

REGIONE ABRUZZO
AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE TERAMO
Circ.ne Ragusa 1, 64100 Teramo
C.F. 00115590671

Direttore Generale: Dott. Maurizio Di Giosia

Deliberazione n° 2349 del 30 DIC. 2022

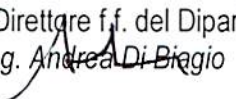
U.O.C.: PATRIMONIO, LAVORI E MANUTENZIONI

OGGETTO: INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE URGENTE PRESIDIO OSPEDALIERO DI ATRI (RIANIMAZIONE PIANO RIALZATO PADIGLIONE A) A SEGUITO DEL RIORDINO DELLA RETE PROV.LE PER EFFETTO DELL'EMERGENZA EPIDEMIOLOGICA DA COVID-19. CIG 956071144E - CUP: G32C20001330005.

Data 22/12/2022 Firma 
Il Responsabile dell'istruttoria
Dott. Simone De Santis

Data 23/12/2022 Firma 
Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Roberto Di Ascenzo

Il Direttore della U.O.C. proponente con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico.

VISTO: Il Direttore f.f. del Dipartimento
Ing.  Andrea Di Biagio

Data 23/12/2022 Firma 
Il Direttore UOC Patrimonio, Lavori e Manutenzioni
Ing. Andrea Di Biagio

PARERE DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

- favorevole
 non favorevole (con motivazioni allegate al presente atto)

Data 30-12-2022



Firma 
Il Direttore Amministrativo: Dott. Franco Santarelli

PARERE DEL DIRETTORE SANITARIO

- favorevole
 non favorevole (con motivazioni allegate al presente atto)

Data 30-12-2022



Firma 
Il Direttore Sanitario: Dott. Maurizio Brucchi

Direttore Generale: Dott. Maurizio Di Giosia

IL DIRETTORE DELLA U.O.C. PATRIMONIO, LAVORI E MANUTENZIONI

PRESO ATTO:

- che dall'ultima settimana di febbraio 2020 è in corso un'emergenza sanitaria che ha coinvolto l'intero territorio nazionale dovuta all'epidemia di Coronavirus (COVID-19);
- dei provvedimenti emanati dalla Presidenza del consiglio dei Ministri e della Direzione della Prevenzione Sanitaria del Ministero della Salute, tempestivamente recepiti dal servizio della Prevenzione e Tutela Sanitaria della Regione Abruzzo e dalle relative Aziende Sanitarie, agli atti, contenenti indicazioni sulla gestione di casi COVID.19 nelle strutture sanitarie;
- che per far fronte a tale emergenza sanitaria è stata istituita, con deliberazione n. 401 del 11/03/2020, l'unità di crisi aziendale;
- che nella riunione del 02/11/2020, come rileva dal relativo verbale, l'unità di crisi aziendale ha stabilito, tra l'altro, quanto segue:
 - o immediata riconversione ad ospedali Covid dei PPOO di Atri e Giulianova Covid;
 - o dare mandato pieno al Dipartimento Tecnico di agire in somma urgenza per tutti i lavori che saranno ritenuti necessari per gli allestimenti Covid;

PRESO ATTO:

- del verbale di accertamento somma urgenza del 28/10/2020, redatto a seguito di sopralluogo ricognitivo presso il citato P.O. di Atri da parte della componente tecnica di questa Azienda unitamente alle ditte incaricate a norma dell'art. 163 del D. Lgs 50/2016 NIPPPON GASES, (Rivoira Pharma srl) KINEO FACILITY & ENERGY srl e DI FILIPPO COSTRUZIONI e concernente la ristrutturazione delle seguenti UU.OO.:
Accettazione Covid pronto soccorso piano terra Padiglione "B";
Ex CSM (Psichiatria) secondo piano Padiglione "C";
Rianimazione piano rialzato Padiglione "A";
- in particolare della perizia giustificativa per lavori di somma urgenza, redatta dal tecnico incaricato geom. Antonio Barnabei ed autorizzata dal RUP ing. Roberto Di Ascenzo, concernente interventi di ristrutturazione del Reparto di Rianimazione piano rialzato Padiglione "A" del P.O. di Atri affidato alla ditta Kineo Energy e Facility Srl con sede legale in Bologna (BO), Via dell'Arcoveggio 70, P.Iva 01160950323, per un importo complessivo di € 445.169,50 oltre IVA, al netto del ribasso offerto pari al 20% e dell'ulteriore sconto a corpo di € 67.176,00, come risulta dalla succitata perizia;

VISTI i commi 1 e 4 dell'art. 163 del D.Lgs. 50 che testualmente recano:

