

ORIGINALE

REGIONE ABRUZZO  
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE - TERAMO

**DIPARTIMENTO TECNICO-LOGISTICO**  
UOC Patrimonio, Lavori e Manutenzioni

Il giorno 21 DIC. 2023, l'Ing. Andrea Di Biagio, nella qualità di Dirigente Responsabile dell'Unità Operativa Complessa Patrimonio, Lavori e Manutenzioni, giusta deliberazione n. 1993 del 11/11/2022, nell'esercizio delle funzioni delegate dal Direttore Generale con deliberazione n. 2282 del 19/11/1999, modificata ed integrata con deliberazione n°404 del 16.05.2012, ha adottato la seguente Ordinanza.

2115

ORDINANZA n° .....

**OGGETTO: SISMA 2016. ORDINANZA SPECIALE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO N°22 DEL 13/08/2021. INTERVENTO DI RICOSTRUZIONE DELL'IMMOBILE DI ERP SITO IN VIA GETULIO, TERAMO. LIQUIDAZIONE COMPETENZE PER VERIFICA PROGETTO ESECUTIVO. CIG: Z4F3BE2688 CUP G47H21050620001**

**IL DIRETTORE DELLA U.O.C. PATRIMONIO, LAVORI E MANUTENZIONI**

VISTA l'Ordinanza speciale n. 22 del 13 agosto 2021, ex articolo 11, comma 2, del citato D.L. 76/2020 avente ad oggetto "Interventi di ricostruzione di scuole, della Sede della Prefettura di Teramo e di altri edifici pubblici e del patrimonio immobiliare della ASL di Teramo" emanata dal Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dall'evento sismico del 24 agosto 2016;

PRESO ATTO che con l'Ordinanza speciale sopra richiamata (cfr. art. 1 comma 1 lett. C) sono stati individuati come urgenti e di particolare criticità, tra gli altri, gli interventi di adeguamento e ricostruzione relativi all'edificio denominato ERP - Edilizia Residenziale Pubblica sito in via Getulio, Teramo, per un importo previsionale stimato di € 1.400.000,00;

**RICHIAMATI:**

- Art. 5, comma 1 lettera a) dell'Ordinanza speciale CS n°22/2021: "per i contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura di importo inferiore o pari alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n°50 del 2016, è consentito, in deroga all'articolo 36 comma 2 lett. a) del decreto legislativo n°50/2016, l'affidamento diretto;
- Art 5 comma 5 dell'Ordinanza speciale CS n°22/2021: "gli affidamenti di servizi di ingegneria e architettura per la ricostruzione, riparazione e ripristino del patrimonio edilizio di cui alla presente ordinanza, possono essere oggetto di partizione qualora, pur avendo più omogeneità tipologiche e funzionali, siano relative ad attività autonome e separabili;

VISTO che con Deliberazione n°1826 del 29/10/2021 rettificata con deliberazione n°0355 del 21/02/2022, ai sensi dell'art. 1 comma 2 della Legge 120/2020 e successive modificazioni ed integrazioni, è stato affidato l'incarico di redazione della progettazione definitiva ed esecutiva, di direzione dei lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di ricostruzione post sisma 2016 dell'immobile ERP - Edilizia Residenziale Pubblica sito in via Getulio, Teramo, al gruppo di progettazione di seguito indicato:

<i>Professionista</i>	<i>Incarico professionale</i>
Tecnici U.O.C Patrimonio, lavori e manutenzione	progettazione definitiva, esecutiva e direzione dei lavori per la parte impiantistica
ing. Alessandra Ninni	progettazione definitiva, esecutiva e direzione dei lavori per la parte strutturale
ing. Manuele Tiberii	coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione
arch. Daniele Machetti	progettazione definitiva, esecutiva e direzione dei lavori per la parte architettonica e coordinatore del gruppo di progettazione

VISTO che in data 20/03/2023 a mezzo PEC, il gruppo di progettazione incaricato, a seguito di altre trasmissioni e di concordate integrazioni, ha rimesso l'ultimo aggiornamento del progetto esecutivo relativo all'intervento in argomento:

