

REGIONE ABRUZZO
AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE TERAMO
Circ.ne Ragusa 1, 64100 Teramo
C.F. 00115590671

Direttore Generale: Dott. Maurizio Di Giosia

Deliberazione n° 0356 del 23 FEB. 2021

U.O.C.: ACQUISIZIONE BENI E SERVIZI

OGGETTO: EMERGENZA COVID - determina a contrarre e contestuale affidamento del servizio di pulizia post ristrutturazione edile del nuovo reparto per 21 posti letto sub intensivi primo piano lotto 3 del P.O. di Teramo- CIG Z3530C0F92

Data 23.2.2021 Firma [Signature] Il Responsabile dell'Istruttoria (Dott. Mauro Scipioni)
Data 23.2.2021 Firma [Signature] Il Responsabile del Procedimento (Dott. Vittorio D'Ambrosio)

Il Direttore della U.O.C. proponente con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico.

VISTO: Il Direttore del Dipartimento Amministrativo (Dott.ssa Rossella Di Marzio)
Data 23-2-2021 Firma [Signature] Il Direttore dell' U.O.C. Dott. Vittorio D'Ambrosio

PARERE DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

- favorevole
- non favorevole (con motivazioni allegate al presente atto)

Data 23-02-2021



Firma [Signature]
Il Direttore Amministrativo f.f. (Dott. Franco Santarelli)

PARERE DEL DIRETTORE SANITARIO

- favorevole
- non favorevole (con motivazioni allegate al presente atto)

Data 23/02/2021



Firma [Signature]
Il Direttore Sanitario f.f. (Dott. Maurizio Brucchi)

Direttore Generale: Dott. Maurizio Di Giosia

IL DIRETTORE DELLA U.O.C. ACQUISIZIONE BENI E SERVIZI, DOTT. VITTORIO D'AMBROSIO

PREMESSO che:

- in esito a procedura di gara aperta ed in forza di deliberazione n. 1219 del 23.11.2011 e successivi ulteriori provvedimenti, è in essere presso l'ASL di Teramo, in regime di *prorogatio*, un contratto d'appalto con il Raggruppamento Temporaneo di Imprese La Cascina Global Service (capogruppo mandataria) – Global CRI (mandante) la cui scadenza è fissata al 28.2.2021;
- con deliberazione n. 269 del 10.2.2021 questa Amministrazione ha disposto, per le esigenze della ASL di Teramo, l'adesione alla Convenzione Consip denominata "Servizi di pulizia, di sanificazione ed altri servizi per gli enti del Servizio sanitario nazionale (SSN)" - Lotto 7, stipulata tra Consip S.p.A. per conto del Ministero dell'Economia e delle Finanze e DUSSMANN Service srl, per una durata di anni quattro con decorrenza 1.3.2021;
- con nota mail del 22.2.2021, il Direttore dei Lavori inerenti alla ristrutturazione edile del Nuovo Reparto dei "21 Posti letti Sub intensivi" Primo Piano Lotto 3 del P.O. di Teramo, ha evidenziato, essendo conclusi i lavori e data l'impellente esigenza nell'attuale fase emergenziale di attivare nel più breve lasso di tempo possibile il suddetto reparto, la necessità urgente di sanificare i locali oggetto della ristrutturazione in argomento;
- in pari data il medesimo Direttore dei Lavori acquisiva, dal Raggruppamento Temporaneo di Imprese La Cascina Global Service – Global CRI, un preventivo di spesa, immediatamente inoltrato alla proponente Unità Operativa, nel quale, tra l'altro, si evidenziava che la durata dell'intervento non potesse essere inferiore ai 15 giorni;
- con nota mail del 22.2.2021 il proponente Ufficio, visti i tempi di realizzazione del servizio che si sarebbero protratti oltre la scadenza fissata dal contratto in essere con il prefato RTI e tenuto conto che il 1° marzo c.a. tutto il personale impiegato nell'appalto sarebbe transitato alle dipendenze della Dussmann Service srl, ha richiesto al Raggruppamento Temporaneo di Imprese La Cascina Global Service – Global CRI di precisare se il personale utilizzato nei lavori sarebbe stato quello attualmente impiegato nell'appalto delle pulizie ovvero personale extra, specificamente dedicato;
- non avendo avuto alcun riscontro a tal proposito e dato che l'imminente avvicendamento del servizio interno di sanificazione non permette l'attuazione di un intervento organico ed unitario da parte dell'operatore economico uscente, né tantomeno da quello subentrante, stanti anche gli obblighi di riassorbimento del personale attualmente impiegato nell'appalto da parte della ditta subentrante, il Direttore dei Lavori ha acquisito in urgenza un preventivo di spesa dalla ditta Testardi Maria e C. snc, attuale subappaltatrice del servizio presso talune strutture aziendali, chiedendo a questo Ufficio, previa valutazione della congruità del medesimo, l'attivazione dell'intervento post edile da martedì 23 febbraio 2021;

