

REGIONE ABRUZZO
AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE TERAMO

Circ.ne Ragusa 1, 64100 Teramo
C.F. 00115590671
Direttore Generale: Avv. Roberto Fagnano

Deliberazione n° **1935** del **29 NOV. 2018**

U.O.C.: ATTIVITÀ TECNICHE E GESTIONE DEL PATRIMONIO

OGGETTO: LAVORI DI RIPARAZIONE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ IN LOCALITÀ COLONNELLA (CENTRO HELIOS) CAUSATI DA INSTABILITÀ GEOMORFOLOGICA. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALLA DITTA NOVA BIT S.R.L. DI CASTELLALTO (TE). CUP: G95F17000060002 - CIG: 7644896FBD

Data 21/11/18 Firma [Signature]
Il Responsabile dell'istruttoria
Marco Cimini

Data 21/11/18 Firma [Signature]
Il Responsabile del procedimento
Ing. Andrea Di Biagio

Il Direttore della U.O.C. proponente con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico.

Data 21/11/18
VISTO: Il Direttore del Dipartimento
Ing. Corrado Foglia

Firma [Signature]
Il Direttore UOC attività tecniche e gestione del patrimonio
Ing. Corrado Foglia

PARERE DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

- favorevole
 non favorevole (con motivazioni allegate al presente atto)

Data 28/11/2018



Firma [Signature]
Il Direttore Amministrativo: Dott. Maurizio Di Giosia

PARERE DEL DIRETTORE SANITARIO

- favorevole
 non favorevole (con motivazioni allegate al presente atto)

Data 29/11/2018



Firma [Signature]
Il Direttore Sanitario: Dott.ssa Maria Mattucci

REGIONE ABRUZZO
AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE TERAMO

Circ.ne Ragusa 1, 64100 Teramo

C.F.- 00115590671

Direttore Generale: Avv. Roberto Fagnano

IL DIRETTORE DELLA U.O.C ATTIVITÀ TECNICHE E GESTIONE DEL PATRIMONIO

VISTO che con deliberazione n°1480 del 25/09/2018 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo ai lavori finalizzati alla risoluzione dei problemi di instabilità geomorfologica del centro Helios in Colonnella (TE), per il seguente quadro economico di spesa:

QUADRO ECONOMICO

A	LAVORI	
A 1	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	€ 150.880,28
A 2	ONERI SICUREZZA (incidenza % lavorazioni)	€ 4.380,86
A 3	ONERI SPECIALI SICUREZZA	€ 3.160,41
	TOTALE DEI LAVORI (A1 + A2 + A3)	€ 158.421,55

B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
B 01	IMPREVISTI 10% di A (incluso IVA)	€ 15.842,16
B 02	SPESE GENERALI E TECNICHE (Prove, Rilievi, indagini, spese tecniche, etc.)	€ 30.642,13
B 03	INCENTIVAZIONI (1,4% di A)	€ 2.217,90
B 04	IVA SU LAVORI 10% di A	€ 15.842,16
B 05	IVA SU SPESE GENERALI E TECNICHE 22% di B02	€ 6.741,27
	TOTALE DELLE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 71.285,62

C	TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 229.707,17
----------	--------------------------------------	---------------------

ATTESO che con il medesimo atto deliberativo 1480/18 è stata autorizzata la procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 36 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., dei lavori in oggetto, con invito da inoltrare ad almeno quindici operatori economici con possesso dei requisiti prescritti dall'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

DATO ATTO che in data 04/10/2018 sono stati invitati a presentare un'offerta, tramite RDO n. 2077909, allegata al presente atto, n° 20 operatori economici iscritti al bando MEPA "Lavori di manutenzione – Opere Edili/OG1", con termine di presentazione delle offerte stabilito in data 18/10/2018 ore 13:00;

CONSIDERATO che il criterio di aggiudicazione stabilito è quello del minor prezzo, espresso con valore a

ribasso sull'importo a base d'asta, al netto degli oneri della sicurezza, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, individuate secondo le modalità ed i criteri previsti dal comma 2 medesimo articolo;

PRESO ATTO del Riepilogo delle attività di Esame delle Offerte ricevute, allegato al presente atto, da cui si rileva che:

- entro i termini sono pervenute le offerte dei seguenti operatori economici:

