

ORIGINALE

REGIONE ABRUZZO
AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE – TERAMO

DIPARTIMENTO TECNICO-LOGISTICO

UOC Patrimonio, Lavori e Manutenzioni

16 MAG. 2023

Il giorno, l'Ing. Andrea Di Biagio, nella qualità di Dirigente Responsabile dell'Unità Operativa Complessa Patrimonio, Lavori e Manutenzioni, giusta deliberazione n. 1993 del 11/11/2022, nell'esercizio delle funzioni delegate dal Direttore Generale con deliberazione n. 2282 del 19/11/1999, modificata ed integrata con deliberazione n°404 del 16.05.2012, ha adottato la seguente Ordinanza.

ORDINANZA n° **0846**

OGGETTO: RIMODULAZIONE DUE AMBIENTI DELLA U.O.S. NEUROPSICHIATRIA INFANTILE PRESSO LA C.D. RSA 1 LOCALITÀ CASALENA. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO. CUP G42C23000120002 – CIG ZF73B264AC.

IL DIRETTORE DELLA U.O.C. PATRIMONIO, LAVORI E MANUTENZIONI

VISTA la relazione tecnica del geom. Bruno Esposito in data 09/05/2023 dalla quale rileva che, a seguito della richiesta del Direttore Sanitario Aziendale e del Direttore della U.O.S.D. Neuropsichiatria infantile, sono state individuate le lavorazioni necessarie a realizzare n°2 ambienti presso il seminterrato della c.d. RSA 1 in c.da Casalena, di seguito descritte:

- *Sgombero e stoccaggio in ambienti adiacenti di tutti gli arredi presenti, (lavori da eseguire in manutenzione dalla Ditta GETEC);*
- *Tinteggiatura di tutte le superfici con idropitture e/o con smalti murali, compreso opere di preparazione del fondo, (lavori da eseguire in manutenzione dalla Ditta GETEC);*
- *Riposizionamento di buona parte dell'arredo precedentemente rimosso e stoccato, (lavori da eseguire in manutenzione dalla Ditta GETEC);*
- *Rimozione degli infissi esistenti;*
- *Fornitura e posa di nuovi infissi con doppia apertura;*

ATTESO che, per le lavorazioni relative agli ultimi due punti, sono stati richiesti n°3 preventivi, a ditte specializzate nella realizzazione di infissi dei quali si riportano in sintesi gli elementi essenziali:

- Ditta C.S.A. di Montorio al Vomano (TE) prezzo offerto: 3.311,05 + IVA;
- Ditta Nori System s.r.l. di Teramo prezzo offerto: € 5.700,65 + IVA;
- Ditta DGR Infissi s.r.l. di Basciano (TE) – Prezzo offerto € 3.140,00 + IVA;

VISTO che il Direttore Sanitario dott. Maurizio Brucchi ha autorizzato l'intervento, sottoscrivendo in data 05/05/2023 il preventivo pervenuto;

VISTO che l'intervento determina il quadro economico complessivo di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA			
A1	IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI		€ 3.140,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	Imprevisti		€ 300,00
B2	I.V.A. sui lavori e imprevisti	22% di A+B1	€ 756,80
TOTALE "B": SOMME A DISPOSIZIONE			€ 1.056,80

A+B	AMMONTARE COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO	€ 4.196,80
-----	---------------------------------------	------------

VISTO che nell'elenco annuale dei LL.PP. annualità 2023, alla voce CUI L00115590671202300008, sono stati programmati interventi di manutenzione straordinaria per complessivi € 200.000,00;

RITENUTO di nominare e/o confermare, nell'ambito della procedura, le seguenti figure:

Attività	Titolari
Resp. Unico Procedimento	Geom. Bruno Esposito
Istruttore procedure di affidamento	Marco Cimini
Direzione lavori	Geom. Bruno Esposito

VISTI gli artt:

- 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016 ai sensi del quale: *"le stazioni appaltanti, per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, procedono mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, per i lavori, e, per i servizi e le forniture, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti";*
- 32 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 ai sensi del quale: *"prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesto";*
- 1 comma 1 del DL 76 del 11/07/2020 convertito in L. 120 del 11/09/2020 e ss.mm.ii. che testualmente recita *"al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023";*
- 1 comma 2 del DL 76 del 11/07/2020 convertito in L. 120 del 11/09/2020 ai sensi del quale *"le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50";*

