

Direttore Generale: Dott. Maurizio Di Giosia

Deliberazione n° **4210** del **05 LUG, 2021**

U.O.C.: PATRIMONIO, LAVORI E MANUTENZIONI

Direttore Generale: Dott. Maurizio Di Giosia

IL DIRETTORE DELLA U.O.C. PATRIMONIO, LAVORI E MANUTENZIONI

PRESO ATTO dei provvedimenti emanati dalla Presidenza del consiglio dei Ministri e della Direzione della Prevenzione Sanitaria del Ministero della Salute, tempestivamente ricevuti dal servizio della Prevenzione e Tutela Sanitaria della Regione Abruzzo e dalle relative Aziende Sanitarie, agli atti, contenenti indicazioni sulla gestione di casi COVID-19 nelle strutture sanitarie;

VISTO il D.L. 19 maggio 2020 n. 34, cosiddetto Rilancio, convertito in legge 17 luglio 2020, n. 77, che ha definito gli standard per le dotazioni e le riqualificazioni dei posti letto ospedalieri, il quale all'art. 2 detta disposizioni per il riordino della rete ospedaliera in emergenza COVID-19;

VISTA la relazione tecnica della Regione Abruzzo recante "Riordino della rete ospedaliera in emergenza Covid-19 art. 2 del D.L. 34/2020", sottoposta all'approvazione del Ministero della Salute, che prevede, tra l'altro, un finanziamento di € 2.989.728,77 per la riqualificazione di n° 21 posti letto di terapia sub intensiva presso il 3° lotto – ex sanatorio – del P.O. di Teramo;

VISTE le deliberazioni di G.R. n° 334/20 e n° 443/20, che hanno approvato la rete ospedaliera COVID per la regione Abruzzo, confermando, tra gli altri, il finanziamento per la riqualificazione di n° 21 posti letto di terapia sub intensiva presso il 3° lotto – ex sanatorio – del P.O. di Teramo;

VISTO il Decreto n° 1 del Presidente della Giunta Regionale in qualità di Commissario Delegato (ex ordinanza n. 20/2020 del Commissario Straordinario) con il quale sono state dettate disposizioni per la gestione delle procedure relative alle opere da realizzare da parte delle AA.SS.LL. della regione Abruzzo;

VISTA la richiesta di rimodulazione sottoposta al Commissario Delegato con nota prot. n° 0091531/20 del 15/10/2020 nella quale si è proposta la redistribuzione delle somme per gli di cui alle deliberazioni di G.R. n° 334/20 e n° 443/20;

VISTA la nota del 21/10/2020 prot. n° RA 0307650/20/DPF del Direttore del Dipartimento Sanità il cui testo è integralmente di seguito riportato: "In relazione alla nota della Asl di Teramo specificata in oggetto, acquisita al Prot RA 0306188/20/DPF del 20 ottobre 2020, si ritiene che la rimodulazione delle somme riguardanti i lavori di terapia intensiva e semi intensiva e gli spazi di pronto soccorso, peraltro in parte già realizzati, possa essere assennata; ciò in considerazione della invarianza della tipologia degli interventi e delle risorse previste per ciascuno degli ambiti suddetti nelle sopra richiamate deliberazioni giuntali di riferimento";

DATO ATTO che con deliberazione n° 1772 del 16/11/2020 è stato aggiudicato l'appalto per i lavori di riqualificazione di n° 21 posti letto di terapia sub intensiva presso il 3° lotto – ex sanatorio – del P.O. di Teramo al costituendo RTI Fracassa Rinaldo s.r.l. Elettroidraulica Silvi s.r.l. (capogruppo Fracassa Rinaldo s.r.l. con sede legale in Teramo, P.IVA 01572870671), alle condizioni tutte del progetto esecutivo e per un importo pari a € 2.097.101,24 oltre IVA, compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 24.500,00.

VISTO il contratto di appalto registrato a Teramo il 04/01/2021 al n° 4 serie 3A con il R.T.I. Fracassa Rinaldo s.r.l. – Elettroidraulica Silvi s.r.l.;

ATTESO che i lavori sono stati ultimati in data 19/02/2021 e che, durante l'esecuzione dei lavori, per permettere la conclusione nei brevissimi tempi contrattuali, sono stati emessi una serie di ordini di servizio finalizzati alla esecuzione di lavorazioni emerse in corso d'opera;

RILEVATO tali opere sostitutive, aggiuntive e di completamento hanno reso necessaria la redazione di una Perizia suppletiva e di variante, rimessa in data 18/05/2021 dalla Direzione dei lavori, ing. Ermanno Tesse, composta dai seguenti atti ed elaborati:

OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI N° 21 POSTI LETTO DI TERAPIA SUB INTENSIVA PRESSO IL 3° LOTTO – EX SANATORIO – DEL P.O. DI TERAMO PER RIORGANIZZAZIONE DELLA RETE COVID-19. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE. CIG: 8486709DCE CUP: G48I20000090002	
Data <u>14.6.2021</u> Firma <u>[Firma]</u> Il Responsabile dell'istruttoria Marco Cimini	Data <u>14.6.2021</u> Firma <u>[Firma]</u> Il Responsabile del Procedimento Geom. Antonio Barnabei
Il Direttore della U.O.C. proponente con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico.	
Data <u>14.06.2021</u> VISTO: Il Direttore del Dipartimento Dott. Giovanni Di Matteo	Firma <u>[Firma]</u> Il Direttore UOC Patrimonio, Lavori e Manutenzioni Dott. Domenico Lori
PARERE DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO	
<input checked="" type="checkbox"/> favorevole	Firma <u>[Firma]</u> Il Direttore Amministrativo: Dott. Franco Santarelli
PARERE DEL DIRETTORE SANITARIO	
<input checked="" type="checkbox"/> favorevole	Firma <u>[Firma]</u> Il Direttore Sanitario: Dott. Maurizio Brucchi

- Relazione tecnica con quadro economico di perizia
- Schema di atto di sottomissione con concordamento nuovi prezzi;
- Computo metrico;
- Quadro comparativo;

ATTESO che nella Relazione tecnica di Perizia di Variante, allegata al presente atto quale parte integrante di esso, sono riportate le motivazioni che hanno determinato la necessità di redigere la novellata Perizia di Variante;

**RICHIAMATI:**

- l'art. 106, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., che stabilisce che "i contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti:
  - a) per lavori, servizi o forniture, supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente produca entrambi i seguenti effetti, fatto salvo quanto previsto dal comma 7 per gli appalti nei settori ordinari:
    - 1) i risultati impraticabili per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale;
    - 2) i comporti per l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore notevoli disguidi o una consistente duplicazione dei costi;
  - b) l'art. 106, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., che prevede che "nei casi di cui al comma 1, lettere a) e c), per i settori ordinari il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale. In caso di più modifiche successive, tale limitazione si applica al valore di ciascuna modifica ...";

VISTO lo schema di atto di sottomissione sottoscritto in data 18/05/2021, allegato al presente atto, con cui si prevedono ulteriori lavorazioni rispetto al contratto originario, per un importo supplementare di € 770.186,18 oltre iva (pari al 36,726% dell'importo iniziale dei lavori, non eccedente la soglia prevista dal sopraccitato comma 7 dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.);

VISTO il seguente quadro economico di variante:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA - 3° Lotto - Piano 1° 21 posti sub-intensiva	
A	LAVORI
A1	IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI
A.1	Lavori Edili (OG2)
	€ 1.876.657,32
A.2	Lavori Idrico-Sanitario (OS03)
	€ 199.565,50
A.3	Lavori Condizionamento-Termico (OS28)
	€ 940.817,05
A.4	Lavori Elettrico (OS30)
	€ 936.127,82
A.5	Maggiorazione per Emergenza Covid-19 p.to a)
	€ 104.604,35
A.6	Costi per la Sicurezza da PSC + maggiorazione per emergenza Covid-19 p.to b) (non soggetto a ribasso)
	€ 91.077,19
A	TOTALE "A": IMPORTO LORDO LAVORI
	€ 4.148.849,23
di cui:	
A1.1	Incidenza Manodopera
	€ 921.673,79
A1.2	Incidenza Sicurezza
	€ 66.908,47
A1.3	Costi per la Sicurezza da PSC + maggiorazione per emergenza Covid-19 p.to b)
	€ 91.077,19
A3	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA (A - A1.3)
	€ 4.057.772,04
A7.1	Ribasso di gara - 32,00 % su lavori (€ 3.990.862,98)
	€ 1.277.076,52
A7.2	Ribasso di gara - 32,00 % su Lavori in economia (solo U.I. e S.G.)
	€ 4.485,29
A8	Importo netto lavori
	€ 2.867.287,42
A9	Importo di Contratto
	€ 2.097.101,24

TOTALE "A": IMPORTO ATTO DI SOTTOMISSIONE		€ 770.186,18
SOMME A DISPOSIZIONE		
B		€
B1	Acquisizione aree e interferenze	-
B2	Spese tecniche	-
B2.1	Progettazione definitiva-esecutiva	-
B2.1a	C.N.A.P. - progettazione + rilievi	-
B2.1b	I.V.A. progettazione	€ 25.935,93
B2.2	Direzione lavori, contabilità	€ 1.037,40
B2.2a	C.N.A.P. Direzione lavori, contabilità	-
B2.2b	I.V.A. Direzione lavori, contabilità	€ 5.933,93
B2.3	Coordinamento per la sicurezza fase progettazione	-
B2.3a	C.N.A.P. C.S.P.	-
B2.3b	I.V.A. C.S.P.	-
B2.4	Verifica progettazione	-
B2.4a	C.N.A.P. Verifica progettazione	-
B2.4b	I.V.A. Verifica progettazione	-
B2.5	Coordinamento per la sicurezza fase esecuzione	-
B2.5a	C.N.A.P. C.S.E.	€ 35.229,00
B2.5b	I.V.A. C.S.E.	€ 1.409,16
B3	Collaudatore Tecnico-Amministrativo	€ 8.060,40
B3a	C.N.A.P.	€ 18.319,00
B3b	I.V.A.	€ 732,76
B4.1	Incentivazione art. 113 D.lgs 50/2016	€ 4.191,39
B4.2	Innovazione tecnologica art. 113 D.lgs 50/2016	€ 49.159,09
B5	Spese per pubblicità procedure di gara e commissioni	€ 12.289,77
B6	Spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	€ -
B7	Imprevisti	€ 1.725,78
B8	Lavori in economia (Gas medicali iva compresa)	€ 243.268,92
B9	Acquisti Attrezzature	€ 748.692,25
B10	I.V.A. sui lavori	€ 286.728,74
TOTALE "B": SOMME A DISPOSIZIONE		€ 1.442.712,58
A4+B+C		€ 4.310.000,00

DATO ATTO che la perizia di cui sopra:

- non comporta nuove categorie di lavori e non altera la natura complessiva del contratto;
- è stata autorizzata, ai sensi dell'art. 106 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., dal Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Antonio Barnabei, con la sottoscrizione della relazione e dello schema di alto di sottomissione;
- prevede un importo in aumento per lavori al netto del ribasso d'asta, pari ad € 770.186,18 oltre IVA che comporta, rispetto all'importo di contratto iniziale, un aumento del 36,726%;
- trova disponibilità nella prenotazione n° 1861721;

RITENUTO pertanto di:

- approvare la perizia di variante dei lavori di riqualificazione di n°21 posti letto per la sub intensiva da realizzare presso il 1° piano del 3° lotto del Presidio ospedaliero di Teramo composta dagli atti ed elaborati in premessa indicati, per un importo suppletivo pari ad € 770.186,18 oltre IVA;
- prendere atto dello schema di atto di sottomissione in data 18/05/2021, allegato al presente atto come parte integrante, con cui l'Impresa capogruppo Fracassa Rinaldo s.r.l. dichiara di accettare l'esecuzione senza eccezioni dei lavori previsti nella perizia di variante di cui sopra agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui al contratto di appalto registrato a Teramo il 04/01/2021 al n°4 serie 3A;
- rendere il presente atto immediatamente esecutivo onde consentire i successivi adempimenti;

VISTO il D.L.vo 30 dicembre 1992, n. 502 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.L.vo 30 luglio 1999, n. 286 e ss.mm.ii.;

**PROPONE:**

per le motivazioni in premessa esposte e che si intendono integralmente riportate nel presente dispositivo di:

- 1) **APPROVARE** la perizia di variante dei lavori di riqualificazione di n°21 posti letto per la sub intensiva da realizzare presso il 1° piano del 3° lotto del Presidio ospedaliero di Teramo composta dagli atti ed elaborati in premessa indicati, per un importo suppletivo pari ad € 770.186,18 oltre IVA;
- 2) **PRENDERE ATTO** dello schema di atto di sottomissione in data 18/05/2021, allegato al presente atto come parte integrante, con cui l'Impresa capogruppo Fracassa Rinaldo s.r.l. dichiara di accettare l'esecuzione senza eccezioni dei lavori previsti nella perizia di variante di cui sopra agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui al contratto di appalto registrato a Teramo il 04/01/2021 al n°4 serie 3A;
- 3) **DARE ATTO** che il maggiore importo dovuto ai lavori di perizia trova copertura nella prenotazione n° n°1861/21, come da schema finanziario del presente atto;
- 4) **RENDERE** il presente atto immediatamente esecutivo per le motivazioni in premessa esposte.

