -	€ -
B 2.1	Progettazione definitiva-esecutiva			€ -	€ -
B 2.1a	C.N.A.P. progettazione + rilievi	4% di B2.1		€ -	€ -
B 2.1b	I.V.A. progettazione	22% di (B2.1+B2.1a)		€ -	€ -
B 2.2	Direzione lavori, contabilità			€ -	€ -
B 2.2a	C.N.A.P. Direzione lavori, contabilità	4% di B2.2	€ -	€ -	€ -
B 2.2b	I.V.A. Direzione lavori, contabilità	22% di (B2.2+B2.2a)	€ -	€ -	€ -
B 2.3	Coordinamento per la sicurezza fase progettazione			€ -	€ -
B 2.3a	C.N.A.P. C.S.P.	4% di B2.3		€ -	€ -
B 2.3b	I.V.A. C.S.P.	22% di (B2.3+B2.3a)		€ -	€ -
B 2.4	Verifica progettazione			€ -	€ -
B 2.4a	C.N.A.P. Verifica progettazione	4% di B2.4		€ -	€ -
B 2.4b	I.V.A. Verifica progettazione	22% di (B2.4+B2.4a)		€ -	€ -
B 2.5	Coordinamento per la sicurezza fase esecuzione			€ -	€ -
B 2.5a	C.N.A.P. C.S.E.	4% di B2.5	€ -	€ -	€ -
B 2.5b	I.V.A. C.S.E.	22% di (B2.5+B2.5a)	€ -	€ -	€ -
B 3	Relazione/Collauda Tecnico Amm.vo			€ -	€ -
B 3a	C.N.A.P.	4% di B3	€ -	€ -	€ -
B 3b	I.V.A. 22%	22% di (B3+B3a)	€ -	€ -	€ -
B 4.1	Incentivazione art. 113 D.lgs 50/2016	1,60% di A	€ 11.616,00	€ 11.616,00	€ 11.616,00
B 4.2	Innovazione tecnologica art. 113 D.lgs 50/2016	0,40% di A	€ 13.200,40	€ 13.200,40	€ 13.200,40
B 5	Spese per pubblicità procedure di gara e commissioni	0,50% di A	€ -	€ -	€ -
B 6	Spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi				
B 7	Imprevisti				
B 8					
B 9					
B 10	I.V.A. sui lavori	22% di A+B7	€ 726.022,00	€ 653.700,41	€ 657.449,01
TOTALE "B": SOMME A DISPOSIZIONE			€ 760.838,40	€ 678.516,81	€ 682.265,41
C	Economie di gara/arrotondamento			€ 401.058,08	€ 380.268,38
A4+B+C AMMONTARE COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO			€ 4.050.938,40	€ 4.050.938,40	€ 4.050.938,40

VISTO il certificato di ultimazione lavori emesso in data 19/01/2023, custodito agli atti;

VISTI i documenti "Stato finale" e "Relazione sul Conto Finale", quest'ultimo allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale di esso, emessi in data 21/04/2023 dal Direttore dei Lavori ing. Maurizio Baratiri;

VISTO l'art. 102 del D.lgs. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni;

RITENUTO pertanto di:

- prendere atto dello "Stato finale" e della "Relazione sul conto finale" quest'ultima allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale di esso, emessi dal Direttore dei lavori in data 21/04/2023;
- rendere il presente atto immediatamente esecutivo, onde accelerare le procedure di liquidazione, al fine di evitare la maturazione di interessi per ritardato pagamento;

VISTO il D.Lvo 30 dicembre 1992, n. 502 e ss.mm.ii;

VISTO il D.Lvo 30 luglio 1999, n. 286;

PROPONE

per le motivazioni in premessa esposte e che si intendono integralmente riportate nel presente dispositivo di:

- 1) **PRENDERE ATTO** dello "Stato finale" e della "Relazione sul conto finale" quest'ultima allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale di esso, emessi dal Direttore dei lavori in data 21/04/2023;
- 2) **DARE ATTO** che per l'esecutività del presente atto non è necessaria alcuna autorizzazione di spesa, come rileva dallo schema finanziario del presente atto;

