

REGIONE ABRUZZO  
**AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE TERAMO**

Circ.ne Ragusa 1, 64100 Teramo  
C.F. 00115590671

Direttore Generale: Dott. Maurizio Di Giosia

**Deliberazione n° 1180 del 10/06/2024**

**U.O. proponente PATRIMONIO, LAVORI E MANUTENZIONI**

**OGGETTO:** LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI 3° STEP STRUTTURE AMBULATORIALI AZIENDALI SUPERIORI A 1000 MQ. APPROVAZIONE PROGETTAZIONE ESECUTIVA. CUP: G45F22001160002 CIG: Z613C1C40B

*Il Responsabile dell'Istruttoria*  
**Cimini Marco**

*Il Responsabile del Procedimento*  
**Teseo Ermanno**  
*firmato digitalmente*

Il Direttore della U.O. proponente con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico.

VISTO: Il Direttore del DIPARTIMENTO TECNICO - LOGISTICO  
**Dott. Di Biagio Andrea**

*Il Direttore dell'U.O. PATRIMONIO, LAVORI E  
MANUTENZIONI:*  
**Dott. Di Biagio Andrea**  
*firmato digitalmente*

**PARERE DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**

Parere favorevole

*Il Direttore Amministrativo*  
**Dott. Santarelli Franco**  
*firmato digitalmente*

**PARERE DEL DIRETTORE SANITARIO**

Parere favorevole

*Il Direttore Sanitario*  
**Dott. Brucchi Maurizio**  
*firmato digitalmente*

*Direttore Generale: Dott. Maurizio Di Giosia*

**OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI 3° STEP STRUTTURE AMBULATORIALI AZIENDALI SUPERIORI A 1000 MQ. APPROVAZIONE PROGETTAZIONE ESECUTIVA. CUP: G45F22001160002 CIG: Z613C1C40B**

**IL DIRETTORE DELLA U.O.C. PATRIMONIO, LAVORI E MANUTENZIONI**

**PREMESSO** che il D.M. 19/03/2015 disciplina l'adeguamento alla vigente normativa antincendio delle strutture sanitarie a regime ambulatoriale e a regime ospedaliero che può avvenire in diversi step, ognuno con una scadenza definita;

**ATTESO** che le strutture aziendali hanno raggiunto l'adeguamento relativo al 2° step e che risulta necessario provvedere alle lavorazioni che permettano l'adeguamento delle stesse al 3° step;

**RILEVATO** che, per ottemperare alle scadenze del 3° step stabilite dal Decreto sopra menzionato, è necessario presentare le SCIA (Segnalazione Certificata di Inizio Attività) sia per le strutture ospedaliere che per le strutture ambulatoriali di superficie superiore a 1.000 mq., previa esecuzione dei lavori di adeguamento;

**VISTO** che con deliberazione n°2174 del 04/12/2023 si è proceduto, tra l'altro, a:

- nominare nell'ambito della procedura, quale R.U.P. l'ing. Ermanno Teseo, della Unità Operativa Complessa Patrimonio, Lavori e Manutenzioni;
- nominare, a supporto del RUP, per le attività di Verifica del progetto esecutivo di cui all'art. 42 del D.lgs. 36/2023, il dipendente Ing. Valentino Di Felice Ardente, della Unità Operativa Complessa Patrimonio, Lavori e Manutenzioni
- affidare l'incarico al P.I. Silvio Antonini la redazione della progettazione esecutiva per l'adeguamento alle norme di prevenzione incendi – 3° step – delle strutture ambulatoriali aziendali sopra a 1.000 mq, per un importo complessivo di € 28.611,36 oltre Cassa e IVA;
- autorizzare la spesa per la progettazione;

**VISTO** che con nota pervenuta il 29/03/2024 prot. n°0028052/24 il professionista incaricato ha rimesso la progettazione esecutiva richiesta, composta dai seguenti atti ed elaborati progettuali:

**Distretto Sanitario di Montorio al Vomano**

- Progettazione esecutiva e definitiva adeguamento antincendio;
- Relazione tecnica con verifica e calcoli tubazioni antincendio;
- Computo metrico per la realizzazione dei lavori di adeguamento.

**Distretto Sanitario di Nereto**

- Progettazione esecutiva e definitiva adeguamento antincendio;
- Relazione tecnica con verifica e calcoli tubazioni antincendio;
- Computo metrico per la realizzazione dei lavori di adeguamento.