VISTO l'allegato preventivo del prefato operatore economico per l'esecuzione di un intervento di pulizia e sanificazione su una superficie pavimentata di 1780 mq e di superfici verticali (comprensivi di rivestimenti, finestre e porte) di 3252 mq, pari ad € 14,22 ad ora;

VISTA, altresì, la nota mail del 23.2.2021, con la quale la Ditta Testardi Maria e C. snc precisava che nell'esecuzione del servizio richiesto si sarebbe impiegato esclusivamente personale extra, specificamente dedicato;

CONSIDERATO che il prezzo offerto risulta essere in linea con il costo orario più basso (€ 14,22), stabilito con deliberazione n. 1359 del 6.11.2015, quale parametro di riferimento per la remunerazione degli interventi di pulizia e sanificazione post lavori edili, e che l'intera offerta è da considerarsi in realtà più vantaggiosa in quanto verranno impiegate alcune professionalità per il quale è previsto, sempre a mente della suddetta deliberazione, un costo orario di € 14,85;

CONSIDERATO, altresì, che il costo complessivo derivante dal servizio in argomento, da effettuarsi in 14 giorni per n. 130 ore giornaliere, è pari ad € 25.880,40 + iva (€ 14,22 X n. 130 ore x n. 14 giorni);

PRESO ATTO di tutti i provvedimenti emanati, nell'ambito della attuale situazione di emergenza nazionale per fronteggiare il contagio da virus SARS-COV 2, dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri e dalla Direzione Generale della Prevenzione Sanitaria del Ministero della Salute, tempestivamente recepiti dal Servizio della Prevenzione e Tutela

Sanitaria della Regione Abruzzo e dalle relative Aziende Sanitarie, contenenti indicazioni sulla gestione di casi di SARS-COV 2 nelle strutture sanitarie, con particolare riferimento all'allestimento di appositi spazi dedicati;

VISTI gli artt.:

- 1 comma 2 lett. a) della legge n. 120/2020 ai sensi del quale, fino al 31 dicembre 2021, in deroga a quanto stabilito all'art. 36 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016, le stazioni appaltanti procedono, per servizi e forniture, mediante affidamento diretto per importi inferiori a € 75.000,00;
- 1 comma 3 della legge n. 120/2020 ai sensi del quale gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016 ossia, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;
- 1 comma 450 della legge n. 296 del 2006 così come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30.12.2018 n. 145 ai sensi del quale: "le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure";
- 9 comma 3-bis della legge n. 89/2014 ai sensi del quale: "Le amministrazioni pubbliche obbligate a ricorrere a Consip Spa o agli altri soggetti aggregatori ai sensi del comma 3 possono procedere, qualora non siano disponibili i relativi contratti di Consip Spa o dei soggetti aggregatori di cui ai commi 1 e 2 e in caso di motivata urgenza, allo svolgimento di autonome procedure di acquisto...";
- 1 comma 548 della legge n. 208/2015 ai sensi del quale: "...gli enti del Servizio sanitario nazionale sono tenuti ad approvvigionarsi, relativamente alle categorie merceologiche del settore sanitario, come individuate dal decreto del Presidente del Consiglio dei ministri di cui all'articolo 9, comma 3, del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, avvalendosi, in via esclusiva, delle centrali regionali di committenza di riferimento, ovvero della Consip SpA";

ATTESO che la presente procedura non supera la soglia per la quale è previsto l'obbligo di approvvigionamento mediante centrale regionale di committenza, ed è quindi possibile procedere autonomamente all'attivazione della procedura, ai sensi della normativa vigente;

RITENUTO, in ragione del valore complessivo stimato della fornitura, contenuto nel limite di € 75.000,00, potersi prescindere dall'utilizzo degli strumenti di acquisto e negoziazione messi a disposizione da Consip Spa ai sensi di quanto previsto dalla richiamata normativa;