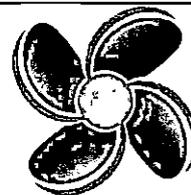
Letto, confermato e sottoscritto



AZIENDA SANITARIA
EST

AZIENDA SANITARIA
TERAMO
SANITARIA LOCALE

Unità Operativa Complessa Patrimonio, Lavori e Manutenzioni
Dirigente Responsabile Dott. Ing. Andrea Di Biagio
☎ 0861 420320 fax 0861 420322
Segreteria ☎0861 420321-325 Fax 0861 420338



**AUSL 4
TERAMO**

Il meglio è nel tuo territorio

ENTE APPALTANTE

**AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 4 TERAMO
(Provincia di Teramo)**

**OGGETTO: Lavori di fornitura e posa in opera chiavi in mano di una PETICT da destinare alla
U.O.S.D. MEDICINA NUCLEARE P.O. di TERAMO:**

CIG: 855079E48

Ditta Appaltatrice: RTI GE MEDICAL SYSTEM ITALIA S.P.A. - CECCONI S.R.L.

Affidamento Lavori con Deliberazione n. 1044 del 09.06.2021 per i lavori di "fornitura e posa in opera chiavi in mano di una PETICT da destinare alla U.O.S.D. MEDICINA NUCLEARE P.O. di TERAMO".

Contratto di appalto di affidamento dei lavori di fornitura e posa in opera chiavi in mano di una PETICT da destinare alla U.O.S.D. MEDICINA NUCLEARE P.O. di TERAMO.

CIG: 8550789E48 sottoscritto digitalmente il 04.08.2021.

Importo Contrattuale dei lavori € 2.971.365,51 oltre I.V.A. di cui lavori € 391.365,51, compreso gli Oneri della Sicurezza pari a € 100,00.

Perizia di Variante approvata con Deliberazione n. 1215 del 06/07/2021 con un importo dei lavori al netto del ribasso d'asta, pari ad € 408.404,61 oltre iva che comporta rispetto all'importo contrattuale un aumento del 3,333%;

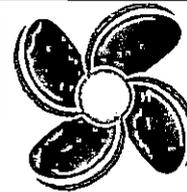
RELAZIONE SU CONTO FINALE

Visto l'Art. 14 D.M. 49/2018

L'anno 2023 il giorno 21 del mese di Aprile (21.04.2023), il sottoscritto Ing. Maurizio Baratiri in nome e per conto della AUSL n. 4 di Teramo ed in qualità di Direttore dei Lavori, ha convocato sul luogo dei lavori il signor Diego Cecconi, – in qualità di amministratore unico della Ditta Cecconi S.r.l. (mandante della RTI GE Medical System S.p.a., con sede legale in Via Galeno N°36, 20126 Milano – C.F. e P. Iva 03663500969)

  1

Unità Operativa Complessa Patrimonio, Lavori e Manutenzioni
 Dirigente Responsabile Dott. Andrea Di Biagio
 ☎ 0861 420320 fax 0861 420322
 Segreteria ☎ 0861 420321-325 Fax 0861 420338



**AUSL 4
 TERAMO**

Il meglio è nel tuo territorio

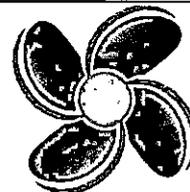
con sede legale in Via C. Antognini, 5 Baraccola Sud 60131 Ancona - P. Iva 00999170426, esecutrice delle opere in oggetto, in contraddittorio e alla presenza continua di tutti gli intervenuti;

