

REGIONE ABRUZZO  
**AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE TERAMO**

Circ.ne Ragusa 1, 64100 Teramo  
C.F. 00115590671

Direttore Generale: Dott. Maurizio Di Giosia

**Deliberazione n° 728 del 05/04/2024**

**U.O. proponente PATRIMONIO, LAVORI E MANUTENZIONI**

**OGGETTO:** LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEGLI INTONACI, OSPEDALE TERAMO - INTERVENTO SU 1° LOTTO (CORPO G). CUP G42C22000850002 – CIG A005896B4A. APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI

*Il Responsabile dell'Istruttoria*  
**Scipioni Mauro**

*Il Responsabile del Procedimento*  
**Esposito Bruno**  
*firmato digitalmente*

Il Direttore della U.O. proponente con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico.

VISTO: Il Direttore del DIPARTIMENTO TECNICO - LOGISTICO  
**Dott. Di Biagio Andrea**

*Il Direttore dell'U.O. PATRIMONIO, LAVORI E  
MANUTENZIONI:*  
**Dott. Di Biagio Andrea**  
*firmato digitalmente*

**PARERE DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**

Parere favorevole

*Il Direttore Amministrativo*  
**Dott. Santarelli Franco**  
*firmato digitalmente*

**PARERE DEL DIRETTORE SANITARIO**

Parere favorevole

*Il Direttore Sanitario*  
**Dott. Brucchi Maurizio**  
*firmato digitalmente*

**REGIONE ABRUZZO**  
**AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE TERAMO**  
Circ.ne Ragusa 1, 64100 Teramo  
C.F. 00115590671

*Direttore Generale: Dott. Maurizio Di Giosia*

**OGGETTO: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEGLI INTONACI, OSPEDALE TERAMO - INTERVENTO SU 1° LOTTO (CORPO G). CUP G42C22000850002 – CIG A005896B4A. APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI**

**IL DIRETTORE DELLA U.O.C. PATRIMONIO, LAVORI E MANUTENZIONI**

**PREMESSO che:**

- presso il corpo G del P.O. di Teramo si evidenziava uno stato di ammalorato dell'intonaco, con fenomeni di rigonfiamento e carbonatazione con distacchi e precipitazioni pericolose;
- essendo necessario, quindi, mettere in sicurezza i suddetti intonaci, è stato redatto ed approvato, con deliberazione n. 1759 del 05/10/2023, il relativo progetto esecutivo;
- con il medesimo provvedimento è stato approvato il quadro economico dell'intervento riassunto come di seguito:

A1	Lavori a base d'asta	€ 72.153,86
A2	Oneri sicurezza	€ 1.696,93
	<b>Totale (A1 + A2)</b>	<b>€ 73.850,79</b>
B	Somme a disposizione	<b>€ 9.149,21</b>
	<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO</b>	<b>€ 83.000,00</b>

e si proceduto ad affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs 36/2023, all'operatore economico Edilizia Polisini Fiorenzo s.r.l., i suddetti lavori di messa in sicurezza della facciata interna del corpo G del P.O. di Teramo per un importo complessivo, al netto del ribasso applicato sulla base d'asta, di € 71.505,79 oltre IVA;

- in data 27/10/2023 è stato sottoscritto il relativo contratto con l'impresa aggiudicataria, con conseguente consegna dei lavori in data 20/11/2023 ed ultimazione dei medesimi in data 19/12/2023, come da certificato di ultimazione custodito agli atti;

**VISTO che** il direttore dei lavori geom. Bruno Esposito ha rimesso:

- la seguente documentazione agli atti di questa Amministrazione:
  - Libretto delle Misure;
  - Registro di contabilità;
  - Sommario Registro di Contabilità;
  - Stato Finale dei Lavori;
- ed il Certificato di Regolare Esecuzione, allegato in parte integrante e sostanziale al presente provvedimento;

**VISTO** l'art. 2.17 del capitolato speciale d'appalto che disciplina la liquidazione del corrispettivo dei lavori in argomento;

