

ORIGINALE

REGIONE ABRUZZO
AZIENDA SANITARIA LOCALE N°4
TERAMO

Unità Operativa Complessa Patrimonio, Lavori e Manutenzioni

05 LUG. 2023

Il giorno, l'Ing. Andrea Di Biagio, nella qualità di Dirigente Responsabile dell'Unità Operativa Complessa Patrimonio, Lavori e Manutenzioni, giusta deliberazione n. 1993 del 11/11/2022, nell'esercizio delle funzioni delegate dal Direttore Generale con deliberazione n. 2282 del 19/11/1999, modificata ed integrata con deliberazione n°404 del 16.05.2012, ha adottato la seguente Ordinanza.

ORDINANZA N. 1149

OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA. REALIZZAZIONE SAGGI PER INDAGINI ARCHEOLOGICHE PREVENTIVI DA REALIZZARSI NELL'AMBITO DEI PROGETTI DI REALIZZAZIONE DI UNA CASA DELLA COMUNITÀ DI NERETO (TE), DI UNA CASA DELLA COMUNITÀ E DI UN OSPEDALE DI COMUNITÀ IN LOCALITÀ CASALENA DI TERAMO NELL'AMBITO DELLE VERIFICHE PREVENTIVE DELL'INTERESSE ARCHEOLOGICO AI SENSI DELL'ART. 25 DEL D.LGS. N. 50/2016. APPROVAZIONE STATI FINALI CIG: 9835248F64 - CUP: G35F22000670006, G45F22000690006 E G45F22000680006

IL DIRETTORE DELLA U.O.C PATRIMONIO, LAVORI E MANUTENZIONI

PREMESSO che con deliberazione n. 1260 del 28/06/2022 sono stati approvati, tra gli altri, i Documenti di Indirizzo alla Progettazione relativi alla realizzazione della Casa della comunità in Casalena (TE), per un importo complessivo di € 3.210.887,00, alla realizzazione dell'ospedale di comunità in Casalena (TE) per un importo complessivo di € 4.005.672,00 e alla realizzazione della Casa della Comunità di Nereto per un importo complessivo di € 2.022.942,00;

VISTA la determina ARIC n. 341 del 25/11/2022 con la quale ARIC ha incaricato la società di ingegneria ARTECH STUDIO SRL PIVA IT02865070920 per la redazione della progettazione di fattibilità tecnico-economica per la realizzazione della Casa della comunità e di un ospedale di Comunità in contrada Casalena (TE);

VISTO che con deliberazioni n°542 e n°546 del 30/03/2023 sono stati approvati i PFTE relativi agli interventi per la realizzazione della Casa della comunità e dell'ospedale di Comunità in contrada Casalena (TE);

VISTA la determina ARIC n. 243 del 14/10/2022 con la quale ARIC ha incaricato il R.T.P. cap. Ing. Michele Ciutti alla redazione del PFTE per la realizzazione della Casa della comunità in Nereto (TE);

VISTO che con deliberazione n°543 del 30/03/2023 è stato approvato il PFTE relativo alla realizzazione della Casa della comunità in Nereto;

VISTA la nota della Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio per le province di L'Aquila e Teramo prot. 0004442-P del 28/03/2023, nella quale, per l'intervento della Casa delle comunità di Casalena (TE) "*richiede la realizzazione di sondaggi preventivi ... con oneri a carico della committenza*";

VISTA la nota della Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio per le province di L'Aquila e Teramo 0003904-P del 20/03/2023, nella quale, per l'intervento della Casa delle comunità di Nereto (TE) "*richiede la realizzazione di sondaggi preventivi ... con oneri a carico della committenza*";



VISTI i computi metrici redatti dai tecnici della U.O.C. Patrimonio, lavori e manutenzioni e custoditi agli atti, dai quali rileva una spesa totale, distinta per intervento così come di seguito esposto:

- Sondaggi Casa delle comunità di Casalena € 6.904,60 di cui € 860,00 per oneri sicurezza;
- Sondaggi ospedale di Comunità € 4.256,91 di cui € 740,00 per oneri sicurezza
- Sondaggi Casa delle comunità di Nereto € 15.380,00 di cui € 943,20 per oneri sicurezza;

RILEVATO che, alla luce dei computi e del ribasso offerto, si determina il seguente quadro economico di affidamento:

QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO			
A		LAVORI	
A1	IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI	€ 26.541,50	
A2	Costi per la Sicurezza	€ 2.543,20	
A3	Importo dei Lavori soggetto a Ribasso (A1-A2)		€ 23.998,30
A4	Ribasso offerto 8,00% su A3		€ 1.919,86
IMPORTO AFFIDAMENTO LAVORI (A3-A4+A2)			€ 24.621,64
B		SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	Imprevisti 5% di A		€ 1.231,08
B10	I.V.A. sui lavori	22% di A+B1	€ 5.687,60
TOTALE "B": SOMME A DISPOSIZIONE			€ 6.918,68
A+B	AMMONTARE COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO		€ 31.540,32

VISTO che con deliberazione n°991 del 01/06/2023 i lavori sono stati affidati alla ditta Costruzioni Edili Mast s.r.l. di f.ne S.Atto Piane (TE), ai sensi dell'art. 1 comma 2 del DL 76 del 11/07/2020, convertito in L. 120 del 11/09/2020 e ss.mm.ii., i lavori di realizzazione dei saggi archeologici preventivi da realizzarsi nell'ambito dei progetti di realizzazione di una casa della comunità e di un ospedale di comunità in località Casalena di Teramo e di una Casa della Comunità di Nereto (TE), per la complessiva spesa pari a € 31.540,32 (imprevisti ed IVA al 22% comprese;

VISTO il verbale di consegna lavori in via d'urgenza emesso in data 23/05/2023, custodito agli atti;

VISTO il certificato di ultimazione lavori emesso in data 09/06/2023, custodito agli atti;

VISTO che il Direttore dei lavori incaricato, ing. Valentino Di Felice Ardente, ha trasmesso, in data 22/06/2023 gli Stati Finali, composto dai seguenti atti ed elaborati:

Per i lavori per il DSB di Nereto - Casa Della Comunità

- Computo consuntivo
- Lista operai e/o mezzi d'opera e provviste e/o forniture
- Stato Finale dei lavori, dal quale risulta un credito per € 13.460,99

Per lavori in C.da Casalena di Teramo – Casa della Comunità:

- Computo consuntivo
- Lista operai e/o mezzi d'opera e provviste e/o forniture
- Stato Finale dei lavori, dal quale risulta un credito per € 5.289,32

Per i lavori in C/da Casalena di Teramo – Ospedale di Comunità:

- Computo consuntivo
- Lista operai e/o mezzi d'opera e provviste e/o forniture
- Stato Finale dei lavori, dal quale risulta un credito per € 3.997,59

RITENUTO pertanto di approvare gli Stati Finali dei lavori di cui in argomento, rimessi dal direttore dei lavori ing. Valentino Di Felice Ardente in data 22/06/2023, allegati al presente atto quali parti integranti e sostanziali di esso, dalla somma dei quali rileva un importo di lavorazioni eseguite pari a € 22.747,90 oltre IVA al 22% per un totale di € 27.752,44 IVA compresa;

VISTO il D.Lvo 30 dicembre 1992, n. 502 e ss.mm.ii;

VISTO il D.Lvo 30 luglio 1999, n. 286 e ss.mm.ii.;

DISPONE

per tutti i motivi esplicitati in narrativa e che debbono intendersi per integralmente riportati e trascritti nel presente dispositivo di:

- 1) **APPROVARE** gli Stati Finali dei lavori di cui in argomento, rimessi dal direttore dei lavori ing. Valentino Di Felice Ardente in data 22/06/2023, allegati al presente atto quali parti integranti e sostanziali di esso, dalla somma dei quali rileva un importo di lavorazioni eseguite pari a € 22.747,90 oltre IVA al 22% per un totale di € 27.752.44 IVA compresa;
- 2) **DARE ATTO** che per il pagamento della complessiva somma pari ad **€ 27.752,44 IVA al 10% compresa**, è da utilizzare le seguenti autorizzazioni di spesa così come indicato nello schema finanziario del presente atto:
2023/47/ SUB 3 (CDC Teramo) **€ 6.452.97**
2023/48/SUB 2 (ODC Teramo) **€ 4.877.06**
2023/46/SUB 3 (CD Nereto) **€ 16.422,41**
- 3) **DICHIARARE** il presente atto immediatamente esecutivo al fine di evitare la maturazione di interessi per ritardato pagamento.

