

REGIONE ABRUZZO  
**AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE TERAMO**

Circ.ne Ragusa 1, 64100 Teramo  
C.F. 00115590671

Direttore Generale: Dott. Maurizio Di Giosia

**Deliberazione n° 1246 del 21/06/2024**

**U.O. proponente PATRIMONIO, LAVORI E MANUTENZIONI**

**OGGETTO:** INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER MODIFICHE IMPIANTISTICHE PRESSO LA CABINA ELETTRICA DI CONTRADA CASALENA. CIG: B16FC742C2

*Il Responsabile dell'Istruttoria*  
**Cimini Marco**

*Il Responsabile del Procedimento*  
**Baratiri Maurizio**  
*firmato digitalmente*

Il Direttore della U.O. proponente con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico.

VISTO: Il Direttore del DIPARTIMENTO TECNICO - LOGISTICO  
**Dott. Di Biagio Andrea**

*Il Direttore dell'U.O. PATRIMONIO, LAVORI E  
MANUTENZIONI:*  
**Dott. Di Biagio Andrea**  
*firmato digitalmente*

**PARERE DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**

Parere favorevole

*Il Direttore Amministrativo*

**Dott. Santarelli Franco**  
*firmato digitalmente*

**PARERE DEL DIRETTORE SANITARIO**

Parere favorevole

*Il Direttore Sanitario*

**Dott. Brucchi Maurizio**  
*firmato digitalmente*

**OGGETTO: INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER MODIFICHE IMPIANTISTICHE PRESSO LA CABINA ELETTRICA DI CONTRADA CASALENA. CIG: B16FC742C2**

**IL DIRETTORE DELLA U.O.C. PATRIMONIO, LAVORI E MANUTENZIONI**

**VISTA** la relazione in data 13/05/2024 dell'ing. Maurizio Baratiri dirigente della U.O.C. Patrimonio, lavori e manutenzioni, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale di esso, dalla quale rilevano le motivazioni e le lavorazioni necessarie alle modifiche necessarie presso la cabina elettrica di c.da Casalena;

**VISTO** il computo metrico, custodito agli atti, dal quale rileva una spesa presuntiva per l'intervento pari a € 18.500,00;

**CONSIDERATO** che l'intervento è da considerare uno stralcio dell'intervento dell'elenco annuale individuato al CUI L00115590671202200008 dal titolo "Realizzazione/miglioramento cabine elettriche 3° lotto ex Sanatorio P.O. di Teramo e c.da Casalena", che prevede un importo complessivo pari a € 350.000,00;

**VISTO** che l'importo determinato nel computo metrico genera il seguente Quadro economico di spesa;

| <b>A</b>   | <b>LAVORI</b>                           |             |                    |
|------------|---|-------------|--------------------|
| A1         | Importo dei lavori a base d'asta        |             | € 18.500,00        |
| <b>B</b>   | <b>Somme a disposizione</b>             |             |                    |
| B1         | Imprevisti                              |             | € 500,00           |
| B4         | IVA su lavori e imprevisti              | 10% di A+B1 | € 1.850,00         |
| <b>A+B</b> | <b>AMMONTARE COMPLESSIVO INTERVENTO</b> |             | <b>€ 20.850,00</b> |

**VISTI** gli artt:

- 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023 ai sensi del quale: *le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: ... omissis... affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*
- 1 comma 2 dell'allegato II.1 del D. Lgs. n. 36/2023: *"La procedura prende avvio con la determina a contrarre ovvero con atto equivalente secondo l'ordinamento della singola stazione appaltante che contiene l'indicazione dell'interesse pubblico che si intende soddisfare, le caratteristiche delle opere, dei beni o dei servizi oggetto dell'appalto, l'importo massimo stimato dell'affidamento e la relativa copertura contabile, la procedura che si intende seguire con una sintetica indicazione delle ragioni della scelta, i criteri per l'individuazione degli operatori da invitare alla procedura negoziata a seguito dell'indagine di mercato o della consultazione degli elenchi, i criteri per la selezione degli operatori economici e delle offerte nonché le principali condizioni contrattuali";*