**RITENUTO** pertanto di:

- Prendere atto dello Stato Finale dei Lavori, compresi tutti gli atti contabili ad esso correlati, nell'importo, al netto del ribasso, di € 70.550,94;

**REGIONE ABRUZZO**  
**AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE TERAMO**

Circ.ne Ragusa 1, 64100 Teramo  
C.F. 00115590671

*Direttore Generale: Dott. Maurizio Di Giosia*

- Approvare il Certificato di regolare esecuzione dei lavori di messa in sicurezza della facciata interna del corpo G del P.O. di Teramo – allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale di esso -, dal quale rileva che i lavori sono stati regolarmente eseguiti e che risulta un credito dell'impresa pari a € 70.550,94;
- Dare mandato alla U.O.C. Patrimonio, lavori e manutenzioni di liquidare alla ditta Edilizia Polisini Fiorenzo s.r.l., Bivio di Leognano, SS 150 - 64046 Montorio al Vomano, P.IVA 01747070678 - affidataria dei lavori di messa in sicurezza della facciata interna del corpo G del P.O. di Teramo - l'importo di € 70.550,94 + IVA al 10%;

**RITENUTO** altresì, di rendere il presente atto immediatamente esecutivo, onde accelerare le procedure di liquidazione, al fine di evitare la maturazione di interessi per ritardato pagamento;

**PROPONE DI:**

1. **PRENDERE ATTO** dello Stato Finale dei Lavori, e di tutti gli atti contabili ad esso correlati citati in premessa, nell'importo, al netto del ribasso, di € 70.550,94;
2. **APPROVARE** il Certificato di regolare esecuzione dei lavori di messa in sicurezza della facciata interna del corpo G del P.O. di Teramo – allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale di esso -, dal quale rileva che i lavori sono stati regolarmente eseguiti e che risulta un credito dell'impresa pari a € 70.550,94.
3. **DARE MANDATO** alla U.O.C. Patrimonio, lavori e manutenzioni di liquidare alla ditta **Edilizia Polisini Fiorenzo s.r.l.**, Bivio di Leognano, SS 150 - 64046 Montorio al Vomano, P.IVA 01747070678 - affidataria dei lavori di messa in sicurezza della facciata interna del corpo G del P.O. di Teramo - l'importo di **€ 70.550,94 + IVA al 10%**, dietro presentazione di regolare fattura.
4. **PRECISARE** che la somma complessiva di **€ 77.606,03 IVA compresa**, necessaria al pagamento, trova capienza nella aut. di spesa n. 2024/1 sub 75, così come riportato nel seguente prospetto finanziario.
5. **DICHIARARE**, per le motivazioni espresse in narrativa, il presente atto immediatamente esecutivo.

**IL DIRETTORE GENERALE**

Preso atto:

- che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, ha attestato che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, è, nella forma e nella sostanza, legittimo ed utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge 20/94 e successive modifiche;
- che sono stati acquisiti i pareri del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo come riportati nel frontespizio

**DELIBERA**

di approvare e far propria la proposta di cui trattasi che qui si intende integralmente riportata.

DATA E ORA FIRMA: 05/04/2024 10:04:32

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**Dott. Maurizio Di Giosia**  
*Firmato digitalmente*

**REGIONE ABRUZZO**  
**AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE TERAMO**  
Circ.ne Ragusa 1, 64100 Teramo  
C.F. 00115590671

Direttore Generale: Dott. Maurizio Di Giosia

(UOC PATRIMONIO, LAVORI E MANUTENZIONI)  
**UA\_UFF\_TECNICO**

Spesa anno 2024 € 77.606,03      sottoconto 010102030200      autorizzazione UA\_UFF.TEC. 2024/1 sub 75

Fonte di finanziamento: FSN

Data: \_\_\_\_\_

Il Dirigente

Ing. Andrea Di Biagio

*firmato digitalmente*

**U.O.C. Attività Economiche e Finanziarie**

Si attesta la REGOLARITÀ CONTABILE della presente spesa.

