

ORIGINALE

REGIONE ABRUZZO
AZIENDA SANITARIA LOCALE N°4
TERAMO

Unità Operativa Complessa Patrimonio, Lavori e Manutenzioni

16 MAG. 2023

Il giorno, l'Ing. Andrea Di Biagio, nella qualità di Dirigente Responsabile dell'Unità Operativa Complessa Patrimonio, Lavori e Manutenzioni, giusta deliberazione n. 1993 del 11/11/2022, nell'esercizio delle funzioni delegate dal Direttore Generale con deliberazione n. 2282 del 19/11/1999, modificata ed integrata con deliberazione n°404 del 16.05.2012, ha adottato la seguente Ordinanza.

ORDINANZA N. **0847**

OGGETTO: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA SOLAI A GREZZO NUOVO PADIGLIONE P.O. ATRI APPROVAZIONE 5° SAL E RELATIVE LIQUIDAZIONI. CIG: 7772723DEB – CUP: G35F19000140005.

IL DIRETTORE DELLA U.O.C PATRIMONIO, LAVORI E MANUTENZIONI

PREMESSO che con deliberazione n. 190 del 31/01/2019 fu approvato il progetto esecutivo relativo agli interventi di messa in sicurezza dei solai a grezzo del padiglione nuovo del P.O. di Atri e autorizzata la procedura finalizzata all'affidamento dei lavori;

VISTO il quadro economico complessivo dell'intervento di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO			
A LAVORI			
A1	IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO		€ 912.840,66
A2	COSTI DELLA SICUREZZA		€ 25.860,16
TOTALE "A": IMPORTO CONTRATTUALE			€ 938.700,82
B SOMME A DISPOSIZIONE			
B1	Acquisizione aree e interferenze		€ -
B2	Spese tecniche		
B2.1	Progettazione definitiva-esecutiva e D.L.		€ 37.000,00
B2.1a	C.N.A.P. progettazione + D.L.	4% di B2.1	€ 1.480,00
B2.2	Coordinamento per la sicurezza fase progettazione ed Edsecuzione		€ 28.702,27
B2.2a	C.N.A.P. C.S.P. e C.S.E.	4% di B2.2	€ 1.148,09
B2.2b	I.V.A. C.S.P. e C.S.E.	22% di (B2.2+B2.2a)	€ 6.567,08
B3.1	Incentivazione art. 113 D.lgs 50/2016	1,60% di A	€ 15.019,21
B3.2	Innovazione tecnologica art. 113 D.lgs 50/2016	0,40% di A	€ 3.754,80
B4	Spese per pubblicità procedure di gara e commissioni	0,50% di A	€ -
B5	Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche e collaudi		€ -
B6	Imprevisti	5% di A	€ 46.935,04
B7	Predisposizione sottoservizi		€ -
B8	I.V.A. sui lavori	10% di A+B6	€ 98.563,59
TOTALE "B": SOMME A DISPOSIZIONE			€ 239.170,08
AMMONTARE COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO			
A+B			€ 1.177.870,90

VISTO che con deliberazione n°579 del 04/04/2019 i lavori sono stati affidati alla ditta Edil Costruzioni group s.r.l. di Basciano (TE) i lavori di cui in oggetto, per un importo, al netto del ribasso offerto pari al 38,710%, pari

a € 585.340,20 oltre IVA, compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 25.860,16;

VISTO il contratto sottoscritto in data 09/05/2019 registrato a Teramo in data 15/05/2019 al n°649 serie 3a;

VISTO che con Ordinanza n°205 del 30/01/2020 è stato liquidato il 1° SAL e il relativo Certificato di pagamento n°1 per un importo pari a € 160.119,79 + IVA al 10%;

VISTO che con Ordinanza n°1298 del 29/07/2020 è stato liquidato il 2° SAL e il relativo Certificato di pagamento n°2 per un importo pari a € 80.793,72 + IVA al 10%;

VISTO che con deliberazione n°1203 del 12/08/2020 è stata approvata una Perizia suppletiva e di variante relativa ai lavori di cui in oggetto, per il seguente quadro economico di spesa:

LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA SOLAI A GREZZO NUOVO PADIGLIONE - P.O. ATRI			
PERIZIA DI VARIANTE PER LAVORI SUPPLEMENTARI			
QUADRO ECONOMICO DI CONFRONTO			
A	LAVORI	Progetto/Contratto	Perizia di Variante
A1.a	IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO	€ 912.840,66	€ 1.320.266,03
A1b	RIBASSO DI CONTRATTO 38,71% di A1.a	€ 353.360,62	€ 511.074,98
A1	TOTALE A1.a-A1.b	€ 559.480,04	€ 809.191,05
A2	COSTI DELLA SICUREZZA	€ 25.860,16	€ 25.860,16
A3	COSTI DELLA SICUREZZA aggiornati per COVID-19		€ 31.923,05
	TOTALE IMPORTO "A1+A2+A3"	€ 585.340,20	€ 866.974,26
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	Acquisizione aree e interferenze		
B2	Spese tecniche		
B2.1	Progettazione definitiva-esecutiva e D.L.	€ 37.000,00	€ 44.000,00
B2.1a	C.N.A.P. progettazione + D.L. -4% di B2.1-	€ 1.480,00	€ 1.760,00
B2.2	Coordinamento per la sicurezza fase progettazione ed Esecuzione	€ 28.702,27	€ 34.000,00
B2.2a	C.N.A.P. C.S.P. e C.S.E. -4% di B2.2-	€ 1.148,09	€ 1.360,00
B2.2b	I.V.A Progettazione+DL -22% di (B2.1+B2.1a)-		€ 10.067,20
B2.2c	I.V.A Progettazione+DL -22% di (B2.2+B2.2a)-	€ 6.567,08	
B3.1	Incentivazione art. 113 D.lgs 50/2016	€ 15.019,21	€ 21.124,26
B3.2	Innov. tecnologica art. 113 D.lgs 50/2016 -	€ 3.754,80	€ 5.281,06
B6	Imprevisti	€ 46.935,04	
B8	I.V.A. sui lavori	€ 98.563,59	€ 86.697,43
	TOTALE "B": SOMME A DISPOSIZIONE	€ 239.170,08	€ 204.289,95
C	ECONOMIA DI CONTRATTO	€ 353.360,62	
A+B+C	IMPORTO COMPLESSIVO	€ 1.177.870,90	€ 1.071.264,21
			ECONOMIA DI PERIZIA
	IMPORTO COMPLESSIVO	€ 1.177.870,90	€ 1.177.870,90

VISTO che con Ordinanza n°1678 del 14/10/2020 è stato liquidato il 3° SAL e il relativo Certificato di pagamento n°3 per un importo pari a € 238.296,22 + IVA al 10%;

VISTO che con Ordinanza n°28 del 13/01/2022 è stato liquidato il 4° SAL e il relativo Certificato di pagamento n°4 per un importo pari a € 56.841,38 + IVA al 10%;

VISTO che il Direttore dei lavori incaricato, ing. Enzo Scalone, ha trasmesso, in data 08/05/2023, il 5° SAL dei lavori in argomento, composto dai seguenti atti ed elaborati:

- Libretto delle Misure n°5
- Contabilità costi della sicurezza
- Contabilità costi della sicurezza COVID 19
- Registro di contabilità;
- Sommario del Registro di Contabilità;
- Stato di avanzamento n°5 ed ultimo, a tutto il 13/04/2023, per un importo pari a 821.934,00, agli atti di ufficio;

- Certificato di pagamento n°5, dal quale risulta un credito dell'impresa per l'importo di € 164.705,18 oltre IVA – allegato -;
- Certificato di pagamento n°5 bis, relativo al maggiore importo dovuto con l'applicazione dell'art. 26 del D.L. 50/2022, dal quale risulta un credito dell'impresa per l'importo di € 13.872,87 oltre IVA – allegato -;
- Disegni contabili al 5° SAL;
- Formulare rifiuti 5° SAL