**Distretto Sanitario di Casalena Medicina dello Sport**

- Progettazione esecutiva e definitiva adeguamento antincendio;
- Relazione tecnica con verifica e calcoli tubazioni antincendio;
- Computo metrico per la realizzazione dei lavori di adeguamento.

**Distretto Sanitario di Casalena padiglione 1 e 2**

- Progettazione esecutiva e definitiva adeguamento antincendio;
- Relazione tecnica con verifica e calcoli tubazioni antincendio;
- Computo metrico per la realizzazione dei lavori di adeguamento.

REGIONE ABRUZZO  
AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE TERAMO  
Circ.ne Ragusa 1, 64100 Teramo  
C.F. 00115590671

*Direttore Generale: Dott. Maurizio Di Giosia*

**VISTO** il Verbale di Verifica in data 20/05/2024 – allegato al presente atto – redatto dal RUP ing. Ermanno Teseo, dal quale rileva la conformità del progetto stesso;

**VISTO** il Verbale di Validazione in data 20/05/2024 – allegato al presente atto – redatto dal RUP ing. Ermanno Teseo che valida il progetto e che specifica che *“il quadro economico sarà redatto dalla stazione appaltante in quanto i progetti esecutivi in parola sono parte di ulteriore progettazione interna”*;

**RITENUTO** pertanto di approvare in linea tecnica il progetto esecutivo rimesso dal P.I. Silvio Antonini, composto dagli atti ed elaborati in precedenza citati, facendo espressa riserva di autorizzare la spesa per gli interventi con successivo atto con il quale si approverà il quadro economico dell'intervento complessivo;

**VISTO** il D.Lvo 30 dicembre 1992, n. 502 e ss.mm.ii;

**VISTO** il D.Lvo 30 luglio 1999, n. 286 e ss.mm.ii.;

**PROPONE**

*per le motivazioni in premessa esposte e che si intendono integralmente riportate nel presente dispositivo di:*

1. **APPROVARE** in linea tecnica il progetto esecutivo per l'adeguamento alle norme di prevenzione incendi – 3° step – delle strutture ambulatoriali aziendali sopra a 1.000 mq rimesso dal P.I. Silvio Antonini, composto dagli atti ed elaborati in precedenza citati, facendo espressa riserva di autorizzare la spesa per gli interventi con successivo atto con il quale si approverà il quadro economico dell'intervento complessivo
2. **DARE ATTO** la complessiva spesa pari a € 36.651,15 (cassa al 5% e IVA al 22% compresa), per il pagamento del professionista è stata autorizzata all'autorizzazione 2023/1 sub 126 come indicato nello specchio finanziario del presente atto;

**IL DIRETTORE GENERALE**

Preso atto:

- che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, ha attestato che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, è, nella forma e nella sostanza, legittimo ed utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge 20/94 e successive modifiche;
- che sono stati acquisiti i pareri del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo come riportati nel frontespizio

**DELIBERA**

di approvare e far propria la proposta di cui trattasi che qui si intende integralmente riportata.

DATA E ORA FIRMA: 10/06/2024 17:49:59

**IL DIRETTORE GENERALE**  
***Dott. Maurizio Di Giosia***  
*Firmato digitalmente*

REGIONE ABRUZZO  
AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE TERAMO  
Circ.ne Ragusa 1, 64100 Teramo  
C.F. 00115590671

Direttore Generale: Dott. Maurizio Di Giosia

<i>(proponente)</i> <b>UA: Patrimonio Lavori e Manutenzioni</b>		
Spesa anno 2024 € <b>36.651,15</b>	sottoconto <b>01 01 02 03 02 00</b>	autorizzazione <b>2024/1 sub 87</b>
<small>Manutenzioni e riparazioni straordinarie capitalizzabili fabbricati indisponibili</small>		
Fonte di finanziamento: FSN		
Data _____		
Il Dirigente Ing. Andrea Di Biagio Firmato digitalmente		
<b>U.O.C. Attività Economiche e Finanziarie</b>		
Si attesta la REGOLARITÀ CONTABILE della presente spesa.		
Data: _____		
Il Contabile  _____	Il Dirigente Dott.ssa Antonella Di Silvestre Firmato digitalmente	

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 30 marzo 2009 e successive modificazioni