- comma 1: *"in circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, il soggetto fra il responsabile del procedimento e il tecnico dell'amministrazione competente che si reca prima sul luogo, può disporre, contemporaneamente alla redazione del verbale, in cui sono indicati i motivi dello stato di urgenza, le cause che lo hanno provocato e i lavori necessari per rimuoverlo, la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 200.000 euro o di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità";*
- comma 4: *"Il responsabile del procedimento o il tecnico dell'amministrazione competente compila entro dieci giorni dall'ordine di esecuzione dei lavori una perizia giustificativa degli stessi e la trasmette, unitamente al verbale di somma urgenza, alla stazione appaltante che provvede alla copertura della spesa e alla approvazione dei lavori. Qualora l'amministrazione competente sia un ente locale, la copertura della spesa viene assicurata con le modalità previste dall'articoli 191, comma 3, e 194 comma 1, lettera e), del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modificazioni e integrazioni.";*



ACCERTATO, in relazione a quanto sopra, che il ricorso alla somma urgenza è ampiamente motivato dalla necessità di tutelare la salute pubblica;

DATO ATTO che la spesa di cui al presente atto è prevista nel Piano di investimenti aziendale annualità 2022 alla voce "lavori presso rianimazione e chirurgia atri extracontrattuale";

VISTO l'art. 102 comma 2 del D.Lgs. 50/2017 e ss.mm.ii. che testualmente recita: *"I contratti pubblici sono soggetti a collaudo per i lavori e a verifica di conformità per i servizi e per le forniture, per certificare che l'oggetto del contratto in termini di prestazioni, obiettivi e caratteristiche tecniche, economiche e qualitative sia stato realizzato ed eseguito nel rispetto delle previsioni e delle pattuizioni contrattuali. Per i contratti pubblici di lavori di importo superiore a 1 milione di euro e inferiore alla soglia di cui all'articolo 35 il certificato di collaudo, nei casi espressamente individuati dal decreto di cui al comma 8, può essere sostituito dal certificato di regolare esecuzione rilasciato per i lavori dal direttore dei lavori. Per i lavori di importo pari o inferiore a 1 milione di euro e per forniture e servizi di importo inferiore alla soglia di cui all'articolo 35, è sempre facoltà della stazione appaltante sostituire il certificato di collaudo o il certificato di verifica di conformità con il certificato di regolare esecuzione rilasciato per i lavori dal direttore dei lavori e per forniture e servizi dal responsabile unico del procedimento. Nei casi di cui al presente comma il certificato di regolare esecuzione è emesso non oltre tre mesi dalla data di ultimazione delle prestazioni oggetto del contratto";*

ATTESO che il direttore dei lavori ha rimesso la seguente documentazione:

- Stato finale dei lavori;
- Sommario del Registro di contabilità;
- Registro di contabilità;
- Libretto delle misure;
- Relazione sul Conto Finale emesso in data 16/12/2022, da cui rileva un credito a favore dell'impresa Kineo Energy e Facility Srl di € 445.169,50 oltre Iva;

PRESO ATTO del Certificato di Regolare Esecuzione emesso in data 20/12/2022;

RITENUTO pertanto di:

- prendere atto dell'affidamento in somma urgenza alla ditta Kineo Energy e Facility Srl con sede legale in Bologna (BO), Via dell'Arcoveggio 70, P.Iva 01160950323, ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. 50/2016 degli interventi di ristrutturazione del reparto di rianimazione piano rialzato padiglione "a" del P.O. di Atri a seguito del riordino della rete prov.le per effetto dell'emergenza epidemiologica da covid-19;
- prendere atto della perizia giustificativa per lavori di somma urgenza, redatta dal tecnico incaricato geom. Antonio Barnabei ed autorizzata dal RUP ing. Roberto Di Ascenzo, con la quale si quantificano i lavori affidati per un importo complessivo pari a € 445.169,50 oltre IVA, al netto del ribasso offerto pari al 20% e dell'ulteriore sconto a corpo di € 67.176,00;
- prendere atto della Relazione sul Conto Finale dei lavori in oggetto dal quale rileva l'esecuzione di lavori pari ad € 445.169,50;
- approvare il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 20/12/2022, allegato al presente atto;
- dare mandato alla UOC Patrimonio, Lavori e Manutenzioni di liquidare alla ditta Kineo Energy e Facility Srl di Bologna la somma pari ad € 445.169,50 oltre Iva, dietro presentazione di regolare fattura e della verifica della regolarità del DURC;
- dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, onde accelerare le procedure di liquidazione, al fine di evitare la maturazione di interessi per ritardato pagamento;

VISTO il D.Lvo 30 dicembre 1992, n. 502 e ss.mm.ii;

VISTO il D.Lvo 30 luglio 1999, n. 286 e ss.mm.ii.;



PROPONE:

per le motivazioni in premessa esposte e che si intendono integralmente riportate nel presente dispositivo di:

- 1) **PRENDERE ATTO** dell'affidamento in somma urgenza alla ditta Kineo Energy e Facility Srl con sede legale in Bologna (BO), Via dell'Arcoveggio 70, P.Iva 01160950323, ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. 50/2016 degli interventi di ristrutturazione del reparto di rianimazione piano rialzato padiglione "a" del P.O. di Atri a seguito del riordino della rete prov.le per effetto dell'emergenza epidemiologica da covid-19;
- 2) **PRENDERE ATTO** della perizia giustificativa per lavori di somma urgenza, redatta dal tecnico incaricato geom. Antonio Barnabei ed autorizzata dal RUP ing. Roberto Di Ascenzo, con la quale si quantificano i lavori affidati per un importo complessivo pari a € 445.169,50 oltre IVA, al netto del ribasso offerto pari al 20% e dell'ulteriore sconto a corpo di € 67.176,00;
- 3) **PRENDERE ATTO** della Relazione sul Conto Finale dei lavori in oggetto dal quale rileva l'esecuzione di lavori pari ad € 445.169,50;
- 4) **APPROVARE** il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 20/12/2022, allegato al presente atto;
- 5) **DARE MANDATO** alla UOC Patrimonio, Lavori e Manutenzioni di liquidare alla ditta Kineo Energy e Facility Srl di Bologna la somma pari ad € 445.169,50 oltre Iva, dietro presentazione di regolare fattura e della verifica della regolarità del DURC;
- 6) **DARE ATTO** che per il pagamento della complessiva somma pari ad € 489.686,45, IVA al 10% compresa, è stata acquisita l'autorizzazione n. 2022/2 sub 13, come indicato nello schema contabile del presente atto;
- 7) **RENDERE** il presente atto immediatamente esecutivo per le motivazioni in premessa esposte.

IL DIRETTORE GENERALE

Preso atto:

- che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, ha attestato che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, è, nella forma e nella sostanza, legittimo ed utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge 20/94 e successive modifiche;
- che il Direttore Amministrativo e il Direttore Sanitario hanno espresso formalmente parere favorevole

DELIBERA

- di approvare e far propria la proposta di cui trattasi che qui si intende integralmente riportata;



IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Maurizio Di Giosia

REGIONE ABRUZZO
Azienda Unità Sanitaria Locale Teramo
UOC Patrimonio, Lavori e Manutenzioni

ALLEGATI ALLA DELIBERAZIONE

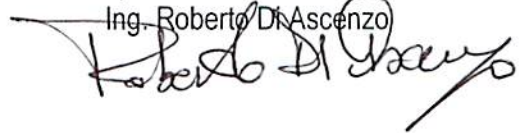
Il Responsabile del Procedimento attesta che gli allegati alla presente deliberazione sono costituiti da n. 10 pagine e segnatamente:

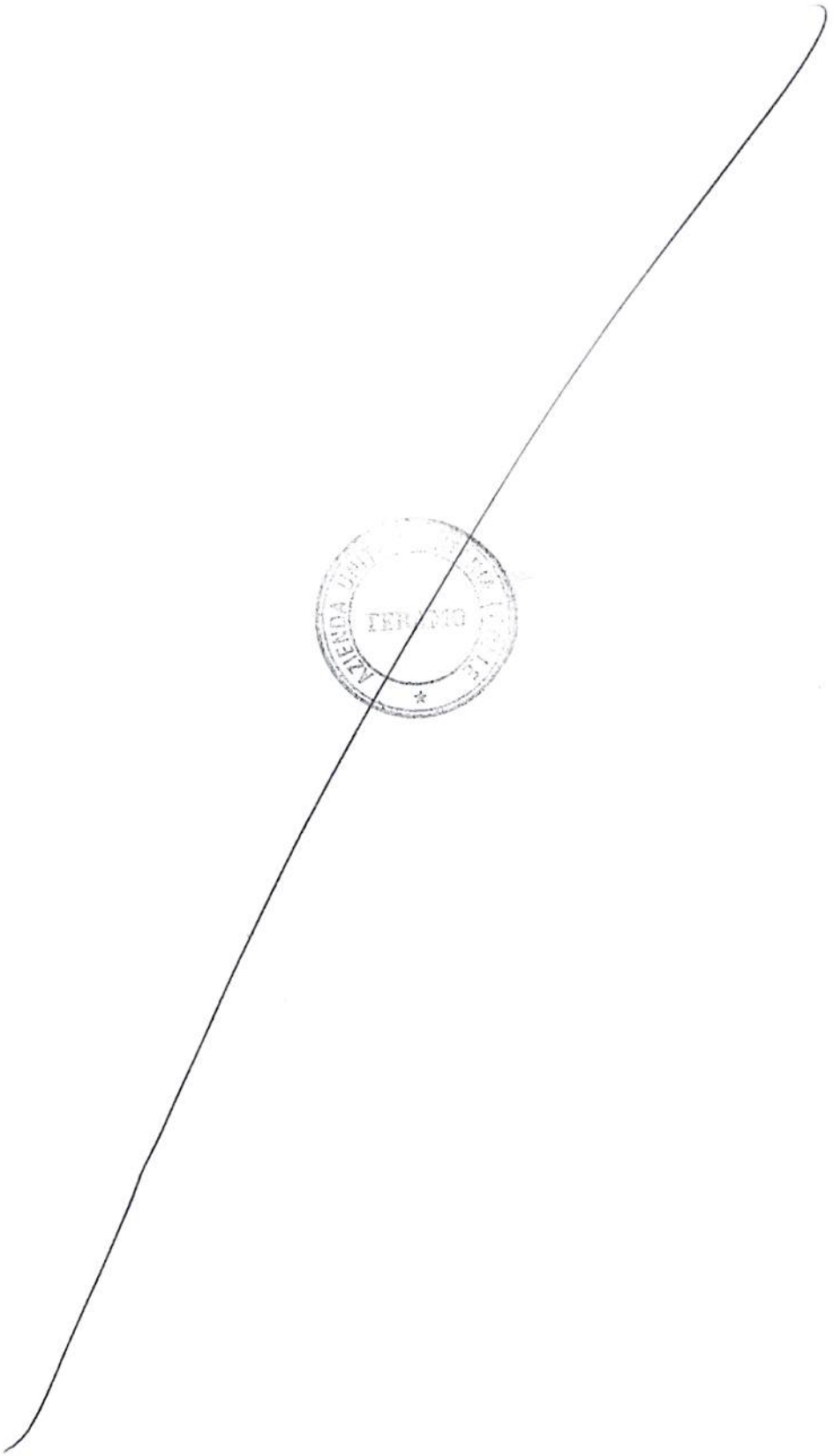
Allegato n. 1 – Relazione sul conto finale (pagg. 4)