**IL DIRETTORE GENERALE**

Preso atto:

- che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, ha attestato che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, è, nella forma e nella sostanza, legittimo ed utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge 20/94 e successive modifiche;
- che il Direttore Amministrativo e il Direttore Sanitario hanno espresso formalmente parere favorevole

**DELIBERA**

- di approvare e far propria la proposta di cui trattasi che qui si intende integralmente riportata;

**IL DIRETTORE GENERALE**  
Dott. Maurizio Di Glosia



**REGIONE ABRUZZO**  
Azienda Unità Sanitaria Locale Teramo  
UOC Patrimonio, Lavori e Manutenzioni

**ALLEGATI ALL'ORDINANZA**

Il Responsabile del Procedimento attesta che gli allegati al presente atto sono costituiti da n. 44 pagine e segnata come segue:

- Allegato n. 1 – Relazione tecnica di perizia di variante (pagg. 11)  
Allegato n. 2 – Schema di atto di sottomissione con concordamento nuovi prezzi (pagg. 33)

Il Responsabile del Procedimento  
Dott. Antonio Barnabei



REGIONE ABRUZZO  
AZIENDA SANITARIA LOCALE – TERAMO  
C.ne Ragusa 1, 64100 Teramo

OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI N°21 POSTI LETTO DI TERAPIA SUB INTENSIVA PRESSO IL 3° LOTTO – EX SANATORIO – DEL P.O. DI TERAMO PER LA RIORGANIZZAZIONE DELLA RETE COVID 19  
CIG: 84686709DCE – CUP: 4812000090002

DITTA: ATI Fracassa Rinaldo Srl con sede legale in Piazza Garibaldi n°25 Teramo (TE) CAP 64100, P.101572870671;

Deliberazione n.1579 del 23 Ottobre 2020 – Approvazione del Progetto Esecutivo;

Deliberazione n.1772 del 16 Novembre 2020 – Aggiudicazione dei LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI N°21 POSTI LETTO DI TERAPIA SUB INTENSIVA PRESSO IL 3° LOTTO – EX SANATORIO – DEL P.O. DI TERAMO PER LA RIORGANIZZAZIONE DELLA RETE COVID 19;

\*\*\*\*

Importo contrattuale dei lavori di € 2.097.101,24 di cui oneri della sicurezza di € 24.500,00 al netto del ribasso d'asta del 32%.

Contratto del 23.12.2020, registrato al n°4 serie 3° del 04.01.2021 in Teramo

\*\*\*\*

Responsabile del Procedimento: Geom. Antonio Barnabei

Direzione dei Lavori: Ing. Ermanno Teseo

RELAZIONE TECNICA  
PERIZIA DI VARIANTE



### MOTIVAZIONI TECNICHE E SCELTE PROGETTUALI:

La presente relazione viene redatta allo scopo di illustrare la perizia di variante al progetto dei lavori di RIQUALIFICAZIONE DI N°21 POSTI LETTO DI TERAPIA SUB INTENSIVA PRESSO IL 3° LOTTO – EX SANATORIO – DEL P.O. DI TERAMO PER LA RIORGANIZZAZIONE DELLA RETE COVID 19 - Tale variante è stata redatta con lo scopo di definire correttamente l'intervento in virtù delle sopraggiunte necessità e modifiche di dettaglio richieste in corso d'opera dalla Direzione Sanitaria per meglio adattare il progetto alle necessità dell'Unità Operativa di Pneumologia destinataria finale di tale reparto, il tutto come da convocazione riunione avvenuta a mezzo mail del 11/12/2020.

Sono parte integrante del presente documento, le variazioni eseguite e già oggetto di Ordini di Servizio di cui:

- L' Ordine di Servizio n°01 del 03/12/2020;
- L' Ordine di Servizio n°02 del 16/01/2021;
- L' Ordine di Servizio n°03 del 28/01/2021;
- L' Ordine di Servizio n°04 del 01/02/2021.

### CATEGORIA OPERE EDILI:

Il progetto delle opere edili ha subito in corso d'opera delle modifiche dettate da un lato da situazioni impreviste e da altre quali soluzioni migliorative in termini di velocità di approvvigionamento, fornitura e posa in opera ed in ultimo ma non per importanza da modifiche sostanziali di cambi di destinazione d'uso di vari ambienti con tutte le conseguenze impiantistiche che ne derivano (classi di rischio impianti, gas medicali, ecc..).

Si elencano le lavorazioni che si sono rese necessarie:

### IMPREVISTI:

- al fine di evitare sollecitazioni sui solai dovute alle demolizioni dei massetti esistenti, considerata l'impossibilità, di controllare eventuali fenomeni di sfondellamento al di sotto del Reparto di Rianimazione Covid (rimasto sempre in funzione con presenza di pazienti), si è preferito evitare tali demolizioni, agendo attraverso delle lavorazioni



di consolidamento dei massetti esistenti come riportate nel punto 7 dell'Ordine di Servizio n°04;

- maggiori lavorazioni per la demolizione completa del controsoffitto esistente in tavelloni di laterizio sospeso, i cui intonaci e capacità complessiva di resistere ad eventi tellurici, avrebbe potuto compromettere la funzionalità operativa e strategica di tale reparto e la cui resistenza al fuoco non garantiva le prestazioni richieste dalle norme con conseguenti maggiori superfici di demolizione e ripristino di controsoffitto REI ed antifondellamento;
- opere metalliche (lamiere) di rinforzo protezione in acciaio spessore 4mm per contenere i getti sopra controsoffitto in tavelloni rinvenuti in sede di demolizione (vedi punto 3 dell'Ordine di Servizio n°04).

#### INTERVENTI MIGLIORATIVI:

- maggiori costi di restauro delle finestre lignee con trattamenti antiparassitari, impregnanti, ecc.;
- realizzazione di platee esterne e strutture in acciaio per l'alloggiamento delle UTA/gruppi frigo (vedi punto 1 Ordine di Servizio n°04);
- sostituzione di filtri dei corridoi di progetto con porte scorrevoli certificate quali uscite di emergenza punto 4 dell'Ordine di Servizio n°04);
- lavorazioni edili di scavo, demolizione massetti e successivi ripristini per il passaggio delle condutture elettriche di alimentazione del reparto in parola dal cavedio tecnico alla cabina elettrica all'interno dell'edificio dismesso, con percorso diverso da quello di progetto per un minore impiego di tempo;
- maggiori opere per la messa in sicurezza dei parapetti ed ulteriori opere di carteggiatura e verniciatura;
- sostituzione di pavimenti e rivestimenti in gomma, le cui quantità non erano disponibili, con quelli in PVC ad immediata consegna e con prestazioni di resistenza ai trattamenti Covid19;
- lavorazioni aggiuntive necessarie per una diversa collocazione dell'impianto di stoccaggio gas medicali, originariamente prevista in prossimità della pineta, realizzata successivamente presso l'area tecnologica ospedaliera quale ampliamento della piazzola già esistente e dedicata;
- lavorazioni aggiuntive per una corretta posa in opera di tutti i rivestimenti come da Nota trasmessa via mail alla DL e DO del 11/01/2021 ed allegata alla presente, in



- quanto le superfici esistenti smaltate e bocciardate a rilievo, non consentivano una regolare posa come riportato nella voce di prezzo regionale;
- rivestimento paramenti maschi murari portanti con cartongessi ad alta resistenza meccanica (habito forte) per passaggio tubazioni a servizio delle travi testa letto.
- Ulteriori lavorazioni edili di cartongesso per il passaggio degli impianti meccanici, al fine di preservare l'organismo edilizio vincolato, da demolizioni, carotaggi, ecc.

#### INTERVENTI RICHIESTI DA DIREZIONE SANITARIA IN CORSO D'OPERA per REPARTO DI PNEUMOLOGIA:

- cambi di destinazioni d'uso degli ambienti inerenti la porzione est ed ovest del reparto con le conseguenti necessità di adeguare i relativi impianti e le opere edili correlate, nello specifico si elencano:

Per il Lato OVEST:

- N°3 studi medici di progetto, divenuti al termine dei lavori, N°3 degenze di isolamento con erogazione di gas medicali;
- N°1 stanza Coordinatore divenuta ulteriore stanza di degenza di isolamento con erogazione di gas medicali;
- N°1 Sosta salme divenuta locale tecnico + stanza di lavaggio ferri (classe gruppo 2) inserimento lavabo e punti rete;
- Stanza soggiorno divenuta ambulatorio/ locale ufficio di gruppo 2 con presenza di lavabo, punti rete fonìa, prese gas medicali;
- N°1 locale archivio divenuto locale tecnico di stazionamento apparecchiature ventilatori meccanici in ricarica con prese multiple a parete;

Per il Lato EST:

- n°1 locale medico / ufficio divenuto ambulatorio con presenza di gas medicali;
- n°1 studio medico / ufficio divenuto ambulatorio con presenza di gas medicali;

#### CATEGORIA IMPIANTO ELETTRICO:

Tutto il progetto d'appalto ha subito una completa ridefinizione dimensionale e funzionale legata alle nuove esigenze subentrate durante i lavori è stato pertanto necessario adeguare nuovamente tutti gli spazi.



Questa opera di nuova stesura ha anche permesso di risolvere una serie di problemi legate alla riduzione degli spazi per il passaggio degli impianti e ad una migliore sicurezza negli ambienti.

Per quanto riguarda le caratteristiche degli impianti elettrici indicati nel progetto d'appalto, si è rilevata quindi la necessità di una serie di completamenti richiesta per la rispondenza delle opere da realizzare alla normativa vigente. In particolare sono state migliorate ed eseguite le seguenti nuove funzionalità:

1. Realizzazione di n. 04 nuove camere di isolamento nell'ala ovest, completo del sistema di chiamate e domotica che hanno comportato un ampliamento del sistema previsto da progetto. Tale necessità è stata espressa dalla Direzione Sanitaria in sede di convocazione riunione del 11/12/2020.
2. Tutta la rete di distribuzione elettrica è stata dotata di un sistema di sicurezza di continuità in caso di guasto o malfunzionamenti causate da terzi o da eventi straordinari. Sostanzialmente a partire dalla Cabina di Media Tensione MT/BT è stata costruita una nuova rete elettrica parallela a quella prevista di progetto denominata rete "Privilegiata" alimentata da un Gruppo di Continuità (UPS), di nuova fornitura e non previsto in progetto iniziale, di potenza pari a 75KVA espandibile e 125KVA per eventuali progetti futuri. Sono quindi posate nuove linee di alimentazione e nuovi Quadri Elettrici di distribuzione legati al funzionamento della rete stessa.
3. Sono stati realizzati e resi funzionanti un Locale tecnico per la sala Endoscopica in Ala ovest con un Quadro Elettrico dedicato di tipo chirurgico completo Trasformatore Elettrico di Isolamento ed alimentazione dedicata.
4. Tutte le Degenze di Ala Est ed Ovest rispetto al progetto iniziale sono state adeguate per l'utilizzo intensivo e quindi dotate di un Doppio trasformatore di isolamento posizionato sui quadri elettrici che alimenta ogni singolo testaleto in modo da garantire che in caso di guasto elettrico una parte del testaleto rimarrà sempre isolata e funzionante. Per rendere funzionante tale sistema è stato necessario ampliare tutti i quadri elettrici di Degenza e triplicare le linee di alimentazione in partenza dai quadri elettrici.
5. Parte sostanziale della variante rispetto al progetto iniziale è anche legata alla trasformazione di buona parte tutti gli studi medici o locali comuni in veri e propri




ambulatori medici, quindi dotati di un Quadro elettrico dedicato e doppie linee di alimentazione proprio legate alla sicurezza.