	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Data presentazione offerta
1	CANTAGALLI APPALTI SRL	Singolo operatore economico	17/10/2018 10:14:57
2	DI FILIPPO COSTRUZIONI SRL	Singolo operatore economico	17/10/2018 17:47:09
3	DI GIUSEPPE OSVALDO SRL	Singolo operatore economico	18/10/2018 09:00:22
4	EDILSTRADE SRL	Singolo operatore economico	17/10/2018 09:49:28
5	GMR COSTRUZIONI S.R.L.	Singolo operatore economico	18/10/2018 11:14:21
6	IMPRESA COSTR.NI F.LLI RINALDI S.R.L.	Singolo operatore economico	17/10/2018 12:06:40
7	MAR APPALTI S.R.L.	Singolo operatore economico	17/10/2018 19:03:43
8	NOVA BIT SRL	Singolo operatore economico	18/10/2018 12:08:25
9	TECNOVERDE COSTRUZIONI SRL	Singolo operatore economico	18/10/2018 12:05:40

- la verifica della documentazione amministrativa ha determinato l'ammissione di tutti gli operatori economici, anche a seguito del soccorso istruttorio esperito nei confronti delle seguenti ditte:
 - o NOVABIT SRL
 - o TECNOVERDE COSTRUZIONI S.R.L.;
- le offerte ammesse e presentate dagli operatori sono:

<i>NOMINATIVO DITTA</i>	<i>PREZZO OFFERTO</i>	<i>RIBASSO IN %</i>
TECNOVERDE COSTRUZIONI SRL	28,36 Euro	99,981%
NOVA BIT SRL	97996,74 Euro	35,050%
MAR APPALTI S.R.L.	106436,98 Euro	29,456%
EDILSTRADE SRL	107316,62 Euro	28,873%
DI GIUSEPPE OSVALDO SRL	107933,70 Euro	28,464%
DI FILIPPO COSTRUZIONI SRL	113261,28 Euro	24,933%
GMR COSTRUZIONI S.R.L.	113312,60 Euro	24,899%
IMPRESA COSTRUZIONI F.LLI RINALDI S.R.L.	113884,44 Euro	24,520%
CANTAGALLI APPALTI SRL	114201,28 Euro	24,310%

VISTO che con nota del 23/10/2018 prot. n°0100360/18 sono state chieste alla ditta Tecnoverde Costruzioni giustificazioni in merito alla evidente incomprendibilità dell'offerta (€ 28,36) e che la stessa, con

nota in data 25/10/2018 prot. n°0101414/18 ha comunicato che *“nella compilazione dell’offerta sulla piattaforma elettronica ha erroneamente inserito il ribasso di offerta in percentuale (come riportato nella dichiarazione) pari a 28,36% e non € 28,36”*;

ATTESO che dall’offerta prodotta dalla Tecoverde Costruzioni s.r.l. e dai giustificativi forniti nella citata nota 0100360/18, emerge chiaramente l’intenzione che la ditta stessa aveva avuto in sede di compilazione dell’offerta e che pertanto si assume che il ribasso offerto dalla ditta Tecoverde Costruzioni è pari al 28,36%;

VISTA la griglia delle offerte, così come di seguito riportata, con evidenziate, su sfondo grigio, le offerte risultate anomale:

NOVA BIT SRL	97.996,74 Euro	0,35050	35,05000%
MAR APPALTI S.R.L.	106.436,98 Euro	0,29456	29,45600%
EDILSTRADE SRL	107.316,62 Euro	0,28873	28,87300%
DI GIUSEPPE OSVALDO SRL	107.933,70 Euro	0,28464	28,46401%
TECNOVERDE COSTRUZIONI SRL	108.090,63 Euro	0,28360	28,36000%
DI FILIPPO COSTRUZIONI SRL	113.261,28 Euro	0,24933	24,93301%
GMR COSTRUZIONI S.R.L.	113.312,60 Euro	0,24899	24,89900%
IMPRESA COSTRUZIONI F.LLI RINALDI S.R.L.	113.884,44 Euro	0,24520	24,52000%
CANTAGALLI APPALTI SRL	114.201,28 Euro	0,24310	24,31000%

VISTO che con nota del 23/10/2018 prot. n°100362/18 sono state chieste alla NOVA BIT s.r.l., che ha offerto il prezzo più basso, i giustificativi dell’offerta risultata anomala che la stessa ditta, con nota prot. n°0110828/18 del 16/11/2018 ha rimesso i giustificativi richiesti, custoditi agli atti;

ATTESO che il R.U.P. ha rimesso in data 19/11/2018 il verbale di valutazione dell’offerta anomala – custodito agli atti di ufficio – dal quale rileva che *“per le motivazioni sopra espresse per relationem alle giustificazioni addotte dalla NOVA BIT s.r.l. il R.U.P., valuta le giustificazioni presentate esaustive e sufficienti a dimostrare che l’offerta risulta nel suo complesso NON ANOMALA e congruo il ribasso del 35,05% sull’importo a base d’asta e dispone la ripresa delle operazioni di gara per l’accettazione dell’offerta e la formulazione della proposta di aggiudicazione”*;

