

REGIONE ABRUZZO
AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE TERAMO
Circ.ne Ragusa 1, 64100 Teramo
C.F. 00115590671

Direttore Generale: Avv. Roberto Fagnano

Deliberazione n° 0121 del 15 FEB. 2017

U.O.C.: ATTIVITÀ TECNICHE E GESTIONE DEL PATRIMONIO

OGGETTO: TERREMOTO CENTRO ITALIA 2016. CONSOLIDAMENTO E RIMESSA IN PRISTINO RSA 1 C.DA CASALENA. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E PROCEDURA DI GARA. - CIG: 69636498F0 - CUP: G41B17000020002

- 3 FEB 2017 Data Firma [Signature]
Il Responsabile dell'istruttoria
Marco Cimino

- 3 FEB 2017 Data Firma [Signature]
Il Responsabile del Procedimento
Ing. Andrea Di Biagio

Il Direttore della U.O.C. proponente con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico.

- 3 FEB 2017 Data
VISTO: Il Direttore del Dipartimento
Ing. Corrado Foglia

Firma [Signature]
Il Direttore UOC attività tecniche e gestione del patrimonio
Ing. Corrado Foglia

PARERE DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

favorevole

non favorevole (con motivazioni allegate al presente atto)

Data 14/2/2017



Firma [Signature]
Il Direttore Amministrativo: Dott. Maurizio Di Giosia

PARERE DEL DIRETTORE SANITARIO

favorevole

non favorevole (con motivazioni allegate al presente atto)

Data 14/2/2017



Firma [Signature]
Il Direttore Sanitario: Dott.ssa Maria Mattucci

REGIONE ABRUZZO
AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE TERAMO
Circ.ne Ragusa 1, 64100 Teramo
C.F. 00115590671

Direttore Generale: Avv. Roberto Fagnano

IL DIRETTORE DELLA U.O.C. ATTIVITA' TECNICHE E GESTIONE DEL PATRIMONIO

VISTO il D.Lvo 30 dicembre 1992, n. 502 e ss.mm.ii;

VISTO il D.Lvo 30 luglio 1999, n. 286 e ss.mm.ii.;

PREMESSO che:

- i terremoti del 24/08/2016 e del 30/10/2016 hanno interessato anche il territorio del Comune di Teramo, dove si sono verificati danni e disagi diffusi alle popolazioni residenti;
- l'immobile di proprietà della AUSL di Teramo, sito in Contrada Casalena, adibito a RSA ha riportato, a causa degli eventi sismici, gravi lesioni che hanno reso la Scuola Infermieri, ubicata al piano seminterrato, pericolante e inagibile;
- a seguito delle criticità riscontrate sono state effettuate delle indagini geologiche, geotecniche e geofisiche da cui è emerso che:
 - *il cedimento dello spigolo nord-ovest dell'edificio è da imputare alla presenza di terreno di riporto a granulometria grossolana utilizzato, successivamente allo scavo di sbancamento, per il livellamento e/o bonifica da parte del piano; il fenomeno è stato amplificato dalle recenti sollecitazioni sismiche che ne hanno provocato la compattazione;*
 - *l'abbassamento del piano di calpestio all'interno dei locali è stato causato dalla presenza di terreno di riporto e da perdite impiantistiche, che hanno determinato la temporanea saturazione dei terreni; alla riparazione del danno è poi seguita la perdita di acqua con conseguente cedimento di consolidazione dei terreni alluvionali limoso-sabbiosi;*
 - *le condizioni di collasso e di incipiente collasso della scarpata a monte del fabbricato sono da imputarsi all'azione di linee di flusso concentrate;*

RITENUTO, pertanto, di procedere con interventi di consolidamento esterno ed architettonici-funzionali al fine di ripristinare le funzionalità dei locali gravemente danneggiati e salvaguardare la Pubblica incolumità;

VISTO che i tecnici della U.O.C. Attività tecniche e Gestione del Patrimonio hanno redatto all'uopo il progetto esecutivo richiesto, rimesso dai dipendenti, composto dai seguenti elaborati progettuali, custoditi agli atti di ufficio:

- Relazione generale
- Relazione geologica
- Elaborati grafici
- Computo metrico estimativo
- Quadro economico
- Elenco prezzi unitari ed analisi prezzi
- Capitolato Speciale d'Appalto

RITENUTO di nominare, nell'ambito della procedura, i seguenti dipendenti per le relative attività:

Attività	Titolari
Resp. Unico Procedimento	Ing. Andrea Di Biagio
Personale a supporto del R.U.P.	Marco Cimini, Mariagabriella Pulilli
Progettisti	Geom. Pio Luigi Cecchini, Antonio Barnabei, Mauro Cipolletti
Coord. Sicurezza in fase di esec.ne	Ing. Gianluca Di Pasquale
Direzione lavori	Geom. Mauro Cipolletti

VISTO il quadro economico complessivo dell'intervento di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO			
A	LAVORI		
A1	IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO		€ 94.318,42
A2	COSTI DELLA SICUREZZA		€ 2.402,50
TOTALE "A": IMPORTO CONTRATTUALE			€ 96.720,92
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	Acquisizione aree e interferenze		€ -
B2	Spese tecniche		€ -
B2.1	Progettazione definitiva-esecutiva		€ -
B2.1a	C.N.A.P. progettazione + rilievi	4% di B2.1	€ -
B2.1b	I.V.A. progettazione	22% di (B2.1+B2.1a)	€ -
B2.2	Direzione lavori, contabilità		€ -
B2.2a	C.N.A.P. Direzione lavori, contabilità	4% di B2.2	€ -
B2.2b	I.V.A. Direzione lavori, contabilità	22% di (B2.2+B2.2a)	€ -
B2.3	Coordinamento per la sicurezza fase progettazione		€ -
B2.3a	C.N.A.P. C.S.P.	4% di B2.3	€ -
B2.3b	I.V.A. C.S.P.	22% di (B2.3+B2.3a)	€ -
B2.4	Verifica progettazione		€ -
B2.4a	C.N.A.P. Verifica progettazione	4% di B2.4	€ -
B2.4b	I.V.A. Verifica progettazione	22% di (B2.4+B2.4a)	€ -
B2.5	Coordinamento per la sicurezza fase esecuzione		€ -
B2.5a	C.N.A.P. C.S.E.	4% di B2.5	€ -
B2.5b	I.V.A. C.S.E.	22% di (B2.5+B2.5a)	€ -
B3	Relazione geologica		€ -
B3a	C.N.A.P. Relazione geologica	2% di B3	€ -
B3b	I.V.A. Relazione geologica	22% di (B3+B3a)	€ -
B4.1	Incentivazione art. 113 D.lgs 50/2016	1,60% di A	€ 1.547,53
B4.2	Innovazione tecnologica art. 113 D.lgs 50/2016	0,40% di A	€ 386,88
B5	Spese per pubblicità procedure di gara e commissioni	0,50% di A	€ -
B6	Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche e collaudi		€ 1.500,00
B7	Imprevisti	5% di A	€ 4.836,05
B8	Predisposizione sottoservizi		€ -
B9	I.V.A. sui lavori	10% di A+B7	€ 10.155,70
TOTALE "B": SOMME A DISPOSIZIONE			€ 18.426,16
AMMONTARE COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO			
A+B			€ 115.147,08

VISTO l'articolo 32 comma 2 del D.Lgs 50/2016 che testualmente recita: "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.";

CONSIDERATO che l'importo dei lavori colloca la gara nella categoria inferiore alla soglia di rilievo comunitario trovando applicazione l'art 36 del D.Lgs 50/2016 "Contratti sotto soglia" che al comma 2 lett. b) prevede, per gli affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 40.000,00 euro e inferiore a 150.000,00 euro, la possibilità di procedere mediante procedura negoziata "previa consultazione di almeno 5 operatori economici individuati sulla base di indagine di mercato...";

RITENUTO opportuno individuare quale sistema di contrattazione la procedura negoziata ai sensi del sopra citato articolo 36 comma 2 lett b) del D.Lgs. 50/2016 da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a), tenuto conto che la rispondenza ai requisiti di qualità e garantita dal progetto esecutivo approvato con il presente atto;

