

REGIONE ABRUZZO  
AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE TERAMO  
Circ.ne Ragusa 1, 64100 Teramo  
C.F. 00115590671

Direttore Generale: Dott. Maurizio Di Giosia

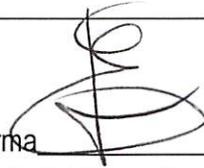
Deliberazione n° 0694 del 06 APR. 2022

U.O.C.: PATRIMONIO, LAVORI E MANUTENZIONI

OGGETTO: D.M. 19 MARZO 2015. LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI DEL P.O. DI TERAMO. CIG: 7636534B34 – CUP: G42C17000180003. APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.

Data 25.3.2022 Firma 

Il Responsabile dell'Istruttoria  
Marco Cimini

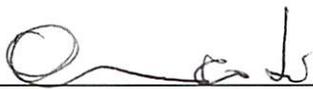
Data 25.3.2022 Firma 

Il Responsabile del Procedimento  
Ing. Ermanno Teseo

Il Direttore della U.O.C. proponente con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico.

Data 25.03.2022

VISTO: Il Direttore del Dipartimento  
Dott. Giovanni Di Antonio

Firma 

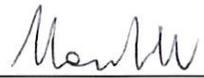
Il Direttore UOC Patrimonio, Lavori e Manutenzioni  
Dott. Domenico Lori

PARERE DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

- favorevole  
 non favorevole (con motivazioni allegare al presente atto)

Data 04-04-2022



Firma 

Il Direttore Amministrativo:  
Dott. Franco Santarelli

PARERE DEL DIRETTORE SANITARIO

- favorevole  
 non favorevole (con motivazioni allegare al presente atto)

Data 05/04/2022



Firma 

Il Direttore Sanitario:  
Dott. Maurizio Brucchi

REGIONE ABRUZZO  
AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE TERAMO  
Circ.ne Ragusa 1, 64100 Teramo  
C.F. 00115590671  
DIRETTORE GENERALE: Dott. Maurizio Di Giosia

**IL DIRETTORE DELLA U.O.C. PATRIMONIO, LAVORI E MANUTENZIONI**

**PREMESSO** che con deliberazione n. 1306 del 20/08/2018 si stabiliva, tra l'altro, quanto appresso:

- approvare del progetto esecutivo relativo agli interventi di adeguamento alle norme di prevenzione incendi D.M. 19/03/2015 – Adempimenti di cui all'art. 2 comma 1 lettera c) relativo al Presidio Ospedaliero di Teramo...
- nominare nell'ambito della procedura quale RUP l'ing. Ermanno Teseo e come personale di supporto al RUP i sigg.ri Marco Cimini, Maria Gabriella Pulilli e Maria Evangelista;
- autorizzare la procedura di affidamento, ai sensi dell'art.36 lett.c) del D. lgs 50/2016, dei lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi D.M. 19/03/2015 – Adempimenti di cui all'art.2, comma1 lett.c) relativo al Presidio Ospedaliero di Teramo, con invito da inoltrare ad almeno quindici operatori economici in possesso dell'attestazione SOA OS30 classifica III e OG1 classifica II l'espletamento di apposita procedura finalizzata all'affidamento dei lavori;

**DATO ATTO** che:

- in esecuzione della succitata deliberazione, si provvedeva all'avvio, tramite piattaforma Mepa, della RDO n. 2070075, con invito rivolto a n° 20 operatori economici iscritti al bando MEPA "Lavori di manutenzione – Opere Specializzate/OS 30", con termine di presentazione delle offerte stabilito in data 08/10/2018 ore 13:00;
- con deliberazione n. 1990 del 06/12/2018, tra l'altro, si disponeva l'affidamento dell'appalto in argomento alla ditta ASCANI IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL alle condizioni tutte del progetto esecutivo e per un importo pari a € 674.502,64 oltre IVA, compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 24.597,39;
- che in data 16/01/2019 veniva stipulato il contratto di appalto relativo ai lavori in argomento, registrato a Teramo in data 31/01/2019, al n. 156 serie 3A;

