

ORIGINALE

REGIONE ABRUZZO
AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE – TERAMO

DIPARTIMENTO TECNICO-LOGISTICO

UOC Patrimonio, Lavori e Manutenzioni

11 OTT. 2022

Il giorno, il Dott. Domenico Lori, nella qualità di Dirigente Responsabile dell'Unità Operativa Complessa Patrimonio, Lavori e Manutenzioni, giusta deliberazione n°1169 del 28/06/2019 nell'esercizio delle funzioni delegate dal Direttore Generale con deliberazione n°2282 del 19/11/1999, modificata ed integrata con deliberazione n°404 del 16/05/2012, ha adottato la seguente

ORDINANZA n° **1565**

OGGETTO: LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL CORPO B DEL PARCHEGGIO MULTIPIANO PRESSO IL P.O. DI TERAMO. LIQUIDAZIONE IN ACCONTO PER COMPETENZE MATURATE NELL'AMBITO DELLA REDAZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA. CIG: ZAE2D6E00F

IL DIRETTORE DELLA U.O.C. PATRIMONIO, LAVORI E MANUTENZIONI

PREMESSO che:

- questa Azienda, a seguito a seguito di un lungo contenzioso con la Parking Piazza Italia s.p.a., società concessionaria per la realizzazione e gestione del parcheggio multipiano del P.O. di Teramo, è entrata nel possesso giuridico e materiale del suindicato immobile nonché delle relative attrezzature necessarie per la funzionalità del parcheggio (cfr. verbale del 30/04/2016);
- con deliberazione n°561 dell'11 maggio 2016, si è stabilito di prendere atto del verbale sopra citato, nonché di dichiarare risolto il contratto per Notaio Luigi De Galitiis del 27.06.2007 rep. n. 88481 racc. n. 17837, e la successiva convenzione relativa alla concessione del diritto di superficie (sempre per Notaio Luigi De Galitiis, in data 4.9.2008 rep. n. 90495 racc. n. 19231) per effetto dei plurimi e gravi inadempimenti contrattuali;
- che, alla luce della risoluzione contrattuale, il Parcheggio multipiano è gestito, dal 2 maggio 2016 dalla ASL di Teramo e che dalla presa in consegna, il corpo B non è fruibile in quanto non ultimato dall'allora Concessionaria;
- con deliberazione n°1137 del 23/07/2018 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica, per i lavori di completamento ai fini della utilizzazione del corpo B del parcheggio multipiano del P.O. di Teramo per un complessivo importo dell'intervento pari a € 605.739,40;
- con deliberazione n°1064 del 20/06/2019, è stato approvato il progetto di definitivo relativo ai lavori di cui in argomento;
- l'intervento di completamento del parcheggio è stato inserito nell'elenco annuale dei lavori pubblici – annualità 2020 - di questa ASL, adottato tra gli strumenti di programmazione 2020-2022 con deliberazione n°2153 del 29/11/2019;

ATTESO che con deliberazione n°1033 del 06/07/2020, è stato incaricato l'ing. Alessandro Tucci della redazione della progettazione esecutiva per il completamento del corpo B del parcheggio multipiano del P.O. di Teramo, per un corrispettivo, al netto del ribasso offerto, pari a € 16.188,90;

VISTO che il professionista incaricato, a seguito di una serie di incontri e di revisioni informali con i tecnici aziendali e con i dirigenti del Comune di Teramo, in data 16/07/2022, ha inoltrato, attraverso la piattaforma telematica, il progetto esecutivo al SUAP del Comune di Teramo, composto dai seguenti atti ed elaborati progettuali:

Allegato 1 Relazione generale

Elaborati grafici

SF.01	INQUADRAMENTO GENERALE
SF.02	STATO ATTUALE - Pianta livello -3 e livello -2 parcheggio multipiano
SF.03	STATO ATTUALE - Pianta livello -1 e livello 0 parcheggio multipiano
SF.04	STATO ATTUALE - Pianta livello +1 e livello +2 parcheggio multipiano
SF.05	STATO ATTUALE - Pianta livello +3 parcheggio multipiano
SF.06	STATO ATTUALE - Sezioni parcheggio multipiano
SF.07	STATO ATTUALE - Prospetti parcheggio multipiano
PA.01	PROGETTO - Planimetria generale
PA.02	PROGETTO - Pianta livello -3 e livello -2 parcheggio multipiano
PA.03	PROGETTO - Pianta livello -1 e livello 0 parcheggio multipiano
PA.04	PROGETTO - Pianta livello +1 e livello +2 parcheggio multipiano
PA.05	PROGETTO - Pianta livello +3 parcheggio multipiano
PA.06	PROGETTO - Sezioni parcheggio multipiano
PA.07	PROGETTO - Prospetti e fotoinserti parcheggio multipiano
PA.08	PROGETTO - Pianta - sezioni e foto chioschi commerciali

VISTA la richiesta pervenuta via email in data 17/09/2022 con la quale il professionista ha richiesto la liquidazione di un acconto circa del 50%, riportata qui di seguito:

Ing. Alessandro Tucci
Via Tacconi 39, 64021 Giulianova (TE)

Spett.Le	ASL n.4 TERAMO U.O.C. Patrimonio Lavori Manutenzioni Circonvallazione Ragusa 64100 Teramo
Att.ne	Geom. Marco Cimmi

Giulianova li 17.09.2022

OGGETTO:

Parcheggio Multipiano presso Ospedale Civile Mazzini. Richiesta di anticipo su contratto di progettazione

Facendo seguito a quanto detto per le vie brevi, il sottoscritto ing. Alessandro Tucci, in qualità di progettista incaricato del Progetto di variante delle opere in oggetto, con la presente

CHIEDE

Di poter presentare fattura per un importo pari al 50% del valore stabilito dal disciplinare di incarico.

