

# AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE TERAMO

Circ.ne Ragusa 1, 64100 Teramo  
C.F. 00115590671

Direttore Generale: Dott. Maurizio Di Giosia

Deliberazione n° 0019 del 07 GEN. 2022

## U.O.C. ACQUISIZIONE BENI E SERVIZI

**OGGETTO:** Rinnovo triennale dei contratti, stipulati nell'ambito del Dipartimento di Salute Mentale con l'operatore economico Consorzio Elio, inerenti ai servizi di gestione di: 1) Comunità alloggio e case famiglia CIG 9002426CF0, 2) Comunità Terapeutica - CIG 90024386D9, 3) Centro Diurno Psichiatrico ed attività di assistenza territoriale e domiciliare psichiatrica afferenti al Centro di Salute Mentale di Sant'Egidio - CIG 9002452268, 4) Centro Diurno Psichiatrico e alle attività di assistenza territoriale e domiciliare psichiatrica afferenti al Centro di Salute Mentale di Giulianova - CIG 90024619D3.

Data 20.12.2021 Firma [Signature]  
Il Responsabile dell'istruttoria  
Dott. Mauro Scipioni

Data 21.12.2021 Firma [Signature]  
Il Responsabile del procedimento  
Dott. Vittorio D'Ambrosio

Il Direttore della U.O.C. proponente con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico.

VISTO: Il Direttore del Dipartimento Amministrativo  
Dott.ssa Rossella Di Marzio

Data 21.12.2021 Firma [Signature]  
Il Direttore dell' U.O.C. Dott. Vittorio D'Ambrosio

### PARERE DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

- favorevole
- non favorevole  
(con motivazioni allegate al presente atto)



Data 05-01-2022

Firma [Signature]  
Il Direttore Amministrativo: Dott. Franco Santarelli

### PARERE DEL DIRETTORE SANITARIO

- favorevole
- non favorevole  
(con motivazioni allegate al presente atto)



Data 05.01.2022

Firma [Signature]  
Il Direttore Sanitario: Dott. Maurizio Brucchi

REGIONE ABRUZZO  
**AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE TERAMO**

Circ.ne Ragusa 1, 64100 Teramo

C.F. 00115590671

Direttore Generale: Dott. Maurizio Di Giosia

**IL DIRETTORE DELLA U.O.C. Dott. Vittorio D'Ambrosio**

**PREMESSO CHE:**

1) in esito a procedura di gara aperta, ai sensi del D. Lgs. 163/2006, per l'affidamento dei seguenti quattro distinti lotti funzionali:

- Lotto 1: servizio di gestione di comunità alloggio e case famiglia del Dipartimento di Salute Mentale CIG 6519622246;
- Lotto 2: servizio di gestione di una Comunità Terapeutica del Dipartimento di Salute Mentale – CIG 65196308DE;
- Lotto 3: servizio di gestione di un Centro Diurno Psichiatrico e alle attività di assistenza territoriale e domiciliare psichiatrica. Centro di Salute Mentale di Sant'Egidio – CIG 6519637EA3;
- Lotto 4: servizio di gestione di un Centro Diurno Psichiatrico e alle attività di assistenza territoriale e domiciliare psichiatrica. Centro di Salute Mentale di Giulianova – CIG 6519640121;

questa Amministrazione ha aggiudicato, con deliberazione n. 1227 del 21.10.2016, i lotti in argomento come di seguito:

- Lotto 1: all'operatore economico Consorzio Elio, per un importo quinquennale pari ad € 8.970.656,88 + IVA;
- Lotto 2: all'operatore economico Consorzio Elio, per un importo quinquennale pari ad € 3.847.372,80+ IVA;
- Lotto 3: all'operatore economico Consorzio Elio, per un importo quinquennale pari ad € 2.612.636,80+ IVA;
- Lotto 4: all'operatore economico Consorzio Elio, per un importo quinquennale pari ad € 2.462.306,20+ IVA;