RILEVATO che il Direttore dei lavori, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 1 septies D.L. n°73/2021 convertito in legge n°106/2021) ed al D.M. del 11.1.2021, con dichiarazione in data 20/01/2022, allegata, afferma che *"esaminata la richiesta dell'impresa ... omissis conferma la richiesta di compensazione dell'impresa pari ad € 3.127,84"*

RITENUTO pertanto di:

- Approvare lo Stato di avanzamento n°5, a tutto il 13/04/2023 e per un importo pari a 821.934,00;
- Prendere atto del Certificato di pagamento n°5, dal quale risulta un credito dell'impresa per l'importo di € 164.705,18 oltre IVA;
- Prendere atto del Certificato di pagamento n°5 bis, relativo al maggiore importo dovuto con l'applicazione dell'art. 26 del D.L. 50/2022, dal quale risulta un credito dell'impresa per l'importo di € 13.872,87 oltre IVA
- Prendere atto della dichiarazione sottoscritta dal D.L. in data 20/01/2022, allegata, nella quale il Direttore dei lavori *"esaminata la richiesta dell'impresa ... omissis conferma la richiesta di compensazione dell'impresa pari ad € 3.127,84"*
- Liquidare e pagare la somma complessiva pari a €. 181.705,89 + IVA al 10% relativa al certificato di pagamento n°5, al certificato di pagamento n°5 bis e alla dichiarazione relativa alla compensazione prezzi, alla ditta Edilcostruzioni group s.r.l., affidataria dei lavori di messa in sicurezza dei solai a grezzo del padiglione nuovo del P.O. di Atri, dietro presentazione di regolare fattura e a seguito di verifica della regolarità contributiva;
- rendere il presente atto immediatamente esecutivo, onde accelerare le procedure di liquidazione, al fine di evitare la maturazione di interessi per ritardato pagamento;

VISTO il D.Lvo 30 dicembre 1992, n. 502 e ss.mm.ii;

VISTO il D.Lvo 30 luglio 1999, n. 286 e ss.mm.ii.;

DISPONE

per tutti i motivi esplicitati in narrativa e che debbono intendersi per integralmente riportati e trascritti nel presente dispositivo di:

- 1) **APPROVARE** lo Stato di avanzamento n°5, a tutto il 13/04/2023 e per un importo pari a 821.934,00;
- 2) **PRENDERE ATTO** Prendere atto del Certificato di pagamento n°5, dal quale risulta un credito dell'impresa per l'importo di € 164.705,18 oltre IVA;
- 3) **PRENDERE ATTO** del Certificato di pagamento n°5 bis, relativo al maggiore importo dovuto con l'applicazione dell'art. 26 del D.L. 50/2022, dal quale risulta un credito dell'impresa per l'importo di € 13.872,87 oltre IVA;
- 4) **PRENDERE ATTO** della dichiarazione sottoscritta dal D.L. in data 20/01/2022, allegata, nella quale il Direttore dei lavori *"esaminata la richiesta dell'impresa ... omissis conferma la richiesta di compensazione dell'impresa pari ad € 3.127,84"*




- 5) **LIQUIDARE E PAGARE** la somma complessiva pari a €. **181.705,89 + IVA al 10%** - relativa al certificato di pagamento n°5, al certificato n° 5 bis e alla dichiarazione del 20/11/2021 -, alla ditta Edilcostruzioni group s.r.l., affidataria dei lavori di messa in sicurezza dei solai a grezzo del padiglione nuovo del P.O. di Atri, dietro presentazione di regolare fattura e a seguito di verifica della regolarità contributiva;
- 6) **DARE ATTO** che per il pagamento della complessiva spesa pari a €. **199.876,48 IVA compresa**, è da utilizzare l'autorizzazione n°2023/1 sub 91, così come riportato nello schema finanziario del presente atto;
- 7) **RENDERE** il presente atto immediatamente esecutivo, per le motivazioni in premessa esposte.

Letto, confermato e sottoscritto.



Handwritten signature or initials, possibly 'AB', in the bottom right corner of the page.