VISTE le linee guida n. 4 emanate dall'ANAC recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

PRESO ATTO delle principali condizioni contrattuali, qui riassunte:

- a) rispetto del D.Lgs. 50/2016, del Progetto Esecutivo e del Capitolato Speciale d'Appalto;
- b) termine ultimazione dei lavori entro 57 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla consegna dei lavori;
- c) presentazione di polizza professionale RCT e cauzione definitiva;
- d) rispetto L. 136/2010 e del Codice comportamento dell'Ente;
- e) accettazione patto di integrità;
- f) pagamento in un'unica soluzione a seguito del collaudo, previo acquisizione della certificazione di regolarità contributiva;
- g) trattamento dei dati personali ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003;
- h) applicazioni di penali pari al 1 per mille dell'ammontare netto contrattuale non superiore al 10% dell'importo di contratto;

ATTESO che, in aderenza ai principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza e nel rispetto dell'art. 4 comma 1 delle linee guida n. 4 emanate dall'ANAC, è necessario svolgere una indagine di mercato volta ad identificare i soggetti da invitare al confronto;

DATO ATTO che l'art. 213 comma 12 conferma quanto previsto dall'art. 1, comma 67 della L. 266/2005, e che cioè, ai fini dell'attivazione della suindicata procedura, è dovuto il pagamento a favore dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici del contributo di € 30,00;

VISTO l'art. 37, comma 1, ultimo periodo, del D.Lgs. 50/2016, che prevede che *"Per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente (euro 40.000), le stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'articolo 38"*;

VISTO l'art. 216, comma 10, del medesimo Decreto, che prevede che *"Fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'articolo 38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'articolo 33-ter del decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221"*;

CONSIDERATO che questa stazione appaltante è iscritta all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (Codice AUSA 157687) presso l'ANAC, di cui al suddetto articolo 33-ter del D.L. 179/2012;

RITENUTO pertanto di:

- approvare il progetto esecutivo per il consolidamento e rimessa in pristino della RSA 1 di C.da Casalena, composto dagli elaborati sopra citati, all'uopo predisposti dalla dipendente U.O.C. Attività Tecniche di Gestione del Patrimonio ed acquisiti agli atti;
- autorizzare, per l'appalto in oggetto, la procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016 da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art.95 comma 4 del medesimo Decreto;
- avviare un'indagine di mercato al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, le ditte da invitare alla relativa procedura negoziata;

- stabilire altresì che l'importo dei lavori a base di gara è pari ad € 96.720,92, inclusi € 2.402,50 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- rendere il presente atto immediatamente esecutivo, onde abbreviare al massimo i tempi per lo svolgimento della procedura e il conseguente inizio dei lavori;

PROPONE:

- 1) di **APPROVARE** il progetto esecutivo per il consolidamento e rimessa in pristino della RSA 1 di C.da Casalena, composto dagli elaborati sopra citati, all'uopo predisposti dalla dipendente U.O.C. Attività Tecniche di Gestione del Patrimonio ed acquisiti agli atti;
- 2) di **NOMINARE** nell'ambito della procedura, i seguenti dipendenti per le relative attività:

<i>Attività</i>	<i>Titolari</i>
Resp. Unico Procedimento	Ing. Andrea Di Biagio
Personale a supporto del R.U.P.	Marco Cimini, Mariagabriella Pulilli, Maria Evangelista
Progettisti	Geom. Pio Luigi Cecchini, Geom. Antonio Barnabei, Geom. Mauro Cipolletti
Coord. Sicurezza in fase di esec.ne	Ing. Gianluca Di Pasquale
Direzione lavori	Geom. Mauro Cipolletti

- 3) di **AUTORIZZARE**, per l'appalto in oggetto, la procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016 da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art.95 comma 4 del medesimo Decreto;
- 4) di **AVVIARE** un'indagine di mercato al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, le ditte da invitare alla relativa procedura negoziata;
- 5) di **STABILIRE** altresì che l'importo dei lavori a base di gara è pari ad € 96.720,92, inclusi € 2.402,50 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- 6) di **PRENOTARE** la complessiva somma di € 115.147,08 per lavori e somme in amministrazione compresi, così come dallo schema riportato nella seguente pagina;
- 7) di **RENDERE** il presente atto immediatamente esecutivo per le motivazioni in premessa esposte.

