

REGIONE ABRUZZO
AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE TERAMO
Circ.ne Ragusa 1, 64100 Teramo
C.F. 00115590671

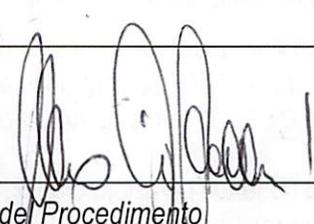
Direttore Generale: Dott. Maurizio Di Giosia

Deliberazione n° 1097 del 09 GIU. 2022

U.O.C.: PATRIMONIO, LAVORI E MANUTENZIONI

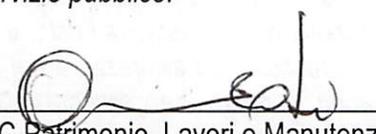
OGGETTO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL PRONTO SOCCORSO DEL P.O. DI ATRI PER RIORGANIZZAZIONE DELLA RETE COVID-19. APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE. CIG: 8486707C28 CUP: G38I20000210002

Data 18.5.2022 Firma 
Il Responsabile dell'istruttoria
Marco Cimini

Data 18.5.2022 Firma 
Il Responsabile del Procedimento
Geom. Mauro Cipolletti

Il Direttore della U.O.C. proponente con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico.

Data 18.05.2022
VISTO: Il Direttore del Dipartimento
Dott. Giovanni Di Antonio

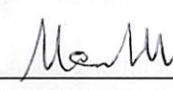
Firma 
Il Direttore UOC Patrimonio, Lavori e Manutenzioni
Dott. Domenico Lori

PARERE DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

- favorevole
 non favorevole (con motivazioni allegate al presente atto)

Data 8-6-2022



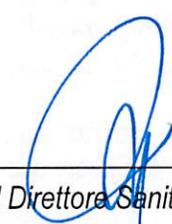
Firma 
Il Direttore Amministrativo:
Dott. Franco Santarelli

PARERE DEL DIRETTORE SANITARIO

- favorevole
 non favorevole (con motivazioni allegate al presente atto)

Data 09/06/2022



Firma 
Il Direttore Sanitario:
Dott. Maurizio Brucchi

REGIONE ABRUZZO
AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE TERAMO
Circ.ne Ragusa 1, 64100 Teramo
C.F. 00115590671

Direttore Generale: Dott. Maurizio Di Giosia

IL DIRETTORE DELLA U.O.C. PATRIMONIO, LAVORI E MANUTENZIONI

PRESO ATTO dei provvedimenti emanati dalla Presidenza del consiglio dei Ministri e della Direzione della Prevenzione Sanitaria del Ministero della Salute, tempestivamente recepiti dal servizio della Prevenzione e Tutela Sanitaria della Regione Abruzzo e dalle relative Aziende Sanitarie, agli atti, contenenti indicazioni sulla gestione di casi COVID.19 nelle strutture sanitarie;

VISTO il D.L. 19 maggio 2020 n. 34, cosiddetto Rilancio, convertito in legge 17 luglio 2020, n. 77, con il quale sono stati definiti gli standard per le dotazioni e le riqualificazioni dei posti letto ospedalieri, ed in particolare l'art. 2 concernente disposizioni per il riordino della rete ospedaliera in emergenza COVID-19;

VISTA la relazione tecnica della Regione Abruzzo recante *"Riordino della rete ospedaliera in emergenza Covid-19 art. 2 del D.L. 34/2020"*, sottoposta all'approvazione del Ministero della Salute, che prevede, tra l'altro, un finanziamento di € 200.000,00 per la ristrutturazione e ammodernamento del Pronto Soccorso del P.O. di Atri;

VISTE le deliberazioni di G.R. n°334/20 e n°443/20, con le quali sono stati adottati provvedimenti per l'approvazione della rete ospedaliera COVID per la regione Abruzzo, confermando, tra gli altri, il finanziamento per il Pronto soccorso di Atri per € 200.000,00;

VISTO il Decreto n°1 del Presidente della Giunta Regionale Abruzzo in qualità di Commissario Delegato (ex ordinanza n. 20/2020 del Commissario Straordinario) che testualmente reca:

al punto 1: *"di individuare ed incaricare le AA.SS.LL. territoriali quali soggetti deputati alla gestione delle procedure, sia per la selezione dei professionisti esterni da incaricare della progettazione anche esecutiva, della direzione dei lavori del coordinamento della sicurezza e dei collaudi sia per la successiva individuazione degli operatori economici che realizzeranno le opere. La gestione delle procedure sarà a cura delle AA.SS.LL. dall'avvio delle stesse fino alla liquidazione degli operatori economici coinvolti"*;

al punto 3: *"di individuare ed incaricare l'Agenzia Regionale per l'Informatica e la Committenza (di seguito l'A.R.I.C.) per lo svolgimento delle attività di coordinamento e di supporto in favore delle AA.SS.LL."*;