## RAPPORTO FINALE DI VERIFICA

(art. 42 D.Lgs. 31 Marzo 2023 n. 36)

### 1 – PREMESSA

#### 1.1 - Dati progetto

La redazione dei progetti esecutivi denominati **"Progettazione esecutiva degli interventi di adeguamento delle norme di prevenzioni incendi relativi al Terzo Step del DM 19 Marzo 2015 delle strutture ambulatoriali con superficie superiore a 1000 m<sup>2</sup>"** sono state eseguite con affidamento esterno alla U.O.C. Patrimonio Lavori e Manutenzioni, giusta Delibera n°2174 del 04.12.2023 al Perito Industriale Dott. Antonini Silvio di Teramo, con iscrizione negli elenchi ministeriali L.818/84 N°TE00228P00061 e di cui al Disciplinare d'incarico sottoscritto in data del 01/02/2024.

#### 1.2 - Oggetto di verifica

Il presente Rapporto di riferisce alla Verifica del Progetto Esecutivo relativo alla **"Progettazione esecutiva degli interventi di adeguamento delle norme di prevenzioni incendi relativi al Terzo Step del DM 19 Marzo 2015 delle strutture ambulatoriali con superficie superiore a 1000 m<sup>2</sup>"**

Le strutture ambulatoriali oggetto delle singole progettazioni esecutive sono le seguenti:

- Distretto Sanitario di Base di Montorio al Vomano in C.da Piane;
- Distretto Sanitario di Base di Nereto in Via Lenin;
- RSA 1 e 2 di C.da Casalena;
- Dipartimento di Prevenzione e Medicina dello Sport di C.da Casalena.

### 2 – NORMATIVA DI RIFERIMENTO

#### *Lavori pubblici*

- D.Lgs 36/2023 – Nuovo Codice dei contratti pubblici
- D.Lgs 50/2016 - Codice dei contratti pubblici (vigente fino al 1 Luglio 2023);
- D.Lgs 163/2006 – Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione alle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE;
- D.P.R. 207/2010 – Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante <<Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione alle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE>>;
- NTC2018 – DM Infrastrutture 17 Gennaio 2018;

- Circolare 21 Gennaio 2019, n°7 C.S.LL.PP.;
- D.M.LL.PP n. 145 del 19/04/2000 e “Regolamento recante il capitolato generale d’appalto dei lavori pubblici, ai sensi dell’articolo 3, comma 5 della legge 11 febbraio 1994, n. 109 e s.m.i. (D.M. 31/07/2002, D.M. 19/03/2003, D.M. 12/03/2004, D.M. 12/04/2005);
- D.P.R. 327/2001 – Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità;
- D.Lgs 229/1999 – Norme per la razionalizzazione del Servizio Sanitario Nazionale, a norma dell’articolo 1 della legge 30 novembre 1998 n. 419.

#### **Sicurezza dei luoghi di lavoro**

- D.M. n. 37 del 22 gennaio 2008 – Regolamento concernente l'attuazione dell'articolo 11-quaterdecies, comma 13, lettera a) della legge n. 248 del 2 dicembre 2005, recante riordino delle disposizioni in materia di attività di installazione degli impianti all'interno degli edifici;
- D.Lgs 81/08 – Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007 n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;
- D.M. 01-02-03 Settembre 2021;
- D.M. 03 Agosto 2015;
- Legge n. 10 del 09/01/1991 – Norme per l'attuazione del Piano energetico nazionale in materia di uso razionale dell'energia, di risparmio energetico e di sviluppo delle fonti rinnovabili di energia;
- D.P.R. 412/93 – Regolamento recante norme per la progettazione, l'installazione, l'esercizio e la manutenzione degli impianti termici degli edifici ai fini del contenimento dei consumi di energia, in attuazione dell'art. 4, comma 4, della legge 9 gennaio 1991, n. 10;
- D.Lgs 192/05 – Attuazione della direttiva 2002/91/CE relativa al rendimento energetico nell'edilizia;
- D.Lgs 311/06 – Disposizioni correttive ed integrative al decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192, recante attuazione della direttiva 2002/91/CE, relativa al rendimento energetico nell'edilizia;
- D.P.R. 59/09 – Regolamento di attuazione dell'articolo 4, comma 1, lettere a) e b), del decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192, concernente attuazione della direttiva 2002/91/CE sul rendimento energetico in edilizia;
- Decreto Ministeriale del 26/06/2009 – Linee guida nazionale per la certificazione energetica degli edifici;