CONSIDERATO che il presente provvedimento vale anche quale determina a contrarre, ai sensi del richiamato art. 1 comma 3 della legge n. 120/2020;

RITENUTO di:

- affidare, ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. a) della legge n. 120/2020, alla ditta Testardi Maria e C. snc., la fornitura del servizio di pulizia e sanificazione post lavori edili conseguente all'ultimazione dei lavori di ristrutturazione edile del Nuovo Reparto dei "21 Posti letti Sub intensivi" presso il Lotto 3 del P.O. di Teramo, per un importo complessivo presunto di € 25.880,40 + iva;
- nominare, quale direttore dell'esecuzione del contratto (D.E.C.), l'Ing. Ermanno Teseo, nella sua qualità di Direttore dei Lavori di ristrutturazione, ricorrendo, nel caso di specie, i presupposti di cui al par. 10.2 delle Linee Guida ANAC n. 3 lett. c), trattandosi di un servizio a supporto della funzionalità delle strutture sanitarie che richiede l'apporto di una pluralità di competenze;

RILEVATO che, ai fini della tracciabilità dei pagamenti, il numero di CIG che identifica la procedura è Z3530C0F92;

PRECISATO che la documentazione richiamata nel presente provvedimento e non allegata allo stesso è agli atti di questa Amministrazione;

RITENUTO, infine, di doversi rendere il presente atto immediatamente esecutivo per la massima tempestività che il servizio di che trattasi richiede.

PROPONE DI

per tutti i motivi esplicitati in narrativa e che debbono intendersi per integralmente riportati e trascritti nel presente dispositivo,

- 1) **AFFIDARE**, ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. a) della legge n. 120/2020, alla ditta Testardi Maria e C. snc., la fornitura del servizio di pulizia e sanificazione post lavori edili conseguente all'ultimazione dei lavori di ristrutturazione edile del Nuovo Reparto dei "21 Posti letti Sub intensivi" presso il Lotto 3 del P.O. di Teramo, per un importo complessivo presunto di € 25.880,40 + iva.
- 2) **PRENOTARE** la somma complessiva di € **31.574,09** (Iva inclusa) come da seguente prospetto finanziario, precisando che la stessa trova capienza nella Deliberazione di Massima n. 4/2021.
- 3) **NOMINARE**, quale direttore dell'esecuzione del contratto (D.E.C.), l'Ing. Ermanno Teseo, nella sua qualità di Direttore dei Lavori di ristrutturazione edile del Nuovo Reparto dei "21 Posti letti Sub intensivi" presso il Lotto 3 del P.O. di Teramo.
- 4) **PRECISARE** che la documentazione richiamata nel presente provvedimento e non allegata allo stesso è agli atti di questa Amministrazione.
- 5) **RILEVARE** che, ai fini della tracciabilità dei pagamenti, il numero di CIG che identifica la procedura è Z3530C0F92.
- 6) **DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, confermato sottoscritto.

IL DIRETTORE GENERALE

Preso atto:

- che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, ha attestato che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, è, nella forma e nella sostanza, legittimo ed utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge 20/94 e successive modifiche;
- che il Direttore Amministrativo ed il Direttore Sanitario hanno espresso formalmente parere favorevole

DELIBERA

di approvare e far propria la proposta di cui trattasi che qui si intende integralmente riportata.

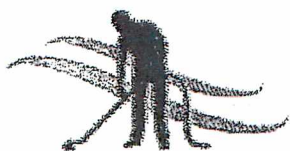



IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Maurizio Di Giosia

Regione Abruzzo
Azienda Unità Sanitaria Locale 4
Teramo
Dipartimento Amministrativo – U.O.C. Acquisizione Beni e Servizi

ALLEGATI ALLA DELIBERAZIONE

- *Offerta economica.*



Testardi Maria & C. s.n.c.
Impresa di Pulizie



AUSL TERAMO
U.O.C. PATRIMONIO, LAVORI E
MANUNTENZIONI
Circ.ne Ragusa, 1
64100 Teramo (TE)

Come da Vs gentilissima richiesta siamo a fornire la ns migliore offerta per il servizio di pulizia post-edile presso il P.O. di Teramo.
Importo giornaliero medio: 130 ore per una durata di 14 giorni consecutivi a far data dal 23/02/2021.
Verranno impiegati per la più alta percentuale dipendenti al II livello, in percentuale più bassa dipendenti al III livello, applicando l'importo di €14,22 + iva ad ora, come stabilito nella delibera vigente.