al punto 4: *"di richiamare e confermare la nota Prot. N. 0295441/20 del 9 ottobre 2020, allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale, con cui, tra l'altro, sono stati indicati un referente amministrativo dell'Agenzia, nella persona della Dott.ssa Lucia del Grosso, ed un referente tecnico delle AA. SS.LL., in persona dell'ing. Luigi Lauriola della ASL di Pescara, per consentire un più organico e completo raccordo con le AA.SS.LL."*;

al punto 7: *"di individuare il Direttore del Dipartimento Sanità quale soggetto referente per le proposte di rimodulazione degli interventi presentate dalle AA.SS.LL. territoriali nonché per complessivo monitoraggio degli interventi"*;

▼

VISTA la richiesta di rimodulazione sottoposta al Commissario Delegato con nota prot. n°0091531/20 del 15/10/2020 con la quale si è proposta la redistribuzione dei finanziamenti previsti con le succitate deliberazioni di G.R. n°334/20 e n°443/20;

VISTA la nota del 21/10/2020 prot. n°RA 0307650/20/DPF del Direttore del Dipartimento Sanità il cui testo è integralmente di seguito riportato: *"In relazione alla nota della Asl di Teramo specificata in oggetto, acquisita al prot RA 0306188/20/DPF del 20 ottobre 2020, si ritiene che la rimodulazione delle somme riguardanti i lavori di terapia intensiva e semi intensiva e gli spazi di pronto soccorso, peraltro in parte già realizzati, possa essere assentita; ciò in considerazione della invarianza della tipologia degli interventi e delle risorse previste per ciascuno degli ambiti suddetti nelle sopra richiamate deliberazioni giuntali di riferimento"*;

DATO ATTO che con deliberazione n°1579 del 23/10/2020 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori in argomento ed il seguente quadro economico di spesa:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA			
A	LAVORI		
A1	IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI		€ 170.995,00
	Maggiorazione per Emergenza Covid-19 p.to a)		€ 2.495,00
		sommano	€ 173.490,00
	di cui:		
A1.1	Incidenza Manodopera		€ 30.874,49
A1.2	Incidenza Sicurezza		€ 4.461,51
A1.3	Costi Sicurezza Da Psc + Covid-19 lett. b) (non soggetto a ribasso)		€ 4.631,00
A3	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA		€ 173.490,00
TOTALE "A": IMPORTO LORDO LAVORI			€ 178.121,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B4.1	Incentivazione art. 113 D.lgs 50/2016	1,60% di A	€ 2.849,94
B4.2	Innovazione tecnologica art. 113 D.lgs 50/2016	0,40% di A	€ 712,48
B5	Spese per pubblicità procedure di gara e commissioni	0,50% di A	€ -
B6	Spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi		€ -
B7	Imprevisti		€ 458,62
B10	I.V.A. sui lavori	10% di A+B7	€ 17.857,96
TOTALE "B": SOMME A DISPOSIZIONE			€ 21.879,00
A+B	AMMONTARE COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO		€ 200.000,00

VISTO che, a seguito dell'espletamento di apposita procedura di gara, con deliberazione n°1737 del 10/11/2020 è stato aggiudicato l'appalto in argomento alla ditta Elettroidraulica Silvi s.r.l. alle condizioni tutte del progetto esecutivo e per un importo pari a € 119.134,40 oltre IVA, compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 4.631,00;

VISTO il contratto di appalto sottoscritto in data 18/11/2020 con la ditta Elettroidraulica Silvi s.r.l., registrato a Teramo il 04/01/2021 al n°5 serie 3A;

DATO ATTO che i lavori sono stati ultimati in data 18/03/2021, come da certificato di ultimazione agli atti;

VISTO che con deliberazione n°1215 del 06/07/2021, è stata approvata una perizia di variante finalizzata alla esecuzione di ulteriori lavorazioni emerse in corso d'opera, (cfr. ordine di servizio n.1), come da seguente quadro economico di spesa:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA PERIZIA DI VARIANTE - P.S. ATRI			
A	LAVORI		
A1	IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI		
	Lavori		
	Opere Edili		€ 58.656,94
	Impianto Idrico sanitario		€ 19.054,02
	Impianto Elettrico		€ 27.505,96
	Impianto Condizionamento		€ 100.536,18
	Maggiorazione per Emergenza Covid-19 p.to a)		€ 3.522,30
		sommano	€ 209.275,40
	di cui:		
A1.1	Incidenza Manodopera		€ 30.874,49
A1.2	Incidenza Sicurezza		€ 4.461,51
A1.3	Costi Sicurezza Da Psc + Covid-19 lett. b) (non soggetto a ribasso)		€ 4.631,00
A3	IMPORTO COMPLESSIVO LORDO LAVORI		€ 213.906,40
A4	Ribasso di gara -34,00 %		€ 71.153,64
A5	Importo Atto di Sottomissione		€ 23.618,36
TOTALE "A": IMPORTO NETTO LAVORI			€ 142.752,76
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B2.5	Coordinamento per la sicurezza fase esecuzione		€ 4.816,00
B2.5a	C.N.A.P. C.S.E.	4% di B2.5	€ 192,64
B2.5b	I.V.A. C.S.E.	22% di	€ 1.101,90

