

REGIONE ABRUZZO
AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE TERAMO

Circ.ne Ragusa 1, 64100 Teramo
C.F. 00115590671

Il Direttore Generale: F.F. Dott. Franco Santarelli

Deliberazione n° 1429 del 09/08/2023

U.O. proponente PATRIMONIO, LAVORI E MANUTENZIONI

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE N°3 IN CONTRADA CASALENA -. DETERMINA A CONTRARRE. CUP G42C22000840002 – CIG 9857425C6F

Il Responsabile dell'Istruttoria
Cimini Marco

Il Responsabile del Procedimento
Teseo Ermanno
firmato digitalmente

Il Direttore della U.O. proponente con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico.

VISTO: Il Direttore del DIPARTIMENTO TECNICO - LOGISTICO
Dott. Di Biagio Andrea

*Il Direttore dell'U.O. PATRIMONIO, LAVORI E
MANUTENZIONI:*
Dott. Di Biagio Andrea
firmato digitalmente

PARERE DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Parere favorevole

Il Direttore Amministrativo

Dott. Santarelli Franco
firmato digitalmente

PARERE DEL DIRETTORE SANITARIO

Parere favorevole

Il Direttore Sanitario

Dott. Brucchi Maurizio
firmato digitalmente

REGIONE ABRUZZO
AZIENDA SANITARIA LOCALE TERAMO
Circ.ne Ragusa 1, 64100 Teramo
C.F. 00115590671

Direttore Generale F.F.: Dott. Franco Santarelli

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE N°3 IN CONTRADA CASALENA -. DETERMINA A CONTRARRE. CUP G42C22000840002 – CIG 9857425C6F.

IL DIRETTORE DELLA U.O.C. PATRIMONIO, LAVORI E MANUTENZIONI

VISTO che dal Verbale del Servizio di Protezione e Sicurezza Interna presso emesso in data 13/05/2020 relativo alla RSA n°3 di Casalena, rileva la necessità di effettuare lavori per ripristinare l'integrità della pavimentazione così da evitare inciampi, cadute ed infortuni;

RILEVATO che, al fine di rimuovere tali criticità segnalate, l'intervento è stato inserito nell'elenco annuale dei lavori pubblici annualità 2023, al CUI L00115590671202300006, per un importo complessivo di € 100.000,00;

VISTO il progetto redatto dall'ing. Ermanno Teseo, dipendente della U.O.C. Patrimonio, lavori e manutenzioni, custodito agli atti, composto dai seguenti atti ed elaborati progettuali:

TAVOLE GRAFICHE	
TAV 0	Inquadramento e Planimetria Generale
TAV 1	Elaborato Stato di Progetto Pianta Piano Terra
DOCUMENTAZIONE ALLEGATA	
Relazione Tecnica e documentazione fotografica	
Quadro Economico	
Computo Metrico Estimativo	
Elenco Prezzi	
Stima Incidenza Sicurezza	
Computo metrico della sicurezza speciale (oneri non inclusi)	
Capitolato Speciale d'Appalto	
Cronoprogramma lavori	
Piano di Sicurezza e Coordinamento	
Stima Incidenza Manodopera	

VISTO il quadro economico di spesa dell'intervento, di seguito riportato:

REGIONE ABRUZZO
AZIENDA SANITARIA LOCALE TERAMO
 Circ.ne Ragusa 1, 64100 Teramo
 C.F. 00115590671

Direttore Generale F.F.: Dott. Franco Santarelli

QUADRO ECONOMICO

A	LAVORI		
A1	IMPORTO DEI LAVORI A MISURA		€ 79 617,63
A2	ONERI DELLA SICUREZZA INCLUSI IN (A1) non soggetti a ribasso		€ 2 214,55
A3	IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA (A1-A2)		€ 77 403,08
A4	COSTI DELLA SICUREZZA SPECIALI non soggetti a ribasso		€ 1 146,67
TOTALE "A": IMPORTO LAVORI (A1 +A4)			€ 80 764,30

B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	Acquisizione aree e interferenze		€ -
B2	Spese tecniche		
B2.1	Progettazione esecutiva		
B2.1a	C.N.A.P. progettazione + rilievi	4% di B2.1	€ -
B2.1b	I.V.A. progettazione	22% di (B2.1+B2.1a)	€ -
B4.1	Incentivazione art. 113 D.lgs 50/2016		€ 1 292,23
B4.2	Innovazione tecnologica art. 113 D.lgs 50/2016		
B5	Spese per pubblicità procedure di gara e commissioni		€ -
B6	Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche e collaudi		€ -
B7	Imprevisti max 10% di A5	10% di A5	€ 8 076,43
B8	Lavori in economia		
B9	Predisposizione interventi sottoservizi IVA inclusa		
B10	I.V.A. sui lavori	10% di A+B7+B8	€ 8 884,07
B11	Arrotondamento		
TOTALE "B": SOMME A DISPOSIZIONE			€ 18 252,73