6. Il Gruppo elettrogeno per una maggiore sicurezza e comfort è stato dotato di un sistema insonorizzante ai fini di ridurre la rumorosità vista la nuova destinazione d'installazione a piano terra.
7. Anche il sistema di monitoraggio dei parametri vitali è stato creato ed ampliato con una rete in fibra ottica dedicata in tal modo da renderlo più flessibile alle eventuali esigenze ospedaliere che potrebbero crearsi nel tempo.

Tutte le altre scelte operate, legati alle definizioni e variazioni del progetto d'appalto, sono state caratterizzate da una precisa indicazione di contenimento economico su tutti gli interventi eseguiti.

#### CATEGORIA IMPIANTO IDRICO SANITARIO:



Nella fase di realizzazione dell'impianto idrico sanitario A.F., A.C.S. e Ricircolo l'impianto è realizzato in MULTISTRATO cioè in polietilene reticolato (PEX) ed alluminio. Tutta la rete di distribuzione fino agli utilizzatori finali quindi è stata realizzata con tubazioni in multistrato varie sezioni e sempre coibentate con guaina unicellulare spugnosa a norma di legge. Mentre non ci sono state modifiche particolari alla rete di distribuzione, se non semplici aggiunte di utilizzatori finali quali ulteriori lavabi negli ambulatori e lavamani sui corridoi, particolare riguardo è stato dato invece al sistema di approvvigionamento dell'acqua calda. Ovvero in progetto erano previsti due bollitori da 1200 lt cadauno posizionati nella parte centrale del fabbricato e ad uso esclusivo del primo piano, invece si è scelto di installarne solamente uno da 3000 lt. affiancato a quello già esistente in centrale termica. In questo modo la riserva di acqua calda sanitaria non sarà sfruttata solo del primo piano ma dell'intero fabbricato evitando quindi riserve di acqua calda inutili con un notevole risparmio energetico. Oltre a questo il bollitore installato è dotato di un doppio scambiatore in modo da poterli collegare successivamente un eventuale campo solare termico, all'uso sono state predisposte anche delle tubazioni in acciaio inox debitamente coibentate e dotate di doppiino per sonda con partenza dalla centrale termica fino al cunicolo fabbricato.



**CATEGORIA IMPIANTO MECCANICO:**

Dato l'importanza dell'impianto da realizzare ed a seguito delle problematiche manifestatesi sin dall'inizio dei lavori per il percorso delle canalizzazioni si è provveduto immediatamente a riqualificare tutta la distribuzione aeraulica interna. Per cui si è deciso di sostituire subito tutte le canalizzazioni interne dell'aria previste in lamiera zincata con un nuovo pannello sandwich ecologico costituito da un componente isolante in poliuretano espanso rigido rivestito su un lato con alluminio liscio con trattamento antibatterico e sull'altro con alluminio goffrato di spessore 80 micron. Stessa decisione è stata presa successivamente anche per le canalizzazioni all'esterno del fabbricato per le quali si è optato anche di procedere con un isolamento con lana minerale da 50 mm rivestito con foglio di alluminio onde evitare danneggiamenti per agenti atmosferici. Notevole importanza è stata poi data al sistema di filtrazione dell'aria, tanto da prevedere ed installare su ogni Centrale di Trattamento Aria, sia sulle canalizzazioni di mandata che di ripresa, dei cassonetti portafiltro con filtri assoluti. Notevole dispendio di energia e materiali è maturato anche a seguito dello spostamento della centrale di trattamento aria lato EST, decisione intrapresa per evitare di realizzare la struttura in carpenteria metallica in elevazione e di conseguenza poggiare l'apparecchiatura a terra in adiacenza al fabbricato. Sulla parte relativa alla distribuzione idronica possiamo dire che anche qui si è optati per sostituire le tubazioni in acciaio nero con tubazioni in acciaio al carbonio marca Viega con relativi raccordi e pezzi speciali. Sulle dorsali interne in corrispondenza dei giunti tecnici del fabbricato sono stati installati degli appositi compensatori su tutte le tubazioni di mandata e ritorno dell'impianto di climatizzazione e su tutte le tubazioni dell'impianto idrico-sanitario. Su tutta la tubazione corrente all'esterno, oltre alla coibentazione prevista di progetto, è stato effettuato il rivestimento finale con foglio di alluminio in sostituzione del foglio in pvc, allo stesso modo sono state coibentate e rivestite tutti i pezzi speciali, valvole di intercettazione, compensatori, equilibratori, collettori di spillamento con relative elettropompe. Altro intervento è stato eseguito sulla rete idrica antincendio a causa del distacco di alcune tubazioni di alimentazione agli idranti del 2° e 1° piano. Con l'occasione si è provveduti anche con la sostituzione di tutti i rubinetti, idranti, lance e portello di protezione delle cassette UNI 45 all'interno del corridoio.



**SICUREZZA:**

Aumento considerevole della percentuale sicurezza dovute all'emergenza pandemica relative alle voci COVID, inserite come da Linee Guida "Appendice Covid-19 al Prezzario – Adeguamento approvato con DGR n.824 del 23/12/2019 ai sensi dell'Art.6, co.5 della L.R. 06/04/2020 n.9.

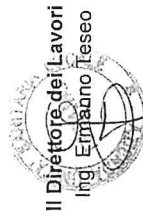
Gli interventi realizzati rientrano nell' Art. 106 del D.Lgs. 50/2016 Comma 1 lettera b) ed incidono per una percentuale sull'importo contrattuale che nello specifico risulta essere pari ad un aumento del 36.726%.

Tutto quanto sopra premesso, si giunge ad un nuovo quadro economico di seguito in allegato "C" che va a sostituire il quadro economico di affidamento in allegato "B".

Inoltre vengono concordati i nuovi prezzi ragguagliati a quelli contrattuali, di cui all'accluso elaborato "schema dell'atto di sottomissione".

**A conclusione di quanto sopra esposto si esprime parere favorevole all'approvazione della citata Perizia di Variante n. 1**

Teramo, li 18/05/2021



Il Direttore dei Lavori  
Ingr. Emiliano Tesoro

Si autorizza  
Il Responsabile del Procedimento  
Geom. Vittorio Barnabei



QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO		LAVORI	
A	IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI		
A.1	Lavori Edili (OG2)	€ 1.370.936,09	
A.2	Lavori Idrico-Sanitario (OS03)	€ 107.275,17	
A.3	Lavori Condizionamento-Termico (OS28)	€ 759.928,01	
A.4	Lavori Elettrico (OS30)	€ 740.430,61	
A.5	Maggiorazione per Emergenza Covid-19 p.lo a)	€ 69.373,12	
A.6	Costi per la Sicurezza da PSC + maggiorazione per emergenza Covid-19 p.lo b) (non soggetto a ribasso)	€ 24.500,00	
	sommato		€ 3.072.443,00
	di cui:		
A1.1	Incidenza Manodopera	€ 598.949,11	
A1.2	Incidenza Sicurezza	€ 71.806,82	
A1.3	Costi per la Sicurezza da PSC + maggiorazione per emergenza Covid-19 p.lo b)	€ 24.500,00	
A3	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA		€ 3.047.943,00
	TOTALE "A": IMPORTO LORDO LAVORI		€ 3.072.443,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B2	Spese tecniche		€ -
B2.1	Progettazione definitiva-esecutiva		€ -
B2.1a	C.N.A.P. progettazione + rilievi	4% di B2.1	€ -
B2.1b	I.V.A. progettazione	22% di (B2.1+B2.1a)	€ -
B2.2	Direzione lavori, contabilità		€ 65.000,00
B2.2a	C.N.A.P. Direzione lavori, contabilità	4% di B2.2	€ 2.600,00
B2.2b	I.V.A. Direzione lavori, contabilità	22% di (B2.2+B2.2a)	€ 14.872,00
B2.3a	C.N.A.P. C.S.P.	4% di B2.3	€ -
B2.3b	I.V.A. C.S.P.	22% di (B2.3+B2.3a)	€ -
B2.4	Verifica progettazione		€ -
B2.4a	C.N.A.P. Verifica progettazione	4% di B2.4	€ -
B2.4b	I.V.A. Verifica progettazione	22% di (B2.4+B2.4a)	€ -
B2.5	Coordinamento per la sicurezza fase esecuzione		€ 35.000,00
B2.5a	C.N.A.P. C.S.E.	4% di B2.5	€ 1.400,00
B2.5b	I.V.A. C.S.E.	22% di (B2.5+B2.5a)	€ 8.008,00
B3	Relazione geologica		€ -
B3a	C.N.A.P. Relazione geologica	2% di B3	€ -
B3b	I.V.A. Relazione geologica	22% di (B3+B3a)	€ -
B4.1	Incentivazione art. 113 D.lgs 50/2016	1,60% di A	€ 49.159,09
B4.2	Innovazione tecnologica art. 113 D.lgs 50/2016	0,40% di A	€ 12.289,77
B5	Spese per pubblicità procedure di gara e commissioni	0,50% di A	€ 25.000,00
B6	Spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi		€ -
B7	Imprevisti		€ 51.803,49
B8	Lavori in economia (realizzazione Gas medicali)		€ 350.000,00
B9	Predisposizione softservizi		€ -
B10	I.V.A. sui lavori	10% di A+B7	€ 312.424,65
A+B	TOTALE "B": SOMME A DISPOSIZIONE		€ 927.557,00
	AMMONTARE COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO		€ 4.000.000,00