**PRESO ATTO:**

- del verbale di consegna lavori in data 18/02/2019;
- della concessione di proroga di giorni 180 in data 02/07/2019;
- degli ordini di servizio emessi dalla Direzione dei lavori;

**DATO ATTO** che:

- con Ordinanza n° 549 del 12/03/2021 è stato approvato il 1° SAL dei lavori in argomento e liquidato il certificato di pagamento n°1 per un importo, al netto del ribasso offerto, pari a € 211.600,00;
- con Ordinanza n° 659 del 02/04/2020 è stato approvato il 2° SAL dei lavori in argomento e liquidato il certificato di pagamento n°2 per un importo, al netto del ribasso offerto, pari a € 206.800,00;
- con Ordinanza n° 690 del 23/04/2021 è stato approvato il 3° SAL dei lavori in argomento e liquidato il certificato di pagamento n°3 per un importo, al netto del ribasso offerto, pari a € 167.400,00;

**VISTO** il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7 marzo 2018, n. 49 recante: "Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione";

**PRESO ATTO** che con deliberazione n°1349 del 30/07/2021 è stata approvata una perizia di variante dei lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi del P.O. Mazzini di Teramo composta dagli atti ed elaborati in premessa indicati, per un importo suppletivo pari ad € 102.851,69 oltre IVA, dal seguente quadro economico di spesa:

QUADRO ECONOMICO DI PERIZIA DI VARIANTE	
<b>A) LAVORI</b>	
A1) IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI IN VARIANTE	€ 1.107.074,93
A2) RIBASSO D'ASTA 32,8%	€ 363.120,57
A3) IMPORTO LAVORI DI VARIANTE AL NETTO DEL RIBASSO (A1-A2)	€ 743.954,36
A4) COSTI PER LA SICUREZZA	€ 33.399,97
<b>TOTALE "A": IMPORTO CONTRATTUALE DI PERIZIA (A3 + A4)</b>	<b>€ 777.354,33</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B1 Incentivazione art. 113 D.lgs 50/2016 1,60% di A	€ 15.867,49
B2 Innovazione tecnologica art. 113 D.lgs 50/2016 0,40% di A	€ 3.966,87
B4 I.V.A. sui lavori 22%	€ 171.017,95
B5 Recupero ribasso	€ 322.018,88
<b>TOTALE "B" SOMME IN AMMINISTRAZIONE</b>	<b>€ 512.871,19</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO</b>	<b>€ 1.290.225,52</b>

ATTESO che con Ordinanza n° 0461 del 23/03/2022 è stato approvato lo Stato Finale dei lavori di cui in oggetto, dal quale si rileva l'esecuzione di lavori pari a € 778.275,70;

VISTO il Certificato di regolare Esecuzione emesso in data 04/03/2022 dal Direttore dei lavori ing. Maurizio Baratini, con il quale si "certifica la regolare esecuzione dei lavori in oggetto" e si dispone che "può essere liquidata alla suddetta impresa la somma dovuta pari a € 57.575,17 oltre IVA al 22%, per un totale di € 70.241,71 salvo quanto il Responsabile del Procedimento vorrà stabilire per eventuali riserve";

VISTA la fattura n°4Z del 15/03/2022 emessa dalla ditta Ascani s.r.l. per l'importo di € 57.575,17 oltre IVA al 22%;

ATTESO che la spesa relativa al presente atto, trova copertura finanziaria nel piano degli investimenti anno 2022;

RITENUTO pertanto di:

- approvare il Certificato di Regolare Esecuzione emesso in data 04/03/2022 dal Direttore dei Lavori - allegato al presente atto quale parte integrante, con il quale si "certifica la regolare esecuzione dei lavori in oggetto" e si dispone che "può essere liquidata alla suddetta impresa la somma dovuta pari a € 57.575,17 oltre IVA al 22%, per un totale di € 70.241,71 salvo quanto il Responsabile del Procedimento vorrà stabilire per eventuali riserve importo netto complessivo lavori da Conto Finale: € 566.901,13 + IVA;
- dare mandato alla U.O.C. Patrimonio, lavori e manutenzioni di liquidare, a titolo di saldo definitivo alla ditta Ascani s.r.l., somma dovuta derivante dal CRE, pari a € 57.575,17 oltre IVA al 22%
- rendere il presente atto immediatamente esecutivo, onde accelerare le procedure di liquidazione, al fine di evitare la maturazione di interessi per ritardato pagamento;

