

REGIONE ABRUZZO
AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE TERAMO

Circ.ne Ragusa 1, 64100 Teramo
C.F. 00115590671

Direttore Generale.: Dott. Maurizio Di Giosia

Deliberazione n° 1971 del 07/11/2023

U.O. proponente PATRIMONIO, LAVORI E MANUTENZIONI

OGGETTO: OPERE DI CHIUSURA E COMPARTIMENTAZIONE DEL TUNNEL ACCESSO AREA MENSA E INSTALLAZIONE STRUTTURE ANTIVOLATILI PRESSO IL P.O. DI GIULIANOVA - PAD. OVEST. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO. CUP: G62C23000460002 CIG ZC33D1EC95

Il Responsabile dell'Istruttoria
Cimini Marco

Il Responsabile del Procedimento
Di Ascenzo Roberto
firmato digitalmente

Il Direttore della U.O. proponente con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico.

VISTO: Il Direttore del DIPARTIMENTO TECNICO - LOGISTICO
Dott. Di Biagio Andrea

*Il Direttore dell'U.O. PATRIMONIO, LAVORI E
MANUTENZIONI:*
Dott. Di Biagio Andrea
firmato digitalmente

PARERE DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Parere favorevole

Il Direttore Amministrativo

Dott. Santarelli Franco
firmato digitalmente

PARERE DEL DIRETTORE SANITARIO

Parere favorevole

Il Direttore Sanitario

Dott. Brucchi Maurizio
firmato digitalmente

Direttore Generale: Dott. Maurizio Di Giosia

OGGETTO: OPERE DI CHIUSURA E COMPARTIMENTAZIONE DEL TUNNEL ACCESSO AREA MENSA E INSTALLAZIONE STRUTTURE ANTIVOLATILI PRESSO IL P.O. DI GIULIANOVA - PAD. OVEST. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO. CUP: G62C23000460002 CIG ZC33D1EC95

IL DIRETTORE U.O.C. PATRIMONIO LAVORI E MANUTENZIONI

VISTO che con DVR emesso dal Servizio di Prevenzione e Protezione interna aziendale in data 06/07/2023 è stato rilevato che *“nella passerella di accesso del locale del servizio di ristorazione (Pad. Ovest – piano terra) si è riscontrata la presenza di volatili ed escrementi degli stessi – importanti vettori di agenti patogeni (virus, batteri, rickettsie, protozoi) pericolosi per l’uomo”*;

VISTO il Verbale dei NAS di Pescara redatto il 05/10/2023, custodito agli atti, dal quale rileva tra l’altro che *“il padiglione ovest è servito da n°2 scale di emergenza: entrambe sono interessate dalla presenza rilevante di deiezioni di volatili (verosimilmente piccioni)”*;

RILEVATO che per risolvere entrambe le situazioni di igiene, è stata interpellata la ditta Quadrifoglio s.a.s. di Montorio al Vomano (TE) la quale, in data 26/10/2023 ha rimesso via email, apposito preventivo per le lavorazioni necessarie pari a € 15.359,00 oltre IVA;

RILEVATO altresì che a seguito di richiesta di ulteriore offerta migliorativa, la ditta Quadrifoglio s.a.s. ha rimesso, sempre via email, in data 3/11/2023 uno sconto del 5% sull’importo precedentemente offerto, determinando un importo finale pari a € 14.591,05 oltre IVA;

VISTO il comma 1 lettera a) dell’art. 50 del D.lgs. 36/2023, il quale, nel caso di affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all’articolo 14 prevede la seguente modalità: *“affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”*

DATO ATTO delle modalità di scelta del contraente e delle principali condizioni contrattuali, qui riassunte:

- affidamento diretto ex art. 50 comma 1 lett. a) del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., ad un’impresa individuata dal Responsabile del Procedimento, in possesso dei requisiti generali ex art. 94 D.Lgs. 36/2023;
- l’importo massimo stimato dell’affidamento è pari ad € 14.591,05 oltre IVA;
- le principali condizioni contrattuali risultano essere:
 - a) rispetto del D.Lgs. 36/2023;
 - b) rispetto della L. 136/2010 e del Codice comportamento dell’Ente;
 - c) accettazione patto di integrità;
 - d) trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento Europeo 679/16;

RITENUTO altresì di:

- nominare quale RUP della procedura in argomento l’ing. Roberto Di Ascenzo e quale Direttore dei lavori il geom. Mauro Cipolletti, entrambi della U.O.C. patrimonio, lavori e manutenzioni;
- affidare alla ditta Quadrifoglio s.a.s. di Montorio al Vomano (TE), ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. a) del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., i lavori di chiusura e compartimentazione del tunnel dedicato al vitto e l’installazione di reti antivolatili presso le due scale esterne del P.O. di Giulianova, padiglione Ovest;
- stabilire, altresì, che l’importo della stessa è pari ad € 14.591,05 oltre IVA;
- precisare che sono in corso le verifiche sul possesso dei requisiti del prefato operatore economico e che, in caso di esito negativo, si provvederà alla revoca dall’affidamento;

REGIONE ABRUZZO
AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE TERAMO
Circ.ne Ragusa 1, 64100 Teramo
C.F. 00115590671

Direttore Generale: Dott. Maurizio Di Giosia

- rendere il presente atto immediatamente esecutivo, onde abbreviare al massimo i tempi di intervento al fine di adempiere alle prescrizioni del SPPI e dei NAS;

PROPONE:

per le motivazioni esplicitate in narrativa da intendersi integralmente riportate e trascritte nel presente dispositivo:

- 1) **di NOMINARE**, quale RUP della procedura in argomento l'ing. Roberto Di Ascenzo e quale Direttore dei lavori il geom. Mauro Cipolletti, entrambi della U.O.C. patrimonio, lavori e manutenzioni;
- 2) **di AFFIDARE** alla ditta Quadrifoglio s.a.s. di Montorio al Vomano (TE), ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., i lavori di chiusura e compartimentazione del tunnel dedicato al vitto e l'installazione di reti antivolatili presso le due scale esterne del P.O. di Giulianova, padiglione Ovest, per un importo complessivo pari ad € 14.591,05 oltre IVA;
- 3) **di PRECISARE** che sono in corso le verifiche sul possesso dei requisiti della prefata ditta e che, in caso di esito negativo, si procederà alla revoca dell'affidamento.
- 4) **di AUTORIZZARE** la complessiva spesa pari a € 17.801,08 iva al 22% inclusa sul bilancio 2023, all'autorizzazione n. 2023/1 sub 159, come indicato nello schema contabile del presente atto;
- 5) **di RENDERE** il presente atto immediatamente esecutivo per le motivazioni in premessa esposte.

IL DIRETTORE GENERALE

Preso atto:

- che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, ha attestato che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, è, nella forma e nella sostanza, legittimo ed utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge 20/94 e successive modifiche;
- che sono stati acquisiti i pareri del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo come riportati nel frontespizio

DELIBERA

- di approvare e far propria la proposta di cui trattasi che qui si intende integralmente riportata;

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Maurizio Di Giosia
Firmato digitalmente

REGIONE ABRUZZO
AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE TERAMO
Circ.ne Ragusa 1, 64100 Teramo
C.F. 00115590671

Direttore Generale: Dott. Maurizio Di Giosia

(proponente)

UA: Patrimonio Lavori e Manutenzioni

Spesa anno 2023 € **17.801,08** sottoconto 01 01 02 03 02 00 autorizzazione **2023/1/159**
Manutenzioni e riparazioni straordinarie capitalizzabili fabbricati indisponibili

Fonte di finanziamento: FSN

Data _____

Il Dirigente

Ing. Andrea Di Biagio

Firmato digitalmente

U.O.C. Attività Economiche e Finanziarie

Si attesta la **REGOLARITÀ CONTABILE** della presente spesa.

Data: _____

Il Contabile

Il Dirigente

Dott.sa Antonella Di Silvestre

Firmato digitalmente

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 30 marzo 2009 e successive modificazioni



Comando Carabinieri per la Tutela della Salute

- N.A.S. DI PESCARA -

65121 Pescara, P.zza Italia, 15 – Tel 085/65961 – Fax 085/62729

ccPEnasCDO@carabinieri.it – spe34571@pec.carabinieri.it

----- o Oo -----

OGGETTO: Verbale di attività ispettiva eseguita all'interno di aree e locali del Presidio Ospedaliero di Giulianova (TE), sito in quella via Gramsci snc, della ASL 4 Teramo, con sede legale in Teramo, Circonvallazione Ragusa n. 1.