Allegato n. 2 – Certificato di Regolare Esecuzione (pagg. 6)

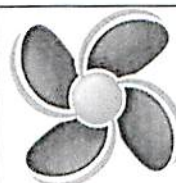
Il Responsabile del Procedimento

Ing. Roberto Di Ascenzo





Handwritten signature or initials.



AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TERAMO
COMUNE DI ATRI

PROVINCIA DI TERAMO

LAVORI	INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE URGENTE PRESIDIO OSPEDALIERO DI ATRI (RIANIMAZIONE PIANO RIALZATO PADIGLIONE "A") A SEGUITO DEL RIORDINO DELLA RETE PROV.LE PER EFFETTO DELL'EMERGENZA EPIDEMIOLOGICA DA COVID-19. CUP: <u>G32C20001330005</u> CIG: <u>956071144E</u>
IMPRESA	KINEO ENERGY E FACILITY SRL da BOLOGNA (BO), Via dell'Arcoveggio 70 Cap. 40129.
CONTRATTO	Verbale Accertamento Somma Urgenza del 28/10/2020.

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

(art. 14, comma 1, lett. e) del Decreto MIT 7 marzo 2018, n. 49)

1 LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI

I lavori sono stati realizzati in località PRESIDIO OSPEDALIERO DI ATRI – PIANO RIALZATO – CORPO B.

2 PERIZIA GIUSTIFICATIVA

La Perizia Giustificativa è stata redatta dall' U.O.C. PATRIMONIO, LAVORI E MANUTENZIONI DELLA ASL DI TERAMO, per un importo complessivo di euro 489.686,450, al netto del ribasso, compreso IVA e oneri, così suddiviso:

A) Somme per lavori:

1) importo lavori soggetti a ribasso	euro	629.848,25
2) costo per la sicurezza dei cantieri ¹	euro	<u>8.466,90</u>
3) ribasso offerto – 20% su A.1	euro	-125.969,65
4) ulteriore ribasso offerto a corpo	euro	-67.176,00
Totale somme per lavori	euro	<u>445.169,50</u>

¹ Non soggetto a ribasso d'asta

445.169,50

B) Somme a disposizione dell'amministrazione:

1) IVA ed eventuali altre imposte al 10%	euro	44.516,95	
Totale somme a disposizione	euro	<u>44.516,95</u>	<u>44.516,95</u>
		Totale complessivo euro	489.686,45

3 FINANZIAMENTO

L'opera è stata finanziata mediante: FONDO SANITARIO NAZIONALE (COVID-19).

4 SOMMA AUTORIZZATA

La somma complessiva per l'opera ammonta ad euro 489.686,45, così suddivisa:

A) Somme per lavori	euro	<u>445.169,50</u>	
B) Somme a disposizione dell'amministrazione:			
1) IVA ed eventuali altre imposte	euro	44.516,95	
Totale somme a disposizione	euro	<u>44.516,95</u>	
		Totale complessivo euro	<u>489.686,45</u>

5 CONSEGNA E DURATA DEI LAVORI

I lavori sono stati consegnati in data 28/10/2020, come risulta dal relativo verbale in pari data. I lavori dovevano concludersi entro 220 giorni naturali e consecutivi dalla consegna, per cui il termine ultimo doveva scadere il 09/06/2021.