		(B2.5+B2.5a)	
B4.1	Incentivazione art. 113 D.lgs 50/2016	1,60% di A	€ 2.849,94
B4.2	Innovazione tecnologica art. 113 D.lgs 50/2016	0,40% di A	€ 712,48
B7	Imprevisti		€ -
B10	I.V.A. sui lavori	10% di A+B7	€ 14.275,28
TOTALE "B": SOMME A DISPOSIZIONE			€ 23.948,24
C	Economie di gara		€ 33.299,00
A+B+C	AMMONTARE COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO		€ 200.000,00

VISTO che con Ordinanza n°506 del 29/03/2022 è stato approvato lo Stato Finale dei lavori di cui in argomento, per un importo di lavori eseguito pari a € 142.752,76;

ATTESO che il direttore dei lavori, Geom. Antonio Barnabei, ha rimesso per le vie brevi, in data 02/09/2021, il Certificato di regolare esecuzione - allegato al presente atto quale parte integrante -, nel quale "certifica la regolare esecuzione" e che "può essere liquidata a titolo di saldo definitivo alla suddetta ditta Elettroidraulica Silvi s.r.l. la somma dovuta di € 5.752,76"

PRECISATO che l'intervento in argomento è stato finanziato alla ASL di Teramo ex art. 2 L. 34/2020, e non comporta, pertanto, alcun impatto sul Fondo Sanitario Regionale;

RITENUTO pertanto di:

- approvare il Certificato di regolare esecuzione emesso in data 02/09/2021 - allegato al presente atto quale parte integrante - con il quale il Direttore dei lavori "certifica la regolare esecuzione" e che "può essere liquidata a titolo di saldo definitivo alla suddetta ditta Elettroidraulica Silvi s.r.l. la somma dovuta di € 5.752,76";
- dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo, al fine di evitare la maturazione di interessi per ritardato pagamento;

VISTO il D.Lvo 30 dicembre 1992, n. 502 e ss.mm.ii;

VISTO il D.Lvo 30 luglio 1999, n. 286;

PROPONE:

per le motivazioni in premessa esposte e che si intendono integralmente riportate nel presente dispositivo di:

- 1) **APPROVARE** il Certificato di regolare esecuzione emesso in data 02/09/2021 - allegato al presente atto quale parte integrante - con il quale il Direttore dei lavori "certifica la regolare esecuzione" e che "può essere liquidata a titolo di saldo definitivo alla suddetta ditta Elettroidraulica Silvi s.r.l. la somma dovuta di € 5.752,76";
- 2) **DARE ATTO** che per il pagamento della complessiva somma pari ad € 6.328,04 IVA al 10% compresa, è da utilizzare l'autorizzazione di spesa 2022/14 sub 5, come indicato nello schema finanziario del presente atto;
- 3) **DICHIARARE** il presente atto immediatamente esecutivo, al fine di evitare la maturazione di interessi per ritardato pagamento;

IL DIRETTORE GENERALE

Preso atto:

- che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, ha attestato che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, è, nella forma e nella sostanza, legittimo ed utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge 20/94 e successive modifiche;
- che il Direttore Amministrativo e il Direttore Sanitario hanno espresso formalmente parere favorevole,

DELIBERA

- di approvare e far propria la proposta di cui trattasi che qui si intende integralmente riportata;

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Maurizio Di Giosia



Unità Operativa Complessa Patrimonio, Lavori e Manutenzioni
Dirigente Responsabile Dott. Domenico Lori
☎ 0861 420320 fax 0861 420322
Segreteria ☎ 0861 420321-325 Fax 0861 420338



**AUSL 4
TERAMO**

Il meglio è nel tuo territorio

ENTE APPALTANTE
AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 4 TERAMO
(Provincia di Teramo)

**OGGETTO: RISTRUTTURAZIONE DEL PRONTO SOCCORSO DEL P.O. DI ATRI PER
RIORGANIZZAZIONE DELLA RETE COVID-19 CUP: G38I20000210002 CIG: 8486707C28**

Ditta Appaltatrice: ELETTRIDRAULICA SILVI S.R.L di SILVI MARINA (TE)

Affidamento Lavori con Deliberazione n. 1737 del 10.11.2020 per i lavori di "Ristrutturazione del Pronto Soccorso del P.O. di Atri per riorganizzazione della rete Covid-19".