2) in data 22.12.2016 sono stati stipulati i contratti relativi ai servizi di che trattasi con decorrenza 1° .1.2017 – 31.12.2022;

**CONSIDERATO CHE:**

- 1) a partire dal 1° settembre 2021, in aderenza a specifiche disposizioni regionali che impongono a questa Azienda Sanitaria un contenimento dei costi per beni e servizi in ambito sanitario, il Consorzio Elio, fermo restando il rispetto degli standard qualitativi e sanitari, ha applicato una rimodulazione dei servizi in argomento che ha generato un immediato risparmio di spesa per l'Amministrazione pari al 2%;
- 2) in data 10.11.2021 con nota PEC prot. n. 0140846/21, il prefato operatore economico affidatario dei servizi in argomento, ha comunicato all'Alta Direzione, in vista dell'eventuale rinnovo triennale, "...la disponibilità ad una eventuale rinegoziazione con riduzione, rispetto agli importi fatturati, di una somma triennale complessiva per i quattro lotti pari ad € 42.084,00 (oltre iva di legge)";
- 3) la suddetta misura, in combinato con le economie rese operative già dallo scorso 1 settembre, produrrebbe un risparmio triennale complessivo, relativamente agli appalti in argomento, pari ad € 256.799,67 + iva;

**CONSIDERATO ALTRESI' CHE:**

- 1) con nota prot. n. 0140802/21 del 10.11.2021, il proponente Ufficio ha richiesto al DEC dei suddetti contratti, nonché direttore del Dipartimento di Salute Mentale, di produrre una relazione in merito all'andamento degli stessi ai fini di una valutazione sull'opportunità di esercitare l'opzione di rinnovo triennale;

- 2) con nota prot. n. 0147396/21 del 26.11.2021 il Direttore del D.S.M. ha trasmesso la richiesta relazione con la quale, preso atto del giudizio dei responsabili delle strutture interessate, ha espresso "valutazione di andamento positivo dei servizi appaltati";

**RILEVATA**, in esito a specifica istruttoria e tenuto conto del quadro normativo e contrattuale di riferimento, la convenienza di avvalersi della opzione di rinnovo contrattuale triennale prevista nel bando e ciò non solo alla luce di quanto esposto nelle suddette relazioni del DSM, ma anche in ragione del risparmio che ne deriverebbe così come quantificato al precedente punto 3) oltre alla convenienza dal punto di vista economico nella prosecuzione del rapporto contrattuale atteso che, in caso di nuova gara, andrebbero certamente computate nel relativo quadro economico ulteriori voci generate sia dalla sopravvenuta situazione di pandemia in atto, sia dagli scatti contrattuali da CCNL, maturati nel corso degli anni, che hanno una rilevante incidenza su tipologie di servizi, come quelli in argomento, caratterizzati da alta intensità di manodopera ossia dalla elevata incidenza dei costi derivanti dall'impiego personale;

**VISTI** gli artt. 2 e 3 dei rispettivi capitolati speciali d'appalto e contratti, che fissano la durata di questi ultimi in anni cinque, con previsione della opzione di rinnovo, da esercitarsi ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione per ulteriori anni tre, fatto salvo il diritto di risoluzione del contratto nelle ipotesi di cui all'art. 19 dei suddetti capitolati speciali d'appalto;

**RITENUTO**, pertanto, di doversi avvalere dell'opzione prevista agli artt. 2 e 3 rispettivamente dei capitolati di gara e dei contratti sottoscritti in data 22.12.2016, procedendo quindi al rinnovo triennale per il periodo 1°.1.2022 – 31.12.2024, alle condizioni tecniche di cui ai rispettivi capitolati speciali, offerte tecniche e contratti e a quelle economiche migliorative sopra esposte, dei seguenti contratti stipulati con l'operatore economico Consorzio Elio:

- Lotto 1: servizio di gestione di comunità alloggio e case famiglia CIG 9002426CF0, per un importo triennale pari ad € 5.253.647,36 + IVA (anziché € 5.382.394,13) per un risparmio di € 128.746,77;
- Lotto 2: servizio di gestione di una Comunità Terapeutica – CIG 90024386D9, per un importo triennale pari ad € 2.253.206,25 + IVA (anziché € 2.308.423,68) per un risparmio di € 55.217,43;
- Lotto 3: servizio di gestione di un Centro Diurno Psichiatrico e alle attività di assistenza territoriale e domiciliare psichiatrica afferente al Centro di Salute Mentale di Sant'Egidio – CIG 9002452268, per un importo triennale pari ad € 1.530.085,60 + IVA (anziché € 1.567.582,08) per un risparmio di € 37.496,48;
- Lotto 4: servizio di gestione di un Centro Diurno Psichiatrico e alle attività di assistenza territoriale e domiciliare psichiatrica afferente al Centro di Salute Mentale di Giulianova – CIG 90024619D3, per un importo triennale pari ad € 1.442.044,73 + IVA (anziché € 1.477.383,72) per un risparmio di € 35.338,99;

per una spesa complessiva triennale pari ad € 10.478.983,94 + iva ed un risparmio complessivo di € 256.799,67 + iva;

**RITENUTO**, infine di dover rendere il presente provvedimento immediatamente esecutivo essendo in procinto di scadenza gli effetti giuridici dei contratti in argomento;

#### PROPONE DI

*per tutti i motivi esplicitati in narrativa e che debbono intendersi per integralmente riportati e trascritti nel presente dispositivo,*

- 1) **ESERCITARE**, per le motivazioni sopra esposte, l'opzione di rinnovo prevista agli artt. 2 e 3, rispettivamente dei capitolati speciali d'appalto e dei contratti, procedendo quindi al rinnovo triennale per il periodo 1°.1.2022 – 31.12.2024, alle condizioni tecniche di cui ai rispettivi capitolati speciali, offerte tecniche e contratti e a quelle economiche migliorative, dei seguenti contratti stipulati con l'operatore economico Consorzio Elio in data 22.12.2016 a seguito dell'aggiudicazione delle relative procedure adottata con deliberazione n. 1227 del 21.10.2016 e, per l'effetto:
- 2) **DISPORRE** il rinnovo triennale dei seguenti contratti, stipulati con l'operatore economico Consorzio Elio in data 22.12.2016, a valere dal 1°.1.2022 e sino al 31.12.2024:

- Lotto 1: servizio di gestione di comunità alloggio e case famiglia CIG 9002426CF0, per un importo triennale pari ad € 5.253.647,36 + IVA (anziché € 5.382.394,13) per un risparmio di € 128.746,77;
- Lotto 2: servizio di gestione di una Comunità Terapeutica – CIG 90024386D9, per un importo triennale pari ad € 2.253.206,25 + IVA (anziché € 2.308.423,68) per un risparmio di € 55.217,43;
- Lotto 3: servizio di gestione di un Centro Diurno Psichiatrico e alle attività di assistenza territoriale e domiciliare psichiatrica afferente al Centro di Salute Mentale di Sant'Egidio – CIG 9002452268, per un importo triennale pari ad € 1.530.085,60 + IVA (anziché € 1.567.582,08) per un risparmio di € 37.496,48;
- Lotto 4: servizio di gestione di un Centro Diurno Psichiatrico e alle attività di assistenza territoriale e domiciliare psichiatrica afferente al Centro di Salute Mentale di Giulianova – CIG 90024619D3, per un importo triennale pari ad € 1.442.044,73 + IVA (anziché € 1.477.383,72) per un risparmio di € 35.338,99;

per una spesa complessiva triennale pari ad € 10.478.983,94 + iva ed un risparmio complessivo di € 256.799,67 + iva;

3) **PRECISARE** che:

- a) i nuovi rapporti negoziali, scaturenti dal rinnovo triennale, hanno decorrenza 1°.1.2022 – 31.12.2024, fatto salvo il diritto di risoluzione del contratto previsto nelle ipotesi di cui all'art. 19 dei rispettivi capitolati speciale d'appalto.
- b) le condizioni tecnico della fornitura dei servizi sono quelle di cui ai rispettivi capitolati speciali, offerte tecniche e contratti sottoscritti in data 22.12.2021.
- c) le condizioni economiche sono quelle migliorative esplicitate in narrativa.
- d) alla spesa complessiva di € 11.002.933,14 al lordo di iva (5%) si farà fronte come da prospetto finanziario in calce al presente provvedimento.
- e) I CIG riferibili ai suddetti rinnovi sono:
  - Lotto 1 – 9002426CF0; 5.516.329,73
  - Lotto 2 – 90024386D9; 2.365.866,56
  - Lotto 3 – 9002452268; 1.606.589,88
  - Lotto 4 – 90024619D3; 1.514.146,97
- f) tutti i documenti richiamati nel presente provvedimento, e non allegati allo stesso, sono agli atti di questa Amministrazione.

4) **TRASMETTERE** il presente provvedimento al Direttore dell'Esecuzione dei rispettivi Contratti.

5) **RENDERE** il presente provvedimento, per le motivazioni sopra esposte, immediatamente esecutivo.

### IL DIRETTORE GENERALE

Preso atto:

- che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, ha attestato che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, è, nella forma e nella sostanza, legittimo ed utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge 20/94 e successive modifiche;
- che il Direttore Amministrativo ed il Direttore Sanitario hanno espresso formalmente parere favorevole

### DELIBERA

di approvare e far propria la proposta di cui trattasi che qui si intende integralmente riportata.

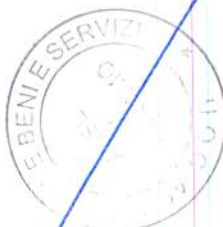


**IL DIRETTORE GENERALE**  
Dott. Maurizio Di Giosia

Regione Abruzzo  
Azienda Unità Sanitaria Locale 4  
Teramo  
Dipartimento Amministrativo – U.O.C. Acquisizione Beni e Servizi

## ALLEGATI ALLA DELIBERAZIONE

---





**UA ACQUISIZIONE BENI E SERVIZI**

Rif. AREAS: 514/2021

Ditta Consorzio Elio -

CIG: 9002426CF0

Gestione Comunità Alloggio e Case Famiglia

Spesa anno 2022	€ 1.838.776,58	sottoconto 07.02.01.160402	UA_SAL_MENTAL/2022/1/2
Spesa anno 2023	€ 1.838.776,58	sottoconto 07.02.01.160402	UA_SAL_MENTAL/2023/1/2
Spesa anno 2024	€ 1.838.776,59	sottoconto 07.02.01.160402	UA_SAL_MENTAL/2024/1/1

CIG: 90024386D9

Gestione Comunità Terapeutica del Dipartimento di Salute Mentale

Spesa anno 2022	€ 788.622,19	sottoconto 07.02.01.160402	UA_SAL_MENTAL/2022/1/3
Spesa anno 2023	€ 788.622,19	sottoconto 07.02.01.160402	UA_SAL_MENTAL/2023/1/3
Spesa anno 2024	€ 788.622,20	sottoconto 07.02.01.160402	UA_SAL_MENTAL/2024/1/2

CIG: 9002452268

Gestione Centro Diurno Psichiatrico e attività di assistenza territoriale e domiciliare psichiatrica. Centro di Salute Mentale di Sant'Egidio

Spesa anno 2022	€ 535.529,96	sottoconto 07.02.01.160403	UA_SAL_MENTAL/2022/1/6 ✓
Spesa anno 2023	€ 535.529,96	sottoconto 07.02.01.160403	UA_SAL_MENTAL/2023/1/4 ✓
Spesa anno 2024	€ 535.529,97	sottoconto 07.02.01.160403	UA_SAL_MENTAL/2024/1/3 ✓

