

ORIGINALE

REGIONE ABRUZZO  
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE – TERAMO

**DIPARTIMENTO TECNICO-LOGISTICO**  
UOC Patrimonio, Lavori e Manutenzioni

Il giorno **22 DIC. 2020**, il Dott. Ing. Roberto Breda, nella qualità di Dirigente Responsabile F.F. dell'Unità Operativa Complessa Patrimonio, Lavori e Manutenzioni, giusta deliberazione n° 700 del 08/05/2020 nell'esercizio delle funzioni delegate dal Direttore Generale con deliberazione n. 2282 del 19.11.1999, modificata ed integrata con deliberazione 404 del 16.05.2012, ha adottato la seguente

ORDINANZA n° **2138**

**OGGETTO: LAVORI DI RIFACIMENTO DELLE FACCIATE ESTERNE E ADEGUAMENTO COMPARTIMENTAZIONI ANTINCENDIO DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ IN CELLINO ATTANASIO. APPROVAZIONE SAL N. 1 E LIQUIDAZIONE CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 1. CIG: 755195673C – CUP: G45F18000130002.**

**IL DIRETTORE DELLA U.O.C. PATRIMONIO, LAVORI E MANUTENZIONI**

**RICHIAMATI:**

- il D.Lgs. 30 dicembre 1992, n. 502 e ss.mm.ii;
- il D.Lgs. 30 luglio 1999, n. 286 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii.;
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7 marzo 2018, n. 49 recante: "Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione";

**PREMESSO CHE:**

- con deliberazione n. 1759 del 08/10/2019 fu approvato il progetto esecutivo relativo agli interventi di manutenzione straordinaria delle facciate e di un adeguamento delle compartimentazioni antincendio dell'immobile di proprietà della AUSL di Teramo in Cellino Attanasio (TE) e autorizzata la procedura finalizzata all'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 36 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- furono invitati a presentare un'offerta, tramite RDO n. 2434896, n° 20 operatori economici iscritti al bando MEPA "Lavori di manutenzione – Edili/OG 1", con termine di presentazione delle offerte stabilito in data 24/01/2020 ore 13:00;
- con deliberazione n. 327 del 27/02/2020 fu aggiudicato l'appalto in argomento alla ditta Restaura Srl alle condizioni tutte del progetto esecutivo e per un importo pari a € 165.396,53 oltre IVA, compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 6.592,10;

**VISTO** il contratto di appalto stipulato in data 28/02/2020 e registrato a Teramo in data 19/03/2020 al n. 339 serie 3A;

**DATO ATTO** che con deliberazione n. 1858 del 25/11/2020 è stata approvata la Perizia di variante relativa ai lavori rifacimento delle facciate esterne e adeguamento compartimentazioni antincendio dell'immobile di proprietà in Cellino Attanasio, per un importo suppletivo ulteriore pari ad € 75.469,49 oltre IVA;

**RILEVATO** che il capitolato speciale di appalto prevede che "le rate di acconto sono dovute ogni qualvolta l'importo dei lavori eseguiti raggiunge un importo non inferiore a 100.000,00 (centomila euro) al netto delle ritenute di legge, secondo quanto risultante dal Registro di contabilità e dallo Stato di avanzamento lavori di cui rispettivamente agli articoli 14 del Decreto MIT n. 49 del 7 marzo 2018";

**ATTESO** che direttore dei lavori, Geom. Antonio Barnabei, ha rimesso in data 15/12/2020 il 1° SAL, composto dai seguenti atti ed elaborati allegati al presente atto:

- Libretto delle misure n. 1;
- Registro di contabilità n. 1;
- Sommario registro di contabilità al S.A.L n. 1;
- Stato di avanzamento lavori n. a tutto il 09/12/2020;

**CONSIDERATO** che il RUP, Ing. Ermanno Teseo, ha emesso il Certificato di pagamento n. 1 del 15/12/2020 da cui rileva un credito per l'impresa pari a € 226.080,53 + IVA al netto delle ritenute per infortuni;

**RITENUTO** pertanto di:

- approvare il 1° SAL relativo ai lavori di cui in oggetto, redatto in data 15/12/2020, per lavori fino a tutto il 09/12/2019;
- prendere atto del certificato di pagamento n. 1 dell'importo di € 226.080,53 + IVA al 22%;
- liquidare la somma complessiva pari a € 226.080,53 oltre IVA al 22%, relativa al certificato di pagamento n. 1, alla ditta Restaura Srl affidataria dei lavori in oggetto, dietro presentazione di fattura e a seguito di accertamento della regolarità contributiva;
- rendere il presente atto immediatamente esecutivo, onde accelerare le procedure di liquidazione, al fine di evitare la maturazione di interessi per ritardato pagamento;

#### **DISPONE:**

- 1) di **APPROVARE** il 1° SAL relativo ai lavori di cui in oggetto, redatto in data 15/12/2020, per lavori fino a tutto il 09/12/2019;
- 2) di **PRENDERE ATTO** certificato di pagamento n. 1 dell'importo di € 226.080,53 + IVA al 22%;
- 3) di **LIQUIDARE** la somma complessiva pari a € 226.080,53 oltre IVA al 22%, relativa al certificato di pagamento n. 1, alla ditta Restaura Srl affidataria dei lavori in oggetto, dietro presentazione di fattura e a seguito di accertamento della regolarità contributiva;
- 4) di **DARE ATTO** che per il pagamento della complessiva somma pari ad € 275.818,25 IVA al 22% compresa, è da utilizzare la prenotazione n. 2297/20, come indicato nello schema finanziario allegato al presente atto
- 5) di **RENDERE** il presente atto immediatamente esecutivo per le motivazioni in premessa esposte.

