

***** VERBALE N.2 - SECONDA SEDUTA *****

Addì ventisei del mese di settembre dell'anno duemilasedici (**26/09/2016**) alle ore 10.08 si è riunito in Teramo presso i locali della dipendente U.O.C. per le Attività Tecniche e Gestione del Patrimonio (C.ne Ragusa, 1 – Teramo – 2° piano) il Seggio di gara composto come segue:

Ing. Andrea Di Biagio (Responsabile Unico del Procedimento);
Marco Cimini (Collaboratore amm.vo UOC Attività Tecniche Gestione Patrimonio);
Simone De Santis (Collaboratore amm.vo Attività Tecniche Gestione Patrimonio);
Mariagabriella Pulilli (Assistente amm.vo UOC Attività Tecniche Gestione Patrimonio).

Il Seggio si è riunito per l'espletamento delle operazioni di gara relativa alla seguente procedura:
"lavori di realizzazione di un'aula formazione al piano terra dell'edificio denominato "Ex-Inam".

Alla seduta è presente il sig. Mancini Thomas per la Ditta Sorgentone Costruzioni Snc.

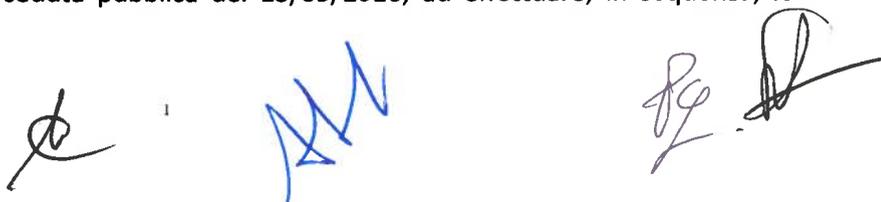
Preliminarmente, si richiama il verbale di gara della prima seduta in data 13/09/2016 con il quale, in esito alle operazioni di gara espletate, è stata disposta l'ammissione con riserva di una ditta e l'ammissione definitiva di n. 14 ditte.

Si dà atto che in data 13/09/2016 è stata inviata a mezzo PEC la richiesta di integrazione documentale alla ditta ammessa con riserva. Entro la data prevista la ditta Franchini Damiano non ha fatto pervenire il PassOE, richiesto nell'art. 12 della lettera di invito, ed essendo tale mancato assolvimento causa di esclusione, il Seggio procede all'esclusione della ditta Franchini Damiano.

A questo punto il Seggio procede all'apertura delle offerte economiche ammesse, le quali vengono siglate da ogni membro della Seggio per preservarne l'autenticità. Le offerte economiche presentano i seguenti ribassi:

OPERATORE ECONOMICO	% RIBASSI	RIBASSI IN TERMINI ASSOLUTI
Teknoinvest Costruzioni s.a.s.	23,154	15.711,30
Costruzioni edili Mast s.r.l.	25,181	17.086,74
Point Costruzioni	24,686	16.750,85
Alba Restauri s.r.l.	32,229	21.869,20
Di Egidio Vittorio	26,532	18.003,47
Impresa Petrini	32,862	22.298,73
Iervelli Costruzioni s.r.l.	18,871	12.805,04
Mandolese Costruzioni s.r.l.	28,105	19.070,84
Elettroidraulica Silvi	25,525	17.320,16
Bollettini costruzioni s.r.l.	29,615	20.095,46
Sorgentone Costruzioni s.n.c.	26,170	17.757,83
Loris Costruzioni	30,111	20.432,02
MAR Appalti	35,693	24.219,72
Feliziani Italo s.r.l.	30,613	20.772,66

Al fine di stabilire la SOGLIA DELL'ANOMALIA e la conseguente esclusione automatica delle offerte i cui ribassi risultino superiori a tale limite, così come disciplinato dall'art. 97 comma 8 del D.Lgs. n. 50 del 2016, la commissione procede, in applicazione della lettera d) dell'art. 97 comma 2 del medesimo decreto, sorteggiata durante la prima seduta pubblica del 13/09/2016, ad effettuare, in sequenza, le operazioni di seguito elencate:



1[^] FASE - determinazione media aritmetica dei ribassi in termini assoluti di tutte le offerte ammesse:
18.871,00;

2[^] FASE - determinazione del 20% da decurtare al valore ottenuto nella fase 1: $(18.871,00 * 0,20) =$
3.774,20;

3[^] FASE: determinazione della soglia di anomalia mediante la differenza dei valori risultanti alle fasi 1[^] e
2[^]: $(18.871,00 - 3.774,20) = 15.096,80$.

Il seggio, quindi, procede all'esclusione automatica delle offerte anomale il cui ribasso risulta superiore alla sopra citata soglia:

OPERATORE ECONOMICO ESCLUSO	% RIBASSI	RIBASSI IN TERMINI ASSOLUTI
MAR Appalti	35,693	24.219,72
Impresa Petrini	32,862	22.298,73
Alba Restauri s.r.l.	32,229	21.869,20
Feliziani Italo s.r.l.	30,613	20.772,66
Loris Costruzioni	30,111	20.432,02
Bollettini costruzioni s.r.l.	29,615	20.095,46
Mandolese Costruzioni s.r.l.	28,105	19.070,84
Di Egidio Vittorio	26,532	18.003,47
Sorgentone Costruzioni s.n.c.	26,170	17.757,83
Elettroidraulica Silvi	25,525	17.320,16
Costruzioni edili Mast s.r.l.	25,181	17.086,74
Point Costruzioni	24,686	16.750,85
Teknoinvest Costruzioni s.a.s.	23,154	15.711,30

Il Seggio di gara, pertanto, prende atto che l'offerta più vicina al di sotto della soglia dell'anomalia, è quella presentata dall'Impresa **Iervelli Costruzioni s.r.l.** che ha offerto il ribasso del **18,871%** e propone l'aggiudicazione dei lavori di cui in argomento all'anzidetta impresa.

Terminati i lavori, alle ore 10.23, il Seggio di gara dichiara sciolta la seduta e rimette il verbale al responsabile della U.O.C. Attività Tecniche e Gestione del Patrimonio per i successivi adempimenti.

Teramo, 26/09/2016

Il Seggio di gara:

Ing. Andrea Di Biagio

Marco Cimini

Dott. Simone De Santis

Mariagabriella Pulilli