

REGIONE ABRUZZO  
**AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE TERAMO**

Circ.ne Ragusa 1, 64100 Teramo  
C.F. 00115590671

*Direttore Generale.: Dott. Maurizio Di Giosia*

**Deliberazione n° 1759 del 05/10/2023**

**U.O. proponente PATRIMONIO, LAVORI E MANUTENZIONI**

**OGGETTO:** LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEGLI INTONACI, OSPEDALE TERAMO - INTERVENTO SU 1° LOTTO (CORPO G). APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO, DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO. CUP G42C22000850002 – CIG A005896B4A

*Il Responsabile dell'Istruttoria*  
**Cimini Marco**

*Il Responsabile del Procedimento*  
**Esposito Bruno**  
*firmato digitalmente*

Il Direttore della U.O. proponente con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico.

VISTO: Il Direttore del DIPARTIMENTO TECNICO - LOGISTICO  
**Dott. Di Biagio Andrea**

*Il Direttore dell'U.O. PATRIMONIO, LAVORI E  
MANUTENZIONI:*  
**Dott. Di Biagio Andrea**  
*firmato digitalmente*

**PARERE DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**

Parere favorevole

*Il Direttore Amministrativo*  
**Dott. Santarelli Franco**  
*firmato digitalmente*

**PARERE DEL DIRETTORE SANITARIO**

Parere favorevole

*Il Direttore Sanitario*  
**Dott. Brucchi Maurizio**  
*firmato digitalmente*

**REGIONE ABRUZZO**  
**AZIENDA SANITARIA LOCALE TERAMO**  
Circ.ne Ragusa 1, 64100 Teramo  
C.F. 00115590671

Direttore Generale: Dott. Maurizio Di Giosia

**OGGETTO: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEGLI INTONACI, OSPEDALE TERAMO - INTERVENTO SU 1° LOTTO (CORPO G). APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO, DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO. CUP G42C22000850002 – CIG A005896B4A.**

**IL DIRETTORE DELLA U.O.C. PATRIMONIO, LAVORI E MANUTENZIONI**

**PREMESSO** che l'intonaco del P.O. di Teramo risulta ammalorato con fenomeni di rigonfiamento e carbonatazione con distacchi e precipitazioni pericolose;

**VISTO** che i tecnici della U.O.C., Geom. Emiliano Pompetti e Arch. Sara Scacchia, allo scopo di ripristinare le condizioni di sicurezza, hanno predisposto un progetto esecutivo, composto dagli atti ed elaborati, così come di seguito elencati:

- Relazione tecnica
- Elenco prezzi
- Computo metrico estimativo
- Computo sicurezza
- Elaborati grafici – Stato di Progetto
- Capitolato Speciale di Appalto
- Quadro economico di spesa

**VISTO** il quadro economico complessivo dell'intervento di seguito riportato:

<b>QUADRO ECONOMICO DI SPESA FACCIATA ALA G P.O. TERAMO</b>			
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>		
A1	IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI		
A.1.1	Lavori Edili (OG1)	72.153,86 €	72.153,86 €
A2	Costi per la Sicurezza da PSC (non soggetto a ribasso)		1.696,93 €
	sommano		73.850,79 €
	di cui:		
A.3.3	Costi per la Sicurezza da PSC	1.696,93 €	
A4	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA		€ 72.153,86
<b>TOTALE "A": IMPORTO LORDO LAVORI</b>			<b>€ 73.850,79</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B1	Imprevisti (iva esclusa)		€ 261,01
B4.1	Incentivazione art. 113 D.lgs 50/2016	1,60% di A	€ 1.181,61
B4.2	Innovazione tecnologica art. 113 D.lgs 50/2016	0,40% di A	€ 295,40
B7	I.V.A. sui lavori e imprevisti	10% di A+B1	€ 7.411,18
<b>TOTALE "B": SOMME A DISPOSIZIONE</b>			<b>€ 9.149,21</b>
<b>A+B</b>	<b>AMMONTARE COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO</b>		<b>€ 83.000,00</b>