6 SOSPENSIONI E PROROGHE – SCADENZA DEFINITIVA

Non si sono verificate sospensioni dei lavori.

7 ULTIMAZIONE DEI LAVORI

L'ultimazione dei lavori è stata accertata il giorno 19/05/2021 come risulta dal verbale in pari data, e quindi² ENTRO I TERMINI CONTRATTUALI PREVISTI

8 PENALI E DANNI

Non si sono verificati danni causati da forza maggiore per cui non si è resa necessaria l'applicazione di

² Entro o fuori dei termini contrattuali previsti.

alcuna penale.

9 ORDINI E SERVIZI

Durante l'esecuzione dei lavori NON sono stati impartiti ordini di servizio.

10 LAVORI IN ECONOMIA

Durante i lavori NON si è reso necessario procedere all'esecuzione di opere in economia.

11 STATO FINALE

Lo stato finale è stato redatto in data 16/12/2022 dal quale risulta che

l'ammontare complessivo dei lavori e somministrazioni è di	euro	445.169,50
da cui deducendo l'ammontare degli acconti corrisposti ³ in n. rate.....	euro	<u>0.00</u>
resta il credito liquido dell'Impresa in.....	euro	445.169,50

(diconsì euro QUATTROCENTOQUARANTACINQUECENTOSESSANTANOVE/50.)
accettato dall'Impresa.

12 RAFFRONTO TRA LE SOMME AUTORIZZATE E LE SPESE

E' stata autorizzata la complessiva somma di euro 489.686,45

Sono state spese:

A) con il contratto di cui alla presente contabilità	euro	445.169,50
B) iva.....	euro	44.516,95
	Sommano le spese	euro 489.686,45
	Restano disponibili	euro 0.00

della quale ultima somma si propone l'accertamento della relativa economia.

13 ACCORDI BONARI

X Non si è resa necessaria l'approvazione di alcun accordo bonario.

14 RISERVE DELL'IMPRESA

L'Impresa ha firmato gli atti contabili senza apporre alcuna riserva.

³ Compresa l'anticipazione se erogata.

15 | **OBBLIGHI ASSICURATIVI E PREVIDENZIALI**

L'Impresa ha adempiuto agli obblighi assicurativi ed assistenziali come desumibile dal certificato DURC rilasciato in data 20/10/2022 in atti.

16 | **INFORTUNI**

Non si sono verificati infortuni durante l'esecuzione dei lavori.

17 | **CESSIONE DI CREDITI**

Non risulta che l'Impresa abbia fatto cessione di crediti a favore di terzi.

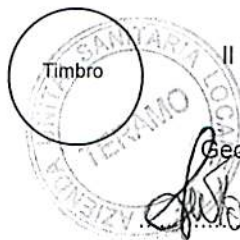
18 | **REGOLARE ESECUZIONE**

La visita per il rilascio del certificato di regolare esecuzione è stata eseguita il giorno 16/12/2022.

19 | **ANDAMENTO DEI LAVORI**

I lavori si sono svolti secondo le previsioni di progetto, della perizia giustificativa e delle disposizioni impartite dalla Direzione Lavori.

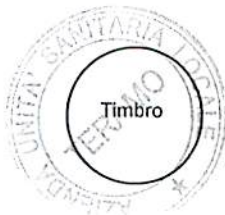
Addi 16/12/2022



Il Direttore dei Lavori

Geom. Antonio Barnabei

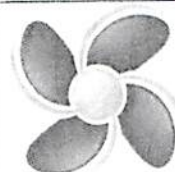
Visto:



Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Roberto Di Ascenzo

Unità Operativa Complessa Patrimonio, Lavori e Manutenzioni
Dirigente Responsabile Dott. Domenico Lori
☎ 0861 420320 fax 0861 420322
Segreteria ☎ 0861 420321-325 Fax 0861 420338



**AUSL 4
TERAMO**

Il meglio è nel tuo territorio

ENTE APPALTANTE
AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 4 TERAMO
(Provincia di Teramo)

OGGETTO: RISTRUTTURAZIONE URGENTE PRESIDIO OSPEDALIERO DI ATRI (RIANIMAZIONE PIANO RIALZATO PADIGLIONE "A") A SEGUITO DEL RIORDINO DELLA RETE PROV.LE PER EFFETTO DELL'EMERGENZA EPIDEMIOLOGICA DA COVID-19 CUP: G32C20001330005 CIG: 956071144E

Ditta Appaltatrice: KINEO ENERGY E FACILITY SRL da BOLOGNA (BO),
Via dell'Arcoveggio 70 Cap. 40129.