- visto tutte le leggi e i regolamenti in materia dei lavori pubblici;
- visto il Progetto Esecutivo, redatto da U.O.C. Attività Tecniche e Gestione del Patrimonio di AUSL 4 Teramo, approvato con Deliberazione n. n.2059 in data 14 dicembre 2021 che prevedeva il seguente Quadro Economico di Spesa:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA PROGETTO - PET			
A	LAVORI		PROGETTO
A1			
A.1.1	Lavori Edili (al netto del ribasso offerto)		
A.1.2	Fornitura PET (al netto del ribasso offerto)	€ 2 971 353,00	€ 3 300 000,00
A.1.3	Manutenzioni 2022-2026 (al netto del ribasso offerto)		
A.1.7	Costi per la Sicurezza da PSC (non soggetto a ribasso)	€ 100,00	€ 100,00
	Importo Lordo complessivo Lavori		
A 4	Importo di Contratto		
A 5	Importo Atto Aggiuntivo		
	TOTALE "A": IMPORTO NETTO LAVORI		€ 3 300 100,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B 1	Acquisizione aree e interferenze		
B 2	Spese tecniche		
B 2.1	Progettazione definitiva-esecutiva		
B 2.1a	C.N.A.P. progettazione + rilievi	4% di B2.1	
B 2.1b	I.V.A. progettazione	22% di (B2.1+B2.1a)	
B 2.2	Direzione lavori, contabilità		
B 2.2a	C.N.A.P. Direzione lavori, contabilità	4% di B2.2	€ -
B 2.2b	I.V.A. Direzione lavori, contabilità	22% di (B2.2+B2.2a)	€ -
B 2.3	Coordinamento per la sicurezza fase progettazione		
B 2.3a	C.N.A.P. C.S.P.	4% di B2.3	
B 2.3b	I.V.A. C.S.P.	22% di (B2.3+B2.3a)	
B 2.4	Verifica progettazione		
B 2.4a	C.N.A.P. Verifica progettazione	4% di B2.4	
B 2.4b	I.V.A. Verifica progettazione	22% di (B2.4+B2.4a)	
B 2.5	Coordinamento per la sicurezza fase esecuzione		
B 2.5a	C.N.A.P. C.S.E.	4% di B2.5	€ -
B 2.5b	I.V.A. C.S.E.	22% di (B2.5+B2.5a)	€ -
B 3	Relazione/Collaudato Tecnico Amm.vo		
B 3a	C.N.A.P.	4% di B3	€ -
B 3b	I.V.A. 22%	22% di (B3+B3a)	€ -
B 4.1	Incentivazione art. 113 D.lgs 50/2016	1,60% di A	€ 11 616,00
B 4.2	Innovazione tecnologica art. 113 D.lgs 50/2016	0,40% di A	€ 13 200,40
B 5	Spese per pubblicità procedure di gara e commissioni	0,50% di A	€ -
B 6	Spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi		
B 7	Imprevisti		
B 8			
B 9			
B 10	I.V.A. sui lavori	22% di A+B7	€ 726 022,00
	TOTALE "B": SOMME A DISPOSIZIONE		€ 750 838,40
C	Economie di gara/arrotondamento		
A4+B+C	AMMONTARE COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO		€ 4 050 938,40

di 2

Unità Operativa Complessa Patrimonio, Lavori e Manutenzioni
 Dirigente Responsabile Dott. Ing. Andrea Di Biagio
 ☎ 0861 420320 fax 0861 420322
 Segreteria ☎ 0861 420321-325 Fax 0861 420338