**VISTI** i verbali di verifica e validazione ex art. 42 del D.Lgs. 36/2023, emessi in data 18/08/2023 con esito positivo a firma del RUP, custoditi agli atti;

**VISTO** che nell'elenco annuale dei LL.PP. annualità 2023, alla voce CUI L00115590671202300002, è stato programmato l'intervento "Messa in sicurezza intonaci delle facciate e ristrutturazione intonaci, Ospedale Teramo – intervento tampone su 1° lotto";

**ATTESO** che per l'esecuzione di tali lavori di manutenzione straordinaria sono state interpellate, con PEC in data 27/06/2023, le seguenti imprese:

**REGIONE ABRUZZO**  
**AZIENDA SANITARIA LOCALE TERAMO**  
Circ.ne Ragusa 1, 64100 Teramo  
C.F. 00115590671

*Direttore Generale: Dott. Maurizio Di Giosia*

- Edilizia Polisini Fiorenzo s.r.l.
- Tekno Edil s.n.c.

**VISTO** che hanno gli operatori economici interpellati, con PEC in data sotto riportata, hanno offerto i corrispondenti ribassi:

- Edilizia Polisini Fiorenzo s.r.l. PEC del 30/06/2023: ribasso offerto 3,25%
- Tekno Edil s.n.c. PEC del 03/07/2023: ribasso offerto 2,10%

**DATO ATTO** altresì che per la procedura di che trattasi è stato individuato, quale Responsabile del Procedimento il dipendente Geom. Bruno Esposito, Tecnico della Unità Operativa Complessa Patrimonio lavori e manutenzioni, in possesso delle professionalità adeguate al ruolo;

**RITENUTO** di nominare e/o confermare, nell'ambito della procedura, le seguenti figure:

<i>Attività</i>	<i>Titolari</i>
Progettisti	Geom. Emiliano Pompetti e Arch. Sara Scacchia
Resp. Unico Procedimento	Geom. Bruno Esposito
Istruttore procedure di affidamento	Marco Cimini
Collaboratori tecnici ed amministrativi	Maria Gabriella Pulilli, Piacentina Di Battista
Direzione lavori	Geom. Bruno Esposito

**VISTO** il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e ss. mm. ed ii. ("*Codice degli Appalti Pubblici*"), in particolare il comma 1 lettera a) dell'art. 50, che disciplina le procedure di affidamento lavori di importo inferiore a € 150.000,00;

**VISTO** l'articolo 17, comma 2 che consente, in caso di affidamento diretto, di adottare la decisione di contrarre di cui al precedente comma 1 individuando l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta e ai requisiti di carattere generale;

**ACCERTATO** che, con la sottoscrizione del presente atto, il R.U.P. dichiara congrua e rispondente alle specifiche esigenze di questa Azienda l'offerta dell'impresa come sopra riassuntivamente indicata;

**DATO ATTO** delle modalità di scelta del contraente e delle principali condizioni contrattuali, qui riassunte:

- affidamento ai sensi del D.lgs. 36/2023 e successive modificazioni ed integrazioni, per le ragioni sopraesposte, ad operatore economico, in possesso dei requisiti generali ex art. 94 d.lgs. 36/2023 e di adeguata professionalità;
- l'importo massimo dell'affidamento è pari a € 73.850,79, oltre IVA;
- le condizioni contrattuali sono riportate nello schema di contratto allegato al presente atto;

**PRECISATO** che sono in corso le verifiche di cui all'art. 52 del D.Lgs. 36/2023 sul possesso dei requisiti dell'operatore economico incaricato, e che nel caso di esito negativo, l'affidamento verrà revocato;

**RITENUTO**, pertanto, di:

- nominare e/o confermare nell'ambito della procedura, le seguenti figure:

<i>Attività</i>	<i>Titolari</i>
Progettisti	Geom. Emiliano Pompetti e Arch. Sara Scacchia
Resp. Unico Procedimento	Geom. Bruno Esposito
Istruttore procedure di affidamento	Marco Cimini
Collaboratori tecnici ed amministrativi	Maria Gabriella Pulilli, Piacentina Di Battista
Direzione lavori	Geom. Bruno Esposito

**REGIONE ABRUZZO**  
**AZIENDA SANITARIA LOCALE TERAMO**

Circ.ne Ragusa 1, 64100 Teramo

C.F. 00115590671

*Direttore Generale: Dott. Maurizio Di Giosia*

- approvare il progetto esecutivo redatto dai dipendenti geom. Emiliano Pompetti e Arch. Sara Scacchia, composto dagli elaborati in premessa elencati, custoditi agli atti;
- approvare lo schema di contratto allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale di essa;
- di procedere all'affidamento dei lavori di che trattasi mediante affidamento diretto ex art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs 36/2023;
- affidare all'operatore economico Edilizia Polisini Fiorenzo s.r.l., ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.lgs. 36/2023 i lavori di messa in sicurezza della facciata interna del corpo G del P.O. di Teramo;
- precisare che l'importo massimo di contratto, è pari a € 73.850,79, oltre IVA;
- rendere il presente atto immediatamente esecutivo al fine di avviare quanto prima i lavori;

**VISTO** il D.Lvo 30 dicembre 1992, n. 502 e ss.mm.ii;

**VISTO** il D.Lvo 30 luglio 1999, n. 286 e ss.mm.ii.;

**PROPONE:**

*per le motivazioni in premessa esposte e che si intendono integralmente riportate nel presente dispositivo di:*

- 1) **NOMINARE** e/o confermare, nell'ambito della procedura, le seguenti figure:

<i>Attività</i>	<i>Titolari</i>
Progettisti	Geom. Emiliano Pompetti e Arch. Sara Scacchia
Resp. Unico Procedimento	Geom. Bruno Esposito
Istruttore procedure di affidamento	Marco Cimini
Collaboratori tecnici ed amministrativi	Maria Gabriella Pulilli, Piacentina Di Battista
Direzione lavori	Geom. Bruno Esposito

- 2) **APPROVARE** il progetto esecutivo redatto dai dipendenti geom. Emiliano Pompetti e Arch. Sara Scacchia, composto dagli elaborati in premessa elencati, custoditi agli atti;
- 3) **APPROVARE** lo schema di contratto allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale di essa;
- 4) **PROCEDERE** all'affidamento dei lavori di che trattasi mediante affidamento diretto ex art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs 36/2023;
- 5) **AFFIDARE**, all'operatore economico Edilizia Polisini Fiorenzo s.r.l., ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.lgs. 36/2023 i lavori di messa in sicurezza della facciata interna del corpo G del P.O. di Teramo;
- 6) **PRECISARE** che l'importo massimo del contratto, è pari a € 73.850,79, oltre IVA;
- 7) **PRECISARE** che sono in corso le verifiche di cui all'art. 52 del D.Lgs. 36/2023 sul possesso dei requisiti dell'operatore economico incaricato e che, nel caso di esito negativo delle stesse, l'affidamento verrà revocato;
- 8) **AUTORIZZARE** la complessiva spesa pari a € **83.000,00** (lavori e somme in amministrazione comprese), sul bilancio previsionale 2023, all'autorizzazione **2023/1 SUB 133** come indicato nello specchio finanziario del presente atto;
- 9) **RENDERE** il presente atto immediatamente esecutivo per le motivazioni in premessa esposte;

**IL DIRETTORE GENERALE**

Preso atto:

- che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, ha attestato che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, è, nella forma e nella sostanza, legittimo ed utile per il servizio pubblico, ai