Letto, confermato e sottoscritto

REGIONE ABRUZZO  
Azienda Unità Sanitaria Locale Teramo  
UOC Patrimonio, Lavori e Manutenzioni

ALLEGATI ALL'ORDINANZA

---

Il Responsabile del Procedimento attesta che gli allegati al presente atto sono costituiti da n. 10 pagine e segnatamente:

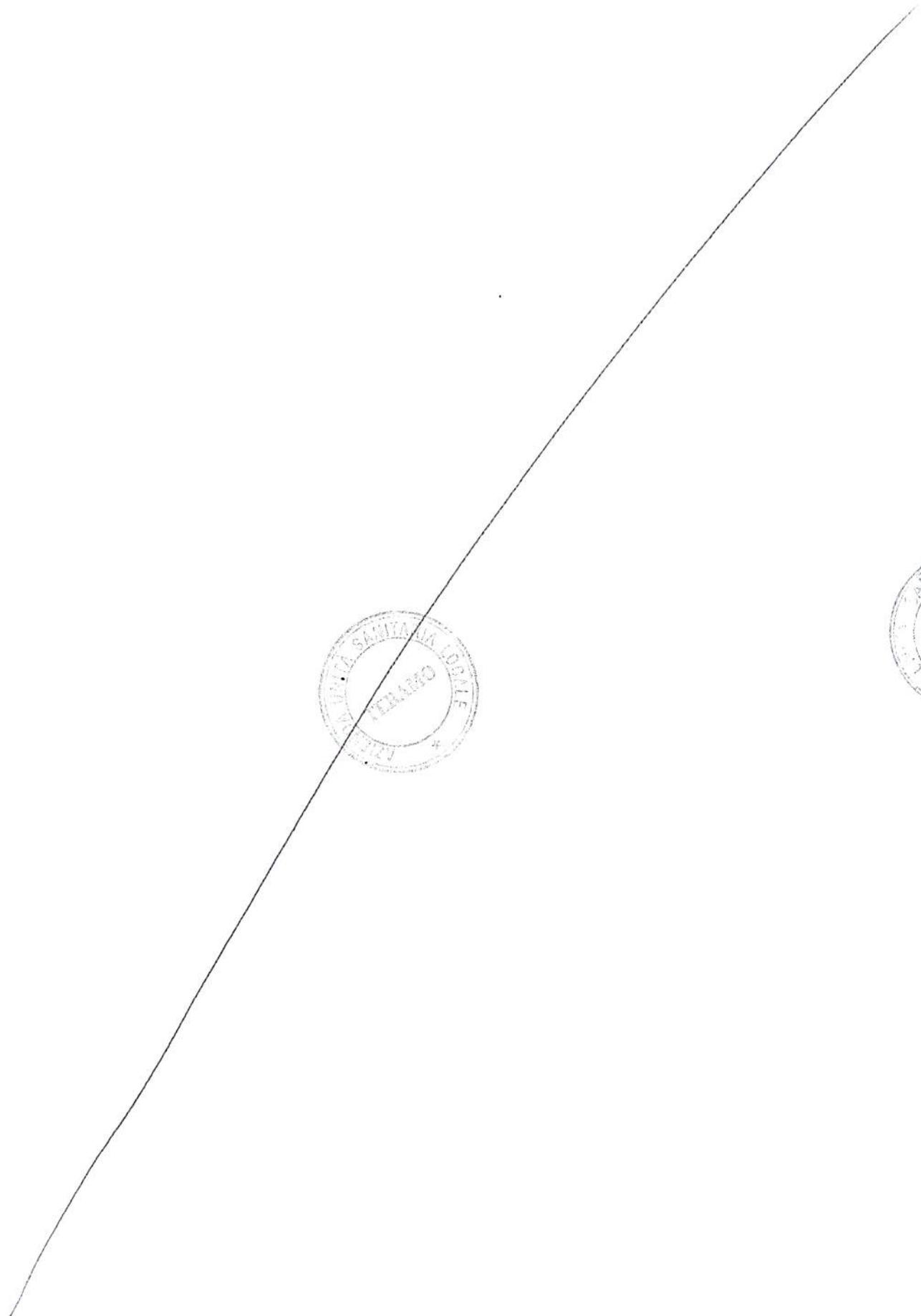
Allegato n. 1 – Stato di avanzamento lavori n. 1 a tutto il 09/12/2020 (pagg. 9)

Allegato n. 2 – Certificato di pagamento n. 1 (pagg. 1)

Il Responsabile del Procedimento  
Ing. Ermanno Teseo



6/2/21



**Comune di Cellino Attanasio**  
Provincia di Teramo

pag. 1

# STATO AVAMENTO LAVORI

## N. 1 A TUTTO IL 09/12/2020

**OGGETTO:**

Lavori di rifacimento delle facciate esterne e adeguamento compartimentazione antincendio.

**COMMITTENTE:**

AUSL 4 - Teramo

**IMPRESA:**

Restaura Srlu

Contratto in data \_\_/\_\_/\_\_ rep. n. registrato a in data \_\_/\_\_/\_\_ al n. di euro 0.00

Data Offerta:	__/__/__	IMPORTO DEL PROGETTO:	0.00
Data Consegna:	28/02/2020	Somme a Disposizione:	0.00
Data Inizio Lavori:	28/02/2020	Importo per la Sicurezza:	0.00
Giorni Utili per Ultimazione:	0	Importo per la Manodopera:	0.00
Data Utile per Ultimazione:	0	IMPORTO DI VARIANTE	0.00
Giorni di Sospensione:	0	Somme a Disposizione (variante):	0.00
Numero di Sospensioni	0	Importo per la Sicurezza (variante):	0.00
Nuova Data Ultimazione:	0	Importo per la Manodopera (variante):	0.00
		Anticipazione:	0.00