ATTESO che la verifica del possesso dei requisiti sulla ditta NOVA BIT s.r.l., di cui all’art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, ha dato esiti positivi, come rilevato dalle documentazioni pervenute e custodite agli atti della U.O.C. Attività Tecniche e Gestione del Patrimonio;

RITENUTO pertanto di:

- aggiudicare l’appalto in argomento alla ditta NOVA BIT s.r.l. alle condizioni tutte del progetto esecutivo e per un importo pari a € 97.996,74 oltre IVA, oltre gli oneri per la sicurezza pari a € 7.541,27;
- dare atto che l’aggiudicazione diventerà efficace successivamente alla presentazione, ai sensi dell’art. 103 D. Lgs. n. 50/2016, della garanzia fideiussoria definitiva;
- disporre la pubblicazione dell’avviso di aggiudicazione della gara nelle forme di legge;
- approvare lo schema di contratto di appalto allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale di essa;
- dare mandato alla U.O.C. Attività Tecniche e Gestione del Patrimonio la stipula del contratto di appalto con la ditta NOVA BIT s.r.l. e di tutte le procedure successive e necessarie per la consegna dei lavori;
- rendere il presente atto immediatamente esecutivo per permettere tempestivamente la notifica ai partecipanti dell’aggiudicazione avvenuta;

DI GIUSEPPE OSVALDO SRL	Approvato	nessuna
NOVA BIT SRL	Approvato	nessuna

Prezzo più basso

Concorrente	Offerta Economica	Scelte % dell'offerta sulla Base d'Asta	Soglia di Anomalia	Offerta Anomala
TECHOVERDE COSTRUZIONI SRL	28.36 Euro	99.901202640099 %	45592.19 Euro	SI
NOVA BIT SRL	97996.74 Euro	95.050001232765 %		SI
MARAPPALTI S.R.L.	106436.99 Euro	29.456003130429 %		NO
EDILSTRADE SRL	107316.62 Euro	28.872997849686 %		NO
DI GIUSEPPE OSVALDO SRL	107933.70 Euro	28.464011334019 %		NO
DI FILIPPO COSTRUZIONI SRL	11261.28 Euro	24.933013114769 %		NO
GMR COSTRUZIONI S.R.L.	113312.60 Euro	24.898999292101 %		NO
IMPRESA COSTRUZIONI FILI RINALDI S.R.L.	113884.44 Euro	24.51999691411 %		NO
CANTAGALLI APPALTI SRL	114201.28 Euro	24.310002606001 %		NO

Data dell'ultimo calcolo:	Nessun calcolo effettuato
---------------------------	---------------------------

Classifica della gara (Prezzo più basso)

Concorrente	Valore complessivo dell'offerta
TECHOVERDE COSTRUZIONI SRL	28.36
NOVA BIT SRL	97996.74
MARAPPALTI S.R.L.	106436.99
EDILSTRADE SRL	107316.62
DI GIUSEPPE OSVALDO SRL	107933.70
DI FILIPPO COSTRUZIONI SRL	11261.28
GMR COSTRUZIONI S.R.L.	113312.60
IMPRESA COSTRUZIONI FILI RINALDI S.R.L.	113884.44
CANTAGALLI APPALTI SRL	114201.28

Note di gara	nessuna
Note specifiche lotto 1	nessuna

acquistinretepa.it

Dati generali della procedura

Numero RDO:	2077909
Descrizione RDO:	LAVORI DI RIPARAZIONE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ IN LOCALITÀ COLONNELLA (CENTRO HELIOS) CAUSATI DA INSTABILITÀ GEOMORFOLOGICA
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo piu' basso
Numero di Lotti:	1
Unita' di misura dell'offerta economica:	Valori al ribasso
Amministrazione titolare del procedimento	ASL 4 Teramo 00115590671 Circonv. Ragusa, 1 TERAMO TE
Punto Ordinante	CORRADO FOGLIA
Soggetto stipulante	Nome: CORRADO FOGLIA Amministrazione: ASL 4 Teramo
Codice univoco ufficio - IPA (RUP) Responsabile Unico del Procedimento	UFPL0H ing. Andrea Di Biagio
Inizio presentazione offerte:	04/10/2018 16:38
Termine ultimo presentazione offerte:	18/10/2018 13:00
Temine ultimo richieste di chiarimenti:	13/10/2018 13:00
Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)	16/04/2019 13:00
Giorni dopo la stipula per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:	120
Bandi / Categorie oggetto della RdO:	Lavori di manutenzione - Edili/OG1
Numero fornitori invitati:	20
Segnalazione delle offerte anomale:	si