**REGIONE ABRUZZO**  
**AZIENDA SANITARIA LOCALE TERAMO**  
Circ.ne Ragusa 1, 64100 Teramo  
C.F. 00115590671

*Direttore Generale: Dott. Maurizio Di Giosia*

- sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge 20/94 e successive modifiche;
- che sono stati acquisiti i pareri del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo come riportati nel frontespizio

**DELIBERA**

- di approvare e far propria la proposta di cui trattasi che qui si intende integralmente riportata;

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**Maurizio Di Giosia**  
***firmato digitalmente***

**REGIONE ABRUZZO**  
**AZIENDA SANITARIA LOCALE TERAMO**  
Circ.ne Ragusa 1, 64100 Teramo  
C.F. 00115590671

Direttore Generale: Dott. Maurizio Di Giosia

(UOC PATRIMONIO, LAVORI E MANUTENZIONI)  
**UA\_UFF\_TECNICO**

Spesa anno 2023 € **83.000,00**

sottoconto 01 01 02 03 02 00

autorizzazione **2023/1 SUB 133**

Fonte di finanziamento: **FSN**

Data: \_\_\_\_\_

Il Dirigente  
Ing. Andrea Di Biagio

*firmato digitalmente*

**U.O.C. Attività Economiche e Finanziarie**

Si attesta la **REGOLARITÀ CONTABILE** della presente spesa.

Data: \_\_\_\_\_

Il Contabile

Il Dirigente  
Dott.ssa Antonella Di Silvestre

*firmato digitalmente*

*Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 30 marzo 2009 e successive modificazioni*

Unità Operativa Complessa Patrimonio, Lavori e Manutenzioni  
Dirigente Responsabile ing. Andrea Di Biagio ☎ 0861 420320 fax 0861 420322  
Segreteria ☎ 0861 420321-325 Fax 0861 420338

## **RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA**

### **Lavori di messa in sicurezza della facciata interna del corpo G del P.O. di Teramo.**



#### **Descrizione degli interventi**

L'ammaloramento dell'intonaco non risulta essere uniforme ed omogeneo, in alcune parti il degrado è superficiale in altre più evidente con evidenti fenomeni di rigonfiamento e carbonatazione.

Tenendo conto di predetta analisi i lavori di risanamento si sintetizzano di seguito:

Rimozione del conglomerato cementizio ammalorato;

Ove occorre messa a nudo dei ferri con relativa pulizia con spazzola metallica;

Posa di malta cementizia, premiscelata, tixotropica, provvista di fibre sintetiche in poliacrilonitrile;

Ripristino con malta cementizia premiscelata monocomponente;

Ripristino della finitura esistente (intonachino con graniglia lavata o pittura a base di resina acrilica, dall'aspetto semiopaco minerale).

I Tecnici

f.to Geom. Emiliano Pompetti

f.to Arch. Sara Scacchia

## REGIONE ABRUZZO

### AUSL - AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE N°4 – TERAMO

Circonvallazione Ragusa n° 1 (64100) Teramo

**OGGETTO: contratto di appalto di affidamento dei lavori di messa in sicurezza degli intonaci, ospedale teramo - intervento su 1° lotto (corpo g). CUP G42C22000850002 – CIG A005896B4A.**

L'anno 2023 (duemilaventitre) il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_, in Teramo, presso e nella Sede della Azienda Sanitaria Locale di Teramo, sita alla Circonvallazione Ragusa n° 1, si sono costituiti:

- il dott. Maurizio Di Giosia, nato a Montorio al Vomano (TE) il 08/08/1961, domiciliato presso la sede AUSL in circonvallazione Ragusa, 1 64100 Teramo, in qualità di Direttore Generale e Legale Rappresentante della AUSL di Teramo, con Sede come in epigrafe, cod. fisc. e P.I. 00 11 55 90 671;