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		
			unitario	TOTALE	
<b>R I P O R T O</b>					
<b>LAVORI A MISURA</b>					
1 E.001.080.03 0.a	Taglio a sezione obbligata di conglomerati di qualsiasi forma e spessore, eseguito con qualunque mezzo. Compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico; escluso carico, trasporto e scarico a discarica controllata- conglomerati di malta idraulica	SOMMANO mc	1,00	245,32	245,32
2 E.001.090.01 0.a	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici. Compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico; escluso carico, trasporto e scarico a discarica controllata Spicconatura di intonaco a vivo di muro	SOMMANO m²	17,06	8,60	146,72
3 E.001.100.16 0.a	Demolizione di rivestimento in ceramica, listelli di laterizio, clinker e materiali simili. Compreso il calo in basso e l'avvicinamento a luogo di deposito provvisorio- Demolizione ... li di laterizio, clinker e materiali simili. Compreso il calo in basso e l'avvicinamento a luogo di deposito provvisorio	SOMMANO m²	22,00	11,11	244,42
4 E.001.100.17 0.a	Rimozione di rivestimento di qualsiasi natura e dimensione degli elementi, compresa la listellatura di supporto, i filetti di coprigiunto o cornice e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico- Rimozione di rivestimento in legno	SOMMANO m²	598,25	6,78	4'056,14
5 E.001.100.20 0.a	Rimozione zoccolino battiscopa in gres o di maiolica o marmo, compresi eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico ... , compresi eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico	SOMMANO m	254,89	1,35	344,10
6 E.001.130.07 0.a	Rimozione di manti impermeabili su superfici orizzontali o inclinate, a qualsiasi altezza, compreso , il calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio. Rimozione di manti impermeabili bituminosi monostrato	SOMMANO m²	921,28	5,01	4'615,61
7 E.001.130.07 0.c	Rimozione di manti impermeabili su superfici orizzontali o inclinate, a qualsiasi altezza, compreso , il calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio. Rimozione di manti sintetici anche se saldati e fissati meccanicamente	SOMMANO m²	271,87	4,31	1'171,76
8 E.001.140.01 0.a	Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti e soffitti Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti e soffitti	SOMMANO m²	1'826,6616	2,50	4'566,66
9 E.001.140.05 0.a	Pulitura di superfici intonacate mediante uso di idropulitrice o sabbiatrica con pressione adatta allo stato dell'intonaco: con acqua	SOMMANO m²	1'667,93	2,58	4'303,26
10 E.001.160.05 0.a	Rimozione di sola superficie vetrata compreso lo stucco fermavetro o i regoletti in legno e metallo. Compreso l'onere per carico trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m con un minimo contabilizzabile di 1,00 mq Rimozione di vetri	SOMMANO m²	2,26	12,51	28,27
11 E.001.170.01 0.a	Rimozione di apparecchi igienico sanitari sia ordinari che per parzialmente abili quali: vaso con cassetta, bidet, docce, lavello, lavabo anche se a colonna, comprese opere murarie di demolizione Rimozione di apparecchi igienico sanitari	SOMMANO cad	12,00	27,81	333,72
12 E.001.200.02 0.a	Trasporto a discarica autorizzata controllata, fino alla distanza di 10 km, di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra o da demolizioni eseguiti a mano o in zone disag ... ai 50 qli, compresi carico, anche a mano, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica.	SOMMANO mc	13,03	26,03	339,17
13 E.001.210.00 5.a	Campionamento ed analisi di rifiuti sia allo stato liquido che solido, con rilascio di certificazione da parte di laboratorio autorizzato indicante il codice CER e la relativa classificazione ai fini dello smaltimento. campionamento ed analisi rifiuti	SOMMANO cad	2,00	480,30	960,60
14 E.001.210.02 0.g	Compenso per il conferimento di materia di risulta proveniente da demolizioni per rifiuti inerti presso impianti di recupero ed eventualmente c/o le discariche autorizzate e comprese ... 11 - Rifiuti della produzione di materiali compositi a base di cemento, diversi da quelli alle voci 10 13 09 e 10 13 10	SOMMANO t	8,78	18,99	166,73
<b>A R I P O R T A R E</b>					
					21'522,48



Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O			21'522,48	
15 E.001.210.02 0.m	Compenso per il conferimento di materia di risulta proveniente da demolizioni per rifiuti inerti presso impianti di recupero ed eventualmente c/o le discariche autorizzate e compre ... copia a committente tramite la D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. - C.E.R 17 01 03 - Mattonelle e ceramiche	SOMMANO t	9,66	18,99	183,44
16 E.001.210.02 0.p	Compenso per il conferimento di materia di risulta proveniente da demolizioni per rifiuti inerti presso impianti di recupero ed eventualmente c/o le discariche autorizzate e compre ... uesta trasmessa in copia a committente tramite la D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. C.E.R 17 02 02 . Vetro	SOMMANO kg	78,00	0,29	22,62
17 E.001.210.02 0.v	Compenso per il conferimento di materia di risulta proveniente da demolizioni per rifiuti inerti presso impianti di recupero ed eventualmente c/o le discariche autorizzate e compre ... one degli oneri. - C.E.R 17.08.02 - Materiale da costruzione a base di gesso diversi di quelli di cui alla voce 17 08 01	SOMMANO kg	2'400,00	0,73	1'752,00
18 E.003.040.01 0.a	Acciaio ad alta duttilità in classe tecnica B450A oppure B450C, conforme alle Norme recepite dal D.M. 14 gennaio 2008, fornito in barre di tutti i diametri; tagliato a misura, sago ... ro onere, nonché tutti gli oneri relativi ai controlli di legge Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio	SOMMANO kg	12,96	1,54	19,96
19 E.005.100.01 0.a	Fornitura e posa in opera di parete divisoria interna ad orditura metallica singola, rivestimento in lastre di gesso dello spessore totale di 125 mm. Orditura metallica realizzata ... da ottenere una superficie pronta per la finitura: al m2. con una lastra di cartongesso su entrambi i lati della parete	SOMMANO m²	10,99	51,60	567,08
20 E.007.010.11 0.a	Intonaco a mezzo stucco formato da intonaco grezzo con malta fine di calce tirata a fratazzo ed applicata a mano con predisposte poste e guide dello spessore di circa 20 mm, rifini ... sovrastante strato di circa 2 mm di malta per stucchi, perfettamente levigato con fratazzo metallico.- su pareti interne	SOMMANO m²	260,56	25,83	6'730,26
21 E.007.010.13 0.a	Rasatura di superfici intonacate a stucco, con malta per interni costituito a base gesso scagliola e calce steso a mano e perfettamente levigato, dello spessore non inferiore a 3 mm ... a e calce steso a mano e perfettamente levigato, dello spessore non inferiore a 3 mm; su pareti verticali ed orizzontali	SOMMANO m²	347,57	4,31	1'498,03
22 E.007.010.18 0.a	Rasatura e stuccatura di superfici già predisposte, con premiscelato a base di leganti cementizi, additivati, perfettamente levigato, dello spessore non inferiore a 3 mm su pareti ... ello spessore non inferiore a 3 mm su pareti verticali ed orizzontali. Rasatura e stuccatura a base di leganti cementizi	SOMMANO m²	1'250,95	8,76	10'958,32
23 E.008.050.01 0.a	Massetto di sottofondo leggero adatto a ricevere l'incollaggio di pavimenti ceramici, premiscelato a base di argilla espansa idrorepellente (assorbimento inferiore al 2% a 30 minut ... pestio, impastato con acqua, steso, battuto, spianato e lisciato Massetto di sottofondo densità in opera circa 950 kg/m³	SOMMANO m² x cm	426,77	4,55	1'941,80
24 E.010.020.01 0.b	Rivestimento di pareti interne con piastrelle di ceramica smaltata monocottura, pasta rossa, rispondenti alle norme UNI 159 gruppo BIII e alle norme UNI EN 176-177, con superficie ... nti con idonei stucchi impermeabilizzanti, la pulitura finale angoli e spigoli in PVC:- Da cm 20x20 o 20x25 marmorizzate	SOMMANO m²	22,00	46,18	1'015,96
25 E.010.080.05 0.a	Zoccolino battiscopa in gres fine porcellanato posto in opera con idoneo collante: tinta unita e granigliato naturale	SOMMANO m	116,89	11,75	1'373,46
26 E.013.040.04 0.d	Canali di gronda, converse e scossaline montate in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte compreso cicogne di sostegno. Sviluppo fino a cm 33 (taglio lamiera) in acciaio zincato preverniciato da 8/10	SOMMANO m	251,22	32,72	8'219,92
27 E.013.040.06 0.d	Canali di gronda, converse e scossaline montate in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte compreso cicogne di sostegno. Sviluppo fino a cm 100 (taglio lamiera): in acciaio zincato preverniciato da 8/10	SOMMANO m	20,20	47,62	961,92
28 E.014.010.04 0.b	Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitume polimero elastoplastomerica a base di resine metalloceamiche armata con tessuto non tessuto di poliesteri da filo cont ... tura, posa in opera e quant'altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte: con rivestimento superiore in ardesia	SOMMANO m²	324,70	15,06	4'889,98
	A R I P O R T A R E				61'657,23

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O			61'657,23	
29 E.014.010.05 0.b	Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitume polimero elastoplastomerica con supporto inorganico sintetico resistenza al fuoco classe 1, flessibilità a freddo -15 ... a regola d'arte: con rivestimento superiore in ardesia, spessore della membrana esclusa ardesia 4 mm, peso totale 4,8 kg	SOMMANO m <sup>2</sup>	324,70	17,96	5'831,61
30 E.014.010.07 0.b	Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitume- polimero elastoplastomerica, flessibilità a freddo -10°C, applicata a fiamma su massetto di sottofondo, da pagarsi a ... opera e quant'altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte: armata in feltro di vetro rinforzato spessore 4 mm	SOMMANO m <sup>2</sup>	271,87	11,54	3'137,38
31 E.016.030.01 0.a	Coibentazione termica in estradosso di sottotetti non praticabili, realizzato con polistirene espanso ad alta resistenza meccanica autoestinguente classe 1, in pannelli di densità ... o ad alta resistenza meccanica autoestinguente classe 1, in pannelli di densità non inferiore a 35 kg/m <sup>3</sup> : spessore 30 mm	SOMMANO m <sup>2</sup>	271,87	22,63	6'152,42
32 E.016.030.01 0.b	Coibentazione termica in estradosso di sottotetti non praticabili, realizzato con polistirene espanso ad alta resistenza meccanica autoestinguente classe 1, in pannelli di densità non inferiore a 35 kg/m <sup>3</sup> : sovrapprezzo per ogni cm in più di spessore del materiale isolante	SOMMANO m <sup>2</sup>	543,74	6,92	3'762,68
33 E.017.050.02 0.a	Controsoffitto per compartimentazione antincendio REI 120 composto da lastre in calcio silicato idrato rinforzato con fibre di cellulosa ed additivi inorganici esenti da amianto ed ... elle lastre e rasatura dei giunti REI 120 composto da lastre in calcio silicato idrato rinforzato con fibre di cellulosa	SOMMANO m <sup>2</sup>	12,57	85,84	1'079,01
34 E.017.050.08 0.a	Protezione antincendio di solai in legno realizzata con lastre in calcio silicato esente da amianto, omologate in classe 0, densità non inferiore a 875 kg/m <sup>3</sup> , bordi dritti dello sp ... densità non inferiore a 70 kg/ m <sup>3</sup> , spessore 50 mm, compresa stuccatura dei giunti- con una lastra spessore 12 mm REI 120	SOMMANO m <sup>2</sup>	250,68	59,10	14'815,19
35 E.018.040.02 0.a	Porta tagliafuoco ad un battente, omologata a norme UNI 9723 conforme alle certificazione di prodotto ISO 9001, di colore avorio chiaro realizzata con telaio pressopiegato spessore ... preso le opere murarie escluso il maniglione antipanico. REI 120, per le seguenti dimensioni di foro muro 800 x 2.000 mm	SOMMANO cad	1,00	459,27	459,27
36 E.018.040.13 0.a	Maniglione antipanico a barra orizzontale basculante in acciaio cromato o push, posto in opera su infissi o porte tagliafuoco ad uno o due battenti Maniglione antipanico a barra or ... cromato o push, posto in opera su infissi o porte tagliafuoco ad uno o due battenti: maniglione interno e placca esterna	SOMMANO cad	10,00	167,57	1'675,70
37 E.019.090.20 0.a	Bocchetta di transito completa di cornice per infissi interni o esterni. Compreso gli oneri di foratura anche se di forma circolare, guarnizioni e quant'altro occorre per fornire l'opera a perfetta regola d'arte. In pvc bianco verniciabile.	SOMMANO cad	5,00	15,41	77,05
38 E.020.020.08 0.a	Vetrata isolante riflettente composta da due lastre di vetro, lastra interna in vetro float incolore, spessore nominale 5 mm, lastra esterna in vetro float riflettente diafano, con ... metallici compreso sfridi, tagli e sigillanti siliconici, a norma UNI ISO 105933-1 intercapedine lastre 12 mm, (5+12+6)	SOMMANO m <sup>2</sup>	2,26	84,06	189,98
39 E.021.010.01 0.b	Preparazione di superficie murarie con: Preparazione di superficie murarie con: carteggiatura e abrasivatura per uniformare i fondi	SOMMANO m <sup>2</sup>	4'133,7016	1,33	5'497,82
40 E.021.010.03 0.a	Fondo fissante, ancorante ed isolante, a norma DIN 18363, idoneo per superfici miste (minerali ed organiche), applicato a pennello Fondo fissante, ancorante ed isolante per pitture elastomeriche.	SOMMANO m <sup>2</sup>	1'667,93	3,99	6'655,04
41 E.021.010.03 0.a	Fondo fissante ed isolante a base di silicato di potassio, applicato a pennello	SOMMANO m <sup>2</sup>	4'133,70	2,10	8'680,77
42 E.021.020.04 0.c	Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani a coprire, esclusa la preparazione delle stesse.Su superfici interne Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani a coprire, esclusa la preparazione delle stesse. Su superfici interne: con idropittura lavabile	SOMMANO m <sup>2</sup>	2'729,4311	7,16	19'542,73
43 E.021.020.06 0.b	Tinteggiatura a base di smalti murali, a due mani a coprire, esclusa la preparazione delle superfici con rasatura, stuccatura e imprimitura Tinteggiatura a base di smalti murali, a ... mani a coprire, esclusa la preparazione delle superfici con rasatura, stuccatura e imprimitura: con idrosmalto satinato				
	A R I P O R T A R E				139'213,88



Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			139'213,88
	SOMMANO m <sup>2</sup>	1'245,54	12,97	16'154,65
44 E.021.020.08 0.a	Fornitura in opera di pittura a base di resine acrilossilossaniche in emulsione acquosa, pigmenti inorganici e cariche lamellari rispondente alla norma DIN 18558 da applicare in due ... drofobizzante a base di resine acrilossilossaniche in emulsione acquosa Pittura idrorepellente e traspirante ai silossani			
	SOMMANO m <sup>2</sup>	1'667,93	17,93	29'905,98
45 E.023.060.01 0.c	Cordoli in calcestruzzo di colore grigio, posati su letto di malta di cemento tipo 32.5, compresi rinfianco e sigillatura dei giunti, compresi i pezzi speciali, valutati per m 1 per curva a 45° e m 1,8 per curva a 90° cordone prefabbricato da cm 12+14x25x100			
	SOMMANO m	36,00	28,25	1'017,00
46 EL.010.010.0 10.a	Punto luce e punto di comando sottotraccia esclusa la linea dorsale, fornito e posto in opera Punto luce e punto di comando sottotraccia esclusa la linea dorsale, fornito e posto i ... o il solo fissaggio, su tracce predisposte, delle scatole e del tubo. Punto luce diretto dal quadro o derivato (semplice)			
	SOMMANO Cad	8,00	23,50	188,00
47 EL.020.020.0 30.b	SCATOLA DI DERIVAZIONE STAGNA IP55 in PVC autoestinguento, con pareti lisce o passacavi, comunque completa di raccordi per garantire il grado di protezione. Fornita e posta in oper ... altro occorre per dare il lavoro finito. SCATOLA DI DERIVAZIONE STAGNA IP55 in PVC - misure assimilabili a mm 120x80x50			
	SOMMANO Cad	8,00	6,27	50,16
48 EL.020.020.1 40.c	MINICANALE IN MATERIALE PLASTICO ANTIURTO E AUTOESTINGUENTE MINICANALE IN MATERIALE PLASTICO ANTIURTO E AUTOESTINGUENTE con grado IP40, installabile sia a parete che a soffitto, fo ... a nella sottovoce (altezza per profondità). E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. 30x10 mm			
	SOMMANO m	24,00	8,16	195,84
49 EL.020.020.1 40.f	MINICANALE IN MATERIALE PLASTICO ANTIURTO E AUTOESTINGUENTE con grado IP40, installabile sia a parete che a soffitto, fornito e posto in opera. Sono compresi: gli accessori per le ... dità). E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. MINICANALE IN MATERIALE PLASTICO - 25 x 17 mm			
	SOMMANO m	10,00	8,01	80,10
50 EL.030.010.0 10.b	Cavo in corda di rame elettrolitico isolato in PVC, NO7 V-K , non propagante di incendio ( CEI 20-22 II), non propagante di fiamma ( CEI 20-35), per tensioni nominali 450/750 V ad ... le giunzioni, le terminazioni e l'attestazione. Per sistemi chiusi o incassati Unipolare Cavo NO7 V-K - Sezione 1,5 mm <sup>2</sup>			
	SOMMANO m	240,00	1,29	309,60
51 EL.030.010.0 10.c	Cavo in corda di rame elettrolitico isolato in PVC, NO7 V-K , non propagante di incendio ( CEI 20-22 II), non propagante di fiamma ( CEI 20-35), per tensioni nominali 450/750 V ad ... le giunzioni, le terminazioni e l'attestazione. Per sistemi chiusi o incassati Unipolare Cavo NO7 V-K - Sezione 2,5 mm <sup>2</sup>			
	SOMMANO m	240,00	1,41	338,40
52 EL.030.010.0 10.a	Cavo per energia e segnalazioni FG7OH2R 0.6/1kV , non propagante l'incendio ( CEI 20-22 II), con guaina di miscela isolante con elevate caratteristiche elettriche, meccaniche e ter ... su tubazioni o canali, le giunzioni, le terminazioni e l'attestazione. Bipolare Cavo FG7OH2R 0.6/1kV - Sezione 2x1,5 mm <sup>2</sup>			
	SOMMANO m	100,00	3,42	342,00
53 EL.030.010.0 10.b	CAVO SCHERMATO PER COMANDO E SEGNALAZIONI FG7H2R - TRIPOLARE Cavo per energia e segnalazioni FG7OH2R 0.6/1kV , non propagante di incendio, a ridotta emissione di gas corrosivi (CEI ... tubazioni o canali, le giunzioni, le terminazioni e l'attestazione. Tripolare Cavo FG7OH2R 0.6/1kV - Sezione 3x2,5 mm <sup>2</sup> .			
	SOMMANO m	48,00	5,51	264,48
54 EL.060.010.2 10.a	ILLUMINATORE DA ESTERNO con globo in policarbonato da alloggiare su palo o a parete, provvisto di sfera in policarbonato autoestinguento atto ad alloggiare le lampade sotto indicat ... lavoro finito e funzionante con lampade. ILLUMINATORE DA ESTERNO con globo in policarbonato - ad incandescenza max 100W			
	SOMMANO Cad	15,00	85,17	1'277,55
55 EL.080.010.1 10.a	Rilevatore di gas, per impianti analogici ad indirizzamento individuale, alimentazione 12 V o 24 V c.c.. Compresalattivazione dell'impianto: RILEVATORE DI GAS, PER IMPIANTI ANALOGICI AD INDIRIZZAMENTO INDIVIDUALE - di gas metano, tipo catalitico, in contenitore termoplastico			
	SOMMANO Cad	1,00	444,97	444,97
6 M.090.010.1 0.h	ELETTROVALVOLA PER GAS ED ARIA, NORMALMENTE APERTA, CON RIARMO MANUALE PMAX 200 MBAR ELETTROVALVOLA PER GAS ED ARIA, NORMALMENTE APERTA, CON RIARMO MANUALE - Diametro nominale 80 (3")			
	SOMMANO cad	1,00	599,62	599,62
	A R I P O R T A R E			190'382,23

