

PROCEDURA NEGOZIATA RELATIVA ALL'APPALTO, AI SENSI DEGLI ARTT. 36 COMMA 2 LET. B) E 63 DEL D.LGS. 18 APRILE 2016, N. 50, RIGUARDANTE I LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E RIMESSA IN PRISTINO RSA 1 C.DA CASALENA DI TERAMO. CIG: 69636498F0.

***** VERBALE N.2 - SECONDA SEDUTA *****

Addì trentuno del mese di marzo dell'anno duemiladiciassette (**31/03/2017**) alle ore 11.00 si è riunito in Teramo presso i locali della dipendente U.O.C. per le Attività Tecniche e Gestione del Patrimonio (C.ne Ragusa, 1 – Teramo – 2° piano) il Seggio di gara composto come segue:

Ing. Andrea Di Biagio (Responsabile Unico del Procedimento);
Marco Cimini (Collaboratore amm.vo UOC Attività Tecniche Gestione Patrimonio);
Simone De Santis (Collaboratore amm.vo Attività Tecniche Gestione Patrimonio);

Il Seggio si è riunito per l'espletamento delle operazioni di gara della procedura relativa ai **"lavori di consolidamento e rimessa in pristino della RSA 1 di C.da Casalena di Teramo"**.

Alla seduta è presente il signor Ercole Porcinari per la ditta Procinari Srl.

Preliminarmente, si richiama il verbale di gara della prima seduta in data 24/03/2017 con il quale, in esito alle operazioni di gara espletate, è stata disposta l'ammissione con riserva di una ditta e l'ammissione definitiva di n. 14 ditte.

Si dà atto che in data 24/03/2017 è stata inviata a mezzo PEC un'istanza di integrazione documentale alla ditta ammessa con riserva. Entro la data prevista (29/03/2017) la ditta Ludovici Giampaolo ha fatto pervenire la documentazione richiesta (Documento di Gara Unico Europeo e attestato di pagamento della sanzione pecuniaria). Il Seggio di gara, valutata la correttezza della documentazione pervenuta, scioglie positivamente la riserva ammettendo la ditta Ludovici Giampaolo alla procedura.

A questo punto il Seggio procede all'apertura delle offerte economiche ammesse, le quali vengono siglate da ogni membro della Seggio per preservarne l'autenticità. Le offerte economiche presentano i seguenti ribassi:

OPERATORE ECONOMICO	% RIBASSI
Sorgentone Costruzioni Snc	21,517
Porcinari Srl	23,333
Pegaso Costruzioni Srl	27,111
Ludovici Giampaolo	28,832
Edilizia Santa Maria	21,647
Mandolese Costruzioni Srl	28,105
Feliziani Italo Srl	30,121
Di Filippo Costruzioni Srl	27,317
3C Srl	22,466
Alcantarini Domenico	19,531
Mar Appalti Srl	26,613
Cisa Appalti Sas	25,221
ICP Porcinari Srl	28,163

Circonvallazione Ragusa, 1

Di Mattia Fiore General Service Srl	20,209
Gran Sasso Costruzioni Srl	27,003

Al fine di stabilire la SOGLIA DELL'ANOMALIA e la conseguente esclusione automatica delle offerte i cui ribassi risultino superiori a tale limite, così come disciplinato dall'art. 97 comma 8 del D.Lgs. n. 50 del 2016, la commissione procede, in applicazione della lettera a) dell'art. 97 comma 2 del medesimo decreto, sorteggiata durante la prima seduta pubblica del 24/03/2017, ad effettuare, in sequenza, le operazioni di seguito elencate:

- 1[^] FASE: Taglio delle ali – ovvero esclusione temporanea del 10% (arrotondato all'unità superiore) delle offerte di MINORE E MAGGIOR RIBASSO;
2[^] FASE: determinazione media aritmetica dei ribassi percentuali corrispondenti alle 11 (undici) offerte rimaste in gara, che risulta del 25,3178%;
3[^] FASE: determinazione dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media indicata alla fase 2[^] il cui valore risulta essere 2,0675%;
4[^] FASE: determinazione della soglia di anomalia scaturita dalla somma tra le percentuali risultanti alle fasi 2[^] e 3[^], che risulta essere **27,3853%**.

Il Seggio, quindi, procede all'esclusione automatica delle offerte anomale il cui ribasso risulta superiore alla sopra citata soglia:

OPERATORE ECONOMICO ESCLUSO	% RIBASSI
Feliziani Italo Srl	30,121
Ludovici Giampaolo	28,832
ICP Porcinari Srl	28,163
Mandolese Costruzioni Srl	28,105

Il Seggio di gara, pertanto, constata che la migliore offerta al di sotto della soglia dell'anomalia è quella presentata dall'Impresa **Di Filippo Costruzioni Srl** che ha offerto il ribasso del **27,317%** e propone l'aggiudicazione dei lavori di cui in argomento all'anzidetta impresa.

Terminati i lavori, alle ore 11.20, il Seggio di gara dichiara sciolta la seduta e rimette il verbale al responsabile della U.O.C. Attività Tecniche e Gestione del Patrimonio per i successivi adempimenti.

Teramo, 31/03/2017

Il Seggio di gara:

Ing. Andrea Di Biagio

Marco Cimini

Simone De Santis