VISTO il D.Lvo 30 dicembre 1992, n. 502 e ss.mm.ii;

VISTO il D.Lvo 30 luglio 1999, n. 286;

### PROPONE

per le motivazioni in premessa esposte e che si intendono integralmente riportate nel presente dispositivo di:

- 1) **APPROVARE** il Certificato di Regolare Esecuzione emesso in data 04/03/2022 dal Direttore dei Lavori - allegato al presente atto quale parte integrante, con il quale si "certifica la regolare esecuzione dei lavori in oggetto" e si dispone che "può essere liquidata alla suddetta impresa la somma dovuta pari a € 57.575,17 oltre IVA al 22%, per un totale di € 70.241,71 salvo quanto il Responsabile del Procedimento vorrà stabilire per eventuali riserve importo netto complessivo lavori da Conto Finale";
- 2) **DARE MANDATO** alla U.O.C. Patrimonio, lavori e manutenzioni di liquidare, a titolo di saldo definitivo alla ditta Ascani s.r.l., somma dovuta derivante dal CRE, pari a € 57.575,17 oltre IVA al 22%;

- 3) **DARE ATTO** che per il pagamento della suddetta somma pari a € 70.241,71 IVA al 22% compresa è da utilizzare la autorizzazione 2022/1/sub 22, come rileva dallo schema finanziario del presente atto;
- 4) **RENDERE** il presente atto immediatamente esecutivo, per le motivazioni in premessa esposte;

### IL DIRETTORE GENERALE

Preso atto:

- che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, ha attestato che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, è, nella forma e nella sostanza, legittimo ed utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge 20/94 e successive modifiche;
- che il Direttore Amministrativo e il Direttore Sanitario hanno espresso formalmente parere favorevole,

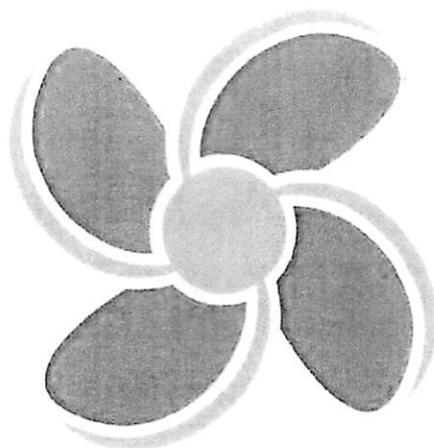
### DELIBERA

- di approvare e far propria la proposta di cui trattasi che qui si intende integralmente riportata;



**IL DIRETTORE GENERALE**  
Dott. Maurizio Di Giosia





**ASL**  
**TERAMO**  
www.aslteramo.it

## AZIENDA SANITARIA LOCALE 4 TERAMO

**OGGETTO: D.M. 19 MARZO 2015. LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI DEL P.O. DI TERAMO.**

CIG: 7636534B34 – CUP: G42C17000180003 – RDO MEPA NR. 2070075

DITTA: **ASCANI SRL** con sede legale in Via Frana n°26 Grottamare (AP), P.I. **01852300449**

**Deliberazione n.1306 del 20 AGOSTO 2018 – D.M. 19 MARZO 2015.** Lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi del P.O. di Teramo

**Deliberazione n.1990 del 06 DICEMBRE 2018 – D.M. 19 MARZO 2015.** Lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi del P.O. di Teramo

\*\*\*\*

Importo lavori: a base di contratto €. 674.502,64 oltre IVA come per legge compresi gli oneri per la sicurezza pari a €. 24.597,39

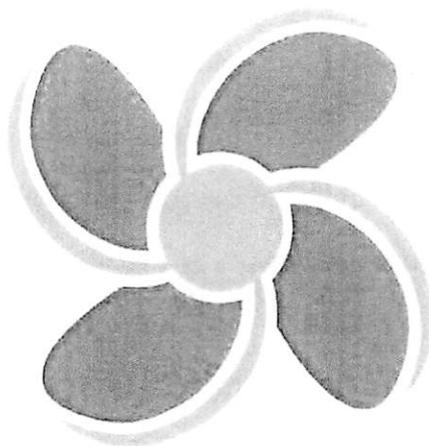
Contratto in data 16.01.2019 n° 156 serie IIIA di rep. Registrato in Teramo il 31.01.2019.