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O			190'382,23	
57 IM.130.010.1 40.f	GRUPPO SOLLEVAMENTO ACQUA PER MEDI E GRANDI IMPIANTI, TIPO CON COMANDO A PRESSOSTATO E DUE ELETTROPOMPE AD ASSE ORIZZONTALE - Q = 0/10/20 H = 9,6/8,8/6,0 P = 2 x 4,00	SOMMANO cad	1,00	2'878,18	2'878,18
58 IM.130.010.1 60.b	ACCESSORI PER RENDERE IDONEO IL GRUPPO DI SOLLEVAMENTO CON COMANDO A PRESSOSTATO - Accessorio antincendio per gruppo a 2 pompe	SOMMANO cad	1,00	829,77	829,77
59 IM.160.010.0 70.d	Isolante per tubazioni, valvole ed accessori costituito da guaina flessibile o lastra in elastomero sintetico estruso a cellule chiuse, coefficiente di conducibilità termica a 40 ° ... l tubo da isolare: D (mm). ISOLANTE PER TUBAZIONI IN GUAINA O LASTRE DI ELASTOMERO ESTRUSO SP 50% - s x D = 20 x 35 (1")	SOMMANO m	35,00	10,01	350,35
60 IM.160.010.1 40.i	ISOLANTE per tubazioni, valvole ed accessori costituito da guaina flessibile o lastra in elastomero sintetico estruso a cellule chiuse, coefficiente di conducibilità termica a 40 ° ... tubo da isolare: D (mm). ISOLANTE PER TUBAZIONI IN GUAINA O LASTRE DI ELASTOMERO ESTRUSO sp 32 mm - s x D = 32 x 88 (3")	SOMMANO m	10,00	37,02	370,20
61 IM.160.010.1 40.j	ISOLANTE per tubazioni, valvole ed accessori costituito da guaina flessibile o lastra in elastomero sintetico estruso a cellule chiuse, coefficiente di conducibilità termica a 40 ° ... tubo da isolare: D (mm). ISOLANTE PER TUBAZIONI IN GUAINA O LASTRE DI ELASTOMERO ESTRUSO sp 32 mm - s x D = 32 x 114 (4")	SOMMANO m	5,00	55,99	279,95
62 IM.160.010.1 60.h	Isolante per tubazioni, valvole ed accessori costituito da guaina flessibile o lastra in elastomero sintetico estruso a cellule chiuse, coefficiente di conducibilità termica a 40 C ... e: D (mm). ISOLANTE PER TUBAZIONI IN GUAINA O LASTRE DI ELASTOMERO ESTRUSO sp 100% - s x D = 64 x 76 (2"1/2) (in lastra)	SOMMANO m	6,00	71,91	431,46
63 IM.160.010.1 60.i	Isolante per tubazioni, valvole ed accessori costituito da guaina flessibile o lastra in elastomero sintetico estruso a cellule chiuse, coefficiente di conducibilità termica a 40 C ... lare: D (mm). ISOLANTE PER TUBAZIONI IN GUAINA O LASTRE DI ELASTOMERO ESTRUSO sp 100% - s x D = 64 x 88 (3") (in lastra)	SOMMANO m	13,00	76,46	993,98
64 IM.160.010.1 50.j	Isolante per tubazioni, valvole ed accessori costituito da guaina flessibile o lastra in elastomero sintetico estruso a cellule chiuse, coefficiente di conducibilità termica a 40 C ... are: D (mm). ISOLANTE PER TUBAZIONI IN GUAINA O LASTRE DI ELASTOMERO ESTRUSO sp 100% - s x D = 64 x 114 (4") (in lastra)	SOMMANO m	3,00	85,62	256,86
65 IM.160.010.4 30.b	Rivestimento superficiale per ricopertura dell'isolamento di tubazioni, valvole ed accessori, realizzato con foglio di PVC rigido con temperature d'impiego da -25°C a +60°C e class ... sterna. RIVESTIMENTO DI ISOLAMENTI PER TUBAZIONI E PEZZI SPECIALI - Rivestimento in alluminio liscio spessore mm 0,6/0,8	SOMMANO m <sup>2</sup>	37,00	47,50	1'757,50
66 IM.170.010.1 30.a	RUBINETTO DI SCARICO PER IMPIANTI COSTITUITO DA VALVOLA A SFERA, PASSAGGIO NORMALE, PN 20 Rubinetto di scarico per impianti costituito da valvola a sfera, passaggio normale, attacchi per liquidi e gas da -10 °C a +130 °C. DN 15 (1/2"), PN = 20. Rubinetto di scarico per impianti costituito da valvola a sfera	SOMMANO cad	3,00	12,02	36,06
67 IM.170.010.2 30.b	Valvola di ritegno intermedia verticale, PN 16, corpo in ghisa, sede di tenuta ed otturatore in ghisa, anello di tenuta in gomma, idonea per acqua e fluidi in genere fino a +100 °C ... e, bulloni e guarnizioni. VALVOLA DI RITEGNO INTERMEDIA VERTICALE, ATTACCHI FLANGIATI, PN 16 - Diametro nominale 50 (2")	SOMMANO cad	2,00	146,62	293,24
68 IM.350.010.1 30.a	BRACCIO DOCCIA CON SOFFIONE ROTANTE Braccio doccia con soffione rotante per apertura-chiusura, del tipo cromato, e regolazione del getto, fornito e posto in opera. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito. Braccio doccia con soffione rotante	SOMMANO cad	4,00	90,98	363,92
69 NP 01	Allestimento di cantiere, previa pulizia generale dell'area oggetto dell'intervento	SOMMANO cadauno	1,0000	10'000,00	10'000,00
70 NP 02	Riposizionamento di tettoia in ferro presente su terrazzo lato est, previa sostituzione di vetro	SOMMANO a corpo	1,00	2'000,00	2'000,00
71 NP 03	Rimozione di griglia in acciaio esistente sul tratto stradale in corrispondenza dell'ingresso alla struttura, comprensiva di rimozione del canale in cls di scolo delle acque meteor ... a in opera di nuovo canale in cls e nuova griglia in ghisa carrabile, previa preparazione di sottofondo in calcestruzzo.				
	A R I P O R T A R E				211'223,70



Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			211'223,70
72 NP 05	Onere per smontaggio e rimontaggio impianti esistenti ed eventuali adeguamenti legati all'attività di compartimentazione dei depositi (smontaggio e rimontaggio punti luce e punti prese)	SOMMANO a corpo 1,50	3'000,00	4'500,00
73 NP 08	Revisione impianto di riscaldamento costituito da n°2 caldaie da 132 KW cadauno con eventuale sostituzione punta di ricircolo, verifica delle linee di alimentazione, oltre avviamento, prima accensione, e relativa comunicazione pratica EX-ISPEL	SOMMANO cadauno 109,00	50,00	5'450,00
74 NP.10	Esecuzione di bonifica e sanificazione dalle polveri degli estintori azzurra presente su tutto il pavimento dei quattro livelli della struttura. Previo utilizzo di tutti i Dispositivi di resistenza omologato per lo stoccaggio e il successivo trasporto a discarica autorizzata di rifiuti speciali.	SOMMANO a corpo 0,50	6'000,00	3'000,00
75 NP.11	Compenso per il conferimento di materia di risulta proveniente da demolizioni per rifiuti inerti presso impianti di recupero ed eventualmente c/o le discariche autorizzate e comprese in copia a committente tramite la D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. C.E.R 17 06 03 - Lana di roccia / vetro	SOMMANO mq 1'180,19	6,95	8'202,32
76 NP.12	Realizzazione di muratura in laterizio forato, per giunto in copertura, per consentire l'ancoraggio del coprigiunto in lamiera preverniciata, quest'ultima esclusa e pagata a parte. Compreso il nolo per la movimentazione del materiale e di tutto quanto l'occorrente.	SOMMANO kg 1'900,00	1,64	3'116,00
77 NP.13	Sostituzione di bocchettoni in gomma EPDM a flangia quadrata intaccata e codolo di altezza 200 mm, conico nella parte inferiore e cilindrico nella parte superiore, posto in opera secondo il pezzo speciale. Sigillatura tra il bocchettone e il pluviale. Pulizia bocchettoni in corrispondenza dei terrazzi.	SOMMANO ml 34,60	55,96	1'936,22
78 NP.14	SOVRAPPREZZO ALLA LAVORAZIONE PREVISTA A PROGETTO per l'esecuzione di: pitturazione delle superfici in calcestruzzo, degli intonaci, delle rasature o la riverniciatura delle vecchie ... trattate, grazie alla filmazione fotochimica una bassissima ritenzione dello sporco. Da eseguirsi sulle pareti esterne.	SOMMANO m² 1'667,93	6,20	10'341,17
79 NP.15	Modifica sulla porta che dà l'accesso al terrazzo. Fornitura e posa in opera di un battiscopa in marmo di trani dello spessore pari a 2cm, incollato alla muratura esistente, con idropulitura, acqua, previa rimozione del battiscopa in pvc esistente. Rifinitura dell'intonco adiacente e pulizia area d'intervento.	SOMMANO cadauno 2,00	302,94	605,88
80 NP.16	Revisione degli infissi esterni, per consentire un corretto funzionamento, completi di tutto l'occorrente. E' compreso anche la manutenzione del telo avvolgibile ivi presente, con la sostituzione delle parti danneggiate e/o mancanti quali cinte, pomelli e quant'altro necessario.	SOMMANO cadauno 98,00	56,27	5'514,46
81 NP.19	Impermeabilizzazione di superfici piastrellate eseguita con malta bicomponente elastica a base cementizia, inerti a grana fine, fibre sintetiche e resine acriliche in dispersione a base acqua. UV. Compreso la realizzazione di adeguanti giunti e i rispovolti sul battiscopa. Senza smontare il battiscopa esistente.	SOMMANO m² 308,59	28,94	8'930,59
82 3.004.010.03 b)	Ponteggio o incastellatura realizzato con elementi a telaio sovrapponibili, valutato per metro quadro di superficie asservita Ponteggio o incastellatura realizzato con elementi a telaio sovrapponibili, valutato per metro quadro di superficie asservita: Per ogni mese o frazione dopo il primo	SOMMANO m²/mese 7'972,15	0,91	7'254,66
83 3.004.010.15 a)	Ponteggio completo in opera con basette, supporti agganci, tavolato, fermapiEDE e modulo scala, realizzato con l'impiego di telai ad H manicotti spinottati, valutato per metro quadro di superficie asservita Per il primo mese o frazione	SOMMANO m² 1'594,43	12,99	20'711,65
84 3.030.010.01 g)	Perforazione fino al diametro di mm 36 e lunghezza fino a m 1,20 con martello a rotopercurazione a secco, per consolidamenti Per diametri fino a 26 mm in conglomerato anche se armato	SOMMANO cm 900,00	0,83	747,00
85 3.030.020.08 a)	Inghisaggio di barre di acciaio (queste ultime compensate a parte) in perfori predisposti, mediante malta epossidica bicomponente a consistenza tissotropica o colabile, conforme ai requisiti della norma, pulizia del foro con aria compressa, la pulitura del materiale in eccesso, ogni materiale occorrente per fori fino a 20 mm	SOMMANO m 9,00	34,55	310,95
	A R I P O R T A R E			292'622,74