9

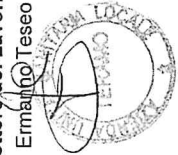
QUADRO ECONOMICO DI SPESA - 3° Lotto - Piano 1° 21 posti sub-interestivo		LAVORI	
A	IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI		
A.1	Lavori Edili (OG2)	€ 1.876.637,33	
A.2	Lavori Idrico-Sanitario (OS03)	€ 199.565,50	
A.3	Lavori Condizionamento-Termico (OS28)	€ 940.817,05	
A.4	Lavori Elettrico (OS30)	€ 936.137,82	
A.5	Maggiorazione per Emergenza Covid-19 p.lo a)	€ 104.604,35	
A.6	Costi per la Sicurezza da PSC - maggiorazione per emergenza Covid-19 p.lo b) (non soggetto a ribasso)	€ 91.077,19	
	TOTALE "A": IMPORTO LORDO LAVORI	€ 4.148.849,23	
	di cui:		
A1.1	Incidenza Manodopera	€ 921.673,79	
A1.2	Incidenza Sicurezza	€ 66.908,47	
A1.3	Costi per la Sicurezza da PSC - maggiorazione per emergenza Covid-19 p.lo b)	€ 91.077,19	
A3	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA		€ 4.037.772,04
A7.1	Ribasso di gara - 32,00% su lavori (€ 3.990.862,98)	€ 1.277.076,53	
A7.2	Ribasso di gara - 32,00% su lavori in economia (solo U.I. e S.G.)	€ 4.455,29	
AS	Importo netto lavori	€ 2.867.287,42	
A9	Importo di Contratto	€ 2.097.101,23	
	TOTALE "A": IMPORTO ATTO DI SOTTOINMISSIONE	€ 770.186,18	
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	Acquisizione aree e interferenze		€ -
B2	Spese tecniche		€ -
B2.1	Progettazione definitiva-esecutiva		€ -
B2.1a	C.N.A.P. progettazione + rilievi	4% di B2.1	€ -
B2.1b	I.V.A. progettazione	22% di (B2.1+B2.1a)	€ 25.935,00
B2.2	Direzione lavori, contabilità		€ 1.037,40
B2.2a	C.N.A.P. Direzione lavori, contabilità	4% di B2.2	€ 593,93
B2.2b	I.V.A. Direzione lavori, contabilità	22% di (B2.2+B2.2a)	€ -
B2.3	Coordinamento per la sicurezza fase progettazione		€ -
B2.3a	C.N.A.P. C.S.P.	4% di B2.3	€ -
B2.3b	I.V.A. C.S.P.	22% di (B2.3+B2.3a)	€ -
B2.4	Verifica progettazione		€ -
B2.4a	C.N.A.P. Verifica progettazione	4% di B2.4	€ -
B2.4b	I.V.A. Verifica progettazione	22% di (B2.4+B2.4a)	€ -
B2.5	Coordinamento per la sicurezza fase esecuzione		€ 35.229,00
B2.5a	C.N.A.P. C.S.E.	4% di B2.5	€ 1.409,16
B2.5b	I.V.A. C.S.E.	22% di (B2.5+B2.5a)	€ 8.060,40
B3	Collaudatore Tecnico-Administrativo		€ 18.319,00
B3a	C.N.A.P.	4% di B3	€ 732,76
B3b	I.V.A.	22% di (B3+B3a)	€ 4.191,39
B4.1	Incentivazione art. 113 D.lgs 50/2016	1,60% di A	€ 49.159,09
B4.2	Innovazione tecnologica art. 113 D.lgs 50/2016	0,40% di A	€ 12.289,77
B5	Spese per pubblicità procedure di gara e commissioni	0,50% di A	€ -
B6	Spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi		€ -
B7	Imprevisti		€ 1.725,78
B8	Lavori in economia (Gas medicali (iva compresa))		€ 243.268,92
B9	Attrezzature		€ 748.692,25
B10	I.V.A. sui lavori	10% di A+B7	€ 286.728,74
	TOTALE "B": SOMME A DISPOSIZIONE		€ 1.442.712,58
C	Economie di gara		€ 4.310.000,00
A+B+C	AMMONTARE COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO		€ 4.310.000,00

10



Teramo, li 18/05/2021

Il Direttore dei Lavori  
Ing. Ermanno Teseo



Si autorizza  
Il Responsabile dei Procedimenti  
Geol. Antonio Barnabei



11



U.O.C. Patrimonio, Lavori e Manutenzioni  
Dirigente Responsabile Dott. Domenico LORI

**REGIONE ABRUZZO**  
**AZIENDA SANITARIA LOCALE – TERAMO**  
C.ne Ragusa 1, 64100 Teramo

OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI N°21 POSTI LETTO DI TERAPIA SUB INTENSIVA PRESSO IL 3° LOTTO – EX SANATORIO – DEL P.O. DI TERAMO PER LA RIORGANIZZAZIONE DELLA RETE COVID 19

CIG: 84886709DCE – CUP: 48I20000090002

DITTA: ATI Fracassa Rinaldo Srl con sede legale in Piazza Garibaldi n°25 Teramo (TE) CAP 64100, P.I 01572870671;

Deliberazione n.1579 del 23 Ottobre 2020 – Approvazione del Progetto Esecutivo;

Deliberazione n.1772 del 16 Novembre 2020 – Aggiudicazione dei LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI N°21 POSTI LETTO DI TERAPIA SUB INTENSIVA PRESSO IL 3° LOTTO – EX SANATORIO – DEL P.O. DI TERAMO PER LA RIORGANIZZAZIONE DELLA RETE COVID 19.

\*\*\*\*

Importo contrattuale dei lavori di € 2.097.101,24 di cui oneri della sicurezza di € 24.500,00 al netto del ribasso d'asta del 32%.

Contratto del 23.12.2020, registrato al n°4 serie 3° del 04.01.2021 in Teramo

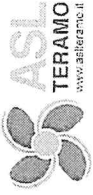
\*\*\*\*

Responsabile del Procedimento: Geom. Antonio Barnabei

Direzione dei Lavori: Ing. Ermanno Tesco

**SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE CON  
CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI**

FRACASSA RINALDO SRL  
(R. P. Garibaldi)



U.O.C. Patrimonio, Lavori e Manutenzioni  
Dirigente Responsabile Dott. Domenico LORI

Premesso che:

- con Deliberazione n° 1772 del 16 Novembre 2020, si sono appaltati i lavori in argomento all'ATI FRACASSA RINALDO srl, on sede legale in Piazza Garibaldi n°25 Teramo (TE) CAP 64100, P.I 01572870671, per un importo pari a € 2.097.101,24 oltre IVA, compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 24.500,00;
- che i lavori sono stati consegnati in via d'urgenza in data 17.11.2020;
- che in corso d'opera dei lavori si è riscontrata la necessità di sostituire alcuni lavori, previsti nel contratto di appalto, con altri i cui prezzi unitari, per la relativa contabilizzazione, sono mancanti;
- visto l'Ordine di Servizio n°01 del 03/12/2020;
- visto l'Ordine di Servizio n°02 del 16/01/2021;
- visto l'Ordine di Servizio n°03 del 28/01/2021;
- visto l'Ordine di Servizio n°04 del 01/02/2021;
- che a seguito della presente Perizia di Variante, l'importo dei lavori da eseguire varia da € 2.097.101,24 (importo contrattuale) a € 2.867.287,42 (importo netto di variante) oltre a IVA, ma compreso Oneri per la Sicurezza, per un maggiore importo al netto di € 770.186,18 con un aumento del 36.726%;

### TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno 2021 (duemilaventini), il giorno 18 del mese di Maggio, in Teramo, tra i sottoscritti, Direttore dei Lavori Ing. Ermanno Tesco ed il Sig. Rinaldo Fracassa, in qualità di legale rappresentante della Ditta Fracassa Rinaldo Srl, si stabilisce quanto segue:

### Art. 1

L'impresa accetta le variazioni tutte apportate al progetto originario secondo quanto previsto nella presente perizia e si impegna ad eseguire, senza alcuna eccezione di sorta, i lavori variativi e le relative nuove categorie contemplate in detta perizia, agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto di appalto, di cui al quadro economico di aggiudicazione (allegato "A"), e secondo gli ulteriori nuovi prezzi di seguito elencati; la suddetta ditta si impegna inoltre a rispettare l'importo complessivo dei lavori come da quadro economico variante (allegato "B"), rinunciando altresì ad ogni pretesa di maggiori compensi in qualsiasi forma, tempo e luogo. Pertanto, tutte le norme e



U.O.C. Patrimonio, Lavori e Manutenzioni  
Dirigente Responsabile Dott. Domenico LORI

prescrizioni del contratto originario e del capitolato speciale di appalto vengono integralmente recepite ed accettate con il presente atto.

**Art. 2**

I lavori oggetto del presente atto di sottomissione avverranno all'emissione del terzo SAL e successiva liquidazione dello Stato Finale Lavori e CRE, e comunque secondo le modalità previste dal Capitolato Generale allegato al contratto principale.

**Art. 3**

Data la natura delle opere determinate dalla presente perizia, il tempo utile, per l'ultimazione dei lavori non è stato oggetto di alcuna proroga.

**Art. 4**

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'Impresa, mentre lo sarà per la Stazione Appaltante soltanto dopo che siano intervenute le relative approvazioni di legge.

**Art. 5**

Il corrispettivo dovuto alla ditta appaltatrice per l'esecuzione dei lavori aggiuntivi è di € **2.867.287,42** (due milioni ottocentosessantasette euro e ottantasette/42) oltre iva, come rilevato da computo metrico di perizia di variante allegato.

**Art. 6**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 8 comma 5 D.M. n°49 del 07/03/2018, vengono concordati i seguenti nuovi prezzi ragguagliati a quelli contrattuali, di cui all'accluso elaborato denominato "concordamento elenco nuovi prezzi".  
De che si è redatto il presente atto che previa lettura e conferma viene sottoscritto in segno di accettazione.

Teramo, il 18/05/2021

L'IMPRESA  
(Fracassa Rinaldo Srl)  
FRACASSA RINALDO SRL  
(Il Proprietario)

LA DIREZIONE DEI LAVORI  
(Ing. Emanno Tesoro)

Si autorizza  
Il Responsabile del Procedimento  
G6om Antonio Barnabei



U.O.C. Patrimonio, Lavori e Manutenzioni  
Dirigente Responsabile Dott. Domenico LORI

**Allegato "A" – Quadro Economico di Affidamento**

QUADRO ECONOMICO DI SPESA		LAVORI	
A	A1 IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI		
	A.1 Lavori Edili (OG2)	€ 1.370.936,09	
	A.2 Lavori Idrico-Sanitario (OS03)	€ 107.275,17	
	A.3 Lavori Condizionamento-Termico (OS28)	€ 759.928,01	
	A.4 Lavori Elettrico (OS30)	€ 740.430,61	
	A.5 Maggiorazione per Emergenza Covid-19 p.lo a)	€ 69.373,12	
	A.6 Costi per la Sicurezza da PSC + maggiorazione per emergenza Covid-19 p.lo b) (non soggetto a ribasso)	€ 24.500,00	
	di cui: sommano		€ 3.072.443,00
	A1.1 Incidenza Manodopera	€ 598.949,11	
	A1.2 Incidenza Sicurezza	€ 71.806,82	
	A1.3 Costi per la Sicurezza da PSC + maggiorazione per emergenza Covid-19 p.lo b)	€ 24.500,00	
	A3 IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA		€ 3.047.943,00
	TOTALE "A": IMPORTO LORDO LAVORI		€ 3.072.443,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B2	Spese tecniche		€ -
B2.1	Progettazione definitiva-esecutiva		€ -
B2.1a	C.N.A.P. progettazione + rilievi	4% di B2.1	€ -
B2.1b	I.V.A. progettazione	22% di (B2.1+B2.1a)	€ -
B2.2	Direzione lavori, contabilità		€ 65.000,00
B2.2a	C.N.A.P. Direzione lavori, contabilità	4% di B2.2	€ 2.600,00
B2.2b	I.V.A. Direzione lavori, contabilità	22% di (B2.2+B2.2a)	€ 14.872,00
B2.3a	C.N.A.P. C.S.P.	4% di B2.3	€ -
B2.3b	I.V.A. C.S.P.	22% di (B2.3+B2.3a)	€ -
B2.4	Verifica progettazione		€ -
B2.4a	C.N.A.P. Verifica progettazione	4% di B2.4	€ -
B2.4b	I.V.A. Verifica progettazione	22% di (B2.4+B2.4a)	€ -
B2.5	Coordinamento per la sicurezza fase esecuzione		€ 35.000,00
B2.5a	C.N.A.P. C.S.E.	4% di B2.5	€ 1.400,00
B2.5b	I.V.A. C.S.E.	22% di (B2.5+B2.5a)	€ 8.008,00
B3	Relazione geologica		€ -
B3a	C.N.A.P. Relazione geologica	2% di B3	€ -
B3b	I.V.A. Relazione geologica	22% di (B3+B3a)	€ -
B4.1	Incentivazione art. 113 D.lgs 50/2016	-1,60% di A	€ 49.159,09
B4.2	Innovazione tecnologica art. 113 D.lgs 50/2016	0,40% di A	€ 12.289,77
B5	Spese per pubblicità procedure di gara e commissioni	0,50% di A	€ -
B6	Spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi		€ 25.000,00
B7	Imprevisti		€ 51.803,49
B8	Lavori in economia (realizzazione Gas medicali)		€ 350.000,00
B9	Predisposizione sottoservizi		€ -
B10	I.V.A. sui lavori	10% di A+B7	€ 312.424,65
A+B	TOTALE "B": SOMME A DISPOSIZIONE		€ 927.357,00
	AMMONTARE COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO		€ 4.000.000,00