Letto, confermato e sottoscritto.



Comune di Nereto
Provincia di Teramo

pag. 1

STATO FINALE DEI LAVORI

OGGETTO: Realizzazione saggi per indagini archeologiche sul piazzale a servizio del DSB di Nereto - Casa della Comunità

COMMITTENTE: ASL 4 Teramo

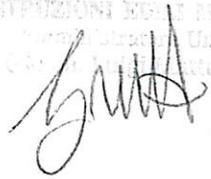
IMPRESA: Costruzioni Edili Mast Srl

Contratto in data __/__/__ rep. n. registrato a in data __/__/__ al n. di euro 0.00

Data Offerta:	__/__/__	IMPORTO DEL PROGETTO:	15 380.00
Data Consegna:	__/__/__	Somme a Disposizione:	0.00
Data Inizio Lavori:	__/__/__	Importo per la Sicurezza:	472.00
Giorni Utili per Ultimazione:	0	Importo per la Manodopera:	0.00
Data Utile per Ultimazione:	__/__/__	IMPORTO DI VARIANTE	0.00
Giorni di Sospensione:	0	Somme a Disposizione (variante):	0.00
Numero di Sospensioni	0	Importo per la Sicurezza (variante):	0.00
Nuova Data Ultimazione:	__/__/__	Importo per la Manodopera (variante):	0.00
Data FINE LAVORI:	__/__/__	Anticipazione:	0.00
		Giorni impiegati in PIU':	___
		Giorni impiegati in MENO:	___

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
	LAVORI A MISURA				
1 15.001.070.a	Smaltimento di materiale da demolizioni e rimozioni privo di ulteriori scorie e frammenti diversi. il prezzo compende tutti gli oneri, tasse e contributi da conferire alla discarica autorizzata. L'attestazione dello smaltimento dovrà necessariamente essere attestata a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti (ex D.Lsg.22/97 e s.m.) debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo da formulario alla DD.LL. risulterà evidenza oggettiva dello smaltimento avvenuto autorizzando la corresponsione degli oneri a seguire. Il trasportatore è pienamente responsabile della classificazione dichiarata. Codici C.E.R. secondo la normativa vigente- Macerie edili pulite, tipo calcinacci o simili, tegole, laterizi, piastrelle, ecc. in elementi fino a 0,20 m, escluso calcestruzzo cellulare espanso, cartongesso, legname, plastiche o altre impurità	SOMMANO t	28,08	15,00	421,20
2 E.001.020.050.a	Compenso per attraversamento di sottoservizi di qualsiasi genere ed estensione, eseguito completamente a mano con tutte le necessarie accortezze per evitare danneggiamenti agli stessi, comprese le relative opere provvisoriale, realizzazione di eventuali sostegni, controtubazioni etc.	SOMMANO cad	2,00	327,50	655,00
3 E.001.040.010.a	Rinterro con materiale di risulta proveniente da scavo, nell'ambito dello sbraccio minimo del mezzo (max. 4 ml), comprendente il compattamento a strati dei materiali impiegati fino al raggiungimento delle quote del terreno preesistente ed il costipamento prescritto. Compreso ogni onere	SOMMANO mc	87,75	6,40	561,60
4 E.001.070.070.b	Taglio di superfici piane eseguito con l'ausilio di idonea attrezzatura per la creazione di giunti, tagli, canalette, cavidotti. Compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico; escluso carico, trasporto e scarico a discarica controllata- su conglomerato cementizio- profondità di taglio da 101 mm a 150 mm	SOMMANO m	127,00	13,15	1'670,05
5 E.001.190.090.a	Disfacimento di pavimentazione in cubetti di porfido o pietrasa o similari, compreso ogni onere e magistero, con accatastamento dei cubetti di recupero nei luoghi indicati dalle committenti ovvero trasporto a discarica fino a una distanza massima di 10 km, asporto del materiale di allettamento e pulizia del sottofondo- posti su sabbia con recupero e pulizia del materiale	SOMMANO mq	117,00	12,75	1'491,75
6 E.001.210.025.b	ONERI DI CONFERIMENTO IN SITO DI RIUTILIZZO- ONERI DI CONFERIMENTO IN SITO DI RIUTILIZZO PER TERRE E ROCCE DA SCAVO	SOMMANO t	46,80	7,60	355,68
7 E.023.020.010.a	Masselli di calcestruzzo vibrocompreso a doppio strato, a norma UNI 9065 parti I, II, III, compresa la stesa di un riporto di circa 3-5 cm di sabbia, il taglio e lo spacco dei masselli non inseribili interi, la compattazione dei masselli a mezzo piastra vibrante, la sigillatura a finire dei giunti fra singoli masselli costituita da una stesura di sabbia fine e asciutta, valutazione riferita ad una misurazione vuota per pieno incluse le interruzioni conseguenti la presenza di manufatti, chiusini ed aree da circoscrivere inferiori a 1 m.- Spessore 4+6 cm, base 22 cm, altezza 11 cm- finitura superiore standard colore grigio (N.B. Il prezzo è stato diminuito del 30% per utilizzo della pavimentazione rimossa)	SOMMANO mq	117,00	20,50	2'398,50
8 N.P.01	(E.001.100.130.e - Prezziario Abruzzo 2023) Demolizione di massi, massetto continuo in calcestruzzo o malta cementizia, di sottofondi, platee e simili, eseguito a mano e/o con l'ausilio di attrezzi meccanici, a qualsiasi altezza e condizione. Compreso il calo in basso e l'avvicinamento a luogo di deposito provvisorio- massi massetti e sottofondi armati di altezza da 10,1 a 20 cm	SOMMANO mq	58,50	34,00	1'989,00
9 N.P.02	(E.003.010.010.b - Prezziario Abruzzo 2023) Calcestruzzo durevole per impieghi non strutturali secondo le norme recepite dal D.M. 17/01/2018, - D max inerti 32 mm compreso quant'altro necessario per dare un'opera eseguita a perfetta regola d'arte, esclusi pompa (se utilizzata), i ponteggi, le casseforme, e ferro di armatura, con resistenza caratteristica:- Rck 10N/mm ²	SOMMANO mc	19,20	112,66	2'163,07
10 S.001.010.030.b	Recinzione provvisoriale modulare a pannelli ad alta visibilità con maglia di dimensioni non inferiore a mm 20 di larghezza e non inferiore a mm 50 di altezza, con irrigidimenti nervati e paletti di sostegno composti da tubolari metallici zincati di diametro non inferiore a mm 40, completa con blocchi di cls di base, morsetti di collegamento ed elementi cernierati per modulo porta e terminali; dal peso totale medio non inferiore a 20 kg/m ² - Montaggio e nolo per i primi 3 mesi compreso smontaggio a lavori ultimati	SOMMANO mq	160,00	2,95	472,00
11	Trasporto a rifiuto o rilevato di materiale proveniente da lavori di movimento terra stradali effettuato con				
	A R I P O R T A R E				12'177,85