Presente all'accertamento:

- **Dott. POLCI Antonio**, nato a Isola del Gran Sasso d'Italia (TE) il 21.07.1961, residente in Giulianova (TE), viale Orsini n. 195/A, medico chirurgo – specialista in Anestesia e Rianimazione, dipendente della ASL di Teramo, attualmente Dirigente Medico di Direzione Medica del p.o. di Giulianova;
- **Geom. CIPOLLETTI Mauro**, nato a Teramo il 28.09.1964, residente in Montorio al Vomano (TE), Via Colle di Croce n. 25, assistente tecnico geometra, dipendente della ASL di Teramo, presso la UOC Patrimonio, Lavori e Manutenzione;
- **POMANTE Cesare**, nato a Mosciano Sant'Angelo (TE) il 18.06.1960, residente in Giulianova (TE), via del Canale n. 13/B, dipendente della ASL di Teramo, presso la UOC Patrimonio, Lavori e Manutenzione.

Il giorno **05 ottobre 2023**, in Teramo, via Gramsci snc, presso i locali della Direzione Medica (Palazzina Amministrativa) del locale Presidio Ospedaliero, ore 12.10.

I sottoscritti UPG Mar. Ca. MUSELLA Donato e Mar. Ca. CIANCAGLINI Italo, entrambi effettivi al Nucleo in intestazione indicato, con il presente verbale danno atto di aver eseguito, nella mattinata odierna, un'ispezione igienico-sanitaria nei locali di cui si dirà, tutti facenti parte del complesso immobiliare che ospita il P.O. di Giulianova (TE), il tutto a seguito di segnalazione non qualificata.

DESCRIZIONE LOCALI/AREE OGGETTO DI VERIFICA:

Il p.o. di Giulianova è suddiviso in due arre distinte, divise dalla via Gramsci, entrambe completamente recintate e con ingressi indipendenti. Le due aree sono collegate da un tunnel interrato.

Area lato Ovest:

In questa area insistono il padiglione Ovest, la palazzina "Psichiatria" e la palazzina amministrativa, oltre a due strutture adibite a locali tecnici.

Padiglione Ovest: n. 7 piani fuori terra, con un piano interrato: in tale padiglione vi sono n. 2 reparti di degenza (medicina e lungodegenza) e ambulatori ed altri reparti che erogano prestazioni sanitarie in regime di day hospital. In totale, in questo padiglione, vi sono n. 61 posti letto.

Palazzina psichiatria: n. 2 piani f.t. ed una porzione di piano interrato. In totale in questo plesso vi sono n. 12 posti letto.

Area lato Est:

vi è un unico corpo di fabbrica, nel quale vi sono: Radiologia; Pronto Soccorso; laboratorio analisi; servizi di morgue; reparti di degenza (ortopedia, chirurgia, rianimazione e cardiologia con UTIC) ed ambulatori e sale operatorie. In totale vi sono n. 46 posti letto.

Tunnel interrato:

E' costituito da unico calane interrato con doppio corridoio, separato da muro, della lunghezza di circa 60 mt, che collega il padiglione Ovest, con il padiglione Est. All'ingresso del tunnel (lato Est) sono presenti l'obitorio, magazzini, spogliatoio e servizio di RNM.

NOTE E OSSERVAZIONI:

- Il padiglione Ovest è servito da n. 2 scale di emergenza: entrambe sono interessate dalla presenza rilevante di deiezioni di volatili (verosimilmente piccioni), come da foto n. 1 e 2.

Foto n. 1



Foto n. 2

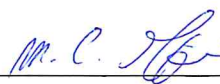


- Alcune porte tagliafuoco (tunnel interrato, lavanderia, atrio Ovest) sono tenute aperte da cunei, estintori, altro (come da foto n. 3 e 4).

Foto n. 3



Foto n. 4



- Nel tunnel interrato e nella UOSD Radiologia e RMN Osteoarticolare (pressi sala server) vi sono dispositivi antincendio, con data di ultimo controllo oltre il semestre (11/2022) – vedasi foto n. 5, 6 e 7.