**PRESO ATTO** delle modalità di scelta del contraente e delle principali condizioni contrattuali, qui riassunte:

- scelta del contraente mediante affidamento diretto ex art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023 ad impresa, attraverso piattaforma MEPA;
- appalto da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- l'importo massimo stimato della procedura è pari ad € 18.500,00 compresi gli oneri per la sicurezza, oltre IVA;
- le principali condizioni contrattuali risultano essere:

REGIONE ABRUZZO  
AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE TERAMO  
Circ.ne Ragusa 1, 64100 Teramo  
C.F. 00115590671  
Direttore Generale: Dott. Maurizio Di Giosia

- a) rispetto del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., del Progetto Esecutivo;
- b) termine ultimazione dei lavori entro 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla consegna dei lavori;
- c) presentazione di polizza professionale RCT e cauzione definitiva;
- d) rispetto L. 136/2010 e del Codice comportamento dell'Ente;
- e) accettazione patto di integrità;
- f) pagamento a saldo come risultante dai documenti contabili;
- g) trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento Europeo 679/16 in materia di Sicurezza del Trattamento dei dati personali;
- h) applicazioni di penali per ogni giorno di ritardo pari a euro all'uno per mille dell'importo contrattuale; la penale non potrà mai essere superiore al 10% dell'importo di contratto;

**ATTESO** che, a seguito della procedura svolta su MEPA, l'impresa individuata Di Silvestro, ha offerto in data 30/04/2024 un importo pari a € 17.575,00 come rileva dall'offerta allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale di esso;

**CONSIDERATO** che questa stazione appaltante è iscritta all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (Codice AUSA 157687) presso l'ANAC, di cui al suddetto articolo 33-ter del D.L. 179/2012;

**RITENUTO** pertanto di:

- nominare quale Responsabile Unico di Progetto, l'ing. Maurizio Baratiri, dirigente tecnico della U.O.C. Patrimonio, lavori e manutenzioni;
- affidare l'intervento di manutenzione straordinaria di cui in oggetto, a seguito di procedura svolta attraverso piattaforma elettronica MEPA ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) dell'art. 50 del Dlgs. 36/2023, alla ditta Di Silvestro s.r.l. di Giulianova, operatore economico individuato dal Responsabile del Procedimento, in possesso dei requisiti generali ex art. 94 D.Lgs. 36/2023 e dei requisiti speciali ex art. 100 D.Lgs. 36/2023 per un importo € 17.575,00 oltre IVA;
- rendere il presente atto immediatamente esecutivo al fine di iniziare quanto prima i lavori;

**PROPONE:**

- 1) di NOMINARE** quale Responsabile Unico di Progetto, l'ing. Maurizio Baratiri, dirigente tecnico della U.O.C. Patrimonio, lavori e manutenzioni
- 2) di AFFIDARE** l'intervento di manutenzione straordinaria di cui in oggetto, a seguito di procedura svolta attraverso piattaforma elettronica MEPA ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) dell'art. 50 del Dlgs. 36/2023, alla ditta Di Silvestro s.r.l. di Giulianova, operatore economico individuato dal Responsabile del Procedimento, in possesso dei requisiti generali ex art. 94 D.Lgs. 36/2023 e dei requisiti speciali ex art. 100 D.Lgs. 36/2023 per un importo € 17.575,00 oltre IVA;
- 3) di DARE ATTO** che la spesa per l'intervento, pari a € 19.332,50 IVA al 10% ed imprevisti compresi è autorizzata sul bilancio 2024, così come riportato nello schema finanziario del presente atto;
- 4) di RENDERE** il presente atto immediatamente esecutivo per le motivazioni in premessa esposte.