IL DIRETTORE GENERALE

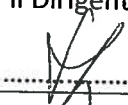
Preso atto:

- che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, ha attestato che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, è, nella forma e nella sostanza, legittimo ed utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge 20/94 e successive modifiche;
- che il Direttore Amministrativo e il Direttore Sanitario hanno espresso formalmente parere favorevole

DELIBERA

- di approvare e far propria la proposta di cui trattasi che qui si intende integralmente riportata;

IL DIRETTORE GENERALE
Avv. Roberto Fagnano

U.O. Proponente	U.O. Gestione Econ. e Finanz.
<p>Spesa anno 2017 € 115.147,08 Sottoconto 1 1 2 03 02 00 Manut.e rip.strao.capital.fabbr.indisp. Centro di Costo 8875 Terremoto 2016</p> <p>Fonte di Finanziamento F.S.N.</p> <p>Referente U.O. proponente Marco Cimini</p> <p>3 FEB 2017 Utilizzo prenotazione: S Lì</p> <p>Il Dirigente  </p>	<p>Prenotazione n°</p> <p>Delib. di Max. n°</p> <p>Settore</p> <p>Lì</p> <p>Il Contabile Il Dirigente </p>

Della sujestesa deliberazione viene iniziata la pubblicazione il giorno _____ con prot. n. _____ all'Albo informatico della ASL per rimanervi 15 giorni consecutivi ai sensi della L. n. 267/2000 e della L.R. n. 28/1992.

La sujestesa deliberazione diverrà esecutiva a far data dal quindicesimo giorno successivo alla pubblicazione.

La sujestesa deliberazione è stata dichiarata "immediatamente eseguibile"

Firma _____

Il Funzionario preposto alla pubblicazione

La trasmissione al Collegio Sindacale è assolta mediante pubblicazione sull'Albo Aziendale.

Per l'esecuzione (E) ovvero per opportuna conoscenza (C) trasmessa a:

Coordinamenti/Dipartimenti e Distretti		Unità Operative		Staff	
Coordinamento di Staff	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Acquisizione Beni e Servizi	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	UOC Affari Generali	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento Amministrativo	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Attività Tecniche e Gestione del Patrimonio	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	UOC Controllo di gestione	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento Fisico Tecnico Informatico	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Gestione del Personale	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	UOC Formazione Aggiornamento e Qualità	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Coordinamento Responsabili dei PP.OO.	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Programmazione e Gestione Economico Finanziaria	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	UOC Medicina Legale	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Coordinamento Assistenza Sanitaria Territoriale	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Sistemi Informativi Aziendali	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	UOSD Ufficio Relazioni con il Pubblico	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento Emergenza e Accettazione	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Direzione Amm.va PP.OO.	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	UOSD Servizio Prevenzione e Protezione Aziendale	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento Cardio-Vascolare	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Direzione Presidio Ospedaliero di Teramo	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	UOSD Liste di attesa e CUP	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento Discipline Mediche	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Direzione Presidio Ospedaliero di Atri	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	altre Funzioni di Staff	
Dipartimento Discipline Chirurgiche	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Direzione Presidio Ospedaliero di Giulianova	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Gestione del Rischio	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento dei Servizi	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Direzione Presidio Ospedaliero di Sant'Omero	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Relazioni Sindacali	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento Tecnologie Pesanti	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Servizio Farmaceutico territoriale	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Ufficio Infermieristico	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento di Salute Mentale	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Farmacia Ospedaliera di	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Organismo indipendente di valutazione	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento di Prevenzione	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	U.O. di	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Ufficio Procedimenti Disciplinari	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento Materno-Infantile	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Comitato Unico di Garanzia	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Distretto di	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C