**AUSL 4
 TERAMO**

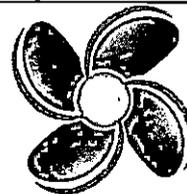
Il meglio è nel tuo territorio

Da cui, tramite il ribasso del 9,959% offerto in sede di gara dalla Ditta Aggiudicataria: RTI GE Medical System Italia S.p.a. - Cecconi S.r.l. con sede legale in Via Galeno n° 38 28126 Milano - P. Iva 00999170426, risulta il seguente Quadro Economico di Affidamento:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA POST-GARA - PET			
A	LAVORI		POST-GARA
A1	Lavori Edili (al netto del ribasso offerto)		
A.1.1	Fornitura PET (al netto del ribasso offerto)	€ 2 971 353,00	€ 391 365,51
A.1.2	Manutenzioni 2022-2026 (al netto del ribasso offerto)		€ 2 100 000,00
A.1.3	Costi per la Sicurezza da PSC (non soggetto a ribasso)	€ 100,00	€ 480 000,00
A.1.7	Costi per la Sicurezza da PSC (non soggetto a ribasso)		€ 100,00
	Importo Lordo complessivo Lavori		€ 2 971 365,51
A 4	Importo di Contratto		€ 2 971 365,51
A 5	Importo Atto Aggiuntivo		
TOTALE "A": IMPORTO NETTO LAVORI			2 971 365,51 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B 1	Acquisizione aree e interferenze		€ -
B 2	Spese tecniche		
B 2.1	Progettazione definitiva-esecutiva		€ -
B 2.1a	C.N.A.P. progettazione + rilievi	4% di B2.1	€ -
B 2.1b	I.V.A. progettazione	22% di (B2.1+B2.1a)	€ -
B 2.2	Direzione lavori, contabilità		€ -
B 2.2a	C.N.A.P. Direzione lavori, contabilità	4% di B2.2	€ -
B 2.2b	I.V.A. Direzione lavori, contabilità	22% di (B2.2+B2.2a)	€ -
B 2.3	Coordinamento per la sicurezza fase progettazione		€ -
B 2.3a	C.N.A.P. C.S.P.	4% di B2.3	€ -
B 2.3b	I.V.A. C.S.P.	22% di (B2.3+B2.3a)	€ -
B 2.4	Verifica progettazione		€ -
B 2.4a	C.N.A.P. Verifica progettazione	4% di B2.4	€ -
B 2.4b	I.V.A. Verifica progettazione	22% di (B2.4+B2.4a)	€ -
B 2.5	Coordinamento per la sicurezza fase esecuzione		
B 2.5a	C.N.A.P. C.S.E.	4% di B2.5	€ -
B 2.5b	I.V.A. C.S.E.	22% di (B2.5+B2.5a)	€ -
B 3	Relazione/Collauda Tecnico Amm.vo		
B 3a	C.N.A.P.	4% di B3	€ -
B 3b	I.V.A. 22%	22% di (B3+B3a)	€ -
B 4.1	Incentivazione art. 113 D.lgs 50/2016	1,60% di A	€ 11 616,00
B 4.2	Innovazione tecnologica art. 113 D.lgs 50/2016	0,40% di A	€ 13 200,40
B 5	Spese per pubblicità procedure di gara e commissioni	0,50% di A	€ -
B 6	Spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi		
B 7	Imprevisti		
B 8			
B 9			
B 10	I.V.A. sui lavori	22% di A+B7	€ 653 700,41
TOTALE "B": SOMME A DISPOSIZIONE			€ 678 516,81
C	Economie di gara/arrotondamento		€ 401 056,48
A4+B+C	AMMONTARE COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO		€ 4 050 938,80

€ 3 649 881,92

Handwritten signatures and initials.



VARIANTE

Considerato successivamente, che nel corso dell'esecuzione dell'opera oggetto dell'appalto, si è ravvisata la necessità di redigere una Perizia di Variante e Suppletiva con quantità di lavori diversi e maggiori, rispetto a quelli inizialmente previsti dalle previsioni progettuali, ai quali, per contro, corrispondono minori lavori di alcune categorie;

La stessa rientra tra i casi previsti al comma 1 lettera B dell'art. 106 del Codice; ovvero In seguito ad accertamenti del caso, condotti esaminando i dati e le dinamiche, si è arrivati alla definizione della Variante per i nuovi interventi necessari a completamento dell'opera nel rispetto della norma:

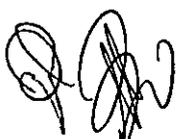
su indicazioni della Direzione Medica di Presidio e del Responsabile della Radiologia, si è proceduti a predisporre una diversa distribuzione interna degli ambienti destinati alla somministrazione;

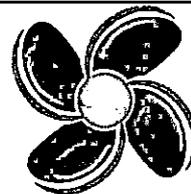
I lavori così come ridefiniti sono:

- a) Ridistribuzione interna degli ambienti della sala somministrazione (spostamento porta di ingresso e costruzione di muratura di mattoni in cemento per la realizzazione di n. 2 box di somministrazione);
- b) Modifiche all'interno della camera calda per l'installazione dell'isolatore (macchina per ala preparazione dei composti da iniettare ai pazienti in attesa di esame PET), tali lavori sono:
- Fondazione in cls armato per sostenere il peso di 7 ton dell'isolatore (1,2x1,2 sp 0,30 [m]);
 - Installazione di impiantistica per alimentazione dell'isolatore;
 - Installazione di n.4 prese dati RJ45;
 - Rimodulazione del sistema di evacuazione fumi e collegamento ad esso della cappa dell'isolatore;
 - Installazione di n.2 compressori per la produzione dell'aria meccanica, per il funzionamento dell'isolatore.
- c) Realizzazione di box accettazione pazienti PET all'esterno del reparto di medicina nucleare, completo di impianti elettrico, dati e climatizzazione;
- d) implementazione delle prese schuko e dati RJ45 nelle postazioni di refertazione, per la visualizzazione dei dati provenienti dagli esami PET.