- il sig. .... nato ..... il ..... e residente a ..... (TE), via ..... C.F. .... il quale interviene nel presente atto nella qualità di amministratore unico e legale rappresentante e amministratore unico della ditta Polisini Fiorenzo s.r.l. con sede in Montorio al Vomano (TE), via .....;

#### VISTO

- che con ordinanza n. .... del ..... è stato affidato l'appalto de quo;
- che l'appaltatore ha provveduto a costituire apposita cauzione definitiva ai sensi dell'art. 117, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, a garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali, mediante polizza fideiussoria assicurativa ..... emessa in data ..... dalla compagnia ..... per un importo di € .....
- che l'appaltatore ha provveduto a costituire apposita polizza assicurativa per danni di esecuzione, per responsabilità civile terzi e garanzia di manutenzione n°..... emessa in data ..... dalla compagnia .....

#### TANTO SOPRA VISTO

tra le parti, come sopra rappresentate

#### SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE

Il Dott. Maurizio Di Giosia, in qualità di Direttore Generale e Legale Rappresentante della AUSL di Teramo, affida alla ditta Polisini Fiorenzo s.r.l., che accetta, i lavori in oggetto per un importo, al netto del ribasso del 3,25%, pari a € 69.808,86 oltre IVA, oltre gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 1.696,93;

#### Art. 1 (valore della premessa)

La narrativa che precede, pienamente ratificata dai sig.ri costituiti, forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

#### Art. 2 (oggetto del contratto)

L'appalto ha ad oggetto i lavori di messa in sicurezza degli intonaci, ospedale Teramo - intervento su 1° lotto (corpo g). CUP G42C22000850002 – CIG A005896B4A.

L'appalto dovrà essere eseguito in modo conforme:

- a) all'atto di affidamento n. ....del .....
- b) al Computo metrico e tutti gli altri atti ed elaborati progettuali anche grafici, costituenti il progetto esecutivo;

I documenti di cui alle lettere a), b) sebbene non materialmente allegati, si ritengono parte integrante e sostanziale del presente atto.

L'appalto sarà inoltre eseguito secondo le norme del Capitolato Generale d'Appalto per gli appalti delle Opere del Ministero dei Lavori Pubblici, approvato con D.M. del 19.04.2000 n°145, ben noto alle parti contraenti, nonché secondo le norme e tutte le disposizioni previste in materia di appalto di lavori pubblici.

### **Art. 3 (importo del contratto)**

Il corrispettivo dovuto alla ditta appaltatrice per la realizzazione dei lavori è di € € 69.808,86 oltre IVA, oltre gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 1.696,93;

### **Art. 4 (corrispettivo)**

Il contratto è stipulato "a misura", per cui i prezzi di cui all'elenco prezzi del progetto esecutivo, con applicazione del ribasso offerto dall'appaltatore in sede di gara, costituiscono i prezzi unitari contrattuali.

### **Art. 5 (divieto di cessione del contratto)**

Il presente contratto non può essere ceduto, pena la nullità dell'atto di cessione, come disposto dall'articolo 105, comma 1 D.lgs. n. 50/2016.

### **Art. 6 (durata del contratto)**

L'appalto ha una durata di settanta (settanta) giorni, decorrenti dalla data del Verbale di consegna lavori.

### **Art. 7 (pagamenti)**

Ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs 36/2023, entro quindici giorni dalla data di effettivo inizio dei lavori, accertata dal responsabile del procedimento, l'Esecutore avrà diritto alla corresponsione di un'anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale, dietro costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori. L'importo della garanzia viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte dell'Appaltante. Il beneficiario decade dall'anticipazione se l'esecuzione dei lavori non procede secondo i tempi contrattuali, e sulle somme restituite sono dovuti gli interessi corrispettivi al tasso legale con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione. Il pagamento sarà effettuato per Stati di Avanzamento Lavori (SAL), mediante emissione di certificato di pagamento ogni volta che i lavori eseguiti, contabilizzati ai sensi degli articoli