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

QUADRO ECONOMICO DI SPESA - 3° Lotto - Piano L. 21 posti sub-intensiva

A	LAVORI	€
<b>A1 IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI</b>		
A1.1	Lavori Edili (OG2)	€ 1.876.657,32
A1.2	Lavori Idrico-Sanitario (OS03)	€ 199.565,50
A1.3	Lavori Condizionamento-Termico (OS2S)	€ 910.817,05
A1.4	Lavori Elettrico (OS5D)	€ 936.127,82
A1.5	Maggiorazione per Emergenza Covid-19 (pio a)	€ 104.604,35
A1.6	Costi per la Sicurezza da PSC - maggiorazione per emergenza Covid-19 (pio b) (non soggetto a ribasso)	€ 91.077,19
<b>TOTALE "A": IMPORTO LORDO LAVORI</b>		<b>€ 4.148.549,23</b>
di cui:		
A1.1	Incidenza Manodopera	€ 921.673,79
A1.2	Incidenza Sicurezza	€ 66.908,47
A1.3	Costi per la Sicurezza da PSC - maggiorazione per emergenza Covid-19 (pio b)	€ 91.077,19
<b>A3 IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA</b>		
A7.1	Ribasso di gara - 32,00% su lavori (€ 3.990.863,98)	€ 1.277.076,52
A7.2	Ribasso di gara - 32,00% su Lavori in economia (solo C1 e S.C.)	€ 4.485,29
<b>TOTALE "A": IMPORTO ATTO DI SOTTOMISSIONE</b>		<b>€ 3.997.101,24</b>
<b>A9 Importo di Contratto</b>		<b>€ 2.867.287,42</b>
<b>TOTALE "A": IMPORTO ATTO DI SOTTOMISSIONE</b>		<b>€ 770.186,18</b>

B	SOMME A DISPOSIZIONE	€
<b>B1 Acquisizione nrese e interferenze</b>		
B1	Spese tecniche	€ -
B2.1	Progettazione definitiva-esecutiva	€ -
B2.1a	C.N.A.P. progettazione - riser	€ -
B2.1b	I.V.A. progettazione	€ 25.935,00
B2.2	Direzione lavori, contabilità	€ 1.037,40
B2.2a	C.N.A.P. Direzione lavori, contabilità	€ 593,95
B2.2b	I.V.A. Direzione lavori, contabilità	€ -
B2.3	Coordinamento per la sicurezza fase progettazione	€ -
B2.3a	C.N.A.P. C.S.P.	€ -
B2.3b	I.V.A. C.S.P.	€ -
B2.4	Verifica progettazione	€ -
B2.4a	C.N.A.P. Verifica progettazione	€ -
B2.4b	I.V.A. Verifica progettazione	€ -
B2.5	Coordinamento per la sicurezza fase esecuzione	€ 35.239,00
B2.5a	C.N.A.P. C.S.E.	€ 1.409,16
B2.5b	I.V.A. C.S.E.	€ 8.060,40
B3	Collaudatore Tecnico-Amministrativo	€ 18.319,00
B3a	C.N.A.P.	€ 732,76
B3b	I.V.A.	€ 4.191,39
B4.1	Incentivazione art. 113 D.lgs 50/2016	€ -
B4.2	Innovazione tecnologica art. 113 D.lgs 50/2016	€ -
B5	Spese per pubblicità procedure di gara e commissioni	€ -
B6	Spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi	€ -
B7	Imprevisti	€ -
B8	Lavori in economia (Gas medicali iva compresa)	€ 1.725,78
B9	Acquisti Attrezzature	€ 243.268,92
B10	I.V.A. sui lavori	€ 745.692,35
<b>TOTALE "B": SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 386.728,74</b>
<b>C Economie di gara</b>		<b>€ 1.442.712,59</b>
<b>AMMONTARE COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO</b>		
<b>A+B+C</b>		<b>€ 4.310.000,00</b>

Segue ELENCO CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI





U.O.C. Patrimonio, Lavori e Manutenzioni  
Dirigente Responsabile Dott. Domenico LORI



U.O.C. Patrimonio, Lavori e Manutenzioni  
Dirigente Responsabile Dott. Domenico LORI

ELENCO SOTTOMISSIONE E CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

Tariffa	Descr. Sintetica	Descr. Estesa	Unità Misura	Prezzo
NP.ED.037-A15010b	Realizzazione di velette, riseghe, spigoli, e cassonetti ... izzazione di velette, riseghe e spigoli su controsoffitti.	Realizzazione di velette, riseghe, spigoli, e cassonetti di rivestimento di scarichi,colonne montanti, canne fumarie, ecc... con lastre prefabbricate in cartongesso di qualsiasi tipologia e spessore, su pareti, contropareti, controsoffitti e compartimentazioni. La contabilizzazione avverrà al ml. per ogni spigolo realizzato, ovvero verrà contabilizzata separatamente la struttura metallica e le lastre prefabbricate al mq. a seconda della tipologia, mentre si contabilizzeranno i metri lineari di spigolo realizzati. Sono compresi: i profilati metallici per la formazione dello spigolo; i tagli a misura; il materiale necessario per gli ancoraggi; la rimozione con differenzazione dei materiali di sfido, il carico e il trasporto a rifiuto (escluso il costo di discarica); le stuccature e la preparazione per la tinteggiatura. E' esclusa la tinteggiatura delle pareti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita: realizzazione di velette, riseghe e spigoli su pareti e contropareti.	m	31,50
NP.ED.038-A15010a	Realizzazione di velette, riseghe, spigoli, e cassonetti ... ne di velette, riseghe e spigoli su pareti e contropareti.	Realizzazione di velette, riseghe, spigoli, e cassonetti di rivestimento di scarichi,colonne montanti, canne fumarie, ecc... con lastre prefabbricate in cartongesso di qualsiasi tipologia e spessore, su pareti, contropareti, controsoffitti e compartimentazioni. La contabilizzazione avverrà al ml. per ogni spigolo realizzato, ovvero verrà contabilizzata separatamente	m	25,30



FRACASSA RINALDO SRL  
(Il Procuratore)

FRACASSA RINALDO SRL  
(Il Procuratore)

	la struttura metallica e le lastre prefabbricate al mq. a seconda della tipologia, mentre si contabilizzeranno i metri lineari di spigolo realizzati. Sono compresi: i profilati metallici per la formazione dello spigolo; i tagli a misura; il materiale necessario per gli ancoraggi; la rimozione con differenzazione dei materiali di sfido, il carico e il trasporto a rifiuto (escluso il costo di discarica); le stuccature e la preparazione per la tinteggiatura. E' esclusa la tinteggiatura delle pareti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita: realizzazione di velette, riseghe e spigoli su pareti e contropareti.			
NP.ED.039-E12.20.10b	COPRIGIUNTO VERTICALE DEL TIPO NORMALE SENZA TENUTA D'ARIA Per larghezza 150 mm	Coprigiunto verticale del tipo normale senza tenuta d'aria, realizzato con profilo portante in alluminio compresi gli oneri per la preparazione degli appoggi con malta livellata e viti di fissaggio-Per larghezza 150 mm		116,24
NP.ED.040E12.10.110a	GHUNTO DI DILATAZIONE A TENUTA D'ARIA DA PAVIMENTO, CON P ... RTANTE IN ALLUMINIO ED ELEMENTO CENTRALE A T Altezza 30 mm	Giunto di dilatazione a tenuta d'aria da pavimento, con profilo portante in alluminio ed elemento centrale a T, alette di ancoraggio perforate, guarnizione elastica in neoprene, per impiego a temperature da -30°C a + 120°C, resistenti ad agenti atmosferici, olii, grassi, detergenti con componenti acidi, alle sostanze bituminose, movimento totale del profilo 30+18-12 mm, larghezza massima del giunto 90 mm, larghezza visibile del profilo 100 mm . Con elementi parti a m 4,00- Altezza 30 mm		225,79
NP.ED.041-E4.40.30a	ZINCATURA A CALDO DI MANUFATTI IN ACCIAIO PER LA	Zincatura a caldo di manufatti in acciaio per la protezione contro la corrosione mediante immersione in vasche contenenti zinco(fuso)	kg	0,84

FRACASSA RINALDO SRL  
(Il Procuratore)

FRACASSA RINALDO SRL  
(Il Procuratore)

NP.ED.042-E10.80.50a	ZOCCOLINO BATTISCOPIA IN GRES FINE PORCELLANATO tinta unita e granigliato naturale	m	11,67	alla temperatura di circa 450 °C, previo decappaggio, lavaggio, ecc, e quanto altro necessario per ottenere un prodotto finito secondo le specificazioni UNI-EN-ISO 1461 per un minimo- contabilizzabile per partite di 100 kg.- immersione di strutture pesanti fino a 18 metri di lunghezza	
NP.S01- P.4.10.160.a	PONTEGGIO COMPLETO A TUBI E GIUNTI IN OPERA PER PUNTELLATURE VALUTATO A METRO CUBO Per il primo mese o frazione	mc	27,86	Ponteggio completo in opera per puntellature di manufatti con impiego di elementi tubolari e giunti, o di telai pesanti con aggancio spinotolato, completo di bassette, supporti, pianali, fermapiede, parapetti, scale interne di collegamento, ancoraggi, atti a tutelare l'incolumità degli operai e quanto altro occorre per dare la struttura installata nel rispetto della normativa vigente, valutato per metro cubo di sviluppo con un minimo di 2 m3 - Per il primo mese o frazione	
NP.S02- P.4.10.160.b	PONTEGGIO COMPLETO A TUBI E GIUNTI IN OPERA PER PUNTELLAT ... LUTATO A METRO CUBO Per ogni mese o frazione dopo il primo	m³/mese	1,96	Ponteggio completo in opera per puntellature di manufatti con impiego di elementi tubolari e giunti, o di telai pesanti con aggancio spinotolato, completo di bassette, supporti, pianali, fermapiede, parapetti, scale interne di collegamento, ancoraggi, adozione di tutti gli accorgimenti operai e quanto altro occorre per dare la struttura installata nel rispetto della normativa vigente, valutato per metro cubo di sviluppo con un minimo di 2 m3 -	



FRACASSA RINALDO SRL  
(Il Procuratore)

NP.S03-S.2.020.005.a	Bagno chimico portatile, realizzato in materiale plastico antiurtò.	cad	199,87	Per ogni mese o frazione dopo il primo Bagno chimico portatile, realizzato in materiale plastico antiurtò, delle dimensioni di 110 x 110 x 230 cm, peso 75 kg, allestimento in opera e successivo smontaggio a fine lavori, manutenzione settimanale comprendente il riscucchio del liquame, lavaggio con lancia a pressione della cabina, immissione acqua pulita con disgregante chimico, fornitura carta igienica, trasporto e smaltimento rifiuti speciali, costo di utilizzo mensile- Bagno chimico portatile, realizzato in materiale plastico antiurtò.	
NP.S04-SIC.COVID.15	Verifica della temperatura corporea degli addetti mediant ... per ciascun addetto e per ciascuna operazione di verifica.	cadauno	0,76	Verifica della temperatura corporea degli addetti mediante utilizzo di idonea strumentazione senza contatto, e registrazione dell'avvenuto controllo. - per ciascun addetto e per ciascuna operazione di verifica.	
NP.S05-SIC.COVID.19	Igienizzazione di attrezzature, mezzi dopera, cabine di ... possono essere impiegati altri di idonee caratteristiche.	giorno	4,84	Igienizzazione di attrezzature, mezzi dopera, cabine di guida o di pilotaggio, pulsantieri, quadri elettrici e simili di cui il Piano di Sicurezza e Coordinamento preveda uso promiscuo tra diverse imprese. L'igienizzazione/decontaminazione dovrà essere effettuata attraverso l'uso di ipoclorito di sodio 0,1% dopo pulizia. Per le superfici che possono essere danneggiate dall'ipoclorito di sodio, utilizzare etanolo al 70% dopo pulizia con un detergente neutro. In luogo dei suddetti prodotti possono essere impiegati altri di idonee caratteristiche.	