Data: \_\_\_\_\_

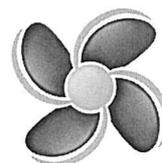
Il Contabile

Il Dirigente

Dott.ssa Antonella Di Silvestre

*firmato digitalmente*

*Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 30 marzo 2009 e successive modificazioni*



**AUSL 4  
TERAMO**

Il meglio è nel tuo territorio

Unità Operativa Complessa Attività Tecniche e Gestione del Patrimonio  
Dirigente Responsabile Ing. Andrea Di Biagio ☎ 0861 420320-321-325 Fax 0861 420338

**ENTE APPALTANTE  
AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 4 TERAMO  
(Provincia di TERAMO)**

**Certificato di Regolare Esecuzione**  
(articolo 102, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.)

**LAVORI DI:** MESSA IN SICUREZZA DEGLI INTONACI, OSPEDALE TERAMO – INTERVENTO SU 1° LOTTO (CORPO C). CUP G42C22000850002 – CIG A005896B4A

**IMPRESA:** Edilizia Polisini s.r.l.

**IMPORTO LAVORI:** 83.000,00 IVA incl.

**ATTO DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:** Deliberazione n° 1759 del 05/10/2023

in data 05/10/2023, ESECUTIVA.

**CONTRATTO IN DATA** 27/10/2023

**RELAZIONE**

**1° SEZIONE: INDICAZIONI GENERALI E SPECIFICHE DELL'APPALTO:**

**1.1 LOCALITA':** I lavori sono stati realizzati nel *Comune di Teramo*.

**1.2. TITOLO DELL'OPERA:** Messa in sicurezza degli intonaci al P.O. di Teramo, Corpo C lato Nord.

**1.3 DATI SULLA DINAMICA PROGETTUALE E CONTRATTUALE DELL'OPERA:**

**1.3.1 PROGETTO ORIGINARIO:** Il progetto è stato redatto a cura dell'Arch. Sara Scacchia RUP e Direttore dei Lavori Geom. Bruno Esposito, ed è stato approvato con delibera n° 1759 in data 05/10/2023 per un importo complessivo di progetto pari a € **83.000,00** così ripartito:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA FACCIATA ALA C.P.O. TERAMO			
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>		
A1	IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI		
A.1.1	Lavori Edili (OG1)	72.153,86 €	72.153,86 €
A2	Costi per la Sicurezza da PSC (non soggetto a ribasso)		1.696,93 €
		sommano	73.850,79 €
	di cui:		
A.3.1	Incidenza Manodopera		
A.3.2	Incidenza Sicurezza		
A.3.3	Costi per la Sicurezza da PSC	1.696,93 €	
A4	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA		€ 72.153,86
<b>TOTALE "A": IMPORTO LORDO LAVORI</b>			<b>€ 73.850,79</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B1	Imprevisti (iva esclusa)		€ 261,01
B2	Spese Tecniche		
B2.1	<b>Progettazione definitiva/esecutiva, D.L. e contabilità Architettonico</b>		
B2.1a	C.N.A.P. progettazione + rilievi	4% di B2.1	€ -
B2.1b	I.V.A. progettazione	22% di (B2.1+B2.1a)	€ -
B2.2	<b>Progettazione definitiva/esecutiva, D.L. e contabilità Strutture</b>		
B2.2a	C.N.A.P. Direzione lavori, contabilità	4% di B2.2	€ -
B2.2b	I.V.A. Direzione lavori, contabilità	22% di (B2.2+B2.2a)	€ -
B2.3	<b>Coordinamento per la sicurezza CSP e CSE</b>		
B2.3a	C.N.A.P. C.S.P.	4% di B2.3	€ -
B2.3b	I.V.A. C.S.P.	22% di (B2.3+B2.3a)	€ -
B2.4	<b>Supporto per Verifica/Validazione</b>		
B2.4a	C.N.A.P. Verifica progettazione	4% di B2.4	€ -
B2.4b	I.V.A. Verifica progettazione	22% di (B2.4+B2.4a)	€ -
B2.5	<b>Collaudo Tecnico Amministrativo</b>		
B2.5a	C.N.A.P. C.S.E.	4% di B2.5	€ -
B2.5b	I.V.A. C.S.E.	22% di (B2.5+B2.5a)	€ -
B2.6	<b>Collaudo Strutturale</b>		
B2.6a	C.N.A.P. C.S.E.	4% di B2.5	€ -
B2.6b	I.V.A. C.S.E.	22% di (B2.5+B2.5a)	€ -
B2.7	<b>Certificazione Energetica (APE)</b>		
B2.7a	C.N.A.P. C.S.E.	4% di B2.5	€ -
B2.7b	I.V.A. C.S.E.	22% di (B2.5+B2.5a)	€ -
B3	<b>Relazione geologica</b>		
B3a	C.N.A.P. Relazione geologica	4% di B3	€ -
B3b	I.V.A. Relazione geologica	22% di (B3+B3a)	€ -
B4.1	<b>Incentivazione art. 113 D.lgs 50/2016</b>	1,60% di A	€ 1.181,61
B4.2	<b>Innovazione tecnologica art. 113 D.lgs 50/2016</b>	0,40% di A	€ 295,40
B5	<b>Spese per accertamenti ed indagini preliminari (Iva compresa)</b>		
B6	<b>Spese per verifiche tecniche, collaudi e certificazioni (Iva compresa)</b>		
B7	<b>I.V.A. sui lavori e imprevisti</b>	10% di A+B1	€ 7.411,18
<b>TOTALE "B": SOMME A DISPOSIZIONE</b>			<b>€ 9.149,21</b>
		arrotondamento	
<b>AMMONTARE COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO</b>			
<b>A+B</b>			<b>€ 83.000,00</b>