Teramo, li 23/02/2021

Per accettazione

L'amministratore

TESTARDI MARIA & C. snc
IMPRESA DI PULIZIE GENERALI
Sede Legale: Via Cona, 104/C - 64100 Teramo
Sede Op. Via Gemmarotta 0/8 - 64100 Teramo
Tel. e Fax 0861.415549 - franchiemanuele@libero.it
Partita IVA 01474400676

Impresa di pulizie TESTARDI MARIA & C. snc
Via Cona, 104/C - 64100 TERAMO - P. IVA 01474400676
Tel./Fax 0861/415549 - Cell. 347.9940658 E-mail: franchiemanuele@libero.it
WWW.TESTARDIMARIA.IT

U.O.C. ACQUISIZIONE BENI E SERVIZI

U.O.C. Programmazione e Gestione
Attività Economiche e Finanziarie

Spesa anno 2021 € 31.574,09 Sottoconto 07.02.02.010200
Ditta: Testardi Maria e C. snc

Prenotazione n. 318/2021

CIG Z3530C0F92

Del. di massima n. 4/2021

Fonte di Finanziamento: Bilancio COVID

Referente U.O.C. proponente: Dott. Mauro Scipioni

Settore: _____

Data: 23.2.2021 Utilizzo prenotazione: O S

Data: 23.2.2021

Il Dirigente
(Dott. Vittorio D'Ambrosio)

Il Contabile
()
U.O.C. Attività Economiche e Finanziarie
IL DIRIGENTE RESPONSABILE
Dott. ssa Annabella Di Silvestre

Della suestesa deliberazione viene iniziata la pubblicazione il giorno 24 FEB. 2021 con prot. n. 662/21 all'Albo informatico della ASL per rimanervi 15 giorni consecutivi ai sensi della L. n. 267/2000 e della L.R. n. 28/1992.

La suestesa deliberazione diverrà esecutiva a far data dal quindicesimo giorno successivo alla pubblicazione.

La suestesa deliberazione è stata dichiarata "immediatamente eseguibile"



Firma _____

L'addetto alla pubblicazione informatica

La trasmissione al Collegio Sindacale è assolta mediante pubblicazione sull'Albo Aziendale. Per l'esecuzione (E) ovvero per opportuna conoscenza (C) trasmessa a:

Coordinamenti/Dipartimenti e Distretti		Unità Operative		Staff	
Coordinamento Staff di Direzione		Segreteria Generale e Affari Legali		UOC Controllo di gestione	
Dipartimento Amministrativo	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Acquisizione Beni e Servizi	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	UOC Formazione, Qualità e Comunicazione Strategica	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento Tecnico-Logistico	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Attività Economiche e finanziarie	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	UOSD Ufficio Relazioni con il Pubblico	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento Assistenza Territoriale	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Gestione del Personale	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	UOSD Servizio Prevenzione e Protezione Sicurezza Interna	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Coordinamento Assistenza Ospedaliera	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Attività Amministrative Assistenza Territoriale e Distrettuale	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	UOSD CUP Aziendale e monitoraggio Liste di attesa	
Dipartimento Emergenza Urgenza	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Patrimonio, Lavori e manutenzioni	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	DEC del servizio	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C
Dipartimento Cardio-Toraco-Vascolare	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Sistemi Informativi	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento Chirurgico	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Attività amm.ve Dipartimenti Prevenzione e Salute Mentale	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Dipartimento Salute Mentale	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Attività amm.ve dei Presidi Ospedalieri	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento Oncologico	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Direzione medica e gestione complessiva del PO di Teramo	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento Medico	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Direzione medica e Gestione complessiva PO di Atri	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento dei Servizi	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Direzione medica e Gestione complessiva PO di Giulianova	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	altre Funzioni di Staff	
Dipartimento di Prevenzione	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Direzione medica e Gestione complessiva PO di Sant'Omero	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Comitato Unico di Garanzia	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento Materno-Infantile	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Area Distrettuale Adriatico	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Resp.le Prevenzione Corruzione e Trasparenza	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Distretto di	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Area Distrettuale Gran Sasso - Laga	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Internal Audit	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Servizio Farmaceutico Territoriale	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Organismo indipendente di valutazione	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Medicina Penitenziaria	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Ufficio Procedimenti Disciplinari	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	DEC del servizio	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C		