

ORIGINALE

REGIONE ABRUZZO
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE – TERAMO

DIPARTIMENTO TECNICO-LOGISTICO
UOC Patrimonio, Lavori e Manutenzioni

29 AGO. 2023

Il giorno, l'Ing. Andrea Di Biagio, nella qualità di Dirigente Responsabile dell'Unità Operativa Complessa Patrimonio, Lavori e Manutenzioni, giusta deliberazione n. 1993 del 11/11/2022, nell'esercizio delle funzioni delegate dal Direttore Generale con deliberazione n. 2282 del 19/11/1999, modificata ed integrata con deliberazione n°404 del 16.05.2012, ha adottato la seguente Ordinanza.

1433

ORDINANZA n°

OGGETTO: LAVORI DI RIMOZIONE E SMALTIMENTO DI COPERTURE IN CEMENTO AMIANTO E DEMOLIZIONE MURATURA PRESSO IL DSB DI NERETO. CIG: Z083A068AF CUP: G36G2300000005. LIQUIDAZIONE.

IL DIRETTORE DELLA U.O.C. PATRIMONIO, LAVORI E MANUTENZIONI

PREMESSO che:

- presso il comune di Nereto, in via Iachini 7, insiste un fabbricato di proprietà della Asl di Teramo adibito a Distretto Sanitario di Base;
- con mail del 30/12/2022 l'amministratore p.t. del condominio Solemar confinante con il DSB di Nereto ha segnalato la presenza di una vistosa crepa su un piccolo fabbricato di proprietà della ASL di Teramo, adiacente al DSB, invitando questa Azienda ad effettuare gli accertamenti del caso e ad eliminare eventuali situazioni di pericolo a persone o a cose che potrebbero verificarsi per effetto di crolli della struttura muraria;

VISTO che con Ordinanza n°0479 del 13/03/2023 sono stati affidati ai sensi dell'art. 1 comma 2 del DL 76 del 11/07/2020, convertito in L. 120 del 11/09/2020 e ss.mm.ii., i lavori di rimozione e smaltimento di coperture in cemento amianto e demolizione muratura presso il DSB di Nereto alla ditta Legno Sistem Srl con sede legale in Nereto, Via Certosa Snc, P.Iva 02023570670, per un importo complessivo pari a € 2.438,03 oltre IVA

VISTO che il Direttore dei Lavori geom. Alessandro Casmirri, ha rimesso, con email in data 07/07/2023, il certificato di ultimazione lavori e la contabilità consuntiva dalla quale rileva un credito residuo finale pari a € 2.438,03 oltre IVA, entrambi allegati al presente atto quali parti integranti e sostanziali di esso;

RITENUTO pertanto di:

- Prendere atto del certificato di ultimazione lavori e della contabilità finale rimessa dal Direttore dei lavori in data 07/07/2023 - allegati al presente atto quali parti integranti e sostanziali di esso - dai quali rileva il credito dell'impresa pari a € 2.438,03 oltre IVA;
- provvedere alla liquidazione in favore della ditta Legno Sistem s.r.l., dietro emissione di regolare fattura e della verifica della regolarità del DURC, dell'importo complessivo pari a € 2.438,03 + IVA;
- rendere il presente atto immediatamente esecutivo, onde accelerare le procedure di liquidazione;

DISPONE DI:

- 1) **PRENDERE ATTO** del certificato di ultimazione lavori e della contabilità finale rimessa dal Direttore dei lavori in data 07/07/2023 - allegati al presente atto quali parti integranti e sostanziali di esso - dai quali rileva il credito dell'impresa pari a € 2.438,03 oltre IVA;
- 2) **LIQUIDARE E PAGARE** alla ditta Legno Sistem s.r.l., la complessiva somma pari a € 2.438,03 oltre IVA al

22%, dietro emissione di regolare fattura e della verifica della regolarità del DURC;

- 3) **DARE ATTO** che per il pagamento del servizio in oggetto (**€ 2.974,40 IVA compresa**) vi è disponibilità all'autorizzazione UA_FF_TECNICO n. 2023/1 sub 66, come indicato nello schema contabile del presente atto;
- 4) **RENDERE** il presente atto immediatamente esecutivo per le motivazioni in premessa esposte.

Letto, confermato e sottoscritto.



U.O.C. Patrimonio, Lavori e Manutenzioni
Direttore: ing. Andrea Di Biagio ☎ 0861 420320
Segreteria ☎ 0861 420321-325 ☎ 0861 420338
e-mail: attivita.tecniche@aslteramo.it
Pec: tecnico@pec.aslteramo.it



ENTE APPALTANTE
AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 4 TERAMO
(Provincia di TERAMO)

CERTIFICATO DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI

OGGETTO: LAVORI DI RIMOZIONE E SMALTIMENTO DI COPERTURE IN CEMENTO AMIANTO E DEMOLIZIONE MURATURA PRESSO IL DSB DI NERETO.