**IL DIRETTORE GENERALE**

Preso atto:

REGIONE ABRUZZO  
AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE TERAMO  
Circ.ne Ragusa 1, 64100 Teramo  
C.F. 00115590671  
Direttore Generale: Dott. Maurizio Di Giosia

- che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, ha attestato che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, è, nella forma e nella sostanza, legittimo ed utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge 20/94 e successive modifiche;
- che il Direttore Amministrativo e il Direttore Sanitario hanno espresso formalmente parere favorevole

**DELIBERA**

di approvare e far propria la proposta di cui trattasi che qui si intende integralmente riportata

DATA E ORA FIRMA: 21/06/2024 09:19:09

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**Dott. Maurizio Di Giosia**  
*Firmato digitalmente*

REGIONE ABRUZZO  
AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE TERAMO  
Circ.ne Ragusa 1, 64100 Teramo  
C.F. 00115590671  
Direttore Generale: Dott. Maurizio Di Giosia

(UOC PATRIMONIO, LAVORI E MANUTENZIONI)  
**UA\_UFF\_TECNICO**

Spesa anno 2024 € **19.332,50**                      sottoconto 010102030200                      autorizzazione **2024/1/ sub 110**

*Manutenzioni e riparazioni straordinarie capitalizzabili fabbricati indisponibili*

Fonte di finanziamento: **FSN**

Data: \_\_\_\_\_

Il Dirigente

Ing. Andrea Di Biagio

*firmato digitalmente*

**U.O.C. Attività Economiche e Finanziarie**

Si attesta la **REGOLARITÀ CONTABILE** della presente spesa.

Data: \_\_\_\_\_

Il Contabile

Il Dirigente

Dott.ssa Antonella Di Silvestre

*firmato digitalmente*

*Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 30 marzo 2009 e successive modificazioni*

## RELAZIONE TECNICA

Le caratteristiche attuali della Cabina elettrica di distribuzione del complesso immobiliare di proprietà in Casalena, presentano, durante il periodo estivo, criticità che, a causa dell'elevato utilizzo degli impianti di climatizzazione, culminano nel rischio di sospensione della continuità elettrica. Allo scopo di evitare tali rischi, è necessario procedere ad una modifica della cabina stessa, attraverso alcune operazioni specifiche. Nello stato di fatto le linee di alimentazione sono così predisposte:

- TRASFORMATORE 1 – 250 kVA a servizio:
  - Linea Alimentazione Casalena.
- TRASFORMATORE 2 – 250 kVA a servizio:
  - Linea Alimentazione R.S.A. 4.

La nuova configurazione per alleggerire i carichi sui Trasformatori sarà invece disposta come di seguito riportata:

- TRASFORMATORE 1 – 250 kVA a servizio:
  - Linea Alimentazione Casalena.
- TRASFORMATORE 2 – 250 kVA a servizio:
  - Linea Alimentazione R.S.A. 4;
  - Linea Alimentazione Gruppo Frigo Veterinari e Sportivi.

Per rendere possibili queste modifiche la ditta installatrice dovrà installare un nuovo scomparto da alloggiare in adiacenza al Quadro BT esistente in cabina, dove verranno spostati gli interruttori per l'alimentazione della R.S.A. 4 e degli Sportivi. L'interruttore attualmente utilizzato per l'alimentazione degli Sportivi, andrà ad alimentare i Gruppi Frigo dei Veterinari e degli Sportivi. Dal Quadro Sportivi esistente al Quadro Veterinari Esistente, verrà installata una linea elettrica in cavo FG16 da 150 mm<sup>2</sup>, posto in canale o tubazione oltre alla fornitura e posa in opera di un quadro elettrico a servizio dei Gruppi Frigo. Detto quadro comprende:

- N.1 Interruttore Sezionatore 4x400 A;
- N.1 Interruttore MTD 4x100 A I<sub>dn</sub>: 0,3 A;
- N.1 Interruttore MTD 4x160 A I<sub>dn</sub>: 0,3 A.

Si realizzerà quindi una linea di collegamento dal Quadro Gruppi Frigo alle macchine con un cavo elettrico FG16 da 70 mm<sup>2</sup>, posto in canale o tubazione.