FRACASSA RINALDO SRL  
(Il Procuratore)



Unità  
Misura

Descr. Estesa

Descr. Sintetica

Tariffa

Prezzo

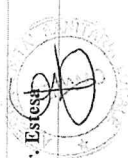
1

NP.B01- E.13.40.40.a 9.03.004.001	Persiane in alluminio apribili a ventola. Persiane in all ... o altro occorre per dare l'opera finita. Con alette fisse.	Persiane in alluminio apribili a ventola. Persiane in alluminio anodizzato a due o più ante, con ante apribili a ventola, fornite e poste in opera. Sono compresi: il controtelaio, da murare, in profilato di lamiera zincata da mm 10/10; gli apparecchi di manovra; i pezzi speciali: le cerniere; le maniglie di alluminio fuso; le opere murarie. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Con alette fisse.	m <sup>2</sup>	299,82
NP.B02- E.13.40.40.a	CANALI DI GRONDA, CONVERSE E SCOSSALINE MONTATE IN OPERA ... O FINO A CM 33 (TAGLIO LAMIERA) in acciaio zincato da 6/10	Canali di gronda, converse e scossaline montate in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte compreso ciccogne di sostegno. Sviluppo fino a cm 33 (taglio lamiera)- in acciaio zincato da 6/10	m	17,85
NP.B03- E.13.40.120.a	DISCENDENTI FORNITI IN OPERA COMPRESO PEZZI SPECIALI ED O ... EL DIAMETRO O LATO FINO A 80 MM in acciaio zincato da 6/10	Discendenti forniti in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte compreso collari di sostegno del diametro o lato fino a 80 mm- in acciaio zincato da 6/10	m	15,21
NP.B04- E.14.70.080.a	STRATO DI ZAVORRAMENTO REALIZZATO MEDIANTE FORNITURA DI G ... PARAZIONE STRATO di zavorramento con ghiaia tonda di fiume	Strato di zavorramento realizzato mediante fornitura di ghiaia tonda di fiume ben lavata di granulometria 14-35 mm posta in opera per uno spessore di almeno 5 cm compreso lo strato filtrante e/o strato di protezione e separazione, il tiro in alto, la stesura del materiale e la regolarizzazione degli strati a strati successivi, compreso inoltre, ogni onere ed accessorio per dare l'opera a perfetta regola d'arte.- Strato di zavorramento con ghiaia tonda di fiume	mc	46,89
NP.B05- E.10.70.010.g	PERFORAZIONE DI MURATURA DI QUALSIASI GENERE FINO AL DIAM ... PER	Perforazione di muratura di qualsiasi genere fino al diametro di mm 36 e lunghezza fino a m 1,20 con martello a rotopercurazione a	cm	0,81

FRACASSA RINALDO SRL  
(Il Procuratore)

*AS*

NP.B06- E.03.004*.001	Manto di copertura e lamponatura in lamiera grecata zincata. Lamiera di acciaio grecata zincata per coperture e tamponature fornita e posta in opera. E' compreso il fissaggio con viti in acciaio cadmiato. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Lamiere con spessore di 6/10 mm.	diametri fino a 26 mm in conglomerato anche se armato	kg	9,16
NP.B07- E.09.03.011	Compenso per anodizzazione con procedimento elettrolitico ... ora al forno nei colori R.A.L. (mazzetta colori standard).	Compenso per anodizzazione con procedimento elettrolitico e per verniciatura al forno nei colori R.A.L. (mazzetta colori standard).	m <sup>2</sup>	14,06
NP.ED- E.3.30.10b	CASSEFORME DI QUALUNQUE TIPO RETTE O CENTINATE PER GETTI ... MERATI CEMENTIZI SEMPLICI O ARMATI Per opere in elevazione	Casseforme di qualunque tipo rette o centinate per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compreso armo, disarmante, disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un'altezza di 4 metri dal piano di appoggio; eseguite a regola d'arte e misurate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo.- Per opere in elevazione	m <sup>2</sup>	33,47
NP.ED- E.3.40.10a	ACCIAIO AD ALTA DUTTILITÀ IN CLASSE TECNICA B450A OPPURE ... I Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio	Acciaio ad alta duttilità in classe tecnica B450A oppure B450C, conforme alle Norme recepite dal D.M.17/01/2018, fornito in barre di tutti i diametri; tagliato a misura, sagomato e posto in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature ed ogni altro onere, nonché tutti gli oneri relativi ai controlli di legge.- Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio	kg	1,42



FRACASSA RINALDO SRL  
(Il Procuratore)

*AS*

*AS*





<p>NPEL58 EL.30.10.1401</p>	<p>CAVO IN CORDA RIGIDA DI RAME FG7 OR - UNIPOLARE - Sezione 1x120 mm<sup>2</sup></p>	<p>per segnalazione controllo d'isolamento locali chirurgia</p> <p>Cavo in corda rigida di rame ricotto stagnato isolato in gomma EPR, secondo la normativa vigente tipo FG7 OR, non propagante di incendio, non propagante di fiamma, contenuta emissione di gas corrosivi, con guaina di mescola isolante con elevate caratteristiche elettriche, meccaniche e termiche di colore grigio chiaro RAL 7035 per tensioni nominali 600/1000 V ad una temperatura di esercizio max 70° C con conduttore a filo unico, corda rigida o flessibile. Il cavo dovrà riportare stampigliato a rilievo la designazione secondo tabelle della normativa vigente, G-SETTE numero di conduttori per sezione, la marca o provenienza di prodotto, la marcatura metrica progressiva e marchio IMQ. Sono compresi l'installazione su tubazioni o canali, le giunzioni, le terminazioni e l'attestazione.- Unipolare-- Sezione 1x120 mm<sup>2</sup></p>	<p>Fornitura e posa in opera di cavi multipolari piu' coassiale secondo la normativa vigente, per impianti citofonici e videocitofonici formati da conduttori rigidi di rame ricotto con guaine di isolamento colorate e con schermatura in nastro di alluminio o treccia di rame rosso stagnato con guaina di isolamento G5. Il cavo avrà la stampigliatura del numero di conduttori, il valore di resistenza la designazione, la marca la provenienza ed il marchio IMQ .- Sono compresi installazione su tubazioni o canali, le giunzioni, le terminazioni e</p>	<p>24,96</p>
<p>NPEL59 EL.30.20.90.a</p>	<p>CAVI MULTIPOLARI PER IMPIANTI CITOFONICI Cavo citofonico senza guaina 8x0.50 mmq</p>	<p>Realizzazione impianto elettrico a servizio gas centraline di allarme medicali. Completo di linea di alimentazione in cavo 3x1,5 FG16OM16, collegamenti equipotenziali, collegamento bobine elettrovalvole, posa centralini scale emergenza ..opera finita</p>	<p>Realizzazione impianto elettrico a servizio gas centraline di allarme medicali. Completo di linea di alimentazione in cavo 3x1,5 FG16OM16, collegamenti equipotenziali, collegamento bobine elettrovalvole, posa centralini scale emergenza ..opera finita</p>	<p>4 800,00</p>

FRACASSA RINALDO SRL  
(Il Procuratore)


FRACASSA RINALDO SRL  
(Il Procuratore)

<p>NPEL60 EL.30.20.40.j</p>	<p>CAVI TELEFONICI A COPIE TR/R cavo telefonico TR/R a 21 coppie</p>	<p>l'attestazione e quanto altro necessario per un lavoro finito.- Cavo citofonico senza guaina 8x0.50 mmq</p> <p>Fornitura e posa in opera di cavi telefonici a coppie TR/R. - t CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE- Conduttori interni rigidi in rame stagnato di diametro 0,60 mm isolamento in PVC.- Colorazione dei conduttori conforme alla normativa CEI-UNEL 00724, pag. 67.- Conduttore di terra di colore bianco-rosso- Nastro di Poliestere (Pet) sull'insieme delle coppie a partire dalle sei coppie.- Guaina esterna in PVC-FR (CEI EN 50363-0) colore GRIGIO RAL- t CARATTERISTICHE ELETTRICHE- Resistenza max. m del conduttore in c.c. a 20°C: 62,4 O/km- Resistenza di isolamento min.: 500 M O/km- Rigidità dielettrica. Tensione di prova (60s), 1,0 kV in c.a. a 50 Hz- Capacità mutua max. a 800 Hz: 120 nF/km- Sbilancio di capacità max. (coppia-coppia): 400 pF/500m- - t Secondo la normativa vigente- - - Sono compresi l'installazione su tubazioni o canali, le giunzioni, le terminazioni e l'attestazione e quanto altro necessario per un lavoro finito.- cavo telefonico TR/R a 21 coppie</p>	<p>Realizzazione impianto elettrico a servizio gas centraline di allarme medicali. Completo di linea di alimentazione in cavo 3x1,5 FG16OM16, collegamenti equipotenziali, collegamento bobine elettrovalvole, posa centralini scale emergenza ..opera finita</p>	<p>4 800,00</p>
<p>NPEL62</p>	<p>Realizzazione impianto</p>	<p>Realizzazione impianto elettrico</p>	<p>Realizzazione impianto elettrico</p>	<p>462,36</p>

FRACASSA RINALDO SRL  
(Il Procuratore)

FRACASSA RINALDO SRL  
(Il Procuratore)

NPEL63	elettrico a servizio porte automatiche ... posa dei cavi segnale, l'assistenza alla programmazione.	a servizio porte automatiche zona filtro fornite dalla Ditta Fracassa. Sono stati realizzati le tracce per la posa delle scaole ad incasso, l'infilaggio del cavo di alimentazione, la posa dei cavi segnale, l'assistenza alla programmazione.	Attezzazione e Certificazione Fibra ottica Monomodale OM4/4 coppie 10 Mega negli armadi rack primo piano alla ovest, rack primo piano alla ovest.	1 cadauno 020,00	
NPEL64	Esecuzione dei lavori di allaccio provvisorio di cabina d ... i potenza, accessori, bulloneria e prove cicliche di fase	Esecuzione dei lavori di allaccio provvisorio di cabina dell'intero lotto3 primo piano, compresi materiali come cavi di potenza, accessori, bulloneria e prove cicliche di fase		575,00 cadauno	
NPEL65	F.p.o. di n. 06 plafoniere Balconi . Modello da esterno doppia emissione luce 4000K	F.p.o. di n. 06 plafoniere Balconi . Modello da esterno doppia emissione luce 4000K.		130,08 cadauno	
NPEL66	F.p.o. di illuminazione centrali tecnologiche e Gruppo Frigo	F.p.o. di illuminazione centrali tecnologiche e Gruppo Frigo		710,00 cadauno	
NPEL67	F.p.o. di n.01 switch + accessori per parametri vitali NS . PREV n.56/21	F.p.o. di n.01 switch + accessori per parametri vitali NS . PREV n.56/21		895,98 cadauno	
NPEL68 010.010.010.a	PUNTO LUCE E PUNTO DI COMANDO SOTTOTRACCIA ESCLUSA LA LINEA ... SALE - Punto luce diretto dal quadro o derivato (semplice)	Fornitura e posa in opera di Punto luce e punto di comando sottraccia esclusa la linea dorsale, fornito. Sono compresi: le scatole di derivazione; i morsetti a mantello o con caratteristiche analoghe; i conduttori secondo la normativa vigente del tipo HO7V-K o NO7V-K di sezione minima di fase e di terra pari a mm <sup>2</sup> 1,5; la scatola portafrutto incassata a muro (fino a 4 moduli); il frutto; la placca in materiale plastico o metallico; la tubazione in PVC autoestinguente incassata sotto		27,06 Cad	



FRACASSA RINALDO SRL  
(Il Procuratore)