CIG: Z083A068AF – CUP: G36G23000000005

DITTA: **Legno SistemSrl**, Via Certosa Snc – Nereto (TE) 39, P.I. **02023570670**;

Ordinanza n.0479 del 13 marzo2023 – Determina a contrarre e affidamento lavori di rimozione e smaltimento di coperture in cemento amianto e demolizione muratura presso il dsb di Nereto. CIG: Z083A068AF – CUP: G36G23000000005;

- Importo contrattuale dei lavori euro di € 2438,03 oltre IVA, al netto del ribasso offerto.

CERTIFICATO DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI
(art. 12 D.M. 49/2018)

L'anno **2023** il giorno **03** del mese di **luglio (03.07.2020)** in Sant'Omero, presso il complesso ospedaliero di Sant'Omero della AUSL 4 di Teramo, il sottoscritto **Dott. Geom. Alessandro Casmirri**, e dipendente della U.O.C. Patrimonio, Lavori e Manutenzioni AUSL 4 Teramo, per i Lavori di: **“Lavori di rimozione e smaltimento di coperture in cemento amianto e demolizione muratura presso il DSB di Nereto.”**

Visto la comunicazione di consegna dei lavori in data 20 maggio 2023 che fissava il termine di consegna il 20 giugno 2023;

AZIENDA UNITA' LOCALE SANITARIA 4 TERAMO
Circ.ne Ragusa, 1 - 64100 Teramo - ☎ 0861/420204-203 - ☎ 0861/241213 - C.F. 00115590671
P.E.C. aslteramo@raccomandata.eu

Vista la nota per mail al direttore dei lavori, in data 30 giugno 2023 con la quale l'impresa ha comunicato l'avvenuta ultimazione dei lavori.

CERTIFICA

che i lavori in epigrafe sono stati ultimati il giorno 13 giugno 2023 e, pertanto, in tempo utile.

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso.

Sant'Omero 03/06/2020

La Ditta
Legno Sistemi Srl
C.F. e P.Iva: 03023570570

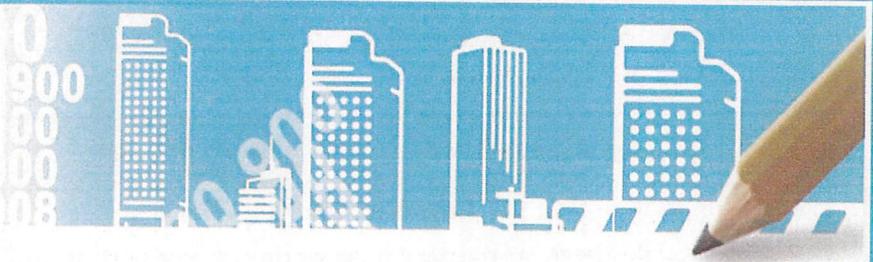
Il Direttore Operativo dei Lavori
geom. Alessandro Casmirri
REGIONE ABRUZZO
- TERAMO
Dipartimento Tecnico



VISTO

Il Responsabile del Procedimento

Geom. Alessandro Casmirri
REGIONE ABRUZZO
A.S.L. - TERAMO
Dipartimento Tecnico



Comune di NERETO

Provincia di Teramo

COMPUTO CONSUNTIVO

LAVORI

Demolizione, smaltimento rifiuti e bonifica amianto su fabbricato di proprietà della ASL

COMMITTENTE

IMPRESA LEGNOSISTEM SRL

CONTRATTO

N° Repertorio del

Registrato il

Presso

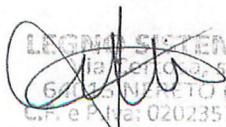
al n°

Mod.