DATO ATTO delle modalità di scelta del contraente e delle principali condizioni contrattuali, qui riassunte:

- affidamento diretto ex art. 1 comma 2 del DL 76 del 11/07/2020, convertito in L. 120 del 11/09/2020 e ss.mm.ii., ad un'impresa individuata dal Responsabile del Procedimento, in possesso dei requisiti generali ex art. 80 D.Lgs. 50/2016 e dei requisiti speciali ex art. 83 D.Lgs. 50/2016;
- l'importo massimo stimato dell'affidamento è pari ad € 19.600,00
- le principali condizioni contrattuali risultano essere:
 - a) rispetto del D.Lgs. 50/2016 e della L. 120/2020;
 - b) termine ultimazione dei lavori 210 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla consegna dei lavori;
 - c) rispetto della L. 136/2010 e del Codice comportamento dell'Ente;
 - d) accettazione patto di integrità;
 - e) pagamento in un'unica soluzione a seguito dell'emissione, da parte del Direttore dei lavori, del Certificato di regolare esecuzione, previa acquisizione della certificazione di regolarità contributiva;
 - f) trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento Europeo 679/16;
 - g) applicazioni di penali pari al 1 per mille dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di ritardo non

Teramo 09.05.2023

**OGGETTO: Rimodulazione di due ambienti dell'U.O.S. NEUROPSICHIATRIA
INFANTILE, ubicati al piano seminterrato della c.d. RSA 1, località Casalena Teramo.**

RELAZIONE TECNICA

A seguito della richiesta del Direttore Sanitario Aziendale, dott. Maurizio Brucchi, formulata unitamente alla dottoressa Chiara Caucci, direttrice dell'U.O.S.D. Neuropsichiatria Infantile, della necessità di ottenere ulteriori studi medici, lo scrivente ha effettuato attento e puntuale sopralluogo, nella sede dell'Unità in parola, al fine di definire nel dettaglio i lavori da eseguire per poter realizzare due nuovi ambienti; in accordo con la dottoressa Sara Caucci, si è deciso di dividere due stanze ubicate al piano seminterrato della RSA 1, individuate nel progetto allegato.

Di seguito si descrivono i lavori necessari:

- Sgombero e stoccaggio in ambienti adiacenti di tutti gli arredi presenti, (lavori eseguiti in manutenzione dalla Ditta GETEC);
- Tinteggiatura di tutte le superfici con idropitture e/o con smalti murali, compreso opere di preparazione del fondo, (lavori eseguiti in manutenzione dalla Ditta GETEC);
- Riposizionamento di buona parte dell'arredo precedentemente rimosso e stoccato, (lavori eseguiti in manutenzione dalla Ditta GETEC);
- Rimozione degli infissi esistenti;
- Fornitura e posa di nuovi infissi con doppia apertura;

Per la fornitura e posa degli infissi, sono state raccolte tre offerte; in accordo con il direttore sanitario la fornitura è stata affidata alla ditta DGR INFISSI SRL Contrada Salara KM 24+900 64030 Basciano TE P.I. 01814690671.

Si allega alla presente:

Offerta della ditta DGR INFISSI SRL vidimata dal dott. Maurizio Brucchi;

Progetto definitivo sottoscritto per condivisione dalla dott.ssa Chiara Caucci.