Comune di ATRI

Provincia di Teramo

OGGETTO: P.O. ATRI -Lavori di messa in sicurezza solai a grezzo Nuovo Padiglione-

COMMITTENTE: A.S.L. 4 Teramo

IMPRESA: EDILCOSTRUZIONE GROUP SRL

CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 5

PER IL PAGAMENTO DELLA RATA N. 5 DI euro 164'705,18

CERTIFICATI PRECEDENTI		
n.	data	importo
1	17/12/2019	160'119,79
2	10/04/2020	80'793,72
3	30/09/2020	238'296,22
4	04/10/2021	56'841,38
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
TOTALE		536'051,11
anticipazione		0.00

IL SOTTOSCRITTO,

VISTO: il Contratto in data 09/05/2019 registrato a Teramo il 15/05/2019 n. 649 serie 3A con il quale fu affidata alla predetta impresa l'esecuzione dei suindicati lavori;
RISULTANDO dalla contabilità sino ad oggi che l'ammontare dei lavori eseguiti e delle spese fatte è quello in seguito riportato:

Lavori e somministrazioni	821'934,00
SOMMANO importi soggetti a ritenute euro	821'934,00
IMPORTI NON SOGGETTI A RITENUTE	
SOMMANO importi NON soggetti a ritenute euro	0,00
DETRAZIONI	
Ritenuta per infortuni 0,5%	4'109,67
Recupero anticipazione	117'068,04
Ammontare dei certificati precedenti euro	536'051,11
SOMMANO LE DETRAZIONI euro	657'228,82
CREDITO Impresa arrotondato a 0 euro	164'705,18
per I.V.A. al 10%	16'470,52
TOTALE GENERALE euro	181'175,70

CERTIFICA

CHE ai termini dell'articolo 24 del capitolato speciale d'appalto si può pagare all'impresa la rata di euro 164.705,18 oltre IVA, se dovuta, come per legge.
Diconsi: (euro centosessantaquattromilasettecentocinque/18).

TERAMO, 04/05/2023

ASSICURAZIONE OPERAI

L'Impresa ha assicurato gli operai con Polizza continuativa presso l'INAIL di TERAMO N. 28424397-38

Il Direttore dei Lavori



Il Responsabile del Procedimento

Comune di ATRI

Provincia di Teramo

OGGETTO: P.O. ATRI -Lavori di messa in sicurezza solai a grezzo Nuovo Padiglione-

COMMITTENTE: A.S.L. 4 Teramo

IMPRESA: EDILCOSTRUZIONE GROUP SRL

CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 5 BIS

PER IL PAGAMENTO DELLA RATA DI euro 13'872,87

CERTIFICATI PRECEDENTI		
n.	data	importo
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
TOTALE		0,00
anticipazione		0.00

IL SOTTOSCRITTO,

VISTO: il Contratto in data 09/05/2019 registrato a Teramo in data 15/05/2019 al n. 649 serie 3A con il quale fu affidata alla predetta impresa l'esecuzione dei su indicati lavori;
RISULTANDO dalla contabilità sino ad oggi che l'ammontare dei lavori eseguiti e delle spese fatte è quello in seguito riportato:

Lavori e somministrazioni a detrarre ribasso d'asta del 38,71%	25'149,78 -9'735,48
SOMMANO importi soggetti a ritenute euro IMPORTI NON SOGGETTI A RITENUTE	15'414,30
SOMMANO importi NON soggetti a ritenute euro	0,00
90% art. 26 DL 50/2022 10%	DETRAZIONI 1'541,43
Ammontare dei certificati precedenti euro	0,00
SOMMANO LE DETRAZIONI euro	1'541,43
CREDITO Impresa arrotondato a 0 euro	13'872,87
per I.V.A. al 10%	1'387,29
TOTALE GENERALE euro	15'260,16

CERTIFICA

CHE la maggiorazione al 5 SAL desunta con l'applicazione del prezzario Regione Abruzzo 2023 ed analisi prezzi, determinata come da DL 50/22, è pari a euro 13.872,72 oltre IVA, se dovuta, come per legge..
Diconsi: (euro tredicimilaottocentosettantadue/72 oltre IVA).