Volume

Foglio

Data 30/06/2023


LEGNOSISTEM Srl
Via
66125 NERETO (TE)
C.F. e P.Iva: 02023570670

IL TECNICO

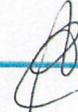
REGIONE ABRUZZO
A.S.L. - TERAMO

Presidio Ospedaliero S. Omato
Ufficio Tecnico

dot. geom. Alessandro




Num. ORD TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		
			Unitario €	TOTALE €	
Lavori a Misura					
1 E.01.130.40. a	Smontaggio della grossa armatura in legno di tetto, compresi ferramenta, smuratura delle strutture stesse, cernita del materiale riutilizzabile, il calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio. per strutture semplici quali arcarecci, travi, ecc.				
	Sommano mc :	3,00	87,30		261,90
2 E.01.130.60. a	Rimozione di discendenti e canali di gronda in lamiera o pvc, compresa la rimozione di grappe, il calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio. Rimozione di discendenti e canali di gronda in lamiera o pvc, compresa la rimozione di grappe, il calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio.				
	Sommano m :	7,30	5,50		40,15
3 E.01.160.30. a	Rimozione di porte o cancelli in profilato di ferro o di alluminio calcolato sulla superficie massima misurata all'esterno del controtelaio inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi. Compreso l'onere per carico trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m Rimozione di porte o cancelli in profilato di ferro o di alluminio calcolato sulla superficie massima misurata all'esterno del controtelaio inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi. Compreso l'onere per carico trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m				
	Sommano mq :	2,40	15,13		36,31
4 E.01.160.40. a	Rimozione di cancelli, ringhiere, cancellate, ecc. in ferro pieno, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi. Compreso l'onere per carico trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m Rimozione di cancelli, ringhiere, cancellate, ecc. in ferro pieno				
	Sommano kg :	50,00	0,81		40,50
5 E.01.210.20. n	Compenso per il conferimento di materia di risulta proveniente da demolizioni per rifiuti inerti presso impianti di recupero ed eventualmente c/o le discariche autorizzate e comprensivo di tutti gli oneri, tasse e contributi. L'attestazione dello smaltimento dovrà essere attestato a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La quarta copia del formulario completa della sottoscrizione del soggetto autorizzato al recupero/smaltimento dei rifiuti una volta restituita all'impresa produttrice del rifiuto e da questa trasmessa in copia a committente tramite la D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. Codici C.E.R. secondo la normativa vigente. Miscugli o scorie di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche				
	Sommano t :	7,50	18,99		142,43
6 E.01.210.20. o	Compenso per il conferimento di materia di risulta proveniente da demolizioni per rifiuti inerti presso impianti di recupero ed eventualmente c/o le discariche autorizzate e comprensivo di tutti gli oneri, tasse e contributi. L'attestazione dello smaltimento dovrà essere attestato a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La quarta copia del formulario completa della sottoscrizione del soggetto autorizzato al recupero/smaltimento dei rifiuti una volta restituita all'impresa produttrice del rifiuto e da questa trasmessa in copia a committente tramite la D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. Codici C.E.R. secondo la normativa vigente. Legno				
	Sommano kg :	200,00	0,24		48,00
7 E.01.50.10. a	Demolizione totale di fabbricati, anche pericolanti, sia per la parte interrata che fuori terra, questa per qualunque altezza, eseguita in qualsiasi condizione, anche con l'impiego di mezzi d'opera particolari, compreso tiro, puntelli, ponti di servizio, schermature ed i necessari accorgimenti per garantire l'incolumità delle persone ed evitare danni a cose, esclusa la rimozione preventiva degli elementi da conservare e recuperare come infissi, opere in pietra da taglio, manto di copertura, da compensarsi a parte, compreso quant'altro occorre per realizzare la demolizione completa a regola d'arte, inclusa ogni riparazione di danni arrecati a terzi ed il ripristino delle linee e condutture pubbliche e private eventualmente interrotte per l'esecuzione dei lavori; eseguita con mezzi meccanici e con intervento manuale ove occorrente, comprese le movimentazioni di cantiere. La misurazione vuoto per pieno sarà fatta moltiplicando la superficie esterna del fabbricato, esclusi gli aggetti di balconi, cornicioni strutture di fondazione etc., da computarsi singolarmente per l'altezza effettiva di piano, compreso il sottotetto, misurata all'estradosso dello stesso. Fabbricati in muratura, con solai di qualsiasi natura				
	Sommano mc :	37,50	11,86		444,75

 Committente:  


Num. ORD TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			Unitario €	TOTALE €
8 R.10.20.10.c	Rimozione-bonifica coperture in cemento-amianto, nel pieno rispetto delle normative di legge in vigore in materia di bonifica di materiali contenenti amianto, ed in particolare modo del Decreto del Ministero della Sanità del 06.09.1994, compresi e compensati gli oneri per installazione ed utilizzo di unità di decontaminazione a comparti stagni, munita di impianto microfiltrazione delle acque di scarico; delimitazione delle aree interessate dai lavori e apposizione di idonea segnaletica; monitoraggio individuale delle fibre aerodisperse ai fini della determinazione dei valori di esposizione; trattamento preliminare dei manufatti di amianto con prodotto incapsulante/umidificante, applicato con nebulizzatore airless; rimozione, movimentazione, imballaggio e sigillatura dei vari elementi con teli e/o sacchi in polietilene ad alta densità nonché etichettatura a norma di legge; pulizia accurata di tutte le superfici e completa raccolta di eventuali residui; carico, trasporto e smaltimento dei rifiuti presso discarica autorizzata; tenuta dei registri e comunicazioni agli enti competenti secondo la normativa vigente e quanto altro occorre per dare il lavoro finito ed a perfetta regola d'arte. per superfici da 11 a 20 m ²			
	Sommano a corpo :	1,00	1.217,76	1.217,76
9 R.30.30.20. b	Ripresa di murature mediante sostituzione parziale del materiale con metodo scuci-cuci, comprendente demolizione in breccia nella zona di intervento, ricostruzione della muratura e sua forzatura mediante inserimento di cunei di legno da sostituire a ritiro avvenuto, con elementi murari allettati con malta abbastanza fluida esente da sali; compreso: il lavaggio dei paramenti con acqua ad alta pressione, la fornitura del materiale, il carico, il trasporto - a qualsiasi distanza - e lo scarico a rifiuto del materiale di risulta ed ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte, secondo le seguenti tipologie di murature con minimo misurabile 0,30 m ³ mattoni pieni			
	Sommano mc :	0,20	531,14	106,23
10 S.01.10.10.a 2	Recinzione provvisoria di cantiere di altezza non inferiore a m 2,00 con sostegni in paletti di legno o tubi da ponteggio. Completa delle necessarie controventature, segnalazioni luminose diurne e notturne e tabelle segnaletiche Montaggio e nolo per i primi 3 mesi compreso smontaggio a lavori ultimati			
	Sommano mq :	8,00	12,50	100,00
	Parziale LAVORI A MISURA euro			2.438,03