Affidamento Lavori con Deliberazione n. 1737 del 10.11.2020 per i lavori di "Ristrutturazione del Pronto Soccorso del P.O. di Atri per riorganizzazione della rete Covid-19".

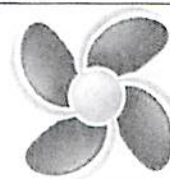
Contratto di appalto Verbale Accertamento Somma Urgenza del 28/10/2020 CIG: 956071144E
CUP: G32C20001330005

Importo Contrattuale dei lavori €. 445.169,50 oltre I.V.A., compreso gli Oneri della Sicurezza pari a €. 8.466,90.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

L'anno 2022 il giorno 20 del mese di dicembre (20.12.2022), il sottoscritto Geom. Antonio Barnabei in nome e per conto della AUSL n. 4 di Teramo ed in qualità di Direttore dei Lavori, ha convocato sul luogo dei lavori il signor Gennaro Aurigemma, – in qualità di amministratore unico della Ditta KINEO ENERGY E FACILITY SRL con sede legale in Bologna via dell'Arcoveggio 70 cap 40129 - P. Iva 01160950323, esecutrice delle opere in oggetto, in contraddittorio e alla presenza continua di tutti gli intervenuti;

- visto tutte le leggi e i regolamenti in materia dei lavori pubblici;



- vista la Perizia giustificativa redatta dall' U.O.C. Patrimonio, Lavori e Manutenzioni della ASL 4 di Teramo nella quale si riscontrava un importo complessivo dei lavori pari ad € 638.315,15, di cui € 8.466,90 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

- visto il ribasso del 20%, come previsto dall'art.163 comma 3 del D. Lgs.50/2016 e l'ulteriore ribasso a corpo offerto ed operato dalla ditta Kineo, ed il conseguente importo netto dei lavori pari ad € 445.169,50 soggetto ad IVA del 10% pari ad € 44.516,95, per un totale di € 489.686,45;

Il tutto come meglio riportato nel quadro economico seguente:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA PERIZIA GIUSTIFICATIVA			
A	LAVORI		
A1	IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI		
	Lavori		
	Opere Edili	€ 232 327,85	
	Opere Idrico-sanitario	€ 72 025,25	
	Opere Meccanico	€ 108 279,34	
	Opere Elettriche	€ 217 215,81	
	sommano		€ 629 848,25
	di cui:		
A1.1	Incidenza Manodopera	€ 89 244,64	
A1.2	Incidenza Sicurezza	€ 9 442,82	
A1.3	COSTI PER LA SICUREZZA DA PSC (non soggetto a ribasso)		€ 8 466,90
A3	IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI		€ 638 315,15
	Ribasso offerto -20,00% su	€ 629 848,25	-€ 125 969,65
	Ulteriore Ribasso offerto a corpo		-€ 67 176,00
TOTALE "A": IMPORTO NETTO LAVORI			€ 445 169,50



B		SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	Acquisizione aree e interferenze		€ -
B2	Spese tecniche		
B2.1	Progettazione definitiva-esecutiva		€ -
B2.1a	C.N.A.P. progettazione + rilievi	4% di B2.1	€ -
B2.1b	I.V.A. progettazione	22% di (B2.1+B2.1a)	€ -
B2.2	Direzione lavori, contabilità		€ -
B2.2a	C.N.A.P. Direzione lavori, contabilità	4% di B2.2	€ -
B2.2b	I.V.A. Direzione lavori, contabilità	22% di (B2.2+B2.2a)	€ -
B2.3	Coordinamento per la sicurezza fase progettazione		€ -
B2.3a	C.N.A.P. C.S.P.	4% di B2.3	€ -
B2.3b	I.V.A. C.S.P.	22% di (B2.3+B2.3a)	€ -
B2.4	Verifica progettazione		€ -
B2.4a	C.N.A.P. Verifica progettazione	4% di B2.4	€ -
B2.4b	I.V.A. Verifica progettazione	22% di (B2.4+B2.4a)	€ -
B2.5	Coordinamento per la sicurezza fase esecuzione		€ -
B2.5a	C.N.A.P. C.S.E.	4% di B2.5	€ -
B2.5b	I.V.A. C.S.E.	22% di (B2.5+B2.5a)	€ -
B3	Relazione geologica		€ -
B3a	C.N.A.P. Relazione geologica	2% di B3	€ -
B3b	I.V.A. Relazione geologica	22% di (B3+B3a)	€ -
B4.1	Incentivazione art. 113 D.lgs 50/2016	1,60% di A	
B4.2	Innovazione tecnologica art. 113 D.lgs 50/2016	0,40% di A	
B5	Spese per pubblicità procedure di gara e commissioni	0,50% di A	€ -
B6	Spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi		€ -
B7	Imprevisti		€ -
B9	Predisposizione sottoservizi		€ -
B10	I.V.A. sui lavori	10% di A+B7	€ 44 516,95
TOTALE "B": SOMME A DISPOSIZIONE			€ 44 516,95
AMMONTARE COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO			
A+B			€ 489 686,45