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			
	RIEPILOGO FINALE			
	<p><i>Tipologia Appalto: a Misura</i> <i>Tipologia Offerta: Unico Ribasso</i> <i>Importo dei Lavori per la Sicurezza su cui NON applicare il Ribasso euro 472,00</i> <i>Incidenza Sicurezza - IS = 472,00 / 15'380,00 = 0,0306892067620286</i></p> <p>LAVORI A MISURA euro RIBASSO del 8% da applicare su euro 12'444,03 = (SAL * (1 - IS) * R) = (12'444,03 * (1 - 0,0306892067620286) * -0,08) = euro</p> <p style="text-align: right;">PER LAVORI A MISURA euro</p> <p>LAVORI IN ECONOMIA euro RIBASSO del 8% da applicare su euro 422,27 = (SALe * R) = (422,27 * -0,08) = euro</p> <p style="text-align: right;">PER LAVORI IN ECONOMIA euro</p> <p style="text-align: right;">TOTALE euro</p>		12'444,03	
			-964,97	
			11'479,06	
			2'015,71	
			-33,78	
			1'981,93	
			13'460,99	
	A RIPORTARE			

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			
	RIEPILOGO STATO FINALE DEI LAVORI			
	TOTALE NETTO DEI LAVORI euro			13'460,99
	A DEDURRE ACCONTI GIA' CORRISPOSTI:			
	RISULTA IL CREDITO COMPLESSIVO DELL'IMPRESA euro			13'460,99
	<p>Teramo, <u>22 GIU 2023</u></p> <p style="text-align: center;">L'Impresa</p> <p style="text-align: center;">Il Direttore dei Lavori</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  <p>U.O.C. Patrimonio Lavori e Manutenzioni</p> </div> <div style="text-align: center;">  </div> </div>			
	A RIPORTARE			