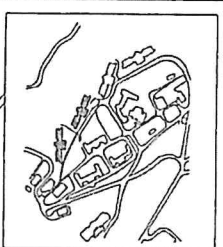
IL TECNICO

Geom. Bruno Espósito





A.U.S.L. 04 TERAMO
ERENTE TECNICO PRESIDIO TERAMO
GEOMETRICO ESPOSITO

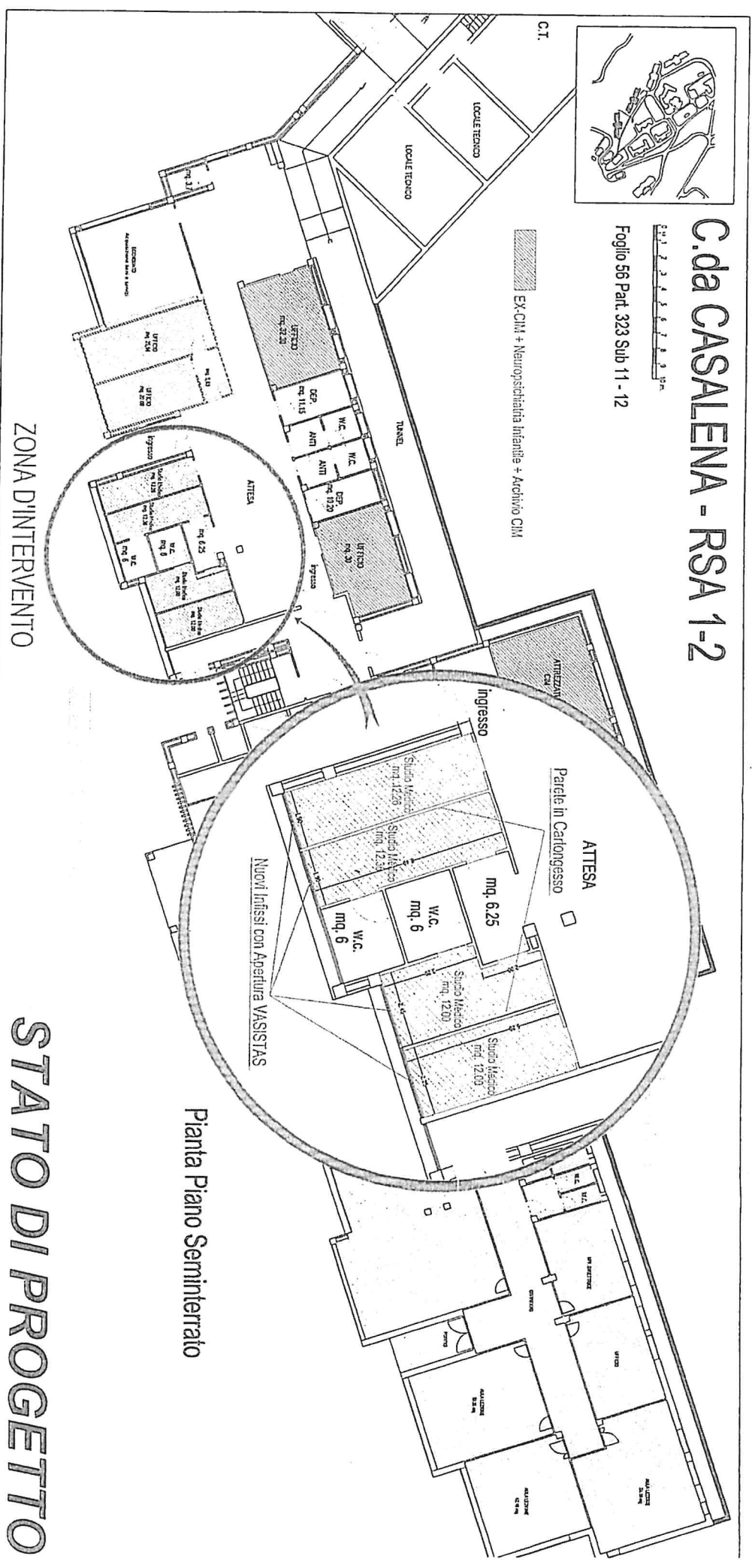


C.da CASALENA - RSA 1-2

Foglio 56 Part. 323 Sub 11 - 12



EX-CIM + Neuropsichiatria Infantile + Archivio CIM



ZONA D'INTERVENTO

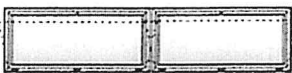
Pianta Piano Seminterrato

STATO DI PROGETTO

LOST. INF. TERAMO
R.S.P. INFANTILE TERAMO
COTT. CAUCCI CHIARA

Prev. N°: 23_138_PV

In relazione alla Vs. gradita richiesta, Vi rimettiamo la ns. migliore offerta per la fornitura del seguente materiale:

Pos	SERIE	TIPOLOGIA	Verso apert.	Q.tà	misure indicative			mq TOTALI	listino €/cad	€/Totale
					L (mm)	H (mm)	mq			
Fornitura di infissi in alluminio realizzati con profili della serie DOMAL STOPPER PG con sezione telaio fisso da 45 mm e anta mobile da 52 mm a GIUNTO APERTO, con finitura RAL 6005. Le specchiature sono realizzate con vetro VISARM 8/9 SATINATO. Sono compresi gli accessori originali di colore NERO, le guarnizioni in dutral anti Invecchiamento e tutto il necessario per garantire un perfetto funzionamento secondo le seguenti dimensioni e tipologie:										
		FINESTRA CON 2 WASISTAS MOTORIZZATE (A VISTA) 		1	4000	1000		€ 1.540,00	€ 1.540,00	

TOTALE A RIPORTO € 1.540,00

¹POSA IN OPERA *Inclusa*

TRASPORTO € 60,00

IMBALLO *Incluso*

TOTALE IMPONIBILE (iva esclusa) € 1.600,00

S.E.&O.

*Accettato
 05/05/23
 [Signature]*

[Signature]

Prev. N°: 23_138_PV

CONDIZIONI DI FORNITURA:

IVA	<i>Esclusa</i>
¹ Posa in opera	<i>Inclusa.</i> Sono comunque escluse le opere murarie e allacci elettrici di qualsiasi natura e genere, trabattelli, ponteggi, lo scarico, il sollevamento dei materiali ai piani, la pulizia finale, la custodia, la fornitura di energia elettrica e quant'altro non espressamente specificato nella presente offerta
Imballo	<i>Incluso</i>
Trasporto	<i>Escluso</i>
Modalità di Pagamenti	<i>35% all'ordine con bonifico - saldo titoli allo scarico</i>
Tempi di consegna	<i>Da concordare in fase contrattuale.</i> LE CONSEGNE POSSONO SUBIRE DELLE VARIAZIONI DOVUTE A CAUSE DI FORZA MAGGIORE.
Garanzia e reclami	<i>La DGR garantisce i prodotti venduti nei termini di legge cui agli art.1490 e seg. C.c. a partire dall'emissione della fattura. Eventuali reclami dovranno pervenire entro 8 giorni dal ricevimento della merce a mezzo lettera raccomandata con ricevuta di ritorno. La garanzia decade qualora il materiale venga danneggiato da terzi, manomesso o utilizzato impropriamente. In nessun caso la parte Venditrice sarà responsabile di danni collaterali a terzi</i>
Validità offerta	<i>7 gg</i>

N.B. Il preventivo è stato emesso sulle dimensioni e quantità indicative comunicateci; le misure effettive e le quantità saranno da verificare in cantiere prima dell'esecutorietà del preventivo stesso, eventuali variazioni di tipologia saranno da concordare in corso d'opera, dandovene debito.

Dove non espressamente riportato valgono le NS condizioni generali di vendita disponibili presso la NS sede o inviabili su richiesta. Qualora indicata, la data di consegna è assolutamente indicativa, pertanto non può rappresentare elemento di rivalsa a nessun titolo da parte del cliente nel caso di ritardi della stessa.

La DGR si riserva la proprietà della merce fornita sino al completo pagamento della stessa e, ai sensi dell'art. 1526/2° c.c., in caso di mancato pagamento ad una sola delle scadenze pattuite, la DGR avrà diritto alla restituzione della merce, con costi a carico dell'Acquirente, trattenendo quanto pagato fino a quel momento a titolo d'indennità e risarcimento del danno.

Il committente _____

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Dichiaro di essere informato in merito a tutti i diritti per la tutela dei dati personali ai sensi e per gli effetti della legge n°196/03, pertanto vi autorizzo al trattamento, comunicazione e diffusione degli stessi medesimi oltre che finalità gestionali, statistiche, commerciali, promozionali, nonché invio di informazioni tecnico pubblicitarie.