QUADRO ECONOMICO DI SPESA FACCIATE LOTTO I					
A	LAVORI		PROGETTO	POST-GARA	VARIANTE
A1	IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI				
A.1.1	Lavori Edili (OG1)		72.153,86 €	72.153,86 €	70.904,30 €
A.1.2	Lavori Idrico-Sanitario (OS03)		0,00 €	0,00 €	0,00 €
A.1.3	Lavori Condizionamento-Termico (OS28)		0,00 €	0,00 €	0,00 €
A.1.4	Lavori Elettrico (OS30)		0,00 €	0,00 €	0,00 €
A2	Costi per la Sicurezza da PSC (non soggetto a ribasso)		1.696,93 €	1.696,93 €	1.950,94 €
	sommano		73.850,79 €	73.850,79 €	72.855,24 €
	di cui:				
A.2.1	Ribasso di gara -3,25,00%			-2.345,00 €	-2.304,39 €
A.3.1	Incidenza Manodopera				
A.3.2	Incidenza Sicurezza				
A.3.3	Costi per la Sicurezza da PSC	1.696,93 €		1.696,93 €	1.950,94 €
A4	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA		€ 72.153,86		€ 70.904,30
<b>TOTALE "A": IMPORTO LORDO LAVORI</b>			<b>€ 73.850,79</b>	<b>€ 71.505,79</b>	<b>€ 70.550,85</b>
			Importo Atto Aggiuntivo		- 954,94 €
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>				
B1	Imprevisti (iva esclusa)		€ 261,01	€ 261,01	€ 261,01
B2	Spese Tecniche				
B2.1	Progettazione definitiva/esecutiva, D.L. e contabilità Architettonico				
B2.1a	C.N.A.P. progettazione + rilievi	4% di B2.1	€ -		€ -
B2.1b	I.V.A. progettazione	22% di (B2.1+B2.1a)	€ -		€ -
B2.2	Progettazione definitiva/esecutiva, D.L. e contabilità Strutture				
B2.2a	C.N.A.P. Direzione lavori, contabilità	4% di B2.2	€ -		€ -
B2.2b	I.V.A. Direzione lavori, contabilità	22% di (B2.2+B2.2a)	€ -		€ -
B2.3	Coordinamento per la sicurezza CSP e CSE				
B2.3a	C.N.A.P. C.S.P.	4% di B2.3	€ -	€ -	€ -
B2.3b	I.V.A. C.S.P.	22% di (B2.3+B2.3a)	€ -	€ -	€ -
B2.4	Supporto per Verifica/Validazione				
B2.4a	C.N.A.P. Verifica progettazione	4% di B2.4	€ -		€ -
B2.4b	I.V.A. Verifica progettazione	22% di (B2.4+B2.4a)	€ -		€ -
B2.5	Collaudo Tecnico Amministrativo				
B2.5a	C.N.A.P. C.S.E.	4% di B2.5	€ -		€ -
B2.5b	I.V.A. C.S.E.	22% di (B2.5+B2.5a)	€ -		€ -
B2.6	Collaudo Strutturale				
B2.6a	C.N.A.P. C.S.E.	4% di B2.6	€ -		€ -
B2.6b	I.V.A. C.S.E.	22% di (B2.6+B2.6a)	€ -		€ -
B2.7	Certificazione Energetica (APE)				
B2.7a	C.N.A.P. C.S.E.	4% di B2.7	€ -		€ -
B2.7b	I.V.A. C.S.E.	22% di (B2.7+B2.7a)	€ -		€ -
B3	Relazione geologica				
B3a	C.N.A.P. Relazione geologica	4% di B3	€ -		€ -
B3b	I.V.A. Relazione geologica	22% di (B3+B3a)	€ -		€ -
B4.1	Incentivazione art. 113 D.lgs 50/2016	1,60% di A	€ 1.181,61	€ 1.181,61	€ 1.181,61
B4.2	Innovazione tecnologica art. 113 D.lgs 50/2016	0,40% di A	€ 295,40	€ 295,40	€ 295,40
B5	Spese per accertamenti ed indagini preliminari (Iva compresa)				
B6	Spese per verifiche tecniche, collaudi e certificazioni (Iva compresa)				
B7	I.V.A. sui lavori e imprevisti	10% di A+B1	€ 7.411,18	€ 7.176,68	€ 7.081,19
<b>TOTALE "B": SOMME A DISPOSIZIONE</b>			<b>€ 9.149,21</b>	<b>€ 8.914,71</b>	<b>€ 8.819,21</b>
			Economia di Gara		€ 1.050,43
<b>AMMONTARE COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO</b>					
<b>A+B</b>			<b>€ 83.000,00</b>	<b>€ 80.420,50</b>	<b>€ 79.370,06</b>