VISTO il quadro economico dell'intervento, riportato qui di seguito:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA			
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>		
A1	IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI		
A.1.1	Lavori Edili (OG2)	€ 452.367,15	€ 1.018.596,72
A.1.2	Lavori Strutturali (OG2)	€ 566.229,57	
A.2.1	Lavori Idrico-Sanitario (OS03)	€ 12.322,56	
A.2.2	Lavori Condizionamento-Termico (OS28)	€ 66.808,60	€ 126.219,61
A.2.3	Lavori Elettrico (OS30)	€ 47.088,45	
A3	Costi per la Sicurezza da PSC (non soggetto a ribasso)		€ 50.096,38
	sommano		€ 1.194.912,71
	di cui:		
A1.1	Incidenza Manodopera	€ 440.277,32	
A1.2	Incidenza Sicurezza	€ 59.745,64	
A1.3	Costi per la Sicurezza da PSC	€ 50.096,38	
A3	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA		€ 1.144.816,33
<b>TOTALE "A" IMPORTO LORDO LAVORI</b>			<b>€ 1.194.912,71</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B1	Imprevisti (iva esclusa)		€ 25.662,69
B2	Spese Tecniche		
B2.1	Progettazione definitiva/esecutiva, D.L. e contabilità Architettonico		€ 38.225,00
B2.1a	C.N.A.P. progettazione + rilievi	4% di B2.1	€ 1.529,00
B2.1b	I.V.A. progettazione	22% di (B2.1+B2.1a)	€ 8.745,88
B2.2	Progettazione definitiva/esecutiva, D.L. e contabilità Strutture		€ 40.125,00
B2.2a	C.N.A.P. Direzione lavori, contabilità	4% di B2.2	€ 1.605,00
B2.2b	I.V.A. Direzione lavori, contabilità	22% di (B2.2+B2.2a)	€ 9.180,60
B2.3	Coordinamento per la sicurezza CSP e CSE		€ 29.305,00
B2.3a	C.N.A.P. C.S.P.	4% di B2.3	€ 1.172,20
B2.3b	I.V.A. C.S.P.	22% di (B2.3+B2.3a)	€ 6.704,98
B2.4	Supporto per Verifica/Validazione		€ 14.875,00
B2.4a	C.N.A.P. Verifica progettazione	4% di B2.4	€ 595,00
B2.4b	I.V.A. Verifica progettazione	22% di (B2.4+B2.4a)	€ 3.403,40
B2.5	Collaudo Tecnico Amministrativo		€ 10.620,00
B2.5a	C.N.A.P. C.S.E.	4% di B2.5	€ 424,80
B2.5b	I.V.A. C.S.E.	22% di (B2.5+B2.5a)	€ 2.429,86
B2.6	Collaudo Tecnico Strutturale		€ 7.650,00
B2.6a	C.N.A.P. C.S.E.	4% di B2.6	€ 306,00
B2.6b	I.V.A. C.S.E.	22% di (B2.6+B2.6a)	€ 1.750,32
B2.7	Certificazione Energetica (APE)		€ 3.200,00
B2.7a	C.N.A.P. C.S.E.	4% di B2.7	€ 128,00
B2.7b	I.V.A. C.S.E.	22% di (B2.7+B2.7a)	€ 732,16
B3	Relazione geologica		€ 9.660,00
B3a	C.N.A.P. Relazione geologica	4% di B3	€ 386,40
B3b	I.V.A. Relazione geologica	22% di (B3+B3a)	€ 2.210,21
B4.1	Incentivazione art. 113 D.lgs 50/2016	1,60% di A	€ 19.118,60
B4.2	Innovazione tecnologica art. 113 D.lgs 50/2016	0,40% di A	€ 4.779,65
B5	Spese per accertamenti ed indagini preliminari (Iva compresa)		€ 8.505,00
B6	Spese per verifiche tecniche, collaudi e certificazioni (Iva compresa)		€ 10.000,00
B7	I.V.A. sui lavori e imprevisti	10% di A+B1	€ 122.057,54
<b>TOTALE "B" SOMME A DISPOSIZIONE</b>			<b>€ 385.087,29</b>
arrotondamento			
<b>AMMONTARE COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO</b>			
<b>A+B</b>			<b>€ 1.580.000,00</b>



VISTO che con deliberazione n. 1423 del 04/08/2023, è stato incaricato per la Verifica del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 e succ. mod. ed integrazioni, l'arch. Luca Falconi Di Francesco – iscritto all'elenco speciale dei professionisti di cui all'art. 34, comma 6, del D.L. n. 189/2016, convertito dalla Legge n. 229 del 2016 al numero: EP\_001874\_2017 dal 01.03.2017;

