

REGIONE ABRUZZO
AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE TERAMO

Circ.ne Ragusa 1, 64100 Teramo
C.F. 00115590671

Direttore Generale: Dott. Maurizio Di Giosia

Deliberazione n° 439 del 05/03/2024

U.O. proponente PATRIMONIO, LAVORI E MANUTENZIONI

OGGETTO: POTENZIAMENTO DEL DISTRETTO SOCIO SANITARIO DI MONTORIO AL VOMANO (TE). PRESA D'ATTO CONTRATTO DI COMODATO GRATUITO TRA COMUNE DI MONTORIO AL VOMANO (TE) E ASL TERAMO.

Il Responsabile dell'Istruttoria
Evangelista Maria

Il Responsabile del Procedimento
Evangelista Maria
firmato digitalmente

Il Direttore della U.O. proponente con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico.

VISTO: Il Direttore del DIPARTIMENTO TECNICO - LOGISTICO
Dott. Di Biagio Andrea

*Il Direttore dell'U.O. PATRIMONIO, LAVORI E
MANUTENZIONI:*
Dott. Di Biagio Andrea
firmato digitalmente

PARERE DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Parere favorevole

Il Direttore Amministrativo
Dott. Santarelli Franco
firmato digitalmente

PARERE DEL DIRETTORE SANITARIO

Parere favorevole

Il Direttore Sanitario
Dott. Brucchi Maurizio
firmato digitalmente

REGIONE ABRUZZO
AZIENDA SANITARIA LOCALE TERAMO
Circ.ne Ragusa 1, 64100 Teramo
C.F. 00115590671

Direttore Generale: Dott. Maurizio Di Giosia

OGGETTO: Potenziamento del Distretto Socio Sanitario di Montorio al Vomano (TE). Presa d'atto contratto di comodato gratuito tra Comune di Montorio al Vomano (TE) e ASL Teramo.

IL DIRETTORE DELLA U.O.C. PATRIMONIO, LAVORI E MANUTENZIONI

Premesso che:

- con DGR N. 390 del 28/06/2021 recante "Strategia Nazionale per le Aree Interne (SNAI) – Approvazione schema dell'Accordo di Programma Quadro Regione Abruzzo – Area Alto Aterno-Gran Sasso Laga" è stato approvato lo schema dell'Accordo di Programma Quadro Regione Abruzzo – Area Alto Aterno-Gran Sasso Laga;
- con DGR N. 8 DEL 13/01/2022 recante "Strategia Nazionale per le Aree Interne (SNAI) – Individuazione dei Servizi Responsabili dell'Attuazione dei singoli interventi e dei Servizi responsabili dei Controlli di Primo Livello per gli Accordi di Programma Quadro delle Aree Interne: Valfino/Vestina, Gran Sasso/Valle Subequana, Valle del Giovenco/valle Roveto e Alto Aterno/Gran Sasso Laga" sono stati individuati i Servizi Responsabili dell'attuazione dei singoli interventi (SRA) delle varie aree interne, a cui si evince, nell'Allegato D, che la ASL di Teramo è stata indicata quale Soggetto Attuatore dell'intervento con Codice S4 "Potenziamento del Distretto Sanitario di Montorio al Vomano mediante fornitura di strumentazione diagnostica a completamento dell'offerta sul territorio" per un importo complessivo di € 1.190.112,37;
- con la stessa DGR 8/2022 è stato individuato quale Servizio Responsabile dell'Attuazione (SRA), il DPF002 – Servizio strutture e tecnologie in ambito sanitario – HTA;
- con nota mail del 04/02/2022 il Sindaco del Comune di Montorio al Vomano, ing. Fabio Altitonante, inviava alla ASL di Teramo la DGR N. 8 DEL 13/01/2022 e informava la ASL stessa di essere ente attuatore tra le altre cose per l'intervento di cui alla scheda S4 (Potenziamento DSB Montorio – Centro Radiologico) per € 1.190.112,37;
- Su richiesta della ASL di Teramo il Comune di Montorio al Vomano con nota prot. n. 9383/AFG del 19/06/2023 richiedeva alla Regione Abruzzo "Richiesta di proroga dei termini stabiliti per le attività di cui all'intervento individuato con Id S.4 nell'Allegato D Area Alto Aterno-Gran Sasso Laga di cui alla DGR n. 8 del 13/01/2022, ovvero Potenziamento del Distretto Sanitario di Montorio al Vomano mediante fornitura di strumentazione diagnostica a completamento dell'offerta sul territorio", richiedendo una opportuna proroga di mesi 10 e allegando il relativo cronoprogramma aggiornato;
- Su richiesta della Regione Abruzzo, al fine di dare seguito alla richiesta di proroga trasmessa, il Comune di Montorio al Vomano con nota prot. n. 9897/AFG del 29/06/2023 richiedeva alla Regione Abruzzo la "Richiesta convocazione del Tavolo dei sottoscrittori", alla luce di quanto disposto dall'art. 6 dell'APQ sottoscritto;
- a seguito dell'eccezionale aumento dei costi dei materiali e dei prodotti energetici causati dagli eventi bellici in Ucraina, e delle conseguenti misure legislative adottate con l'art. 26 del DL 50/2022 – Misure urgenti in materia di politiche sociali e di crisi Ucraina -, la dotazione economica iniziale è risultata insufficiente a garantire la completa realizzazione dell'intervento;
- con nota mail del 20/09/2023 la ASL di Teramo, a conclusione della progettazione esecutiva dell'intervento, invitava il Comune di Montorio al Vomano a formulare alla Regione Abruzzo proposta di modifica della copertura finanziaria ai sensi dell'art. 6 c. 1 lettera c) dell'Accordo di Programma Quadro, approvato con la citata DGR 390/2021, allegando quadro economico del progetto esecutivo e scheda intervento S4 riformulata;