Contratto di appalto di affidamento dei lavori di Ristrutturazione del Pronto Soccorso del P.O. di Atri per riorganizzazione della Rete Covid-19. CIG: 8486707C28 CUP: G38I20000210002

del 23.11.2020 e registrato il 04.01.2021 al n. 5 serie 3A.

Importo Contrattuale dei lavori € **119.134,40** oltre I.V.A., compreso gli Oneri della Sicurezza pari a € 4.631,00.

Perizia di Variante approvata con Deliberazione n. **1215 del 06/07/2021** con un importo dei lavori al netto del ribasso d'asta, pari ad € **23.618,36** oltre iva che comporta rispetto all'importo contrattuale un aumento del **19,825%**;

RELAZIONE SU CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Visto l'art. 102 del D. Leg.vo 18 aprile 2016, n. 50;

L'anno **2021** il giorno **02** del mese di **settembre (02.09.2021)**, il sottoscritto **Geom. Antonio Barnabei** in nome e per conto della **AUSL n. 4 di Teramo** ed in qualità di **Direttore dei Lavori**, ha convocato sul luogo dei lavori il **signor Mancinelli Rolando**, – in qualità di amministratore unico della **Ditta Elettroidraulica Silvi Srl** con sede legale in **Silvi via Statale Nord 8/B - P. Iva 01906340672**, esecutrice delle opere in oggetto, in contraddittorio e alla presenza continua di tutti gli intervenuti;

- visto tutte le leggi e i regolamenti in materia dei lavori pubblici;



- visto il Progetto Esecutivo, redatto da U.O.C. Attività Tecniche e Gestione del Patrimonio di AUSL 4 Teramo, approvato con Deliberazione n. 1579 del 23/10/2020 che prevedeva il seguente Quadro Economico di Spesa:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA DI PROGETTO			
A			
LAVORI			
A1	IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI		
	Lavori	€ 170.995,00	
	Maggiorazione per Emergenza Covid-19 p.to a)	€ 2.495,00	
	sommano		€ 173.490,00
	di cui:		
A1.1	Incidenza Manodopera	€ 30.874,49	
A1.2	Incidenza Sicurezza	€ 4.461,51	
A1.3	COSTI PER LA SICUREZZA DA PSC + COVID-19 lett. b) (non soggetto a ribasso)		€ 4.631,00
A3	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA		€ 173.490,00
TOTALE "A": IMPORTO LORDO LAVORI			€ 178.121,00
B			
SOMME A DISPOSIZIONE			
B1	Acquisizione aree e interferenze		€ -
B2	Spese tecniche		
B2.1	Progettazione definitiva-esecutiva		€ -
B2.1a	C.N.A.P. progettazione + rilievi	4% di B2.1	€ -
B2.1b	I.V.A. progettazione	2% di (B2.1+B2.1)	€ -
B2.2	Direzione lavori, contabilità		€ -
B2.2a	C.N.A.P. Direzione lavori, contabilità	4% di B2.2	€ -
B2.2b	I.V.A. Direzione lavori, contabilità	2% di (B2.2+B2.2)	€ -
B2.3	Coordinamento per la sicurezza fase progettazione		€ -
B2.3a	C.N.A.P. C.S.P.	4% di B2.3	€ -
B2.3b	I.V.A. C.S.P.	2% di (B2.3+B2.3)	€ -
B2.4	Verifica progettazione		€ -
B2.4a	C.N.A.P. Verifica progettazione	4% di B2.4	€ -
B2.4b	I.V.A. Verifica progettazione	2% di (B2.4+B2.4)	€ -
B2.5	Coordinamento per la sicurezza fase esecuzione		€ -
B2.5a	C.N.A.P. C.S.E.	4% di B2.5	€ -
B2.5b	I.V.A. C.S.E.	2% di (B2.5+B2.5)	€ -
B3	Relazione geologica		€ -
B3a	C.N.A.P. Relazione geologica	2% di B3	€ -
B3b	I.V.A. Relazione geologica	22% di (B3+B3a)	€ -
B4.1	Incentivazione art. 113 D.lgs 50/2016	1,60% di A	€ 2.849,94
B4.2	Innovazione tecnologica art. 113 D.lgs 50/2016	0,40% di A	€ 712,48
B5	Spese per pubblicità procedure di gara e commissioni	0,50% di A	€ -
B6	Spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi		€ -
B7	Imprevisti		€ 458,62
B9	Predisposizione sottoservizi		€ -
B10	I.V.A. sui lavori	10% di A+B7	€ 17.857,96
TOTALE "B": SOMME A DISPOSIZIONE			€ 21.879,00
AMMONTARE COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO			
A+B			€ 200.000,00