I lavori in argomento sono così sinteticamente riportati:

- Demolizione e rifacimento di tramezzature interne allo scopo di creare ambienti minimi secondo quanto previsto dalla L.32/2007;
- Realizzazione impianti meccanici che permettono di creare pressioni negative o positive all'interno dei locali in base alla tipologia del paziente che viene trattato;
- Impianto di videosorveglianza per il costante monitoraggio dei pazienti;
- Impianto attivazione/disattivazione serrature porte di accesso alle due sale rianimazione ed al percorso sporco, in modo da poter trattare contemporaneamente ma in ambienti pazienti con patologie riconducibili a Covid e pazienti riconducibili ad altre patologie;



- e) Fornitura e posa in opera di n.6 travi testa/letto comprese di prese gas medicali, prese elettriche e punti rete per postazioni computerizzate.

Per queste lavorazioni sono stati utilizzati i prezzi stabiliti dal Prezziario regionale, per i prezzi non presenti si è fatto ricorso alla determinazione di NP.

A conclusione di quanto precede, il prospetto delle spese autorizzate è quindi il seguente:

- per il Contratto Principale Euro 445.169,50 + I.V.A.

Per un **TOTALE GENERALE** di Euro 445.169,50 + I.V.A.

- considerato che i lavori sono stati consegnati il giorno 28/10/2020;
- che la durata prevista dal contratto era di 220 (sessanta) giorni, con scadenza pertanto al 09/06/2021 (**09 giugno 2021**);
- che l'ultimazione dei lavori è stata accertata il 19/05/2021 come da certificato redatto in contraddittorio fra l'impresa e il Direttore dei Lavori, e pertanto in tempo utile (09/06/2021);
- che l'impresa ha assicurato i suoi operai presso la Direzione territoriale INAIL competente;
- che l'impresa deve essere ritenuta in regola con gli enti previdenziali e assistenziali;
- che durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni;
- che non risulta che l'impresa abbia ceduto l'importo dei suoi crediti né abbia rilasciato deleghe o procure a favore di terzi;
- che l'impresa ha firmato il registro di contabilità senza riserve;
- che non è stata necessaria la pubblicazione degli avvisi ai creditori;
- che i lavori risultano pienamente collaudabili;
- che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte con buoni materiali, in conformità al progetto, salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione dei lavori e si trovano in buono stato di conservazione e di manutenzione;
- che l'impresa ha adempiuto in modo soddisfacente gli obblighi derivanti dal contratto e dagli ordini e disposizioni impartite dalla direzione lavori durante il loro corso;
- che tutte le singole categorie di lavoro eseguite si confanno in tutto e per tutto alle registrazioni che sono state fatte sui documenti contabili;
- che nella contabilità dei lavori sono stati applicati regolarmente e unicamente, i prezzi di contratto e quelli successivamente concordati e approvati;
- che la regolarità tecnico-contabile è stata accertata mediante revisione dei conti;



CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Tutto ciò premesso il sottoscritto **Geom. Antonio Barnabei Direttore dei Lavori** per i lavori di cui sopra, realizzati dall'impresa: **KINEO ENERGY E FACILITY SRL** con sede legale in **BOLOGNA (BO), Via dell'Arcoveggio 70 Cap. 40129 P. Iva 01160950323**, e ad essa affidati con Verbale di Accertamento di Somma Urgenza in data 28.10.2020, **dichiara** che sono stati regolarmente realizzati e liquida pertanto l'importo complessivo netto di:

- Importo Netto Complessivo Lavori da Conto Finale: **€. 445.169,50 + IVA**

Considerato pertanto che:

- i lavori si sono svolti nel tempo prescritto e comunque secondo le condizioni di contratto;
- gli operai sono stati assicurati contro gli infortuni e per le altre assicurazioni sociali;
- le somme spese sono contenute in quelle autorizzate;
- non si è dovuto dar luogo agli avvisi ai creditori;
- i lavori di Ristrutturazione urgente del Presidio Ospedaliero di Atri (Rianimazione piano rialzato padiglione "A") a seguito del riordino della rete provinciale per effetto dell'emergenza epidemiologica da Covid-19 corrispondono a quelli previsti dagli elaborati tecnici;
- le registrazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere;
- i lavori stessi sono stati realizzati a regola d'arte ed in conformità alle condizioni di contratto;
- sono state acquisite tutte le dovute autorizzazioni di legge.