Firmare per il consenso al trattamento dei dati personali:

Il committente _____

DGR INFISSI srl
C.da Salara Km 24+900 - 64030 BASCIANO (TE)
Tel. 0861 651029 - Fax 0861 651661
Cell. 342 3959525 - email: dgrinfissisrl@gmail.com
P.I. 01814690671

DGR
(Ufficio preventivi)

Timbro e Firma del Committente
PER ACCETTAZIONE

LUOGO E DATA _____

_____/_____/_____

PER ACCETTAZIONE RIMANDARE TIMBRATO E FIRMATO ALLA MAIL dgrinfissisrl@gmail.com

N.B. il presente documento controfirmato vale come CONFERMA D'ORDINE



superiore al 10% dell'importo di contratto;

DATO ATTO che sono in corso le verifiche di cui all'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 sul possesso dei requisiti della ditta DGR s.r.l. che, in caso di esito negativo, comporterà la decadenza dell'affidamento;

VISTO il D.Lvo 30 dicembre 1992, n. 502 e ss.mm.ii;


VISTO il D.Lvo 30 luglio 1999, n. 286;

RITENUTO pertanto di:

- Affidare, ai sensi dell'art. 1 comma 2 del DL 76 del 11/07/2020, convertito in L. 120 del 11/09/2020 e ss.mm.ii., l'intervento di *rimozione degli infissi esistenti e fornitura e posa di nuovi infissi con doppia apertura*, presso il seminterrato della c.d. RSA 1 di c.da Casalena, alla impresa DGR s.r.l. di Basciano (TE), per un importo pari a € 3.140,00 + IVA;
- dare atto che si provvederà alla liquidazione in favore della ditta DGR Srl, a seguito dell'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione, dietro presentazione di regolare fattura e a seguito di verifica del DURC;
- rendere il presente atto immediatamente esecutivo, onde abbreviare al massimo i tempi per l'inizio dei lavori;

DISPONE

per tutti i motivi esplicitati in narrativa e che debbono intendersi per integralmente riportati e trascritti nel presente dispositivo, di:

- 
- 1) di **AFFIDARE**, ai sensi dell'art. 1 comma 2 del DL 76 del 11/07/2020, convertito in L. 120 del 11/09/2020 e ss.mm.ii., l'intervento di *rimozione degli infissi esistenti e fornitura e posa di nuovi infissi con doppia apertura*, presso il seminterrato della c.d. RSA 1 di c.da Casalena, alla impresa DGR s.r.l. di Basciano (TE), per un importo pari a € 3.140,00 + IVA;
 - 2) di **PRECISARE** che sono in corso le verifiche sul possesso dei requisiti della ditta DGR s.r.l. che, in caso di esito negativo, comporterà la revoca dell'affidamento;
 - 3) di **AUTORIZZARE** la complessiva spesa pari a € 4.196,80 (somme a disposizione comprese) sul bilancio 2023, all'autorizzazione n. 2023/1 sub 92, come indicato nello schema contabile del presente atto;
 - 4) di **RENDERE** il presente atto immediatamente esecutivo per le motivazioni in premessa esposte.

Letto, confermato e sottoscritto





[Handwritten signature]

(proponente)
UA: Patrimonio Lavori e Manutenzioni

Spesa anno 2023 € 4.196,80

sottoconto 01 01 02 03 02 00

autorizzazione 2023/1/ SUB 92

Fonte di finanziamento: FSN

Data 15.05.2023

Il Dirigente

Ing. Andrea Di Biagio

U.O.C. Attività Economiche e Finanziarie

Si attesta la REGOLARITÀ CONTABILE della presente spesa che trova capienza nel Bilancio di previsione anno 2023.

Data: 15.5.2023

Il Contabile

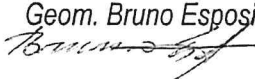
U.O.C. ATTIVITÀ ECONOMICHE E FINANZIARIE
IL DIRIGENTE RESPONSABILE
Dott.ssa Antonella Di Silvestre

ORIGINALE

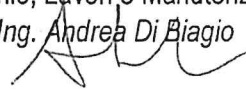
Il Responsabile dell'istruttoria
Marco Cimini



Il Resp.le del Procedimento
Geom. Bruno Esposito



Il Direttore U.O.C.
Patrimonio, Lavori e Manutenzioni
Ing. Andrea Di Biagio

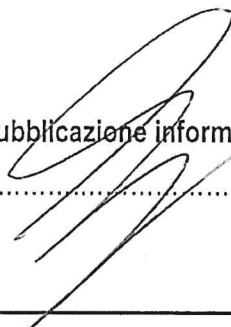


PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente provvedimento è stato affisso in apposito spazio presso l'Albo Aziendale informatico in data **16 MAG. 2023** e che vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.



L'Addetto alla pubblicazione informatica



Inviata al Collegio Sindacale in data