Per queste lavorazioni sono stati utilizzati i prezzi stabiliti in sede di appalto e/o i nuovi prezzi descritti nei verbali di concordamento nuovi prezzi. L'esecuzione dei maggiori lavori avverrà secondo gli stessi patti e condizioni del contratto indicato originario.

L'importo totale complessivo dei lavori di cui alla Perizia di Variante e Suppletiva ammonta a euro **408.404,61** al netto del ribasso d'asta anzidetto (comprensivo dei costi per la sicurezza, pari ad euro **100,00** non assoggettabili a ribasso), di cui euro **17.039,10** (diconsi euro diciassettemilatrentanove/10) per maggiori lavori

L.  4



rispetto al contratto principale, (al netto del ribasso d'asta e comprensivi dei costi per la sicurezza non assoggettabili a ribasso), con incremento percentuale netto pari al **3,333%**.

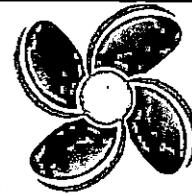
I lavori autorizzati dopo la Perizia, al netto del medesimo ribasso, risultano pari a **Euro 408.404,61** oltre I.V.A. come per legge e come dal relativo Atto di Sottomissione che è stato redatto in data 24/10/2022;

Visto quindi il Computo Metrico per ulteriori nuove lavorazioni e forniture, redatto da U.O.C. Patrimonio, Lavori e Manutenzioni con Concordamento Nuovi Prezzi di Perizia e previsione di spesa come riportata nel seguente Quadro Economico:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA VARIANTE- PET			
A	LAVORI		VARIANTE
A1			
A.1.1	Lavori Edili (al netto del ribasso offerto)		€ 408 404,61
A.1.2	Fornitura PET (al netto del ribasso offerto)	€ 2 971 353,00	€ 2 100 000,00
A.1.3	Manutenzioni 2022-2026 (al netto del ribasso offerto)		€ 480 000,00
A.1.7	Costi per la Sicurezza da PSC (non soggetto a ribasso)	€ 100,00	€ 100,00
	Importo Lordo complessivo Lavori		€ 2 988 404,61
A 4	Importo di Contratto		€ 2 988 404,61
5	Importo Atto Aggiuntivo		€ 17 039,10
TOTALE "A": IMPORTO NETTO LAVORI			€ 2 988 404,61 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B 1	Acquisizione aree e interferenze		€ -
B 2	Spese tecniche		€ -
B 2.1	Progettazione definitiva-esecutiva		€ -
B 2.1a	C.N.A.P. progettazione + rilievi	4% di B2.1	€ -
B 2.1b	I.V.A. progettazione	22% di (B2.1+B2.1a)	€ -
B 2.2	Direzione lavori, contabilità		€ -
B 2.2a	C.N.A.P. Direzione lavori, contabilità	4% di B2.2	€ -
B 2.2b	I.V.A. Direzione lavori, contabilità	22% di (B2.2+B2.2a)	€ -
B 2.3	Coordinamento per la sicurezza fase progettazione		€ -
B 2.3a	C.N.A.P. C.S.P.	4% di B2.3	€ -
B 2.3b	I.V.A. C.S.P.	22% di (B2.3+B2.3a)	€ -
B 2.4	Verifica progettazione		€ -
B 2.4a	C.N.A.P. Verifica progettazione	4% di B2.4	€ -
B 2.4b	I.V.A. Verifica progettazione	22% di (B2.4+B2.4a)	€ -
B 2.5	Coordinamento per la sicurezza fase esecuzione		€ -
B 2.5a	C.N.A.P. C.S.E.	4% di B2.5	€ -
B 2.5b	I.V.A. C.S.E.	22% di (B2.5+B2.5a)	€ -
B 3	Relazione/Collaudato Tecnico Amm.vo		€ -
B 3a	C.N.A.P.	4% di B3	€ -
B 3b	I.V.A. 22%	22% di (B3+B3a)	€ -
B 4.1	Incentivazione art. 113 D.lgs 50/2016	1,60% di A	€ 11 616,00
B 4.2	Innovazione tecnologica art. 113 D.lgs 50/2016	0,40% di A	€ 13 200,40
B 5	Spese per pubblicità procedure di gara e commissioni	0,50% di A	€ -
B 6	Spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi		€ -
B 7	Imprevisti		€ -
B 8			€ -
B 9			€ -
B 10	I.V.A. sui lavori	22% di A+B7	€ 657 449,01
TOTALE "B": SOMME A DISPOSIZIONE			€ 682 265,41
C	Economie di gara/arrotondamento		€ 380 268,38
A4+B+C AMMONTARE COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO			€ 4 050 938,40