\*\*\*\*

## CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Visto l'art. 102 del D. Leg.vo 18 aprile 2016, n. 50;

Visto l'art. 237 del D.P.R. 207/2010;



**ASL**  
**TERAMO**  
www.aslteramo.it

### Relazione dei lavori

I lavori in oggetto sono stati consegnati il giorno 18 Febbraio 2019, come risulta dal verbale di consegna lavori.

I lavori in oggetto sono stati aggiudicati dalla Ditta Ascani Impianti e Costruzioni Srl con **Deliberazione n. 1990 del 06 DICEMBRE 2018**.

Con atto di sottomissione del 21/07/2021 sono state aggiunte ulteriori lavorazioni per un importo aggiuntivo di € **102.851,69**. Perizia di Variante approvata con Deliberazione n°1349 del 29 Luglio 2021.

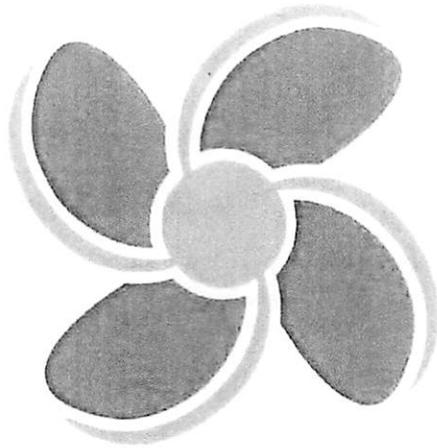
I suddetti lavori sono stati oggetto di n°05 proroghe concesse per ulteriori giorni di lavorazione complessivi da sommarsi ai 150 gg iniziali oggetto di scadenza contrattuale, dalla data di consegna dei lavori. Queste tutte riconducibili all'impossibilità di lavorare, per le ripetute ondate di diffusione da Covid19 che ha imperversato tutto il periodo compreso tra Marzo 2020 e Marzo 2022. Il termine finale ultimo di proroga risultava il 31 Marzo 2022.

L'ultimazione delle opere è stata segnalata con Nota del 02/02/2022 della Ditta, accertata il medesimo giorno con verbale di collaudo impiantistico allarmi e perciò in tempo utile.

I lavori sono stati eseguiti secondo le disposizioni impartite dalla Direzione Lavori e secondo le condizioni del contratto stipulato in data 17/01/2019 e registrato al n° Rep.158 serie IIIA, il 29/01/2019 e della Perizia di Variante approvata con Deliberazione n°1349 del 29 Luglio 2021.

La direzione e la contabilità dei lavori sono stati tenuti dal Ing. Maurizio Baratiri in qualità di Direttore dei Lavori e dirigente tecnico dell' U.O.C. Patrimonio, Lavori e Manutenzioni della ASL di Teramo.





**ASL**  
**TERAMO**  
www.aslteramo.it

A conclusione di quanto precede, il prospetto delle spese autorizzate è il seguente:

- per il contratto principale	euro 674.502,64
- per perizia di variante	euro 102.851,69
<b>Totale euro 777.354,33</b>	

Lo stato finale dei lavori redatto e' stato firmato dall'impresa e da esso risulta che l'importo dei lavori realizzato al netto del ribasso è pari ad euro **778.275,70 oltre IVA.**

Essendo stata concessa anticipazione del 20% dell'importo contrattuale di **134.900,53€** ai sensi dell'Art. 35 comma 18 del Codice dei Contratti, ed essendo stato liquidato:

- S.A.L. 1 per un importo di 211.600,00€;
- S.A.L. 2 per un importo di 206.800,00€;
- S.A.L. 3 per un importo di 167.400,00€;