Committente:

Num. ORD TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			Unitario €	TOTALE €
	Totale a Corpo :			0,00
	Totale a Misura :			2.438,03
	Sicurezza speciale :			0,00 €
	Totale SAL N° 1 al netto della sicurezza :			2.438,03 €
	Importo totale SAL 1 :			2.438,03 €
	<p>Gli opera dell'Impresa sono stati assicurati presso l'INAIL di con posizione assicurativa n..</p> <p>Chiuso il SAL Finale a tutto il 30/06/2023.</p> <p>Nereto, li 30/06/2023</p>			
	<p>L'IMPRESA</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>REGNO SARTIA Srl Via... 64010 NERETO (TE) C.F. e P.Iva: 02029570670</p>		<p>REGIONE ABRUZZO A.S.L. - TERAMO Presidio Ospedaliero S. Omobono Ufficio Tecnico Dott. geom. Messana Camini</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>UNIVERSITÀ</p>	
	<p>IL DIRETTORE DEI LAVORI</p> <p>_____</p> <p>_____</p>			

Committente:

[Signature]



Abitare in Natura

Spett.le

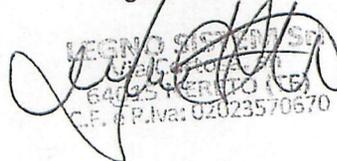


U.O.C. PATRIMONIO, LAVORI E MANUTENZIONI
Circ.ne Ragusa, 1 - 64100 Teramo (TE)
tel. 0861420324
e-mail: simone.desantis@aslteramo.it
PEC: tecnico@pec.aslteramo.it

Oggetto: LAVORI DI RIMOZIONE E SMALTIMENTO DI COPERTURE IN CEMENTO AMIANTO E DEMOLIZIONE MURATURA PRESSO IL DSB DI NERETO. CIG: Z083A068AF – CUP: G36G23000000005.

Con la presente si comunica che i lavori di cui all'oggetto sono stati terminati in data 13/06/2023.

Legno-Sistem srl


LEGNO SISTEM SRL
Via Certosa sn, 64015 Nereto (TE)
C.F. e P.Iva: 02023570670



to



[Handwritten mark]

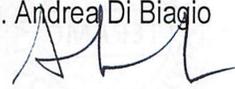
(UOC PATRIMONIO, LAVORI E MANUTENZIONI)
UA_UFF_TECNICO

Spesa anno 2023 € 2.974,40 sottoconto 010102030200 autorizzazione UA_FF_TECNICO n. 2023/1 sub 66

Fonte di finanziamento: FSN

Data: 20.08.2023

Il Dirigente
Ing. Andrea Di Biagio



U.O.C. Attività Economiche e Finanziarie

Si attesta la REGOLARITÀ CONTABILE della presente spesa.

Data: 22-8-2023

Il Contabile



ASL 4 TERAMO
U.O.C. Attività Economiche e Finanziarie
IL DIRIGENTE RESPONSABILE
Dott.ssa Antonella Di Silvestre



ORIGINALE

Il Responsabile dell'istruttoria
Geom. Marco Cimini

Il Resp. le del Procedimento
Geom. Alessandro Casmirri

Il Direttore U.O.C.
Patrimonio, Lavori e Manutenzioni
Ing. Andrea Di Biagio

PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente provvedimento è stato affisso in apposito spazio presso l'Albo Aziendale informatico
in data... **29 AGO, 2023** e che vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.



L'Addetto alla pubblicazione informatica

.....

Inviata al Collegio Sindacale in data