Atteso che:

- Per alcune delle particelle oggetto di intervento sul quale fu allora realizzato il Poliambulatorio da parte del Comune di Montorio al Vomano, la proprietà risultava oggetto di contenzioso;
- Per poter procedere alla realizzazione di una piccola Unità di radiologia oltre che di una Casa di Comunità Spoke - di cui al PNRR – M6.C1 – 1.1 Case della Comunità – sull'immobile in argomento, risultava indispensabile procedere, da parte del Comune di Montorio al Vomano, all'acquisizione sanante ex art. 42 bis DPR n. 327/2001;

REGIONE ABRUZZO
AZIENDA SANITARIA LOCALE TERAMO
Circ.ne Ragusa 1, 64100 Teramo
C.F. 00115590671

Direttore Generale: Dott. Maurizio Di Giosia

- Il Comune di Montorio al Vomano ha portato a termine con esito positivo la procedura di acquisizione sanante ex art. 42 bis del DPR 37/2001 relativamente alla porzione di immobile di cui al Fg. 37, particella 1225 sub 3-4-5 (area già occupata dalla struttura sanitaria – Poliambulatorio), con trascrizione presso la Conservatoria con nota R.G. n. 1988 R.P. n. 1444;
- Il Comune di Montorio al Vomano risulta pertanto proprietario dell'immobile sito in via Quirino Celli identificato al NCEU al fg. 37, particella 1225 sub 3-4-5 e particella 1233 sub 3-4-5;
- È risultato necessario procedere alla stipula di apposito Comodato d'uso gratuito al fine di consentire la realizzazione degli interventi: di una Casa di Comunità Spoke e di una piccola Unità di radiologia;
- Il Comune di Montorio al Vomano e la ASL di Teramo, per il tramite dei loro rappresentanti, hanno sottoscritto apposito Contratto di Comodato gratuito;

Ritenuto, pertanto, di:

- Prendere atto del Contratto di Comodato d'uso gratuito intervenuto e sottoscritto tra le parti, Comune di Montorio al Vomano e ASL di Teramo, in allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, avente ad oggetto l'immobile sito Montorio al Vomano (TE) in via Quirino Celli, identificato al NCEU al fg. 37, particella 1225 sub 3-4-5 e particella 1233 sub 3-4-5;
- Dare mandato alla U.O.C. Patrimonio, Lavori e Manutenzioni di procedere agli adempimenti necessari ai fini della registrazione presso l'Agenzia delle Entrate del contratto di comodato in argomento;
- Dare atto che per il pagamento della somma di € 200,00 (euro duecento/00) quale imposta di registro da versare a favore dell'Agenzia delle Entrate è stata acquisita l'autorizzazione n. 2024/1 sub 40, come da prospetto finanziario in calce riportato;
- Rendere il presente atto immediatamente esecutivo al fine di dare corso agli adempimenti previsti;