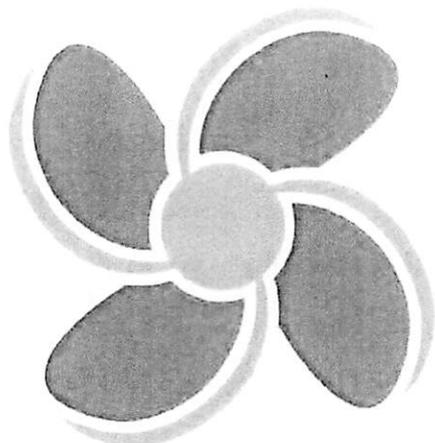
---

totale di euro 585.800,00

essa risulta creditrice della somma di **euro 57.575,17 oltre IVA al 22%;**

### **Certificato di Regolare Esecuzione**

Come disposto dal capitolato viene redatto il certificato di regolare esecuzione sostitutivo dell'atto di collaudo.



**ASL**  
**TERAMO**  
www.aslteramo.it

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

Cio' premesso, il sottoscritto Ing. Maurizio Baratiri, direttore dei lavori in oggetto, tenuto conto dei risultati favorevoli della visita effettuata il giorno 02/02/2022 in contraddittorio con il rappresentante dell'impresa appaltatrice ed in cui sono stati eseguite le verifiche di cui al Verbale di Collaudo;

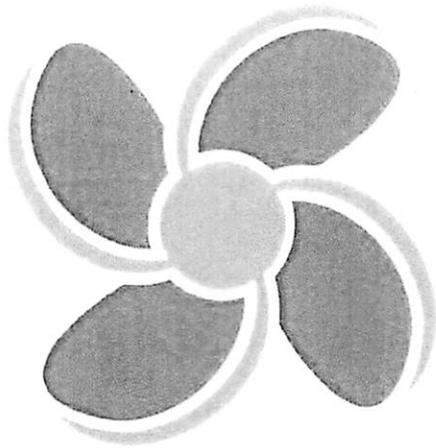
-Visto l'art. 102 del D.Lgs. N. 50 del 2016,

**Considerato:**

- Che i lavori si sono svolti nel tempo prescritto e secondo le condizioni di contratto,
- Che gli operai sono stati assicurati contro gli infortuni e per le altre assicurazioni sociali,
- Che le somme spese sono contenute in quelle autorizzate,
- Che non si è dovuto dar luogo agli avvisi ai creditori,
- Che i lavori affidati all'impresa "ASCANI Srl" corrispondono a quelli previsti nel progetto approvato e come da Perizia di Variante;
- Che le registrazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere.
- Che i lavori stessi sono stati eseguiti a perfetta regola d'arte ed in conformita' alle condizioni di contratto,

**CERTIFICA**

La regolare esecuzione dei lavori in oggetto.



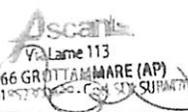
**ASL**  
**TERAMO**  
www.aslteramo.it

**DICHIARA**

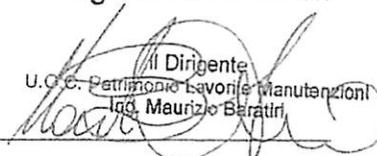
Che può essere liquidata alla suddetta impresa la somma dovuta di euro **57.575,17** oltre IVA al 22%, per un totale di euro **70.241,70€** salvo quanto il Responsabile del Procedimento vorrà stabilire per eventuali riserve.

Teramo, li 04/03/2022

L'Impresa  
Ascani Srl

  
  
Ascani  
Via Lame 113  
81066 GROTTAMARE (AP)  
C.F. - P.I. 01952710666

Il Direttore dei Lavori  
Ing. Maurizio Baratiri

  
Il Dirigente  
U.C.C. Patrimonio Lavori e Manutenzioni  
Ing. Maurizio Baratiri

Visto ed accertato si conferma ai termini dell'art. 102 del D.Lgs. N. 50 del 2016

Visto il Responsabile Unico del Procedimento

Ing.  Emanuele Teseo





Handwritten signature or initials.