Teramo, 13/05/2024

Progettista  
Ing. Barattini Maurizio  
U.O.C. Patrimonio Lavori e Manutenzioni  
Ing. Maurizio Barattini

Ass. Tecnico  
Per. Ind. Di Felice Francesco

Ass. Tecnico  
Per. Ind. Leonzi Daniele

**Offerta Economica relativa a****Descrizione** Modifiche cabina elettrica in contrada Casalena**RdO nr.** 4303721**Numero lotto** 0**Amministrazione titolare del procedimento**

|                            |                                      |                               |              |
|----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|--------------|
| <b>Ente acquirente</b>     | ASL 4 Teramo                         |                               |              |
| <b>Ufficio</b>             | UOC PATRIMONIO,LAVORI E MANUTENZIONI |                               |              |
| <b>Codice fiscale</b>      | 00115590671                          | <b>Codice univoco ufficio</b> | Non presente |
| <b>Indirizzo sede</b>      | Via circonvallazione ragusa,1        |                               |              |
| <b>Città</b>               | Teramo                               |                               |              |
| <b>Recapito telefonico</b> | +390861420321                        |                               |              |
| <b>Email</b>               | attivita.tecniche@aslteramo.it       |                               |              |
| <b>Punto ordinante</b>     | ANDREA DI BIAGIO                     |                               |              |

**Concorrente****Forma di partecipazione**

Singolo operatore economico

**Ragione sociale/Denominazione**

DI SILVESTRO SRL

**Partita IVA**

01756530679

**Tipologia societaria**

Società a responsabilità limitata (SRL)

**Oggetto dell'Offerta****Formulazione dell'Offerta Economica =** Valore economico (Euro)

| Nome           | Valore   |
|----------------|----------|
| Valore offerto | 17575,00 |

#### Ulteriori elementi della procedura di affidamento

##### Dichiarazione relativa all'art. 2359 del c.c.

L'operatore economico non si trova rispetto ad un altro partecipante alla presente procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, che comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale

##### Il Concorrente, nell'accettare tutte le condizioni specificate nella documentazione del procedimento, altresì dichiara:

- che la presente offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al termine di conclusione del procedimento, così come previsto nella lex specialis;
- che la presente offerta non vincolerà in alcun modo la Stazione Appaltante/Ente Committente;
- di aver preso visione ed incondizionata accettazione delle clausole e condizioni riportate nel Capitolato Tecnico e nella documentazione di Gara, nonché di quanto contenuto nel Capitolato d'oneri/Disciplinare di gara e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del Contratto e che di tali circostanze ha tenuto conto nella determinazione dei prezzi richiesti e offerti, ritenuti remunerativi;
- di non eccepire, durante l'esecuzione del Contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile e non escluse da altre norme di legge e/o dalla documentazione di gara;
- che i prezzi/sconti offerti sono omnicomprensivi di quanto previsto negli atti di gara;
- che i termini stabiliti nel Contratto e/o nel Capitolato Tecnico relativi ai tempi di esecuzione delle prestazioni sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1457 cod. civ.;
- che il Capitolato Tecnico, così come gli altri atti di gara, ivi compreso quanto stabilito relativamente alle modalità di esecuzione contrattuali, costituiranno parte integrante e sostanziale del contratto che verrà stipulato con la stazione appaltante/ente committente.

**ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE**



SISTEMI DI E-PROCUREMENT

**ASL TERAMO**

**Deliberazione n. 1246 del 21/06/2024 ad oggetto:**

INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER MODIFICHE IMPIANTISTICHE PRESSO LA CABINA ELETTRICA DI CONTRADA CASALENA. CIG: B16FC742C2

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della sujestesa deliberazione viene iniziata la pubblicazione il giorno 21/06/2024 con prot. n. 0002526/24 all'Albo Informatico della ASL per rimanervi 15 giorni consecutivi ai sensi del d.lgs. n. 267/2000, della L.R. n. 28/1992 e della L. n.69/2009.

La sujestesa deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile.

La trasmissione al Collegio Sindacale è assolta mediante pubblicazione sull'Albo Informatico Aziendale.

L'addetto alla pubblicazione informatica  
Prudente Fabrizio

**ASL TERAMO**

**Deliberazione n. 1246 del 21/06/2024 ad oggetto:**

INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER MODIFICHE  
IMPIANTISTICHE PRESSO LA CABINA ELETTRICA DI CONTRADA CASALENA. CIG:  
B16FC742C2

*(Firmato digitalmente da)*

**MAURIZIO DI GIOSIA**

Data: 21/06/2024 09:19:09 (UTC)

Nr. di serie certificato: 1220259335132427555