Da cui, tramite il ribasso del 34,00% offerto in sede di gara dalla **Ditta Aggiudicataria: Ditta Elettroidraulica Silvi Srl** con sede legale in **Silvi via Statale Nord 8/B - P. Iva 01906340672**, risulta il seguente Quadro Economico di Affidamento:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA POST GARA - P.S. ATRI			
A			
LAVORI			
A1	IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI		
	Lavori	€	170.995,00
	Maggiorazione per Emergenza Covid-19 p.to a)	€	2.495,00
	sommato		€ 173.490,00
	di cui:		
A1.1	Incidenza Manodopera	€	30.874,49
A1.2	Incidenza Sicurezza	€	4.461,51
A1.3	COSTI PER LA SICUREZZA DA PSC + COVID-19 lett. b) (non soggetto a ribasso)		€ 4.631,00
A3	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA		€ 173.490,00
A4	Ribasso di gara -34,00 %		€ 58.986,60
A5	Importo di contratto		€ 119.134,40
TOTALE "A": IMPORTO LORDO LAVORI			€ 178.121,00
B			
SOMME A DISPOSIZIONE			
B1	Acquisizione aree e interferenze	€	-
B2	Spese tecniche		
B2.1	Progettazione definitiva-esecutiva	€	-
B2.1a	C.N.A.P. progettazione + rilievi	4% di B2.1	€ -
B2.1b	I.V.A. progettazione	22% di (B2.1+B2.1a)	€ -
B2.2	Direzione lavori, contabilità	€	-
B2.2a	C.N.A.P. Direzione lavori, contabilità	4% di B2.2	€ -
B2.2b	I.V.A. Direzione lavori, contabilità	22% di (B2.2+B2.2a)	€ -
B2.3	Coordinamento per la sicurezza fase progettazione	€	-
B2.3a	C.N.A.P. C.S.P.	4% di B2.3	€ -
B2.3b	I.V.A. C.S.P.	22% di (B2.3+B2.3a)	€ -
B2.4	Verifica progettazione	€	-
B2.4a	C.N.A.P. Verifica progettazione	4% di B2.4	€ -
B2.4b	I.V.A. Verifica progettazione	22% di (B2.4+B2.4a)	€ -
B2.5	Coordinamento per la sicurezza fase esecuzione	€	4.816,00
B2.5a	C.N.A.P. C.S.E.	4% di B2.5	€ 192,64
B2.5b	I.V.A. C.S.E.	22% di (B2.5+B2.5a)	€ 1.101,90
B3	Relazione geologica	€	-
B3a	C.N.A.P. Relazione geologica	2% di B3	€ -
B3b	I.V.A. Relazione geologica	22% di (B3+B3a)	€ -
B4.1	Incentivazione art. 113 D.lgs 50/2016	1,60% di A	€ 2.849,94
B4.2	Innovazione tecnologica art. 113 D.lgs 50/2016	0,40% di A	€ 712,48
B5	Spese per pubblicità procedure di gara e commissioni	0,50% di A	€ -
B6	Spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	€	-
B7	Imprevisti	€	458,62
B9	Predisposizione sottoservizi	€	-
B10	I.V.A. sui lavori	10% di A+B7	€ 11.913,44
TOTALE "B": SOMME A DISPOSIZIONE			€ 22.045,02
C	Economic di gara		€ 58.820,58
AMMONTARE COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO			
A5+B+C			€ 200.000,00



Considerato successivamente, che nel corso dell'esecuzione dell'opera oggetto dell'appalto, si è ravvisata la necessità di redigere una Perizia di Variante e Suppletiva con quantità di lavori diversi e maggiori, rispetto a quelli inizialmente previsti dalle previsioni progettuali, ai quali, per contro, corrispondono minori lavori di alcune categorie;

La stessa rientra tra i casi previsti al comma 1 lettera B dell'art. 106 del Codice; ovvero In seguito ad accertamenti del caso, condotti esaminando i dati e le dinamiche, si è arrivati alla definizione della Variante per i nuovi interventi necessari a completamento dell'opera nel rispetto della norma:

su indicazioni della Direzione Medica di Presidio e del Responsabile del Pronto Soccorso, si è proceduti a predisporre una diversa distribuzione interna degli ambienti destinati a Pronto Soccorso COVID;

I lavori così come ridefiniti sono:

- a) Ridistribuzione interna degli ambienti del Pronto Soccorso;
- b) Modifiche e migliorie impianto di condizionamento a seguito di impedimenti strutturali che hanno determinato una modifica delle sezioni dei canali, dei percorsi degli stessi e una diversa collocazione esterna dell'UTA;
- c) Modifiche e migliorie impianto elettrico con integrazione sistema di chiamata che si interfaccia oltre che con la postazione infermieri posta all'interno del Pronto Soccorso Covid, anche con l'Accettazione del Pronto Soccorso Generale;
- d) Incremento delle superfici interessate dalla pavimentazione e dai rivestimenti in pvc;
- e) Incremento dei lavori per la controsoffittatura;
- f) Diversa distribuzione del percorso sporco/pulito;
- g) Altri piccoli lavori di finitura.