44, 45, 46 e 47, al netto del ribasso d'asta, comprensivi della relativa quota degli oneri per la sicurezza, raggiungano, al netto della ritenuta, un importo non inferiore a € 50.000,00 (diconsi Euro cinquantamila/00), dietro presentazione di regolare fattura e a seguito della verifica del Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.). In caso di D.U.R.C. negativo, il contratto si intende risolto così come previsto dal successivo art. 10. Le fatture devono essere emesse esclusivamente in formato elettronico, ai sensi dell'art. 25 D.L. 66/2014 e devono riportare il CIG e l'eventuale CUP indicati nell'oggetto.

#### **Art. 8 (responsabilità)**

L'impresa dovrà provvedere a sua cura e spese alle assicurazioni obbligatorie per Legge, di tutti gli agenti ed operai da essa dipendenti ed occupati nei servizi di che trattasi e si obbliga ad attuare nei confronti degli stessi tutte le condizioni normative e retributive non inferiori a quelle previste per contratti collettivi di lavoro di categoria o disposizioni di Legge applicabili. Nelle assicurazioni obbligatorie rientra l'assicurazione che copre la stazione appaltante per la responsabilità civile verso terzi. L'impresa riconosce altresì che è di sua esclusiva spettanza ed iniziativa l'adozione di tutti i mezzi opportuni per evitare qualsiasi danno che possa colpire le persone e le cose e, pertanto, esonera l'Amministrazione da ogni responsabilità verso gli operai da essa dipendenti e verso terzi, per infortuni e danni che possano verificarsi in dipendenza anche diretta dell'appalto.

#### **Art. 9 (controversie)**

Per qualsiasi controversia derivante dal presente contratto sarà competente, in via esclusiva, il foro di Teramo. È esclusa la competenza arbitrale.

#### **Art. 10 (clausola risolutiva espressa)**

L'accertamento della violazione da parte della ditta aggiudicataria degli obblighi contributivi, previdenziali ed assistenziali determinerà de iure la risoluzione del contratto. L'Amministrazione comunicherà con raccomandata A.R. detta risoluzione. L'accertata carenza sopravvenuta o ab origine dei requisiti prescritti per ottenere l'attestazione di qualificazione, anche in assenza di provvedimenti specifici dell'Autorità di vigilanza sui LL.PP. o dell'organismo di attestazione (SOA), determinerà la risoluzione ipso iure del presente rapporto obbligatorio con diritto alla refusione di tutti i danni subiti dall'Amministrazione.

#### **Art. 11 (limiti alla proponibilità di eccezioni)**

Resta esclusa la possibilità, di ritardare o evitare le prestazioni dovute e stabilite dal capitolato speciale e dal progetto esecutivo. La violazione costituirà grave inadempimento valutabile ai fini della risoluzione contrattuale ed il risarcimento del danno.

#### **Art.12 (domicilio)**

Per gli effetti del presente contratto e per tutte le conseguenze dalla stessa derivanti, le parti eleggono domicilio presso la sede delle rispettive amministrazioni.

#### **Art.13 (trattamento dei dati)**

L'Amministrazione informa la ditta aggiudicataria che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi nel rispetto del Regolamento Europeo 679/16 in materia di Sicurezza del Trattamento dei dati personali.

#### **Art. 14 (rinvii finali)**

Per quanto non contemplato dal presente contratto di appalto, le parti si rimettono a quanto stabilito nel Capitolato Speciale di Appalto, alle norme di cui agli artt. 1655 e ss. del Cod. Civ. ed a tutte le norme vigenti in materia di lavori pubblici. Tutte le tasse, i bolli e le imposte presenti e futuri inerenti ed attinenti ai lavori e tutte le spese del presente contratto per la registrazione e per il bollo, sono e saranno ad esclusivo carico della ditta appaltatrice senza diritti di rivalsa.