1.3.3 GENERALITA' DELL'APPALTATORE: A seguito di gara esperita con il criterio del minor prezzo è risultato aggiudicatario dell'appalto l'impresa **Edilizia Polisini s.r.l.** che ha offerto un ribasso contrattuale sull'importo dei lavori posto a base d'asta del 3,25 % e, quindi per un importo netto di € 71.505,79, oltre I.V.A..

1.3.4 NON SONO STATE REDATTE PERIZIE SUPPLETIVE E DI VARIANTE.

1.3.7. SOMMA AUTORIZZATA: In definitiva, sulla scorta dei documenti amministrativi e contrattuali sopra richiamati, la somma complessiva contrattuale per l'opera ammonta a € 41.413,33, inclusi costi per la sicurezza quali 4.739,00 non soggetti a ribasso e precisamente:

#### 1.4 ANDAMENTO TEMPORALE DEI LAVORI:

1.4.1 CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori sono stati consegnati con apposito verbale, redatto senza riserve, in data 20/11/2023;

1.4.2 TERMINE PREVISTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: Ai sensi dell'art. 18 del Capitolato Speciale d'Appalto i lavori dovevano concludersi entro 30 giorni naturali e consecutivi dalla consegna. Il termine ultimo doveva scadere quindi il 19/12/2023.