Per queste lavorazioni sono stati utilizzati i prezzi stabiliti in sede di appalto e/o i nuovi prezzi descritti nei verbali di concordamento nuovi prezzi. L'esecuzione dei maggiori lavori avverrà secondo gli stessi patti e condizioni del contratto indicato originario.

L'importo totale complessivo dei lavori di cui alla Perizia di Variante e Suppletiva ammonta a euro **142.752,76** al netto del ribasso d'asta anzidetto (comprensivo dei costi per la sicurezza, pari ad euro **4.631,00** non assogettabili a ribasso), di cui euro **23.618,36** (diconsi euro ventitremilaseicentodiciottoeuro/36) per maggiori lavori rispetto al contratto principale, (al netto del ribasso d'asta e comprensivi dei costi per la sicurezza non assogettabili a ribasso), con incremento percentuale netto pari al 19,825%.

I lavori autorizzati dopo la Perizia, al netto del medesimo ribasso, risultano pari a **Euro 142.752,76** oltre I.V.A. come per legge e come dal relativo Atto di Sottomissione che è stato redatto in data 17/02/2021;



Visto quindi il Computo Metrico per ulteriori nuove lavorazioni e forniture, redatto da U.O.C. Patrimonio, Lavori e Manutenzioni con Concordamento Nuovi Prezzi di Perizia e previsione di spesa come riportata nel seguente Quadro Economico:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA PERIZIA DI VARIANTE - P.S. ATRI			
A	LAVORI		
A1	IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI		
	Lavori		
	Opere Edili	€	58.656,94
	Impianto Idrico sanitario	€	19.054,02
	Impianto Elettrico	€	27.505,96
	Impianto Condizionamento	€	100.536,18
	Maggiorazione per Emergenza Covid-19 p.to a)	€	3.522,30
	sommano		€ 209.275,40
	di cui:		
A1.1	Incidenza Manodopera	€	30.874,49
A1.2	Incidenza Sicurezza	€	4.461,51
A1.3	COSTI PER LA SICUREZZA DA PSC + COVID-19 lett. b) (non soggetto a ribasso)		€ 4.631,00
A2	IMPORTO COMPLESSIVO LORDO LAVORI		€ 213.906,40
A3	Ribasso di gara -34,00 %		€ 71.153,64
A4	Importo Atto di Sottomissione		€ 23.618,36
TOTALE "A": IMPORTO NETTO LAVORI			€ 142.752,76
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	Acquisizione aree e interferenze		€ -
B2	Spese tecniche		€ -
B2.1	Progettazione definitiva-esecutiva		€ -
B2.1a	C.N.A.P. progettazione + rilievi	4% di B2.1	€ -
B2.1b	I.V.A. progettazione	22% di (B2.1+B2.1a)	€ -
B2.2	Direzione lavori, contabilità		€ -
B2.2a	C.N.A.P. Direzione lavori, contabilità	4% di B2.2	€ -
B2.2b	I.V.A. Direzione lavori, contabilità	22% di (B2.2+B2.2a)	€ -
B2.3	Coordinamento per la sicurezza fase progettazione		€ -
B2.3a	C.N.A.P. C.S.P.	4% di B2.3	€ -
B2.3b	I.V.A. C.S.P.	22% di (B2.3+B2.3a)	€ -
B2.4	Verifica progettazione		€ -
B2.4a	C.N.A.P. Verifica progettazione	4% di B2.4	€ -
B2.4b	I.V.A. Verifica progettazione	22% di (B2.4+B2.4a)	€ -
B2.5	Coordinamento per la sicurezza fase esecuzione		€ 4.816,00
B2.5a	C.N.A.P. C.S.E.	4% di B2.5	€ 192,64
B2.5b	I.V.A. C.S.E.	22% di (B2.5+B2.5a)	€ 1.101,90
B3	Relazione geologica		€ -
B3a	C.N.A.P. Relazione geologica	2% di B3	€ -
B3b	I.V.A. Relazione geologica	22% di (B3+B3a)	€ -
B4.1	Incentivazione art. 113 D.lgs 50/2016		€ 2.849,94
B4.2	Innovazione tecnologica art. 113 D.lgs 50/2016		€ 712,48
B5	Spese per pubblicità procedure di gara e commissioni	0,50% di A	€ -
B6	Spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi		€ -
B7	Imprevisti		€ -
B9	Predisposizione sottoservizi		€ -
B10	I.V.A. sui lavori	10% di A+B7	€ 14.275,28
TOTALE "B": SOMME A DISPOSIZIONE			€ 23.948,24
C	Economie di gara		€ 33.299,00
AMMONTARE COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO			
A5+B+C			€ 200.000,00



- e che quindi a conclusione di quanto precede, il prospetto delle spese autorizzate è il seguente:

- per il Contratto Principale Euro 119.134,40 + I.V.A.