€ 3 670 670,02

[Handwritten signatures and initials]



e che quindi a conclusione di quanto precede, il prospetto delle spese autorizzate è il seguente:

- per il Contratto Principale	Euro 391.365,51 + I.V.A.
- per Atti di Sottomissione	<u>Euro 17.039,10 + I.V.A.</u>
Per un TOTALE GENERALE di	Euro 408.404,61 + I.V.A.

CONSEGNA E DURATA DEI LAVORI

- considerato che i lavori sono stati consegnati il giorno 26/01/2022 come da Verbale in pari data;
- che la durata prevista dal contratto era di 60 (sessanta) giorni, con scadenza pertanto al 15/04/2022 (15 aprile 2022);

SOSPENSIONI E PROROGHE – SCADENZA DEFINITIVA

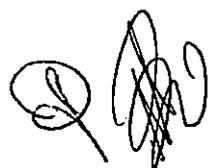
- accertato in data 27/03/2022 che a causa di difficoltà di reperimento dei materiali per il completamento delle opere. Di conseguenza i lavori sono stati sospesi in data 27/03/2022 e ripresi il 13/04/2022 con proroga sul termine dei lavori, che hanno portato lo stesso alla scadenza naturale del 02/05/2022.
- in risposta con la chiusura parziale dei lavori trasmessa in data 18/04/2022, accertato in data 20/04/2022 che in attesa di perizia di variante. Di conseguenza i lavori sono stati sospesi in data 20/04/2022 e ripresi il 08/01/2023 con proroga sul termine dei lavori, che hanno portato lo stesso alla scadenza naturale del 22/01/2023.

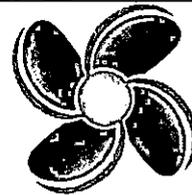
ULTIMAZIONE DEI LAVORI

- che l'ultimazione dei lavori è stata accertata il 19/01/2023 come da certificato redatto in contraddittorio fra l'impresa e il Direttore dei Lavori, e pertanto in tempo utile (22/01/2023);

RISERVE DELL'IMPRESA

- che l'impresa ha firmato il registro di contabilità senza riserve;

Di  6



OBBLIGHI ASSICURATIVI E PREVIDENZIALI

- che l'impresa ha assicurato i suoi operai presso L'INAIL della Provincia di Teramo (TE);
- che l'impresa deve essere ritenuta in regola con gli enti previdenziali e assistenziali;

INFORTUNI

- che durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni;

CESSIONE DI CREDITI

- che non risulta che l'impresa abbia ceduto l'importo dei suoi crediti né abbia rilasciato deleghe o procure a favore di terzi;

AVVISI AI CREDITORI

- che non è stata necessaria la pubblicazione degli avvisi ai creditori;

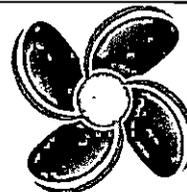
COLLAUDO / REGOLARE ESECUZIONE

- che i lavori risultano pienamente collaudabili;

ANDAMENTO DEI LAVORI

- che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte con buoni materiali, in conformità al progetto, salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione dei lavori e si trovano in buono stato di conservazione e di manutenzione;
- che l'impresa ha adempiuto in modo soddisfacente gli obblighi derivanti dal contratto e dagli ordini e disposizioni impartite dalla direzione lavori durante il loro corso;
- che tutte le singole categorie di lavoro eseguite si confanno in tutto e per tutto alle registrazioni che

[Handwritten signatures and initials]



- sono state fatte sui documenti contabili;
- che nella contabilità dei lavori sono stati applicati regolarmente e unicamente, i prezzi di contratto e quelli successivamente concordati e approvati;
 - che la regolarità tecnico-contabile è stata accertata mediante revisione dei conti;

CONSIDERAZIONI FINALI

Sono stati ispezionati tutti i lavori previsti in contratto ed è stato riscontrato che sono stati correttamente eseguiti e conformi alle prescrizioni contrattuali.