Visto il D.Lvo 30 dicembre 1992, n. 502 e ss.mm.ii;

Visto il D.Lvo 30 luglio 1999, n. 286 e ss.mm.ii:

PROPONE

Per le motivazioni in premessa esposte che si intendono integralmente riportate nel presente dispositivo di:

- 1) **Prendere atto** del Contratto di Comodato d'uso gratuito intervenuto e sottoscritto tra le parti, Comune di Montorio al Vomano e ASL di Teramo, in allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, avente ad oggetto l'immobile sito Montorio al Vomano (TE) in via Quirino Celli, identificato al NCEU al fg. 37, particella 1225 sub 3-4-5 e particella 1233 sub 3-4-5.
- 2) **Dare mandato** alla U.O.C. Patrimonio, Lavori e Manutenzioni di procedere agli adempimenti necessari ai fini della registrazione presso l'Agenzia delle Entrate del contratto di comodato in argomento.
- 3) **Dare atto** che per il pagamento della somma pari a € 200,00 (euro duecento/00) quale imposta di registro da versare a favore dell'Agenzia delle Entrate è stata acquisita l'autorizzazione n. 2024/1 sub 40, come da prospetto finanziario in calce riportato.
- 4) **Rendere** il presente atto immediatamente esecutivo.

REGIONE ABRUZZO
AZIENDA SANITARIA LOCALE TERAMO
Circ.ne Ragusa 1, 64100 Teramo
C.F. 00115590671

Direttore Generale: Dott. Maurizio Di Giosia

IL DIRETTORE GENERALE

Preso atto:

- che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, ha attestato che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, è, nella forma e nella sostanza, legittimo ed utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge 20/94 e successive modifiche;
- che sono stati acquisiti i pareri del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo come riportati nel frontespizio

DELIBERA

di approvare e far propria la proposta di cui trattasi che qui si intende integralmente riportata.

DATA E ORA FIRMA: 05/03/2024 13:41:01

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Maurizio Di Giosia
Firmato digitalmente

REGIONE ABRUZZO
AZIENDA SANITARIA LOCALE TERAMO
Circ.ne Ragusa 1, 64100 Teramo
C.F. 00115590671
Direttore Generale: Dott. Maurizio Di Giosia

<i>(proponente)</i> UA: Patrimonio Lavori e Manutenzioni		
Spesa anno 2024	€ 200,00	sottoconto 070901010100 autorizzazione (2024/1) sub (40) <i>Imposta di registro</i>
Fonte di finanziamento: bilancio corrente		
Data	_____	
	Il Dirigente Ing. Andrea Di Biagio <i>firmato digitalmente</i>	
U.O.C. Attività Economiche e Finanziarie		
Si attesta la REGOLARITÀ CONTABILE della presente spesa.		
Data:	_____	
Il Contabile	Il Dirigente Dott.ssa Antonella Di Silvestre <i>firmato digitalmente</i>	

ASL TERAMO

Deliberazione n. 439 del 05/03/2024 ad oggetto:

POTENZIAMENTO DEL DISTRETTO SOCIO SANITARIO DI MONTORIO AL VOMANO (TE). PRESA D'ATTO CONTRATTO DI COMODATO GRATUITO TRA COMUNE DI MONTORIO AL VOMANO (TE) E ASL TERAMO.

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della sujestesa deliberazione viene iniziata la pubblicazione il giorno 05/03/2024 con prot. n. 0000901/24 all'Albo Informatico della ASL per rimanervi 15 giorni consecutivi ai sensi del d.lgs. n. 267/2000, della L.R. n. 28/1992 e della L. n.69/2009.

La sujestesa deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile.

La trasmissione al Collegio Sindacale è assolta mediante pubblicazione sull'Albo Informatico Aziendale.

L'addetto alla pubblicazione informatica
Capodanno Giuliana

ASL TERAMO

Deliberazione n. 439 del 05/03/2024 ad oggetto:

POTENZIAMENTO DEL DISTRETTO SOCIO SANITARIO DI MONTORIO AL VOMANO (TE). PRESA D'ATTO CONTRATTO DI COMODATO GRATUITO TRA COMUNE DI MONTORIO AL VOMANO (TE) E ASL TERAMO.

(Firmato digitalmente da)

MAURIZIO DI GIOSIA

Data: 05/03/2024 13:41:01 (UTC)

Nr. di serie certificato: 1220259335132427555