- per Atti di Sottomissione Euro 23.618,36 + I.V.A.

Per un **TOTALE GENERALE** di Euro **142.752,76** + I.V.A.

- considerato che i lavori sono stati consegnati il giorno 13/11/2020 come da Verbale in pari data;

- che la durata prevista dal contratto era di 60 (sessanta) giorni, con scadenza pertanto al 12/01/2021

(12 gennaio 2021);

- accertato in data 01/12/2020 che a causa della indisponibilità dei locali, ancora utilizzati da pazienti che presentano sintomatologie riconducibili al Covid, i lavori non possono procedere con le necessarie continuità e regolarità tali da garantire la perfetta esecuzione dell'opera;

di conseguenza i lavori sono stati sospesi e ripresi il 15/02/2021 con proroga sul termine dei lavori, che hanno portato lo stesso alla scadenza naturale del 28/03/2021.

- che l'ultimazione dei lavori è stata accertata il 16/03/2021 come da certificato redatto in contraddittorio fra l'impresa e il Direttore dei Lavori, e pertanto in tempo utile (28/03/2021);

- che l'impresa ha assicurato i suoi operai presso L'INAIL della Provincia di Teramo (TE);

- che l'impresa deve essere ritenuta in regola con gli enti previdenziali e assistenziali;

- che durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni;

- che non risulta che l'impresa abbia ceduto l'importo dei suoi crediti né abbia rilasciato deleghe o procure a favore di terzi;

- che l'impresa ha firmato il registro di contabilità senza riserve;

- che non è stata necessaria la pubblicazione degli avvisi ai creditori;

- che i lavori risultano pienamente collaudabili;

- che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte con buoni materiali, in conformità al progetto, salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione dei lavori e si trovano in buono stato di conservazione e di manutenzione;

- che l'impresa ha adempiuto in modo soddisfacente gli obblighi derivanti dal contratto e dagli ordini e disposizioni impartite dalla direzione lavori durante il loro corso;

- che tutte le singole categorie di lavoro eseguite si confanno in tutto e per tutto alle registrazioni che sono state fatte sui documenti contabili;

- che nella contabilità dei lavori sono stati applicati regolarmente e unicamente, i prezzi di contratto e quelli successivamente concordati e approvati;

- che la regolarità tecnico-contabile è stata accertata mediante revisione dei conti;





CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Tutto ciò premesso il sottoscritto **Geom. Antonio Barnabei Direttore dei Lavori** per i lavori di cui sopra, realizzati dall'impresa: **Ditta Elettroidraulica Silvi Srl** con sede legale in **Silvi via Statale Nord 8/B P. Iva 01906340672**, e ad essa affidati con Contratto di Appalto di Affidamento sottoscritto dalle parti in data 23/11/2020 e registrato in data 04/01/2021 al n. 5 serie 3 A, e successivo Atto di Sottomissione, **dichiara** che sono stati regolarmente realizzati e liquida pertanto l'importo complessivo netto di:

- Importo Netto Complessivo Lavori da Conto Finale: **€. 142.752,76 + IVA**

Al predetto importo complessivo dei lavori dovrà essere decurtata la somma di **€. 137.000,00 + IVA** regolarmente pagata alla ditta **Ditta Elettroidraulica Silvi Srl** attraverso il pagamento di n° 1 Stato di Avanzamento Lavori sull'importo contrattuale.

Considerato pertanto che i lavori si sono svolti nel tempo prescritto e comunque secondo le condizioni di contratto;

che gli operai sono stati assicurati contro gli infortuni e per le altre assicurazioni sociali;

che le somme spese sono contenute in quelle autorizzate;

che non si è dovuto dar luogo agli avvisi ai creditori;

che i lavori di Ristrutturazione del Pronto Soccorso del P.O. di Atri per riorganizzazione della Rete Covid-19 corrispondono a quelli previsti dagli elaborati tecnici;

che le registrazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere;

che i lavori stessi sono stati realizzati a regola d'arte ed in conformità alle condizioni di contratto;

che sono state acquisite tutte le dovute autorizzazioni di legge.