TERAMO, 04/05/2023

ASSICURAZIONE OPERAI

L'Impresa ha assicurato gli operai con Polizza continuativa presso l'INAIL di TERAMO N. 28424397-38

Il Direttore dei Lavori

EDILCOSTRUZIONE GROUP SRL - Teramo
19/05/2023
IMPRESA

Il Responsabile del Procedimento

[Handwritten Signature]

[Handwritten Signature]

Studio Ing. Enzo Scalone

Via G. Galilei n.3 S. Nicolò a Tordino

64100 TERAMO

Tel. 349 6654588; Fax. 0861 232039; e-mail: enzoscalone@yahoo.it

Spett.le

AUSL 4 TERAMO

Dip.to Attività Tecniche
Gestione del Patrimonio
Circonvallazione Ragusa n. 1

64100 TERAMO

tecnico@pec.aslteramo.it

**OGGETTO: Lavori di messa in sicurezza dei solai a grezzo nuovo padiglione
Presidio Ospedaliero Atri (TE).**

IMPRESA: **EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL** con sede in viale Duca degli Abruzzi n. 40 Montorio
al Vomano (TE).

CONTRATTO D'APPALTO: in data **09 maggio 2019**, Registrato a Teramo il 15.05.2019 al n. 649
serie 3°.

**ISTANZA DI COMPENSAZIONE AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DI CUI ALL'ART. 1-
SEPTIES D.L. N. 73/2021 (LEGGE DI CONVERSIONE N. 106/2921) ED AL D.M. DEL 11.11.2021.
AD ANNULLAMENTO E SOSTITUZIONE DELLA NOTA IN DATA 19.01.2022**

Relativamente alla richiesta di compensazione per maggiori oneri a causa di eccezionale aumento
dei prezzi di alcuni materiali, avanzata dall'Impresa con nota del 06.12.2021, il sottoscritto ing.
Enzo Scalone, in qualità di Direttore dei Lavori, esprime quanto di competenza:

Premesso che l'art. 1-septies del D.L. n. 73/2021, prevede che le stazioni appaltanti
possono compensare le richieste dell'impresa con le risorse appositamente accantonate per
imprevisti, ove disponibili, nel quadro economico dell'intervento, e/o anche con le somme derivanti
da ribassi d'asta se non utilizzate diversamente;

Visto il D.M. del M.I.T. del 11.11.2021 con il quale sono state rilevate le variazioni
percentuali dei prezzi dei materiali da costruzione da applicare nel calcolo delle compensazioni;

Vista la circolare del M.I.T. che stabilisce le modalità operativa per il calcolo e il pagamento
della compensazione ove dovute;

Visto il Quadro Economico di Perizia dell'intervento in oggetto, redatta in data 30.06.2020
ed approvata dalla ASL con atto n. 1203 del 12.08.2020, che si allega alla presente, nel quale
risulta, sotto la voce economia di perizia, la disponibilità di € 106.606,69;

Tanto premesso e considerato, il sottoscritto direttore dei lavori, conclude:

**La compensazione dei maggiori oneri avanzata dall'impresa può essere soddisfatta
attingendo dalla somma disponibile nel quadro economico della perizia,**



Studio Ing. Enzo Scalone

Via G. Galilei n.3 S. Nicolò a Tordino

64100 TERAMO

Tel. 349 6654588; Fax. 0861 232039; e-mail: enzoscalone@yahoo.it

Esaminata la richiesta dell'Impresa, individuate le voci del registro di contabilità a cui applicare le compensazioni, verificate le variazioni percentuali dei prezzi dei materiali interessati, il sottoscritto Direttore Lavori conferma la richiesta di compensazione dell'impresa pari ad € 3.127,84.

Si allega Quadro Economico di confronto di perizia

A disposizione per chiarimenti e precisazioni; distinti saluti.