VISTO che il prefato professionista ha rimesso via PEC, in data 8/11/2023, la Verifica di cui all'incarico ricevuto, integrata poi con altra successiva PEC in data 15/11/2023;



**ATTESO** che le attività richieste all'arch. Luca Falconi Di Francesco sono da considerarsi concluse;

**RITENUTO** pertanto di:

- Liquidare, a saldo delle competenze relative all'attività di verifica sul progetto esecutivo per gli interventi di adeguamento e ricostruzione relativi all'edificio denominato ERP – Edilizia Residenziale Pubblica sito in via Getulio, Teramo all'arch. Luca Falconi Di Francesco, l'importo di € 12.000,00 oltre Cassa Nazionale, IVA non dovuta;

**VISTO** il D.Lvo 30 dicembre 1992, n. 502 e ss.mm.ii;

**VISTO** il D.Lvo 30 luglio 1999, n. 286 e ss.mm.ii.;

**DISPONE**

*per tutti i motivi esplicitati in narrativa e che debbono intendersi per integralmente riportati e trascritti nel presente dispositivo di:*

- 1) **LIQUIDARE**, a saldo delle competenze relative all'attività di verifica sul progetto esecutivo per gli interventi di adeguamento e ricostruzione relativi all'edificio denominato ERP – Edilizia Residenziale Pubblica sito in via Getulio, Teramo all'arch. Luca Falconi Di Francesco, l'importo di € 12.000,00 oltre Cassa Nazionale, IVA non dovuta;
- 2) **DARE ATTO** che la spesa pari a € 12.480,00 cassa nazionale compresa, è autorizzata al conto 01 01 02 02 03 00 "Manutenzione e riparazione straordinaria capitalizzabili fabbricati disponibili" con l'autorizzazione n. 2023/7 sub 4;

Letto, confermato e sottoscritto





U.O.C. Patrimonio, Lavori e Manutenzioni  
UA\_UFF\_TECNICO

Spesa anno 2023 € 12.480,00      sottoconto 01 01 02 02 03 00      autorizzazione 2023/7 sub 4  
*Manutenzione e riparazione straordinaria capitalizzabili fabbricati disponibili.*

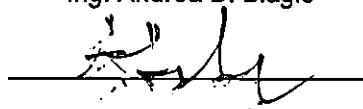
Fonte di finanziamento: Fondi ricostruzione sisma 2016 - Ordinanza Speciale Del Commissario Straordinario del Governo N°22 del 13/08/2021. CODICE: SISMA 2016

PROGETTI - COMESSE: SISMA 2016 VIA GETULIO

Data 15.12.2023

Il Dirigente

Ing. Andrea Di Biagio

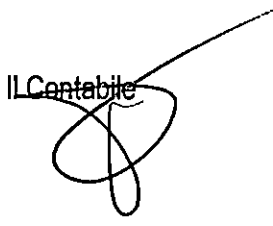


U.O.C. Attività Economiche e Finanziarie

Si attesta la REGOLARITÀ CONTABILE della presente spesa.

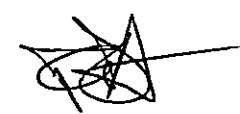
Data: 18.12.2023

Il Contabile



Il Dirigente

Dott.ssa Antonella Di Silvestre  
ASL 4 TERAMO  
U.O.C. Attività Economiche e Finanziarie  
IL DIRIGENTE RESPONSABILE  
Dott.ssa Antonella Di Silvestre



**ORIGINALE**

Il Responsabile dell'istruttoria  
Marco Cimini

Il Resp.le del Procedimento  
ing. Roberto Di Ascenzo

Il Direttore della U.O.C.  
Patrimonio, Lavori e Manutenzioni  
Ing. Andrea Di Biagio

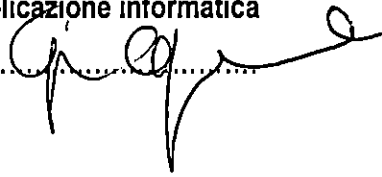
---

**PUBBLICAZIONE**

Si attesta che il presente provvedimento è stato affisso in apposito spazio presso l'Albo Aziendale informatico  
in data.....21 DIC. 2023.....e che vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.



Adetto alla pubblicazione informatica



---

Inviata al Collegio Sindacale in data .....