#### **Art. 15 (obblighi dell'appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari)**

La ditta Polisini Fiorenzo s.r.l. appalti s.a.s. assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 136/2010 e s. m. ed i. Il R.T.I. suddetto si impegna a dare immediata comunicazione alla AUSL ed alla Prefettura – Ufficio territoriale del Governo della Provincia di Teramo - della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

#### **Art. 16 (conto corrente dedicato)**

Tutti i movimenti finanziari relativi al presente contratto verranno effettuati sul seguente conto corrente dell'Istituto di Credito: Numero conto corrente: ..... Istituto di Credito: ..... –  
Filiale di ..... IBAN .....

- che i soggetti delegati ad operare sul conto corrente sopra menzionato sono i seguenti:

Sig. .... nato a ..... (.....) il ..... Codice Fiscale  
..... Residente in ..... (TE) Via .....

La ditta Polisini Fiorenzo s.r.l. si impegna, altresì, a comunicare alla AUSL ogni eventuale modifica relativa ai dati del conto corrente dedicato e delle generalità dei soggetti autorizzati ad operare su tali conti, rispetto a quanto sopra riportato, nei termini di cui all'art. 3, comma 7, della legge 136/2010 e s. m. ed i. in caso di omessa, tardiva o incompleta comunicazione, saranno applicate le sanzioni previste all'art. 6, comma 4 della legge 136/2010 e s. m. ed i.

#### **Art. 17 (codice di comportamento)**

La ditta Polisini Fiorenzo s.r.l. dichiara di essere a conoscenza delle disposizioni di cui alla L. 190/2012 e s.m.i. e del codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62 del 16 aprile 2013, nonché dei principi, delle norme e degli standard previsti dal codice di comportamento dell'AUSL 4 di Teramo, approvato con Deliberazione n. 101 del 28 gennaio 2014. Tale codice di comportamento, sebbene non materialmente allegato, si ritiene accettato in ogni disposizione contenuta ed è considerato parte integrante e sostanziale del presente contratto.

L'inosservanza di tali impegni da parte del Contraente costituisce grave inadempimento contrattuale e legittima l'Amministrazione a risolvere il Contratto con effetto immediato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 c.c., salvo il diritto al risarcimento dei danni derivanti dall'inadempimento.

**Art. 18 (penali)**

Per ogni giorno di ritardo rispetto alla scadenza del tempo utile si applicherà una penale giornaliera pari all'uno per mille dell'ammontare netto contrattuale. La penale non potrà mai superare il 10% dell'importo di contratto.

Letto, confermato e sottoscritto

Per l'AUSL di Teramo  
IL DIRETTORE GENERALE  
(Dott. Maurizio Di Giosia)

Teramo, \_\_\_\_\_

Per la ditta Polisini Fiorenzo s.r.l.  
sig. ....

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 c.c., la ditta aggiudicataria dichiara di aver conoscenza di quanto precede ed approva in particolare i seguenti articoli

Art. 9 (controversie)

Art. 10 (clausola risolutiva espressa)

Art. 11 (limiti alla proponibilità di eccezioni)

Art. 17 (codice di comportamento)

Per la ditta Polisini Fiorenzo s.r.l.

Sig. ....

Prot. ....

Data 18.08.2023

ATTESTAZIONE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO <sup>1</sup>

X DEFINITIVO/ESECUTIVO RELATIVO AI LAVORI DI:

MESSA IN SICUREZZA DELLA FACCIATA INTERNA DEL CORPO G DEL PRESIDIO OSPEDALIERO "G.MAZZINI  
DI TERAMO"

(Art. 26, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.).

Il giorno 18 del mese di agosto dell'anno 2023 presso AUSL 4 TERAMO – UOC PATRIMONIO, LAVORI E MANUTENZIONI il sottoscritto GEOM.BRUNO ESPOSITO, nominato Responsabile Unico del Procedimento per i lavori indicati in epigrafe, compresi nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR, in relazione a quanto disposto dell'art. 26 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 con la presente attestazione da corso alla validazione del progetto *definitive/eseecutivo* consegnato dal Gruppo di progettazione composto dagli architetti Sara Scacchia e dal geometra Emiliano Pompetti.