- D.Lgs 28/11 – Attuazione della direttiva 2009/28/CE sulla promozione dell'uso dell'energia da fonti rinnovabili, recante modifica e successiva abrogazione delle direttive 2001/77/CE e 2003/30/CE;
- Decreto 22/11/2012 – Modifiche al DM 26 giugno 2009 in materia di certificazione energetica degli edifici;
- D.L. 63/13 – Disposizioni urgenti per il recepimento della Direttiva 2010/31/UE del Parlamento europeo e del Consiglio del 19 maggio 2010, sulla prestazione energetica nell'edilizia per la definizione delle procedure d'infrazione avviate dalla Commissione europea, nonché altre disposizioni in materia di coesione sociale;

#### **Norme di settore prevenzione incendi**

- UNI 10779:2021 UNI 10779 Progettazione Reti Idranti;
- DM 19 MARZO 2015 “Aggiornamento della regola tecnica di prevenzione incendi per la progettazione, la costruzione e l'esercizio delle strutture sanitarie pubbliche e private di cui al decreto 18 settembre 2002.

### **3 – DOCUMENTAZIONE ANALIZZATA per ogni Struttura Ambulatoriale**

#### **1. Progetto Esecutivo**

TAVOLE GRAFICHE	
TAV 0	Disposizione Planimetrica d'impianto idrico antincendio
TAV 1	Schema tubazioni impianto
DOCUMENTAZIONE ALLEGATA	
Relazione Tecnica e Specialistica (Impianti Idrici Antincendio)	
Computo Metrico Estimativo	
Elenco Prezzi ed analisi nuovi prezzi	
Stima Incidenza Sicurezza	
Stima Incidenza Manodopera	
Capitolato Speciale d'Appalto	
Piano di Manutenzione degli impianti idrici antincendio	
Piano di Sicurezza	

#### **4 – PERIODO DI ISPEZIONE**

Dal 08/05//2024 al 17/05/2024.

#### **5 – SVOLGIMENTO DELL’ATTIVITA’ DI VERIFICA**

L’ operazione svolta, è stata la verifica di tutta la documentazione progettuale prodotta dal Perito Industriale Dott. Antonini Silvio di Teramo. È stata analizzata la rispondenza della progettazione esecutiva al vigente quadro normativo ed ai contenuti minimi degli elaborati previsti per i lavori nel settore pubblico.

Le verifiche sono state eseguite per ogni elaborato allegato alla progettazione. È stata inoltre verificata la congruità economica e tecnica delle lavorazioni descritte nel computo metrico estimativo.

#### **6 – RAPPORTO FINALE**

##### ***Osservazioni / non conformità rilevate***

È necessario distinguere le osservazioni (OSS) dalle non conformità (NC).

Per “osservazione” si intende la necessità di acquisire ulteriori elementi per la valutazione o la presenza di carenze che possono essere risolte a livello documentale.

Con “non conformità” si intende una carenza del progetto rispetto a specifiche richieste normative che devono essere indicate.

Le non conformità implicano il giudizio negativo circa la validazione del progetto.

Osservazioni rilevate                    **NESSUNA**

Non conformità rilevate                **NESSUNA**

##### ***Valutazione finale della progettazione***

La progettazione esecutiva risulta esaustiva a termine del vigente quadro normativo e definisce in modo completo le opere di progetto relativamente alla parte di affidamento (impianti idrici antincendio), il quale saranno parte di un progetto esecutivo più ampio e di cui seguirà procedura di gara ed affidamento lavori.



Si esprime dunque il giudizio sintetico finale del lavoro di verifica nel rispetto delle finalità di cui all'art.42 "Verifica della Progettazione" del D.Lgs n°36 del 3 marzo 2023 e nello specifico:

- a) la completezza della progettazione;
- b) la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- c) l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- d) presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- e) la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- f) la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- g) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- h) l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- i) la manutenibilità delle opere, ove richiesta.