1.4.3 NON E' STATA EFFETTUATA ALCUNA SOSPENSIONE.

1.4.5 NON E' STATA CONCESSA ALCUNA PROROGA.

1.4.6 SCADENZA DEFINITIVA: il termine utile per dare ultimati i lavori era quello del 19/12/2023.

1.4.7 ULTIMAZIONE DEI LAVORI: L'ultimazione dei lavori è avvenuta il 19/12/2023 e quindi entro il termine utile sopra riportato.

1.4.8 NON SONO STATE APPLICATE PENALI PER RITARDO.

1.5 DANNI DI FORZA MAGGIORE: Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

1.6 ORDINI DI SERVIZIO: Il Direttore dei Lavori, durante l'esecuzione dei lavori, non ha impartito ordini di servizio;

1.9 Lo STATO FINALE è stato redatto dal direttore dei lavori in data 21/12/2023 e riporta le seguenti previsioni economiche:

A) Importo lordo dei lavori eseguiti	€ 70.904,30
B) A dedurre ribasso d'asta – 3,25%	€ 2.304,39
D) Somme per la sicurezza	<u>€ 1.950,94</u>
Somma	<b>€ 70.550,94</b>

#### 1.10 CONFRONTO TRA SOMME AUTORIZZATE E SPESA:

La minore spesa tra somme autorizzate e spesa è pari a:

- Importo netto autorizzato dei lavori	€ 71.505,79
- Importo desunto dal Conto Finale lavori	<u>€ 70.550,85</u>
Minore spesa	€ 954,94

**1.11 ACCORDI BONARI:** Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario.

**1.12 RISERVE DELL'IMPRESA:**

L'impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza l'esplicitazione di alcuna riserva.

**1.13 ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI**

L'impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Teramo mediante polizza assicurativa n° PAT 91809800/18.

**1.14 INFORTUNI:**

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni delle maestranze.

**1.15 DOCUMENTO UNICO DI REGOLARITA' CONTRIBUTIVA:**

E' stato acquisito il DURC in data 27/11/2023 con esito POSITIVO.

**1.16 TERMINE PER LA REDAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE:**

A norma dell'art. 237, 3° comma, del d.P.R. n. 207/2010 e dell'art. 76 del Capitolato Speciale di Appalto il Certificato di Regolare Esecuzione deve essere emesso entro **tre** mesi dalla data di ultimazione dei lavori.

**1.17 CESSIONE CREDITI:**

Non risulta che l'impresa abbia fatto cessione di crediti a favore di terzi.

**1.18 ANDAMENTO DEI LAVORI**

Dalla relazione del Direttore dei Lavori sul conto finale risulta che i lavori si sono svolti, in linea di massima, correttamente secondo le previsioni di progetto, delle perizie suppletive e gli ordini nonché le disposizioni impartite dalla Direzione Lavori.

**1.19 RELAZIONE FINALE RISERVATA DEL DIRETTORE DEI LAVORI**

Il Direttore dei Lavori ha redatto in data 26/02/2024 la relazione finale riservata prevista (art. 14, comma 5, lett. f) del Decreto MIT 7 marzo 2018, n. 49).

## **VISITA SUI LUOGHI**

Dopo aver esaminato i documenti progettuali di perizia, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di congruo preavviso dato all'impresa, dal sottoscritto RUP e Direttore dei Lavori, Geom. Bruno Esposito si è recato nel sito dove si sono realizzati i lavori alla presenza del geom. Fiorenzo Polisini della Ditta **Edilizia Polisini s.r.l.**

Con i presenti si è proceduto alla visita delle opere eseguite che possono così riassumersi lavori di *rifacimento dell'intonaco, protezione delle armature rimaste a vista, previa demolizione delle parti ammalorate, presso le facciate del corpo C, lato nord, del P.O. di Teramo.*

Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Conclusi vari riscontri di misure, si è rilevato che essi corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili. Per le lavorazioni non più visibili è stato fatto rinvio alla documentazione fotografica ed ai riscontri già effettuati in corso d'opera.