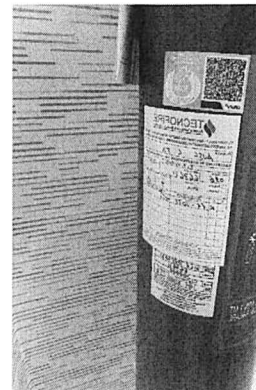
Foto n. 5



Foto n. 6



Foto n. 7



- Al livello 0 del padiglione Est, vi è una porta REI tenuta in posizione di apertura con un legaccio e del nastro adesivo posto sopra l'alloggiamento del vano serratura del montante, come da foto n. 8 e 9.

Foto n. 8



Foto n. 9

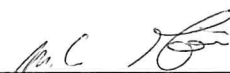


- Il sig. POMANTE Cesare, a specifica richiesta dei verbalizzanti, ha riferito che i rilevatori di fumo e i magneti di sgancio dell'impianto antincendio, non sono funzionanti, fatta eccezione per quelli presenti nell'atrio (area CUP) padiglione Ovest, atrio padiglione Est, tratti del tunnel interrato e scalinata padiglione Est.

Nel reparto medicina (padiglione Ovest), lo stesso sig. POMANTE, a richiesta dei verbalizzanti, ha esercitato pressione sul pulsante di emergenza, senza che lo stesso emettesse alcuna risposta sonora e/o visiva.

LOCALI DEPUTATI ALLO STOCCAGGIO TEMPORANEO DI ALIMENTI E BEVANDE:

I pasti per i degenti vengono preparati dall'impresa alimentare "E.P. SPA" di Napoli (p.iva 05577471005) in locali di centro cottura sito in Teramo e veicolati presso il p.o. di Giulianova. I pasti giungono già porzionati in piatti e contenitori con chiusura a pressione, a temperatura controllata. Per la logistica, all'interno del padiglione Ovest (piano terra) e del padiglione Est (piano seminterrato rispetto l'ingresso principale) sono presenti due locali (uno per padiglione) ove avviene lo scarico degli alimenti, la composizione dei vassoi, la sistemazione dei vassoi nei carrelli burlodge che verranno poi trasportati nei reparti di degenza.



Simulando il percorso dei carrelli dal locale scarico (padiglione Ovest) verso i montacarichi, si è rilevato che vi è un percorso obbligato, con passaggio su struttura grigliata metallica, fissa, con sovrastante copertura. Tale passaggio è interessato dalla presenza (su davanzali) di deiezioni di animali volativi (verosimilmente piccioni), come da foto n. 10 e 11.

Foto n. 10



Foto n. 11



Intervento dell'Autorità Competente (ex D.Lgs 193/2007)

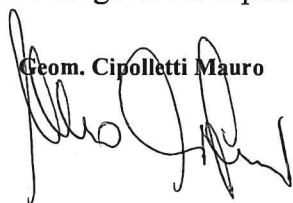
Alle ore 11:45 circa, previa nostra richiesta, è intervenuto in loco il Dott. LATTANZI Amedeo, Dirigente Medico della UOC SIAN della ASL di Teramo, il quale, con verbale di controllo ufficiale n. 9161, dopo aver preso atto della situazione, ha impartito le opportune prescrizioni.

Copia del presente verbale verrà inviata a Enti/Autorità Competenti.

Il presente verbale, chiuso alle ore 13:50, viene rilasciato alla parte previa rilettura e sottoscrizione.

F.L.C. e Sottoscritto in data e luogo di cui sopra.

Dott. Polci Antonio

Geom. Cipollatti Mauro


UPG Verbalizzanti



SCHEDA DI VALUTAZIONE

Situazione pericolosa

In fase di sopralluogo, nella passerella di accesso al locale del Servizio ristorazione (Pad. Ovest - piano terra), si è riscontrata la presenza di volatili ed escrementi degli stessi - importanti vettori di agenti patogeni (virus, batteri, rickettsie, protozoi) pericolosi per l'uomo.



Rischio

Biologico
Igienico
sanitario

Indice Rischio (PxD)

3x3=9

Intervento

Verificare la possibilità di effettuare un'attività di bonifica e sanificazione delle aree interessate e successivamente installare sistemi idonei ad evitare l'accesso e la sosta dei volatili (chiusura completa passerella).

A cura di

Dirigente
Responsabile
Con supporto
dell'Ufficio
Tecnico e
Direzio
Sanitaria

Tempi di realizzazione

Breve termine