# Comune di Cellino Attanasio

## Provincia di Teramo

**OGGETTO:** Lavori di rifacimento delle facciate esterne e adeguamento compartimentazione antincendio.

**COMMITTENTE:** AUSL 4 - Teramo

**IMPRESA:** Restaura Srlu

### CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 1 PER IL PAGAMENTO DELLA RATA N. 1 DI euro 226'080,53

CERTIFICATI PRECEDENTI		
n.	data	importo
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
<b>TOTALE</b>		0,00
anticipazione		0.00

IL SOTTOSCRITTO,

VISTO: il Contratto in data 28/02/2020 con il quale fu affidata alla predetta impresa l'esecuzione dei suindicati lavori;  
RISULTANDO dalla contabilità sino ad oggi che l'ammontare dei lavori eseguiti e delle spese fatte è quello in seguito riportato:

Lavori e somministrazioni	223'752,33
<b>SOMMAMO importi soggetti a ritenute euro</b>	<b>223'752,33</b>
<b>IMPORTI NON SOGGETTI A RITENUTE</b>	
Oneri COVID 19	3'446,96
<b>SOMMAMO importi NON soggetti a ritenute euro</b>	<b>3'446,96</b>
<b>DETRAZIONI</b>	
Ritenuta per infortuni 0,5% Recupero anticipazione	1'118,76
Ammontare dei certificati precedenti euro	0,00
<b>SOMMAMO LE DETRAZIONI euro</b>	<b>1'118,76</b>
<b>CREDITO Impresa arrotondato a 0 euro</b>	<b>226'080,53</b>
per I.V.A. al 22%	49'737,72
<b>TOTALE GENERALE euro</b>	<b>275'818,25</b>

### CERTIFICA

CHE ai termini dell'articolo 7 del contratto d'appalto si può pagare all'impresa la rata di euro 226'080,53 oltre IVA, se dovuta, come per legge.  
Diconsi: (euro duecentoventiseimilaottanta/53).

Teramo, 15/12/2020

#### ASSICURAZIONE OPERAI

L'Impresa ha assicurato gli operai con Polizza continuativa presso l'INAIL di Teramo n°20575555/61

Il Direttore dei Lavori

Il Responsabile del Procedimento

U.O. Proponente - Patrimonio, lavori e manutenzioni	U.O. Gestione Econ. Fin.
<p>Spesa Anno 2020 € 275.818,25      Sottoconto 1 1 2 03 02 00  <small>Manut.e rip.strao.capital.fabbr.indisp</small></p> <p>Fonte di Finanziamento F.S.N.</p> <p>Referente U.O. proponente <b>Marco Cimini</b></p> <p>Li <u>17.12.2020</u>      Utilizzo prenotazione: <b>S</b></p> <p>Il Dirigente</p>	<p>Prenotazione n° 2297/2020</p> <p>Delib. di Max. n°</p> <p>Settore .....</p> <p>Li <u>17.12.2020</u></p> <p>Il Contabile      Il Dirigente</p> <p>ASL 4 TERAMO  U.O.C. Attività Economiche e Finanziarie  IL DIRIGENTE RESPONSABILE  Dott.ssa Antonella Di Silvestre</p>



ORIGINALE

Il Responsabile dell'istruttoria  
Dott. *Simone De Santis*

Il Resp.le del Procedimento  
Ing. *Ermanno Teseo*

Il Direttore F.F. U.O.C.  
Patrimonio, Lavori e Manutenzioni  
Ing. *Roberto Breda*

---

PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente provvedimento è stato affisso in apposito spazio presso l'Albo Aziendale informatico  
in data *22 DIC 2020* e che vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.



L'Addetto alla pubblicazione informatica

*[Signature]*

---

Inviata al Collegio Sindacale in data .....