(proponente)  
**UA: Patrimonio Lavori e Manutenzioni**

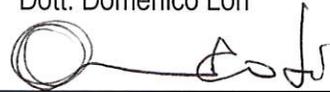
Spesa anno 2022 € 70.241,71      sottoconto 01 01 02 02 03 00      autorizzazione 2022/1/sub 22  
*Man. e riparaz. Straord. Capitaliz. Fabbr. disponibili*

Fonte di finanziamento: FSN

Data 25.08.2022

Il Dirigente

Dott. Domenico Lori



**U.O.C. Attività Economiche e Finanziarie**

Si attesta la **REGOLARITÀ CONTABILE** della presente spesa che trova capienza nel Bilancio di previsione anno 2022.

Data: 25.3.2022

Il Contabile

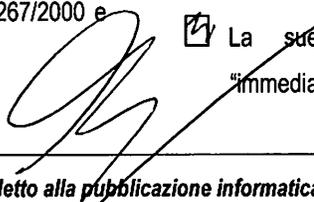
Il Dirigente

ASPIRAMO  
U.O.C. Attività Economiche e Finanziarie  
IL DIRIGENTE RESPONSABILE  
Dott.ssa Antonella Di Silvestre

Della sujestesa deliberazione viene iniziata la pubblicazione il giorno 07 APR. 2022 con prot. n. 1259/22 all'Albo informatico della ASL per rimanervi 15 giorni consecutivi ai sensi della L. n. 267/2000 e della L.R. n. 28/1992.

La sujestesa deliberazione diverrà esecutiva a far data dal quindicesimo giorno successivo alla pubblicazione.

La sujestesa deliberazione è stata dichiarata "immediatamente eseguibile"

Firma   
**L'Addetto alla pubblicazione informatica**

La trasmissione al Collegio Sindacale è assolta mediante pubblicazione sull'Albo Aziendale.

Per l'esecuzione (E) ovvero per opportuna conoscenza (C) trasmessa a:

Coordinamenti/Dipartimenti e Distretti		Unità Operative		Staff	
Coordinamento Staff di Direzione		Segreteria Generale e Affari Legali		UOC Controllo di gestione	
Dipartimento Amministrativo	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Acquisizione Beni e Servizi	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	UOC Formazione, Qualità e Comunicazione Strategica	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento Tecnico-Logistico	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Attività Economiche e finanziarie	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	UOSD Ufficio Relazioni con il Pubblico	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento Assistenza Territoriale	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Gestione del Personale	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	UOSD Servizio Prevenzione e Protezione Sicurezza Interna	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Coordinamento Assistenza Ospedaliera	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Attività Amministrative Assistenza Territoriale e Distrettuale	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	UOSD CUP Aziendale e monitoraggio Liste di attesa	
Dipartimento Emergenza Urgenza	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Patrimonio, Lavori e manutenzioni	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento Cardio-Toraco-Vascolare	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Sistemi Informativi	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento Chirurgico	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Attività amm.ve Dipartimenti Prevenzione e Salute Mentale	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Dipartimento Salute Mentale	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Attività amm.ve dei Presidi Ospedalieri	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento Oncologico	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Direzione medica e gestione complessiva del PO di Teramo	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento Medico	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Direzione medica e Gestione complessiva PO di Atri	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento dei Servizi	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Direzione medica e Gestione complessiva PO di Giulianova	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<b>altre Funzioni di Staff</b>	
Dipartimento di Prevenzione	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Direzione medica e Gestione complessiva PO di Sant'Omero	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Comitato Unico di Garanzia	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento Materno-Infantile	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Area Distrettuale Adriatico	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Resp.le Prevenzione Corruzione e Trasparenza	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Distretto di	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Area Distrettuale Gran Sasso - Laga	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Internal Audit	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Servizio Farmaceutico Territoriale	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Organismo indipendente di valutazione	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Medicina Penitenziaria	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Ufficio Procedimenti Disciplinari	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Servizio Dipendenze Patologiche	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Gestione del Rischio	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Farmacia Ospedaliera di	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Relazioni Sindacali	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	U.O. di	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		