NPEL69 010.010.010.f	PUNTO LUCE E PUNTO DI COMANDO SOTTOTRACCIA ESCLUSA LA LINEA DORSALE - Punto di comando (PULSANTE)	inonato. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono escluse le opere murarie, incluso il solo fissaggio, su tracce predisposte, delle scatole e del tubo. - - - Punto luce diretto dal quadro o derivato (semplice)		50,82 Cad
NPEL70 010.020.010.b	F.P.O PUNTO PRESA SOTTOTRACCIA ESCLUSA LINEA DORSALE - ogni frutto in più sulla stessa scatola	Punto presa sottraccia esclusa la linea dorsale, fornito e posto in opera. Sono compresi: la scatola di derivazione incassata a muro; i morsetti di derivazione a mantello o con caratteristiche analoghe; i conduttori secondo la normativa vigente del tipo HO7V-K o NO7V-K di sezione minima di fase e di terra pari a mm <sup>2</sup> 2,5 (per prese fino a 16A), mm2 6 (per prese fino a 32A); la scatola portafrutto (fino a 4 moduli); il frutto; la placca in materiale plastico o metallico; la		12,20 Cad



FRACASSA RINALDO SRL  
(Il Procuratore)



<p>PER ESECUZIONE IP44/IP55 - in PVC per punto di comando.</p>	<p>realizzato con conduttori secondo la normativa vigente tipo HO7V-K o NO7V-K in tubazione in PVC rigida o flessibile autoestinguente filettata o raccordabile o con tubazione in ferro rigida o flessibile o raccordabile, comprese le scatole di derivazione in PVC o in ferro, fornito e posto in opera. E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. --- in PVC per punto di comando.</p>		
<p>Incremento al punto presa a vista per esecuzione IP44/IP55 alla tubazione in PVC autoestinguente o metallica, flessibile o rigida, filettabile o raccordabile, scatole in PVC o metalliche. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. --- per punto presa in PVC</p>	<p>Incremento al punto presa a vista per esecuzione IP44/IP55 realizzato con conduttori idonei alla tubazione in PVC autoestinguente o metallica, flessibile o rigida, filettabile o raccordabile, scatole in PVC o metalliche. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. --- per punto presa in PVC</p>	Cad	12,29
<p>PUNTO DI ALLACCIO PER COLLEGAMENTO EQUIPOTENZIALE - per ogni collegamento escluse le opere murarie</p>	<p>F.P.O. Punto di allaccio per collegamento equipotenziale realizzato con corda in rame di sezione minima pari a mm<sup>2</sup> 6 da porre in opera all'interno di tubazione in vista o sottotraccia, per collegamenti alla rete generale di terra delle masse metalliche o delle tubazioni idriche, etc., al nodo o fra le masse stesse, fornito e posto in opera. E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. --- per ogni collegamento escluse le opere murarie</p>	Cad	19,62
<p>TUBO RIGIDO SERIE PESANTE PIEGABILE A FREDDO - Diametro mm 20</p>	<p>Tubo per impianti elettrici protettivi isolanti del tipo rigido pesante in PVC piegabile a freddo, auto estinguente, secondo la normativa vigente, completo di sonda tira - filo,</p>	m	4,49

FRACASSA RINALDO SRL  
(Il Procuratore)




<p>EL.020.010.060.c</p>	<p>TUBO RIGIDO SERIE PESANTE PIEGABILE A FREDDO - Diametro mm 25</p>	<p>giunzioni, curve, manicotti, cavallotti di fissaggio, dato in opera sotto traccia o all'interno di controsoffitti o intercapedini o in vista- - Diametro mm 20</p> <p>Tubo per impianti elettrici protettivi isolanti del tipo rigido pesante in PVC piegabile a freddo, auto estinguente, secondo la normativa vigente, completo di sonda tira - filo, giunzioni, curve, manicotti, cavallotti di fissaggio, dato in opera sotto traccia o all'interno di controsoffitti o intercapedini o in vista- - Diametro mm 25</p>	<p>m</p> <p>5,23</p>
<p>EL.020.010.110.f</p>	<p>GUAINA SPIRALATA - Diametro mm 20</p>	<p>Guaina spiralata in PVC auto estinguente, serie pesante con classificazione di resistenza al fuoco Secondo la normativa vigente, completa di sonda tira - filo, giunzioni, curve, manicotti, cavallotti di fissaggio data in opera all'interno di controsoffitti o intercapedini o in vista- - Diametro mm 20</p>	<p>m</p> <p>4,15</p>
<p>EL.020.010.110.h</p>	<p>GUAINA SPIRALATA - Diametro mm 25</p>	<p>Guaina spiralata in PVC auto estinguente, serie pesante con classificazione di resistenza al fuoco Secondo la normativa vigente, completa di sonda tira - filo, giunzioni, curve, manicotti, cavallotti di fissaggio data in opera all'interno di controsoffitti o intercapedini o in vista- - Diametro mm 25</p>	<p>m</p> <p>4,79</p>
<p>EL.020.020.010.c</p>	<p>SCATOLA DI DERIVAZIONE IN SILUMIN FUSO - dimens. interne assmil. a mm 155x140x55</p>	<p>SCATOLA DI DERIVAZIONE IN SILUMIN FUSO con pareti chiuse IP55, fornita e posta in opera in vista o ad incasso, comprese le opere murarie, aventi spessore delle pareti min. pari a mm 2. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro</p>	<p>Cad</p> <p>12,76</p>

FRACASSA RINALDO SRL  
(Il Procuratore)



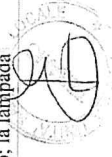


EL.020.020.010.e	SCATOLA DI DERIVAZIONE IN SILUMIN FUSO - dimens. interne assimmil.i a mm 240x405x80	finito. - - dimens. interne assimil. a mm 155x140x55 SCATOLA DI DERIVAZIONE IN SILUMIN FUSO con pareti chiuse IP55, fornita e posta in opera in vista o ad incasso, comprese le opere murarie, avventi spessore delle pareti min. pari a mm 2. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. - - dimens. interne assimil.i a mm 240x405x80	Cad	30,90
EL.040.010.200.z19	APPARECCHI MODULARI DA INSERIRE SU QUADRO ELETTRICO CON ATTACCO DIN - trasformatore BTS secondario 24V-40VA	da inserire su quadro elettrico con attacco DIN, forniti e posti in opera. Sono compresi: il cablaggio; gli accessori; il montaggio. E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria - - trasformatore BTS secondario 24V-40VA	Cad	41,56
EL.050.010.010.c	CORDA FLESSIBILE O TONDO IN RAME NUDO - di sezione pari a mm <sup>2</sup> 35	CORDA FLESSIBILE O TONDO IN RAME NUDO per impianti di dispersione e di messa a terra, fornita e posta in opera su scasso di terreno già predisposto, escluso l'onere dell'apertura e della chiusura dello stesso. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito - - di sezione pari a mm <sup>2</sup> 35	m	6,35
EL.050.010.040.b	BANDELLA DI ACCIAIO ZINCATO a fuoco per impianti di parafulmine - dimensioni mm 30 x mm 2,5	BANDELLA DI ACCIAIO ZINCATO a fuoco per impianti di parafulmine fornita e posta in opera su tetti praticabili, non fatiscenti, senza l'ausilio di particolari attrezzature (quali palchi, ponteggi, etc.) e su calate, fino a m 7 di altezza. Sono compresi: i supporti di sostegno; le giunzioni. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. - - dimensioni mm 30 x mm 2,5	m	13,40



FRACASSA RINALDO SRL  
(Il Procuratore)

EL.050.010.060.a	PUNTAZZA A CROCE - di lunghezza pari a m 1,5	PUNTAZZA A CROCE per dispersione realizzata in acciaio zincato a fuoco di dimensioni mm 50x50x5, da conficcare in terreno di media consistenza, all'interno di pozzetto ispezionabile, fornita e posta in opera. Sono compresi: la staffa; il morsetto per collegamento; il collegamento alla rete generale di terra. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. - - di lunghezza pari a m 1,5	Cad	30,00
EL.060.010.030.a	PLAFONIERA CON CORPO IN POLICARBONATO AUTOESTINGUENTE - esecuzione 2x58W	PLAFONIERA CON CORPO IN POLICARBONATO AUTOESTINGUENTE o in poliestere rinforzato e schermo in policarbonato autoestinguente e grado di protezione min. IP55, fissata ad altezza max di m 3,50, fornita e posta in opera. Sono compresi: i tubi fluorescenti; gli starter; i reattori; il fusibile; i condensatori di rifasamento; l'eventuale cablaggio elettronico; la coppa prismatizzata; gli accessori di fissaggio. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. - - esecuzione 2x58W	Cad	143,99
EL.060.010.210.a	PLAFONIERA DI EMERGENZA con grado IP55 - 1x18W (solo emergenza)	PLAFONIERA DI EMERGENZA con grado IP55, in classe II di isolamento. Plafoniera di emergenza con grado IP55 realizzata con corpo e schermo in policarbonato autoestinguente, autonomia minima 1 h, fornita e posta in opera. Sono compresi: gli accessori; i tubi; gli starter; i reattori; l'inverter; la batteria al Ni - Cd; il pannello normalizzato a doppio isolamento; la lampada	Cad	178,90



FRACASSA RINALDO SRL  
(Il Procuratore)

DB



EL.065.050.100.a	GIUNTO DI DERIVAZIONE realizzato con muffola in gomma - p ... azioni a 90° per sezioni max: 2x6m m <sup>2</sup> - 3x6 mm <sup>2</sup> - 4x4 mm <sup>2</sup> .	fluorescente compatta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.- 1x18W (solo emergenza)	GIUNTO DI DERIVAZIONE realizzato con muffola in gomma in unico pezzo per impianti BT con tensione nominale non superiore ad 1 kV, completo di manicotti, connettori, mollette in acciaio inox, compound isolante, imbui e mastice sigillante. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.- per derivazioni a 90° per sezioni max: 2x6m m <sup>2</sup> - 3x6 mm <sup>2</sup> - 4x4 mm <sup>2</sup> .	Cad	57,02
EL.200.010.020.a	COLLEGAMENTO ELETTRICO DI REGOLAZIONE PER IMPIANTI TECNOL ... ollegamento elettrico in vista di regolazione per impianti	Collegamento elettrico di regolazione di impianti tecnologici, eseguito in vista con tubazioni in PVC per alimentare dal quadro elettrico di centrale o di zona, una apparecchiatura di regolazione (termostato, umidostato, flussostato, sonda di temperatura, pressostato, valvola di zona, servomotore, ecc.) all'interno del locale della centrale o, comunque, entro una distanza max di m 20 dal quadro elettrico, comprendente gli oneri per la fornitura e posa in opera delle canalizzazioni, delle scatole di derivazione in PVC autoestinguenti, atte a garantire il grado di protezione prescritto per l'ambiente (min. IP 44) sia con l'uso di filettature che di raccordi, dei conduttori ad isolamento in PVC o in gomma, comunque non propaganti l'incendio di sezione minima pari a mm <sup>2</sup> 1,5 e dei morsetti del tipo a manello o similare. Il tutto posto in opera		Cad	78,12

*(Handwritten signature)*

FRACASSA RINALDO SRL  
(Il Procuratore)

*(Handwritten signature)*

		a perfetta regola d'arte, perfettamente funzionante compreso l'onere per l'allaccio elettrico all'apparecchiatura e le opere murarie di apertura e chiusura tracce su laterizi forati e murature leggere con esclusione di tracce su solette, muri in c.a. o in pietra, di rifacimento dell'intonaco e della tinteggiatura. Per ogni collegamento.- Collegamento elettrico in vista di regolazione per impianti	
--	--	---	--

Tariffa	Descr. Sintetica	Descr. Estesa	Unità Misura	Prezzo I
NPM82 IM.170.10.360g	VALVOLA DI INTERCETTAZIONE A FARFALLA PER ACQUA FINO A 120°C, PN 16, EPDM, albero in acciaio inox, comando a leva fino al DN 250, comando con riduttore per DN 300, completa di controflange, bulloni e guarnizioni.- - - Diametro nominale 80 (3")	Valvola di intercettazione a farfalla per inserimento fra controflange, idonea per acqua fino a 120°C, PN 16, costituita da corpo a lente in ghisa, anello di tenuta in EPDM, albero in acciaio inox, comando a leva fino al DN 250, comando con riduttore per DN 300, completa di controflange, bulloni e guarnizioni.- - - Diametro nominale 80 (3")	cad	315,04
NPM83 IM.170.10.200a	VALVOLA DI RITEGNO INTERMEDIA VERTICALE, ATTACCHI FLANGIATI, PN 16 - Diametro nominale 40 (1"1/2)	Valvola di ritegno intermedia verticale, PN 16, corpo in ghisa, sede di tenuta ed otturatore in ghisa, anello di tenuta in gomma, idonea per acqua e fluidi in genere fino a +100 °C, attacchi flangiati, completa di controflange, bulloni e guarnizioni.- - Diametro nominale 40 (1"1/2)	cad	139,34
NPM84 IM.170.10.200b	VALVOLA DI RITEGNO INTERMEDIA	Valvola di ritegno intermedia verticale, PN 16, corpo in ghisa, sede di	cad	146,52