X	Conforme
	Conforme con riserva senza la necessità di un ulteriore controllo da parte dell'Azienda AUSL
	Non conforme

Teramo, li 20/05/2024

Il Progettista



Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Ermanno Teseo

ASL 4 TERAMO

UOC Patrimonio Lavori e Manutenzioni

Ing. Ermanno Teseo



## VERBALE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO

(art. 42 D.Lgs. 31 Marzo 2023 n. 36)

**OGGETTO:** I Progetti Esecutivi denominati **“Progettazione esecutiva degli interventi di adeguamento delle norme di prevenzioni incendi relativi al Terzo Step del DM 19 Marzo 2015 delle strutture ambulatoriali con superficie superiore a 1000 m<sup>2</sup>”** saranno oggetto di giusto Atto Deliberativo *di approvazione*.

Addì, 20/05/2024 il sottoscritto Ing. Ermanno Teseo, Responsabile Unico del Procedimento di cui in oggetto, ai fini della validazione del progetto affidato esternamente dalla AUSL 4 di Teramo, giusta Delibera n°2174 del 04.12.2023 al Perito Industriale Dott. Antonini Silvio di Teramo, con iscrizione negli elenchi ministeriali L.818/84 N°TE00228P00061 e di cui al Disciplinare d’incarico sottoscritto in data del 01/02/2024, redige il presente verbale di validazione.

A tal fine:

Visto l’art. 42 del D.Lgs 36/2023;

Vista la documentazione *richiamata ed elencata nel rapporto finale di verifica* contenente gli elaborati del progetto di cui in oggetto;

Visto il rapporto finale di verifica del 20/05/2023, in cui non sono state riscontrate non conformità e/o osservazioni;

**Considerato** che dal rapporto finale di verifica sopra citato si rileva la conformità del progetto nel rispetto delle finalità di cui all’art. 42 del D.Lgs 31 Marzo 2023 n°36 e nello specifico:

- a) la completezza della progettazione;
- b) il quadro economico sarà redatto dalla stazione appaltante in quanto i progetti esecutivi in parola sono parte di ulteriore progettazione interna;
- c) l’appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- d) presupposti per la durabilità dell’opera nel tempo;
- e) la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- f) la possibilità di ultimazione dell’opera entro i termini previsti;

- 
- g) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
  - h) l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
  - i) la manutenibilità delle opere, ove richiesta.

**Ritenuto** di condividere il giudizio positivo del rapporto finale di verifica e quindi di ritenere il progetto approvabile.

Tutto quanto sopra visto e considerato con il presente Verbale, il sottoscritto R.U.P.

**VALIDA**

I progetti esecutivi di **“Progettazione esecutiva degli interventi di adeguamento delle norme di prevenzioni incendi relativi al Terzo Step del DM 19 Marzo 2015 delle strutture ambulatoriali con superficie superiore a 1000 m<sup>2</sup> (impianti idrici antincendio)”**.

Teramo, li 20/05/2024

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

Ing. Ermanno Teseo

ASL 4 TERAMO  
UOC Patrimonio Lavori e Manutenzioni  
Ing. Ermanno Teseo



## **ASL TERAMO**

### **Deliberazione n. 1180 del 10/06/2024 ad oggetto:**

LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI 3° STEP  
STRUTTURE AMBULATORIALI AZIENDALI SUPERIORI A 1000 MQ. APPROVAZIONE  
PROGETTAZIONE ESECUTIVA. CUP: G45F22001160002 CIG: Z613C1C40B

---

### **ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della sujestesa deliberazione viene iniziata la pubblicazione il giorno 11/06/2024 con prot. n. 0002334/24 all'Albo Informatico della ASL per rimanervi 15 giorni consecutivi ai sensi del d.lgs. n. 267/2000, della L.R. n. 28/1992 e della L. n.69/2009.

La sujestesa deliberazione diverrà esecutiva a far data dal quindicesimo giorno successivo alla pubblicazione.

La trasmissione al Collegio Sindacale è assolta mediante pubblicazione sull'Albo Informatico Aziendale.

L'addetto alla pubblicazione informatica  
Prudente Fabrizio



**ASL TERAMO**

**Deliberazione n. 1180 del 10/06/2024 ad oggetto:**

LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI 3° STEP  
STRUTTURE AMBULATORIALI AZIENDALI SUPERIORI A 1000 MQ. APPROVAZIONE  
PROGETTAZIONE ESECUTIVA. CUP: G45F22001160002 CIG: Z613C1C40B

*(Firmato digitalmente da)*

**MAURIZIO DI GIOSIA**

Data: 10/06/2024 17:49:59 (UTC)

Nr. di serie certificato: 1220259335132427555