AMMONTARE COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO		
A+B		€ 99 017,03

PRESO ATTO del Rapporto Finale di Verifica emesso in data 18/05/2023, custodito agli atti, dal quale rileva che nel progetto non sono state rilevate non conformità e/o osservazioni;

VISTO il Verbale di validazione del progetto esecutivo *de quo* sottoscritto dal R.U.P. in data 29/05/2023, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale di esso;

VISTO il comma 1 lettera a) dell'art. 50 del D.lgs. 36/2023, il quale, nel caso di affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 prevede la seguente modalità: "affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"

DATO ATTO delle modalità di scelta del contraente e delle principali condizioni contrattuali, qui riassunte:

- affidamento diretto ex art. 50 comma 1 lett. a) del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., ad un'impresa individuata dal Responsabile del Procedimento, in possesso dei requisiti generali ex art. 94 D.Lgs. 36/2023, previa consultazione di n°3 preventivi;
- l'importo massimo stimato dell'affidamento è pari ad € 80.764,30 oltre iva;
- le principali condizioni contrattuali risultano essere:
 - a) rispetto del D.Lgs. 36/2023;
 - b) termine ultimazione dei lavori 60 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla consegna dei lavori;

REGIONE ABRUZZO
AZIENDA SANITARIA LOCALE TERAMO
Circ.ne Ragusa 1, 64100 Teramo
C.F. 00115590671

Direttore Generale F.F.: Dott. Franco Santarelli

- c) rispetto della L. 136/2010 e del Codice comportamento dell'Ente;
- d) accettazione patto di integrità;
- e) pagamenti in acconti così come disciplinato dal contratto, previa acquisizione della certificazione di regolarità contributiva;
- f) trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento Europeo 679/16;
- g) applicazioni di penali pari all'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di ritardo non superiore al 10% dell'importo di contratto;

CONSIDERATO che l'Ing. Ermanno Teseo, Ingegnere alle dipendenze della UOC Patrimonio, Lavori e Manutenzioni, risulta pienamente idoneo a ricoprire l'incarico di RUP per l'appalto in oggetto in quanto soddisfa i requisiti richiesti dall'allegato I.2 del D.lgs. 36/2023;

RITENUTO di nominare, nell'ambito della procedura, le seguenti figure:

<i>Attività</i>	<i>Titolari</i>
Resp. Unico del Progetto	Ing. Ermanno Teseo
Collaboratori Resp. della programmazione	Marco Cimini
Verifica progetto esecutivo	Ing. Ermanno Teseo
Istruttore delle procedure di gara	Marco Cimini
Direzione lavori e collaudo	Geom. Emiliano Pompetti
Direttori operativi	Geom. Bruno Esposito
Collaboratori tecnici ed amministrativi	Maria Evangelista, Maria Gabriella Pulilli, Piacentina Di Battista

RITENUTO pertanto di:

- approvare il progetto esecutivo relativo ai lavori per interventi di manutenzione straordinaria presso la RSA n°3 di C.da Casalena all'uopo predisposti dai dipendenti della U.O.C. Patrimonio, Lavori e Manutenzioni e custoditi agli atti;
- procedere all'affidamento, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., ad un'impresa individuata dal Responsabile Unico del Progetto, in possesso dei requisiti generali ex art. 94 D.Lgs. 36/2023, previa consultazione di n°3 preventivi;
- stabilire, per l'esecuzione del suddetto contratto, di considerare essenziali le clausole contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto;
- stabilire altresì che l'importo dei lavori a base di gara è pari ad € 80.764,30, inclusi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 1.146,67;
- rendere il presente atto immediatamente esecutivo, onde abbreviare al massimo i tempi per lo svolgimento della procedura e conseguentemente dell'inizio dei lavori;

PROPONE :

per tutti i motivi esplicitati in narrativa e che debbono intendersi per integralmente riportati e trascritti nel presente dispositivo:

- 1) di APPROVARE** il progetto esecutivo relativo ai **lavori per interventi di manutenzione straordinaria presso la RSA n°3 di C.da Casalena** all'uopo predisposti dai dipendenti della U.O.C. Patrimonio, Lavori e Manutenzioni e custoditi agli atti;
- 2) di NOMINARE** nell'ambito della procedura, i seguenti soggetti per le relative attività:

REGIONE ABRUZZO
AZIENDA SANITARIA LOCALE TERAMO
Circ.ne Ragusa 1, 64100 Teramo
C.F. 00115590671

Direttore Generale F.F.: Dott. Franco Santarelli

<i>Attività</i>	<i>Titolari</i>
Resp. Unico del Progetto	Ing. Ermanno Teseo
Collaboratori Resp. della programmazione	Marco Cimini
Verifica progetto esecutivo	Ing. Ermanno Teseo
Istruttore delle procedure di gara	Marco Cimini
Direzione lavori e collaudo	Geom. Emiliano Pompetti
Direttori operativi	Geom. Bruno Esposito
Collaboratori tecnici ed amministrativi	Maria Evangelista, Maria Gabriella Pulilli, Piacentina Di Battista

- 3) di **PROCEDERE** all'affidamento, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., ad un'impresa individuata dal Responsabile del Procedimento, in possesso dei requisiti generali ex art. 94 D.Lgs. 36/2023, previa consultazione di n°3 preventivi;
- 4) di **STABILIRE**, per l'esecuzione del suddetto contratto, di considerare essenziali le clausole contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto;
- 5) di **STABILIRE** altresì che l'importo dei lavori a base di gara è pari ad € 80.764,30, inclusi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 1.146,67;
- 6) di **DARE ATTO** che per l'esecuzione dei lavori in oggetto è stata acquisita l'autorizzazione n. 2023/1 sub 97, come indicato nello schema contabile del presente atto;
- 7) di **RENDERE** il presente atto immediatamente esecutivo per le motivazioni in premessa esposte.

IL DIRETTORE GENERALE

Preso atto:

- che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, ha attestato che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, è, nella forma e nella sostanza, legittimo ed utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge 20/94 e successive modifiche;
- che sono stati acquisiti i pareri del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo come riportati nel frontespizio

DELIBERA

di approvare e far propria la proposta di cui trattasi che qui si intende integralmente riportata.

IL DIRETTORE GENERALE F.F.
Dott. Franco Santarelli
Firmato digitalmente

REGIONE ABRUZZO
AZIENDA SANITARIA LOCALE TERAMO
Circ.ne Ragusa 1, 64100 Teramo
C.F. 00115590671

Direttore Generale F.F.: Dott. Franco Santarelli

(UOC PATRIMONIO, LAVORI E MANUTENZIONI) UA_UFF_TECNICO		
Spesa anno 2023 € 99.017,03	sottoconto 01 01 02 03 02 00	autorizzazione 2023/1 sub 97
Fonte di finanziamento: FSN		
Data: _____		
Il Dirigente Ing. Andrea Di Biagio <i>firmato digitalmente</i>		
U.O.C. Attività Economiche e Finanziarie		
Si attesta la REGOLARITÀ CONTABILE della presente spesa.		
Data: _____		
Il Contabile	Il Dirigente Dott.ssa Antonella Di Silvestre <i>firmato digitalmente</i>	

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 30 marzo 2009 e successive modificazioni

ASL TERAMO

Deliberazione n. 1429 del 09/08/2023 ad oggetto:

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE N°3 IN CONTRADA CASALENA -. DETERMINA A CONTRARRE. CUP G42C22000840002 – CIG 9857425C6F

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della sujestesa deliberazione viene iniziata la pubblicazione il giorno 10/08/2023 con prot. n. 0002840/23 all'Albo Informatico della ASL per rimanervi 15 giorni consecutivi ai sensi del d.lgs. n. 267/2000, della L.R. n. 28/1992 e della L. n.69/2009.

La sujestesa deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile.

La trasmissione al Collegio Sindacale è assolta mediante pubblicazione sull'Albo Informatico Aziendale.

L'addetto alla pubblicazione informatica
Prudente Fabrizio

ASL TERAMO

Deliberazione n. 1429 del 09/08/2023 ad oggetto:

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE N°3 IN CONTRADA CASALENA -. DETERMINA A CONTRARRE. CUP G42C22000840002 – CIG 9857425C6F

(Firmato digitalmente da)

FRANCO SANTARELLI

Data: 09/08/2023 17:23:02 (UTC)

Nr. di serie certificato: 2385964487658390452799174231200249659