Il Responsabile Unico del procedimento, in rappresentanza della stazione appaltante, presente alla visita, dichiara con il presente atto di assumere in consegna definitiva, a tutti

gli effetti e senza riserva alcuna, salvo le garanzie di legge ed assicurative, tutte le opere, nessuna esclusa oggetto del presente atto.

### VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto Geom. Bruno Esposito Direttore dei Lavori delle opere di cui trattasi considerato che:

- i lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice **Edilizia Polisini s.r.l.** corrispondono qualitativamente al progetto approvato;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, si determina in €. 69.304,74;
- tale ammontare rientra nei limiti delle somme autorizzate implicando una diminuzione di € 1.380,00;
- gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con polizza INAIL n° PAT 91809800/18 continuativa ed è stato acquisito il DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva) in data 27/11/2023 con esito POSITIVO.

### CERTIFICA

che i lavori **MESSA IN SICUREZZA DEGLI INTONACI, OSPEDALE TERAMO – INTERVENTO SU 1° LOTTO (CORPO C)**, SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI dalla ditta appaltatrice **Edilizia Polisini s.r.l.**

### LIQUIDA

Il credito liquido dell'impresa come segue:

A) Importo netto corretto dello Conto finale € 70.550,94 + I.V.A.

(diconsi euro settantamilacinquecentocinquanta/94) che possono essere corrisposte all'impresa **Edilizia Polisini s.r.l.** a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori eseguiti e salvo la superiore approvazione del presente certificato ai sensi dell'art. 234, del d.P.R. n. 207/2010.

Il presente certificato è subordinato alle eventuali rettifiche che può apportare l'ufficio tecnico di revisione.

Teramo li, 27/02/2024

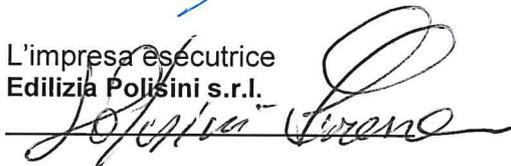
ASL 4 TERAMO  
UOC Patrimonio Lavori e Manutenzioni  
geom. Bruno Esposito

EDILIZIA POLISINI FIORENZO s.r.l.  
L'Amministrazione D'Ufficio  
Geom. Polisini Fiorenzo

Il RUP e Direttore dei Lavori  
Geom. Bruno Esposito



L'impresa esecutrice  
**Edilizia Polisini s.r.l.**



Ai sensi dell'art. 237, 2° comma, del d.P.R. n. 207/2010 si conferma quanto contenuto nel presente certificato di regolare esecuzione.

## **ASL TERAMO**

### **Deliberazione n. 728 del 05/04/2024 ad oggetto:**

LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEGLI INTONACI, OSPEDALE TERAMO -  
INTERVENTO SU 1° LOTTO (CORPO G). CUP G42C22000850002 – CIG A005896B4A.  
APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI

---

### **ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della suesesa deliberazione viene iniziata la pubblicazione il giorno 05/04/2024 con prot. n. 0001424/24 all'Albo Informatico della ASL per rimanervi 15 giorni consecutivi ai sensi del d.lgs. n. 267/2000, della L.R. n. 28/1992 e della L. n.69/2009.

La suesesa deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile.

La trasmissione al Collegio Sindacale è assolta mediante pubblicazione sull'Albo Informatico Aziendale.

L'addetto alla pubblicazione informatica  
Capodanno Giuliana

**ASL TERAMO**

**Deliberazione n. 728 del 05/04/2024 ad oggetto:**

LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEGLI INTONACI, OSPEDALE TERAMO -  
INTERVENTO SU 1° LOTTO (CORPO G). CUP G42C22000850002 – CIG A005896B4A.  
APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI

*(Firmato digitalmente da)*

**MAURIZIO DI GIOSIA**

Data: 05/04/2024 10:04:32 (UTC)

Nr. di serie certificato: 1220259335132427555