Teramo li 20.01.2022

Il Direttore dei Lavori

Ing. Enzo Scalone



AB

**LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA
SOLAI A GREZZO
NUOVO PADIGLIONE - P.O. ATRI**

**PERIZIA DI VARIANTE
PER LAVORI SUPPLEMENTARI**

QUADRO ECONOMICO DI CONFRONTO

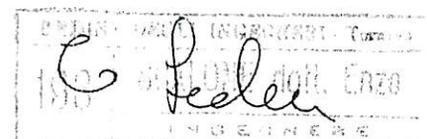
A		LAVORI	
		Progetto/ Contratto	Perizia di Variante
A1.a	IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO	€ 912.840,66	€ 1.320.266,03
A1.b	RIBASSO DI CONTRATTO 38,71% di A1.a	€ 353.360,62	€ 511.074,98
A1	TOTALE A1.a-A1.b	€ 559.480,04	€ 809.191,05
A2	COSTI DELLA SICUREZZA	€ 25.860,16	€ 25.860,16
A3	COSTI DELLA SICUREZZA aggiornati per COVID-19		€ 31.923,05
	TOTALE IMPORTO "A1+A2+A3"	€ 585.340,20	€ 866.974,26

B		SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	Acquisizione aree e interferenze		
B2	Spese tecniche		
B2.1	Progettazione definitiva-esecutiva e D.L.	€ 37.000,00	€ 44.000,00
B2.1a	C.N.A.P. progettazione + D.L. -4% di B2.1-	€ 1.480,00	€ 1.760,00
B2.2	Coordinamento per la sicurezza fase progettazione ed Edsecuzione	€ 28.702,27	€ 34.000,00
B2.2a	C.N.A.P. C.S.P. e C.S.E. -4% di B2.2-	€ 1.148,09	€ 1.360,00
B2.2b	I.V.A Progettazione+DL -22% di (B2.1+B2.1a)-		€ 10.067,20
B2.2c	I.V.A Progettazione+DL -22% di (B2.2+B2.2a)-	€ 6.567,08	
B3.1	Incentivazione art. 113 D.lgs 50/2016	€ 15.019,21	€ 21.124,26
B3.2	Innov. tecnologica art. 113 D.lgs 50/2016 -	€ 3.754,80	€ 5.281,06
B4	Spese per pubblicità procedure di gara e commissioni		
B5	Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche e collaudi		
B6	Imprevisti	€ 46.935,04	
B7	Predisposizione sottoservizi		
B8	I.V.A. sui lavori	€ 98.563,59	€ 86.697,43
	TOTALE "B": SOMME A DISPOSIZIONE	€ 239.170,08	€ 204.289,95

C	ECONOMIA DI CONTRATTO	€ 353.360,62	
A+B+C	IMPORTO COMPLESSIVO	€ 1.177.870,90	€ 1.071.264,21
	ECONOMIA DI PERIZIA	€	106.606,69

Teramo li Giugno 2020

Il Direttore dei Lavori
(ing. Enzo SCALONE)



AS



AB

(proponente)
UA: Patrimonio Lavori e Manutenzioni

Spesa anno 2023 € 199.876,48

sottoconto 01 01 02 03 02 00
Man. e rip. Strao. Capital. Fabbr. Indisp

autorizzazione 2023/1/sub 91

Fonte di finanziamento: FSN

Data 15.05.2023

Il Dirigente

Ing. Andrea Di Biagio

U.O.C. Attività Economiche e Finanziarie

Si attesta la REGOLARITÀ CONTABILE della presente spesa

Data: 15.5.2023

Il Contabile

Il Dirigente

ASL AVERAMO
U.O.C. Attività Economiche e Finanziarie
IL DIRIGENTE RESPONSABILE
Dot.ssa Antonella Di Silvestre

ORIGINALE

Il Responsabile dell'istruttoria
Marco Cimini

Il Resp.le del Procedimento
Geom. Antonio Barnabei

Il Direttore U.O.C.
Patrimonio, Lavori e Manutenzioni
Ing. Andrea Di Biagio

PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente provvedimento è stato affisso in apposito spazio presso l'Albo Aziendale informatico in data.....**16 MAG. 2023**.....e che vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

L'Addetto alla pubblicazione informatica



Inviata al Collegio Sindacale in data

A handwritten signature in the bottom right corner of the page.