VISTO

- l'art. 26 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- il progetto *definitive/eseecutivo* dei lavori specificati in oggetto così composto:
  - a) RELAZIONI GENERALI
  - b) ELABORATI GRAFICI
  - c) DOCUM.DI STIMA ECONOMICA
  - d) QUADRO ECONOMICO

PRESO ATTO:

X del rapporto finale di verifica sul progetto *eseecutivo* dell'opera redatto in data 20.03.2023 in contraddittorio tra il soggetto verificatore GEOM.BRUNO ESPOSITO ed il coordinatore della progettazione ARCH.SARA SCACCHIA con esito POSITIVO;

RITENUTO

ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 X che le risultanze contenute nel rapporto finale di verifica sul progetto X *definitivo/eseecutivo*, da porre a base di gara, sono:

X CONDIVISIBILI  <sup>2</sup>NON CONDIVISIBILI per le ragioni di seguito specificate:.....

PRESO ATTO

- ai sensi dell'art. 26, comma 3, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., dell'unità progettuale degli elaborati progettuali oggetto di validazione ovvero la conformità della soluzione progettuale prescelta alle specifiche disposizioni funzionali, prestazionali, normative e tecniche;

- della dichiarazione resa in data 17.08.2023 dal direttore dei lavori Geom. Bruno Esposito (vedi allegato) dalla quale risulta che si può procedere all'affidamento dei lavori in quanto è stata accertata l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali, la

<sup>1</sup> Deve essere oggetto di validazione il livello progettuale da porre a base d'asta (di norma quindi il solo progetto *eseecutivo*)

<sup>2</sup> In sede di validazione il responsabile del procedimento può dissentire dalle conclusioni del verificatore, in tal caso l'atto formale di validazione o mancata validazione del progetto deve contenere specifiche motivazioni (vedi anche linee guida anac n. 1/2016 punto VII 1.7).

assenza di impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto e la conseguente realizzabilità del progetto anche in relazione al terreno, al tracciamento, al sottosuolo ed a quanto altro occorre per l'esecuzione dei lavori.

Tutto ciò verificato ed accertato

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. , recante: "Codice dei Contratti Pubblici"

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163", per la parte ancora in vigore;

In rapporto alla specifica tipologia ed alla dimensione dei lavori di cui trattasi

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.

#### VALIDA POSITIVAMENTE

Il progetto di MESSA IN SICUREZZA DELLA FACCIATA INTERNA DEL CORPO G DEL PRESIDIO OSPEDALIERO "G.MAZZINI DI TERAMO" composto dagli elaborati progettuali in premessa elencati ritenuti conformi a quanto previsto dall'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016 e dalle altre normative che disciplinano la materia.

Conseguentemente:

\_\_\_\_\_

DICHIARA

\_\_\_\_\_

che, in rapporto alla specifica tipologia ed alla dimensione dei lavori di cui trattasi, gli elementi progettuali previsti in conformità con l'articolo 23 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. sono X immediatamente appaltabili

\_\_\_\_\_

DÀ ATTO

\_\_\_\_\_

che, ai sensi delle Linee Guida ANAC n. 1 (Rev. 1) del 1° marzo 2018 (punto VII 1.5) , e dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il bando e la lettera di invito per l'affidamento dei lavori devono contenere gli estremi dell'avvenuta validazione del progetto posto a base di gara, ovvero del presente documento.

Teramo, lì 18.08.2023

Il Responsabile Unico del Procedimento

AUSL 04 TERAMO  
Geom. Bruno Esposito  
REFERENTE TECNICO PRESIDIO TERAMO  
GEOM. BRUNO ESPOSITO