CERTIFICA

La regolare esecuzione dei lavori in oggetto

DICHIARA

Che può essere liquidata a titolo di **SALDO DEFINITIVO** alla suddetta **Ditta Elettroidraulica Silvi Srl**, con sede legale in **Silvi via Statale Nord 8/B - P. Iva 01906340672**, la somma dovuta di **€. 5.752.76 (Euro cinquemilasettecentocinquantadue/76) + IVA come per legge**, che fatta eccezione per la superiore approvazione del presente certificato, possono pagarsi all'impresa.

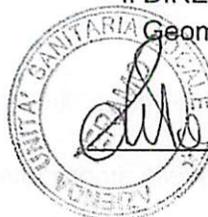
Letto, confermato e sottoscritto in Teramo li 02.09.2021

La DITTA
Ditta Elettroidraulica Silvi Srl

ELETTROIDRAULICA SILVI S.R.L.
L'Amministratore Unico
(Rag. Rolando Mancinelli)

II DIRETTORE DEI LAVORI

Geom. Antonio Barnabei



Preso Atto : IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Geom. Mauro Cipolletti



(proponente)
UA: Patrimonio Lavori e Manutenzioni

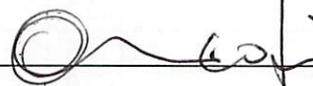
Spesa anno 2022 € 6.328,04 sottoconto 01 01 02 03 02 00 autorizzazione 2022/14 sub 5
Chiave contabile: COV20-Aquisti per emergenza COVID

Fonte di finanziamento: Programma di Riordino della rete Ospedaliera in emergenza Covid-19 - D.L.34/2020

Data 18.05.2022

Il Dirigente

Dott. Domenico Lori



U.O.C. Attività Economiche e Finanziarie

Si attesta la REGOLARITÀ CONTABILE della presente spesa che trova capienza nel Bilancio di previsione anno 2022.

Data: 19.5.2022

Il Contabile



ASL 4 TERAAMO
U.O.C. Attività Economiche e Finanziarie
IL DIRIGENTE RESPONSABILE
Dott.ssa Antonella Di Silvestre

Il Dirigente



Della sujestesa deliberazione viene iniziata la pubblicazione il giorno 10 GIU. 2022 con prot. n. 2069/22 all'Albo informatico della ASL per rimanervi 15 giorni consecutivi ai sensi della L. n. 267/2000 e della L.R. n. 28/1992.



La sujestesa deliberazione diverrà esecutiva a far data dal quindicesimo giorno successivo alla pubblicazione.

La sujestesa deliberazione è stata dichiarata "immediatamente eseguibile"

Firma _____

L'Addetto alla pubblicazione informatica

La trasmissione al Collegio Sindacale è assolta mediante pubblicazione sull'Albo Aziendale.

Per l'esecuzione (E) ovvero per opportuna conoscenza (C) trasmessa a:

Coordinamenti/Dipartimenti e Distretti		Unità Operative		Staff	
Coordinamento Staff di Direzione		Segreteria Generale e Affari Legali		UOC Controllo di gestione	
Dipartimento Amministrativo	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Acquisizione Beni e Servizi	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	UOC Formazione, Qualità e Comunicazione Strategica	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento Tecnico-Logistico	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Attività Economiche e finanziarie	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	UOSD Ufficio Relazioni con il Pubblico	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento Assistenza Territoriale	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Gestione del Personale	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	UOSD Servizio Prevenzione e Protezione Sicurezza Interna	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Coordinamento Assistenza Ospedaliera	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Attività Amministrative Assistenza Territoriale e Distrettuale	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	UOSD CUP Aziendale e monitoraggio Liste di attesa	
Dipartimento Emergenza Urgenza	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Patrimonio, Lavori e manutenzioni	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento Cardio-Toraco-Vascolare	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Sistemi Informativi	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento Chirurgico	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Attività amm.ve Dipartimenti Prevenzione e Salute Mentale	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Dipartimento Salute Mentale	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Attività amm.ve dei Presidi Ospedalieri	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento Oncologico	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Direzione medica e gestione complessiva del PO di Teramo	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento Medico	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Direzione medica e Gestione complessiva PO di Atri	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento dei Servizi	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Direzione medica e Gestione complessiva PO di Giulianova	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	altre Funzioni di Staff	
Dipartimento di Prevenzione	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Direzione medica e Gestione complessiva PO di Sant'Omero	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Comitato Unico di Garanzia	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento Materno-Infantile	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Area Distrettuale Adriatico	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Resp.le Prevenzione Corruzione e Trasparenza	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Distretto di	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Area Distrettuale Gran Sasso - Laga	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Internal Audit	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Servizio Farmaceutico Territoriale	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Organismo indipendente di valutazione	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Medicina Penitenziaria	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Ufficio Procedimenti Disciplinari	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Servizio Dipendenze Patologiche	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Gestione del Rischio	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Farmacia Ospedaliera di	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Relazioni Sindacali	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	U.O. di	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		