*(Handwritten signature)*

FRACASSA RINALDO SRL  
(Il Procuratore)

*(Handwritten signature)*

<p>VERTICALE, ATTACCHI FLANGIATI, PN 16 - Diametro nominale 50 (2")</p>	<p>tenuta ed otturatore in ghisa, anello di tenuta in gomma, idonea per acqua e fluidi in genere fino a +100 °C, attacchi flangiati, completa di controflange, bulloni e guarnizioni. - Diametro nominale 50 (2")</p>	<p>204,06 cad</p>	<p>7 300,00</p>
<p>NPM85 IM.170.10.200c</p> <p>VALVOLA DI RITEGNO INTERMEDIA VERTICALE, ATTACCHI FLANGIATI, PN 16 - Diametro nominale 65 (2"1/2)</p>	<p>Valvola di ritegno intermedia verticale, PN 16, corpo in ghisa, sede di tenuta ed otturatore in ghisa, anello di tenuta in gomma, idonea per acqua e fluidi in genere fino a +100 °C, attacchi flangiati, completa di controflange, bulloni e guarnizioni. - Diametro nominale 65 (2"1/2)</p>	<p>204,06 cad</p>	<p>7 300,00</p>
<p>NPM86</p> <p>Cassone porta filtri assoluti in lamiera zincata, dim. 12 ... filtri assoluti dimensioni 595x595x292 circa e 490x593x292</p>	<p>Cassone porta filtri assoluti in lamiera zincata, dim. 1200x1200 completo di stacchi flangiati, portello di ispezione e sostituzione filtri. N° 4 filtri assoluti dimensioni 595x595x292 circa e 490x593x292</p>	<p>69,68 cad</p>	<p>3 261,74</p>
<p>NPM87</p> <p>Aeratori composti da valvola a membrana da installare sulle tubazioni di scarico in assenza di colonne di ventilazione</p>	<p>Aeratori composti da valvola a membrana da installare sulle tubazioni di scarico in assenza di colonne di ventilazione</p>	<p>Intervento da eseguire su uta esistente lato Ovest con smontaggio, riposizionamento sopra la struttura in ferro di nuova costruzione, nuovo collegamento alle canalizzazioni esistenti con pezzo speciale in poliuretano antibatterico autopulente, ricollegamento al canale di espulsione mediante flessibile diam. 400, collegamento elettrico.</p>	<p>Intervento per collegamento a corpo</p>
<p>NPM88</p> <p>Intervento da eseguire su uta esistente lato Ovest con sm ... one mediante flessibile diam. 400, collegamento elettrico.</p>	<p>Intervento da eseguire su uta esistente lato Ovest con smontaggio, riposizionamento sopra la struttura in ferro di nuova costruzione, nuovo collegamento alle canalizzazioni esistenti con pezzo speciale in poliuretano antibatterico autopulente, ricollegamento al canale di espulsione mediante flessibile diam. 400, collegamento elettrico.</p>	<p>Intervento per collegamento a corpo</p>	<p>Intervento per collegamento a corpo</p>
<p>NPM89</p> <p>Intervento per</p>	<p>Intervento per</p>	<p>Intervento per</p>	<p>Intervento per</p>

<p>collegamento tubazione antincendio a n° 3 ... io zincato da 1-1/2" ... completo di raccordi e pezzi speciali</p>	<p>tubazione antincendio a n° 3 idrami UNI 45 sprovvisivi (2 al piano secondo e 1 al piano primo) Tubazione in acciaio zincato da 1-1/2" ... completo di raccordi e pezzi speciali</p>	<p>174,85</p>
<p>CONDIZIONATORE AUTONOMO D'AMBIENTE IN VERSIONE SOLO FREDDO ... RIFERA NOMINALE 2,3 KW - Modello pensile a pompa di calore</p>	<p>Condizionatore autonomo d'ambiente a due sezioni, per solo raffreddamento oppure a pompa di calore, costituito da una unità esterna con ventilatore e compressore collegata tramite linea frigorifera precaricata ad una unità interna che può essere nella versione a pavimento, pensile o canalizzabile. Il condizionatore è corredato dei dispositivi di regolazione e controllo con pannello di comando o con telecomando per il solo modello pensile e può essere accessoriato con una batteria di riscaldamento ad acqua calda con relativa sonda di minimo oppure con una batteria di riscaldamento elettrica oppure con sonda esterna per l'integrazione automatica nel funzionamento a pompa di calore oppure con un dispositivo per il funzionamento del raffreddamento a basse temperature esterne. L'alimentazione elettrica può essere monofase a 220 V oppure trifase a 380 V.</p>	<p>892,57 cad</p>
<p>NPM90 IM.300.10.10.c</p>	<p>POTENZA DI RAFFREDDAMENTO totale alla velocità max con aria interna a 19 °C b.u. ed</p>	<p>1</p>



U.O.C. Patrimonio, Lavori e Manutenzioni  
Dirigente Responsabile Dott. Domenico LORI



U.O.C. Patrimonio, Lavori e Manutenzioni  
Dirigente Responsabile Dott. Domenico LORI

	<p>aria esterna a 35 °C non inferiore a kW 2,3. POTENZA DI RISCALDAMENTO alla velocità max nella versione a pompa di calore con aria interna a 20 °C ed aria esterna a 6 °C non inferiore a kW 2,4. POTENZA DI RISCALDAMENTO alla velocità max con batteria ad acqua calda a 70 °C ed aria interna a 20 °C non inferiore a kW 2,6. POTENZA DI RISCALDAMENTO con batteria elettrica non inferiore a kW 1,7. PORTATA ARIA dell'unità interna canalizzabile alla velocità max non inferiore a m<sup>3</sup>/h 340 con prevalenza statica disponibile max di Pa 30. POTENZA ELETTRICA max assorbita (escluso la batteria elettrica di riscaldamento) kW 1,2.-.- Modello pensile a pompa di calore</p>	
<p>NPM91 IM.190.10.520d</p>	<p>VALVOLA A 3 VIE CON SEDE E OTTURATORE, SERVOMOTORE MODULANTE, PN 16 - Diametro nominale 20 (3/4") W = 13 KV = 5,0</p>	<p>777,57 cad</p>

FRACASSA RINALDO SRL  
(Il Procuratore)

24/03/2014

<p>NPM92 IM.190.10.520f</p>	<p>VALVOLA A 3 VIE CON SEDE E OTTURATORE, SERVOMOTORE MODULANTE, PN 16 - Diametro nominale 32 (1"1/4) W = 20 KV = 12,0</p>	<p>942,73 cad</p>
<p>NPM92 IM.190.10.520g</p>	<p>VALVOLA A 3 VIE CON SEDE E OTTURATORE, SERVOMOTORE MODULANTE, PN 16 - Diametro nominale 40 (1"1/2) W = 26 KV = 20,0</p>	<p>968,99 cad</p>

FRACASSA RINALDO SRL  
(Il Procuratore)

NPM93 DEI 035213  
Diffusori quadrati o rettangolari a una o due vie  
Diffusori quadrati o rettangolari a una o due vie  
cadauno 243,49

NPM94 DEI 035208	Diffusore circolare a cono regolabili in alluminio con piastra 600x600 per controsoffitti modulari, verniciato bianco RAL 9010	via fisse, ... 9010 con plenum in lamiera dincata e serranda di taratura	fiisse, corpo in alluminio con piastra 600x600 per controsoffitti modulari verniciato bianco RAL 9010 con plenum in lamiera dincata e serranda di taratura	cadauno	173,54
NPM95 DEI 035209	Valvola di ventilazione per l'estrazione dell'aria viziata dai locali normalmente destinati a servizi, realizzata in polipropilene bianco ed antistatico con collarino di fissaggio e vite di regolazione portata aria			cadauno	40,67
NPM96	Fornitura e posa in opera di dosatore di sapone annuale in acciaio inox	Fornitura e posa in opera di dosatore di sapone annuale in acciaio inox		cadauno	156,51
NPM97	Fornitura e posa in opera di piastra doppio pulsante compl ... to ricompreso nel prezzo della cassetta per w.c. disabili	Fornitura e posa in opera di piastra doppio pulsante completo di meccanismo interno per lo scarico cassetta ad incasso w.c. disabili (oltre al pulsante remoto ricompreso nel prezzo della cassetta per w.c. disabili)		cadauno	97,94
NPM98	Lavabo ergonomico per disabili SENZA MENSOLA PNEUMATICA	Lavabo ergonomico per disabili SENZA MENSOLA PNEUMATICA		cadauno	661,00
NPM99-IM.180.10.200f	MISCELATORE TERMOSTATICO REGOLABILE PER MEDI E GRANDI IMPIANTI DI ACQUA CALDA SANITARIA - Diametro nominale 50 (2")	Valvola miscelatrice termostatica per acqua sanitaria, corpo in bronzo, temperatura in uscita regolabile da 36°C a 53°C, predisposta per l'inserimento della tubazione di ricircolo,		cad	1 045,20



FRACASSA RINALDO SRL  
(Il Procuratore)



	attacchi filettati fino al DN 50, flangiati per diametri superiori, completa di controflange, bulloni e guarnizioni.- - Diametro nominale 50 (2")			
	Isolante termico in fibra di vetro, conducibilità termica a 40 °C non superiore a 0,036 W/m², classe 1 di reazione al fuoco, confezionato in materassino il cui lato esterno è fissato su foglio di alluminio retinato che ha la funzione di protezione meccanica e di barriera al vapore, particolarmente indicato per il rivestimento termico esterno di canali per l'aria calda e fredda.- - Spessore mm 50	ISOLANTE TERMICO IN FIBRA DI VETRO PER RIVESTIMENTO ESTERNO DI CANALIZZAZIONI DI Spessore mm 50	18,29 m²	
	LAVABO IN PORCELLANA VETRIFICATA - Colonna in porcellana vetrificata per lavabo, fornita a posta in opera.	LAVABO IN PORCELLANA VETRIFICATA (vitreus-china), installato su due mensole a sbalzo in ghisa smaltata, completo di fori per la rubinetteria, collegato allo scarico ed alle tubazioni d'adduzione d'acqua calda e fredda, fornito e posto in opera. Sono compresi: la piletta; lo scarico automatico a pistone; il sifone a bottiglia; i flessibili a parete, corredati del cromato del tipo pesante; i relativi morsetti, bulloni, viti cromate, etc.; l'assistenza muraria. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono esclusi: la rubinetteria; le tubazioni di allaccio e di scarico. Si precisa inoltre che i materiali sopra indicati debbono essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbrature, ammaccature o		cad 115,78



FRACASSA RINALDO SRL  
(Il Procuratore)



<p>altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali; dovranno essere di tipo, scelta, qualità, caratteristiche, dimensioni, peso, colore e spessori come da prescrizioni contrattuali o come da richiesta della D.L. e comunque rispondenti alle norme UNI ed ISO di riferimento vigenti. Le eventuali imperfezioni o difetti possono comportare, a giudizio della D.L., il rifiuto dei materiali stessi.- - Colonna in porcellana vetrificata per lavabo, fornita a posta in opera.</p>	
---	--

Teramo, li 18/05/2021

L'IMPRESA  
(Fracassa Rinaldo Srl)  
FRACASSA RINALDO SRL  
Via M. Goretti, 10  
66040 Roccamare (Ch)

LA DIREZIONE DEI LAVORI  
(Ing. Ermanno Tesse)

Si autorizza  
Il Responsabile del Procedimento  
Geom. Antonio Barnabei