Comune di Teramo
Provincia di Teramo

pag. 1

STATO FINALE DEI LAVORI

OGGETTO: Realizzazione saggi per indagini archeologiche in C.da Casalena di Teramo - Ospedale di Comunità

COMMITTENTE: ASL 4 Teramo

IMPRESA: Costruzioni Edili Mast Srl

Contratto in data __/__/__ rep. n. registrato a in data __/__/__ al n. di euro 0.00

Data Offerta:	__/__/__	IMPORTO DEL PROGETTO:	4 256.91
Data Consegna:	__/__/__	Somme a Disposizione:	0.00
Data Inizio Lavori:	__/__/__	Importo per la Sicurezza:	495.00
Giorni Utili per Ultimazione:	0	Importo per la Manodopera:	0.00
Data Utile per Ultimazione:	__/__/__	IMPORTO DI VARIANTE	0.00
Giorni di Sospensione:	0	Somme a Disposizione (variante):	0.00
Numero di Sospensioni	0	Importo per la Sicurezza (variante):	0.00
Nuova Data Ultimazione:	__/__/__	Importo per la Manodopera (variante):	0.00
Data FINE LAVORI:	__/__/__	Anticipazione:	0.00
		Giorni impiegati in PIU':	_____
		Giorni impiegati in MENO:	_____

Comune di Teramo
Provincia di Teramo

pag. 1

STATO FINALE DEI LAVORI

OGGETTO: Realizzazione saggi per indagini archeologiche in C.da Casalena di Teramo - Casa della Comunità

COMMITTENTE: ASL 4 Teramo

IMPRESA: Costruzioni Edili Mast Srl

Contratto in data __/__/__ rep. n. registrato a in data __/__/__ al n. di euro 0.00

Data Offerta:	__/__/__	IMPORTO DEL PROGETTO:	11 161.51
Data Consegna:	__/__/__	Somme a Disposizione:	0.00
Data Inizio Lavori:	__/__/__	Importo per la Sicurezza:	495.00
Giorni Utili per Ultimazione:	0	Importo per la Manodopera:	0.00
Data Utile per Ultimazione:	__/__/__	IMPORTO DI VARIANTE	0.00
Giorni di Sospensione:	0	Somme a Disposizione (variante):	0.00
Numero di Sospensioni	0	Importo per la Sicurezza (variante):	0.00
Nuova Data Ultimazione:	__/__/__	Importo per la Manodopera (variante):	0.00
Data FINE LAVORI:	__/__/__	Anticipazione:	0.00
		Giorni impiegati in PIU':	_____
		Giorni impiegati in MENO:	_____

(proponente)
UA: Patrimonio Lavori e Manutenzioni

Spesa anno 2023 € 6.452.97 sottoconto 01 01 02 10 01 00 autorizzazione 2023/47/SUB 3 (CDC Teramo)

Spesa anno 2023 € 4.877.06 sottoconto 01 01 02 10 01 00 autorizzazione 2023/48/SUB 2 (ODC Teramo)

Spesa anno 2023 € 16.422,41 sottoconto 01 01 02 10 01 00 autorizzazione 2023/46/SUB 3 (CD Nereto)

Fonte di finanziamento: PNRR

Data _____

Il Dirigente

Ing. Andrea Di Biagio

U.O.C. Attività Economiche e Finanziarie

Si attesta la REGOLARITÀ CONTABILE della presente spesa

Data: 4-7-2023

Il Contabile

Il Dirigente

ASL 4 TERAMO
U.O.C. Attività Economiche e Finanziarie
Dott.ssa Antonella Di Silvestre
AGENTE RESPONSABILE
Dott.ssa Antonella Di Silvestre

ORIGINALE

Il Responsabile dell'istruttoria
Marco Cimini

Il Resp.le del Procedimento
Ing. Roberto Di Ascenzo

Il Direttore U.O.C.
Patrimonio, Lavori e Manutenzioni
Ing. Andrea Di Biagio

PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente provvedimento è stato affisso in apposito spazio presso l'Albo Aziendale informatico in data **05 LUG. 2023** e che vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.



L'Addetto alla pubblicazione informatica

.....

Inviata al Collegio Sindacale in data