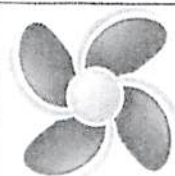
CERTIFICA

La regolare esecuzione dei lavori in oggetto

DICHIARA

Che può essere liquidata a titolo di **SALDO DEFINITIVO** alla suddetta **KINEO ENERGY E FACILITY SRL**, con sede legale in **BOLOGNA (BO), Via dell'Arcoveggio 70 Cap. 40129 P. Iva 01160950323**, la somma dovuta di **€. 445.169,50 + IVA (Euro quattrocentoquarantacinquemilacentosessantannove/50 + IVA come per legge)**, che fatta eccezione per la superiore approvazione del presente certificato, possono pagarsi all'impresa.

Unità Operativa Complessa Patrimonio, Lavori e Manutenzioni
Dirigente Responsabile Dott. Domenico Lori
☎ 0861 420320 fax 0861 420322
Segreteria ☎ 0861 420321-325 Fax 0861 420338



**AUSL 4
TERAMO**

Il meglio è nel tuo territorio

Letto, confermato e sottoscritto in Teramo li 20.12.2022

La DITTA
Kineo Energy & Facility Srl

II DIRETTORE DEI LAVORI
Geom. Antonio Barnabei

Preso Atto : IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Ing. Roberto Di Ascenzo

(UOC PATRIMONIO, LAVORI E MANUTENZIONI)
UA_UFF_TECNICO

Spesa anno 2022 € 489.686,45 sottoconto 010102030200 autorizzazione 2022/2 sub 13

Fonte di finanziamento: FSN COVID

Data 28/12/22

Il Dirigente
IL DIRETTORE
U.O.C. PATRIMONIO LAVORI E MANUTENZIONI
Ing. Andrea Di Biagio

U.O.C. Attività Economiche e Finanziarie

Si attesta la REGOLARITÀ CONTABILE della presente spesa che trova capienza nel Bilancio di previsione anno 2022.

Data: 28-12-2022

Il Contabile
[Signature]

Il Dirigente
ASL ATERAMO
U.O.C. Attività Economiche e Finanziarie
IL DIRIGENTE RESPONSABILE
Dott.ssa Antonella Di Silvestre

Della suestesa deliberazione viene iniziata la pubblicazione il giorno 02 GEN. 2023 con prot. n. 45/23 all'Albo informatico della ASL per rimanervi 15 giorni consecutivi ai sensi della L. n. 267/2000 e della L.R. n. 28/1992.

La suestesa deliberazione diverrà esecutiva a far data dal quindicesimo giorno successivo alla pubblicazione.

La suestesa deliberazione è stata dichiarata "immediatamente eseguibile"



L'Addetto alla pubblicazione informatica

La trasmissione al Collegio Sindacale è assolta mediante pubblicazione sull'Albo Aziendale.

Per l'esecuzione (E) ovvero per opportuna conoscenza (C) trasmessa a:

Coordinamenti/Dipartimenti e Distretti		Unità Operative		Staff	
Coordinamento Staff di Direzione		Segreteria Generale e Affari Legali		UOC Controllo di gestione	
Dipartimento Amministrativo	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Acquisizione Beni e Servizi	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	UOC Formazione, Qualità e Comunicazione Strategica	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento Tecnico-Logistico	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Attività Economiche e finanziarie	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	UOSD Ufficio Relazioni con il Pubblico	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento Assistenza Territoriale	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Gestione del Personale	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	UOSD Servizio Prevenzione e Protezione Sicurezza Interna	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Coordinamento Assistenza Ospedaliera	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Attività Amministrative Assistenza Territoriale e Distrettuale	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	UOSD CUP Aziendale e monitoraggio Liste di attesa	
Dipartimento Emergenza Urgenza	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Patrimonio, Lavori e manutenzioni	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento Cardio-Toraco-Vascolare	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Sistemi Informativi	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento Chirurgico	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Attività amm.ve Dipartimenti Prevenzione e Salute Mentale	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Dipartimento Salute Mentale	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Attività amm.ve dei Presidi Ospedalieri	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento Oncologico	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Direzione medica e gestione complessiva del PO di Teramo	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento Medico	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Direzione medica e Gestione complessiva PO di Atri	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento dei Servizi	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Direzione medica e Gestione complessiva PO di Giulianova	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	altre Funzioni di Staff	
Dipartimento di Prevenzione	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Direzione medica e Gestione complessiva PO di Sant'Omero	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Comitato Unico di Garanzia	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento Materno-Infantile	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Area Distrettuale Adriatico	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Resp.le Prevenzione Corruzione e Trasparenza	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Distretto di	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Area Distrettuale Gran Sasso - Laga	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Internal Audit	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Servizio Farmaceutico Territoriale	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Organismo indipendente di valutazione	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Medicina Penitenziaria	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Ufficio Procedimenti Disciplinari	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Servizio Dipendenze Patologiche	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Gestione del Rischio	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Farmacia Ospedaliera di	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Relazioni Sindacali	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	U.O. di	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		