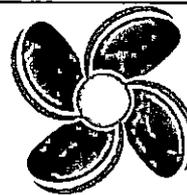
STATO FINALE

Lo stato finale è stato redatto in data 17/04/2023, dal quale risulta che l'ammontare complessivo dei lavori e somministrazioni è di euro **408.366,86** da cui deducendo l'ammontare degli acconti corrisposti in n.01 SAL pari ad euro **240.833,00** e anticipazione pari ad euro **117.409,65** per un totale complessivo pagato di euro **358.242,65** resta l'importo dello stato finale dell'impresa in euro **50.124,21**.

RAFFRONTO TRA LE SOMME AUTORIZZATE E LE SPESE

E' stata autorizzata la complessiva somma per lavori di	euro	408.404,61 + I.V.A.
Sono state spese:		
A) stato finale di contabilità	euro	408.366,86 + I.V.A.
B) acconti e SAL liquidati	euro	<u>358.242,65 + I.V.A.</u>
Restano da liquidare	euro	50.124.21 + I.V.A.

Unità Operativa Complessa Patrimonio, Lavori e Manutenzioni
Dirigente Responsabile Dott. Ing. Andrea Di Biagio
☎ 0861 420320 fax 0861 420322
Segreteria ☎ 0861 420321-325 Fax 0861 420338



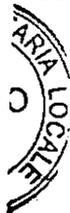
**AUSL 4
TERAMO**

Il meglio è nel tuo territorio

DIREZIONE LAVORI

I lavori sono stati diretti dal sottoscritto Ing. Maurizio Baratiri in nome e per conto della AUSL n. 4 di Teramo ed in qualità di Direttore dei Lavori in seguito ad incarico conferito con deliberazione n.2059 in data 14 dicembre 2021.

Letto, confermato e sottoscritto in Teramo li 21.04.2023



La DITTA
Ditta Cecconi Srl

CECCONI s.r.l.

Via Antonelli, 5 - 60131 ANCONA
Tel. 071/2868635 - Fax 071/2868639
C.F. e P.IVA 00999170426

Il DIRETTORE DEI LAVORI
Ing. Maurizio Baratiri

Il Dirigente
U.O.C. Patrimonio Lavori e Manutenzioni
Ing. Maurizio Baratiri

Preso Atto: IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Dott. Domenico Lori

Azienda Unità Sanitaria Locale 4 Teramo
UOC Attività Amministrativa Presidi Ospedalieri

Il Direttore

Dott. Domenico Lori



A handwritten signature or scribble in the bottom right corner of the page.

(proponente)
UA: Patrimonio Lavori e Manutenzioni

Spesa anno 2023 € XXXXXXXX

sottoconto 01 01 02 03 02 00

autorizzazione XXXXXXXX

Fonte di finanziamento: FSN

Data 05-05-2023

Il Dirigente

Ing. Andrea Di Biagio



U.O.C. Attività Economiche e Finanziarie

Si attesta la REGOLARITÀ CONTABILE della presente spesa che trova capienza nel Bilancio di previsione anno
AMCO 2023.



Data: _____

Il Contabile

Il Dirigente

Dott.ssa Antonella Di Silvestre



ORIGINALE

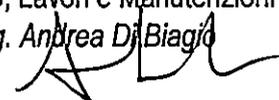
Il Responsabile dell'Istruttoria
Marco Cimini



Il Resp.le del Procedimento
Ing. Maurizio Baratiri



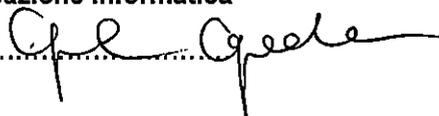
Il Direttore U.O.C.
Patrimonio, Lavori e Manutenzioni
Ing. Andrea Di Biagio



PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente provvedimento è stato affisso in apposito spazio presso l'Albo Aziendale informatico in data..... 05 MAG. 2023 e che vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Luogo e data.....
Soggetto alla pubblicazione informatica



Inviata al Collegio Sindacale in data