CIG: 90024619D3

Gestione Centro Diurno Psichiatrico e alle attività di assistenza territoriale e domiciliare psichiatrica afferente al Centro di Salute Mentale di Giulianova

Spesa anno 2022	€ 504.715,65	sottoconto 07.02.01.160403	UA_SAL_MENTAL/2022/1/5 ✓
Spesa anno 2023	€ 504.715,65	sottoconto 07.02.01.160403	UA_SAL_MENTAL/2023/1/5 ✓
Spesa anno 2024	€ 504.715,66	sottoconto 07.02.01.160403	UA_SAL_MENTAL/2024/1/4 ✓

Fonte di finanziamento: FSN

Data 21.12.2021

Il Dirigente

**U.O.C. Attività Economiche e Finanziarie**

Si attesta la REGOLARITÀ CONTABILE della presente spesa che trova capienza nel Bilancio di previsione anno

2021.

Data: 3-1-2022

Il Contabile

ASL 4 TERAMO  
U.O.C. Attività Economiche e Finanziarie  
X IL DIRIGENTE RESPONSABILE  
Dott.ssa Antonella Di Silvestre

Della suestesa deliberazione viene iniziata la pubblicazione il giorno 07 GEN. 2022 con prot. n. 0027/22 all'Albo informatico della ASL per rimanervi 15 giorni consecutivi ai sensi della L. n. 267/2000 e della L.R. n. 28/1992.

La suestesa deliberazione diverrà esecutiva a far data dal quindicesimo giorno successivo alla pubblicazione.

La suestesa deliberazione è stata dichiarata "immediatamente eseguibile"



Firma \_\_\_\_\_

L'addetto alla pubblicazione informatica

La trasmissione al Collegio Sindacale è assolta mediante pubblicazione sull'Albo Aziendale. Per l'esecuzione (E) ovvero per opportuna conoscenza (C) trasmessa a:

Coordinamenti/Dipartimenti e Distretti		Unità Operative		Staff	
Coordinamento Staff di Direzione		Segreteria Generale e Affari Legali		UOC Controllo di gestione	
Dipartimento Amministrativo	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Acquisizione Beni e Servizi	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	UOC Formazione, Qualità e Comunicazione Strategica	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento Tecnico-Logistico	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Attività Economiche e finanziarie	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	UOSD Ufficio Relazioni con il Pubblico	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento Assistenza Territoriale	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Gestione del Personale	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	UOSD Servizio Prevenzione e Protezione Sicurezza Interna	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Coordinamento Assistenza Ospedaliera	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Attività Amministrative Assistenza Territoriale e Distrettuale	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	UOSD CUP Aziendale e monitoraggio Liste di attesa	
Dipartimento Emergenza Urgenza	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Patrimonio, Lavori e manutenzioni	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	DEC del servizio	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C
Dipartimento Cardio-Toraco-Vascolare	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Sistemi Informativi	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento Chirurgico	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Attività amm.ve Dipartimenti Prevenzione e Salute Mentale	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Dipartimento Salute Mentale	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Attività amm.ve dei Presidi Ospedalieri	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento Oncologico	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Direzione medica e gestione complessiva del PO di Teramo	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento Medico	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Direzione medica e Gestione complessiva PO di Atri	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento dei Servizi	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Direzione medica e Gestione complessiva PO di Giulianova	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<b>altre Funzioni di Staff</b>	
Dipartimento di Prevenzione	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Direzione medica e Gestione complessiva PO di Sant'Omero	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Comitato Unico di Garanzia	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento Materno-Infantile	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Area Distrettuale Adriatico	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Resp.le Prevenzione Corruzione e Trasparenza	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Distretto di	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Area Distrettuale Gran Sasso - Laga	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Internal Audit	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Servizio Farmaceutico Territoriale	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Organismo indipendente di valutazione	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Medicina Penitenziaria	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Ufficio Procedimenti Disciplinari	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	DEC del servizio	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C		