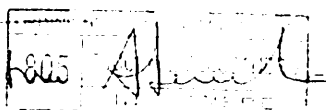
A tal proposito si richiede di emettere fattura per la seguente cifra

a) Prestazione professionale	€ 8.500,00
b) Oneri INARCASA	€ 340,00
IVA 22% su a) e b)	€ 1.944,80
Totale lordo	€ 10.784,80
Ritenuta d'acconto 20% su a)	€ 1.700,00
TOTALE FATTURA	€ 9.084,80

In attesa di gradito riscontro

Distinti saluti.

Ing. Alessandro Tucci

805


MA

CONSIDERATO che, essendo stato trasmesso il progetto al Comune di Teramo, l'acconto richiesto è ampiamente maturato e liquidabile così come il R.U.P. ing. Andrea Di Biagio, con la sottoscrizione del presente atto, attesta;

RITENUTO pertanto di:

- liquidare e pagare, all'incaricato ing. Alessandro Tucci, in acconto sull'onorario stabilito per la progettazione esecutiva relativa al completamento del corpo B del parcheggio multipiano del P.O. di Teramo, quanto richiesto dallo stesso professionista, così come in dettaglio di seguito specificato:

<i>competenze</i>	Importo
Acconto del 50% circa su Onorario di € 16.188,90	€ 8.500,00
Cassa nazionale al 4% su € 8.500,00	€ 340,00
IVA al 22% su Onorario e Cassa su € 8.840,00	€ 1.944,80
Totale complessivo IVA compresa	€ 10.784,80
A detrarre la Ritenuta d'acconto IRPEF 20% su € 8.500,00	-€ 1.700,00
Netto da liquidare IVA al 22% compresa	€ 9.084,80

- rendere il presente atto immediatamente esecutivo, onde accelerare le procedure di liquidazione, al fine di evitare la maturazione di interessi per ritardato pagamento;

DISPONE

per le motivazioni in premessa esposte e che si intendono integralmente riportate nel presente dispositivo di:

- LIQUIDARE E PAGARE** all' ing. Alessandro Tucci, a titolo di acconto sull'onorario stabilito per la progettazione esecutiva relativa al completamento del corpo B del parcheggio multipiano del P.O. di Teramo, quanto richiesto dallo stesso professionista, così come in dettaglio di seguito specificato:

<i>competenze</i>	Importo
Acconto del 50% circa su Onorario di € 16.188,90	€ 8.500,00
Cassa nazionale al 4% su € 8.500,00	€ 340,00
IVA al 22% su Onorario e Cassa su € 8.840,00	€ 1.944,80
Totale complessivo IVA compresa	€ 10.784,80
A detrarre la Ritenuta d'acconto IRPEF 20% su 11.700,00	- € 1.700,00
Netto da liquidare IVA al 22% compresa	€ 9.084,80

- DARE ATTO** che per il pagamento della complessiva somma pari ad **€ 10.784,80 IVA al 22% compresa**, è da utilizzare l'autorizzazione n. 2022/1 sub 126, come indicato nello schema contabile di cui al presente atto;
- RENDERE** il presente atto immediatamente esecutivo per le motivazioni in premessa esposte;

Letto, confermato e sottoscritto





h

U.O.C. Patrimonio, Lavori e Manutenzioni
UA UFF_TECNICO

Spesa anno 2022 € 10.784,80

conto 01 01 02 03 02 00

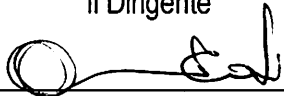
autorizzazione 2022/1 sub 126

Man. e riparaz. straordinarie capitalizz. Fabbr. indisponibili

Fonte di finanziamento: FSN

Data 28.09.2022

Il Dirigente



U.O.C. Attività Economiche e Finanziarie

Si attesta la REGOLARITÀ CONTABILE della presente spesa che trova capienza nel Bilancio di previsione anno

2022

Data: 28-9-2022

Il Contabile



~~Il Dirigente~~
U.O.C. Attività Economiche e Finanzia:
IL DIRIGENTE RESPONSABILE
Dot.ssa Antonella D. Silvestre



ORIGINALE

Il Responsabile dell'istruttoria
Marco Cimini

Il Resp.le del Procedimento
Ing. Andrea Di Biagio

Il Direttore della U.O.C.
Patrimonio, Lavori e Manutenzioni
Dott. Domenico Lori

PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente provvedimento è stato affisso in apposito spazio presso l'Albo Aziendale informatico in data **11 OTT. 2022** e che vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.



Addetto alla pubblicazione informatica

Inviata al Collegio Sindacale in data