Lotto 1 - Dettagli

Denominazione lotto	LAVORI DI RISANAMENTO PRESSO IL CENTRO HELIOS DI COLONNELLA.
CIG	7644896FBD
CUP	G95F17000060002
Dati di consegna	Circ.ne ragusa, 1Teramo - 64100 (TE)
Dati di fatturazione	Aliquota IVA di fatturazione:

	10%Indirizzo di fatturazione:Circ.ne ragusa, 1Teramo - 64100 (TE)
Termini di pagamento	30 GG Data Ricevimento Fattura
Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta)	150880,28

Lotto 1 - Schede tecniche

Nome Scheda Tecnica	OG1 - Edifici civili e industriali
Quantita'	1

I campi contrassegnati con * sono obbligatori

Nr.	Caratteristica	Tipologia	Regola di Ammissione	Valori
1	* Prezzo dell'appalto (esclusi oneri non soggetti a ribasso)	Economico	Valore massimo ammesso	150880,26
2	* Costi della manodopera (c.10 art. 95 del D.Lgs. 50/2016)	Economico	Valore suggerito	48603,99
3	* Oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro (c.10 art.95 del D.Lgs. 50/2016)	Economico	Nessuna regola	

Documentazione Allegata alla RdO

Descrizione	Riferimento	Documento	Link Esterno
Disciplinare di gara	Gara	Disciplinare Di Gara Centro Helios.pdf (7MB)	
Progetto esecutivo	Gara	Esec Utivo.rar (15MB)	
file xml per redazione DGUE	Gara	Espd Request.xml (124KB)	

Richieste ai partecipanti

Descrizione	Lotto	Tipo Richiesta	Modalita' risposta	Obbligatorio	Documento unico per operatori riuniti
Attestazione SOA	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Obbligatorio	Si
Attestazione di pagamento ANAC	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Obbligatorio	Si
Cauzione provvisoria	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Obbligatorio	Si
DGUE	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Obbligatorio, ammessi più documenti	Si
Dichiarazione incarichi ex dispendenti ASL (allegato A)	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Obbligatorio	Si
Dichiarazione sulla tracciabilità flussi finanziari (allegato C)	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Obbligatorio	Si
Documento di identità legale rappresentante	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Obbligatorio, ammessi più documenti	Si
Eventuale dichiarazione di subappalto	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Facoltativo	Si
Eventuale documentazione relativa all'avvalimento	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Facoltativo, ammessi più documenti	Si
Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Facoltativo, ammessi più documenti	Si
Eventuali certificazioni di qualità	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Facoltativo, ammessi più documenti	Si
PassOE	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Obbligatorio	Si
Patto d'integrità	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Obbligatorio	Si
Offerta Economica (fac-simile di sistema)	LAVORI DI RISANAMENTO PRESSO IL CENTRO HELIOS DI COLONNELLA.	Economica	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si

Elenco fornitori invitati

Nr.	Ragione Sociale	Partita iva	Codice fiscale	Comune(PR)	Regione	Modalità di inclusione
1	ASCANI IMPIANTI E COSTRUZIONI	01852300449	01852300449	GROTTAMMARE(AP)	MARCHE	Sorteggiato
2	CANTAGALLI APPALTI SRL	01594450676	01594450676	TERAMO(TE)	ABRUZZO	Sorteggiato
3	DI FILIPPO COSTRUZIONI SRL	01750570671	01750570671	COLLEDARA(TE)	ABRUZZO	Sorteggiato
4	DI GIUSEPPE OSVALDO SRL	01598210670	01598210670	TERAMO(TE)	ABRUZZO	Sorteggiato
5	EDIL BETON DI BARNO GIUSEPPE	01853510681	BRNGPP85L01G273K	TERAMO(TE)	ABRUZZO	Sorteggiato
6	EDILSTRADE SRL	00667390678	00667390678	MOSCIANO SANT'ANGELO(TE)	ABRUZZO	Sorteggiato
7	ELETTRO STELLA DI LUCIANI ENNIO S.R.L.	00441900446	00441900446	MONSAMPOLO DEL TRONTO(AP)	MARCHE	Sorteggiato
8	GMR COSTRUZIONI S.R.L.	01617900673	01617900673	TERAMO(TE)	ABRUZZO	Sorteggiato
9	ICEIM S.R.L.	01008800672	01008800672	ROSETO DEGLI ABRUZZI(TE)	ABRUZZO	Sorteggiato
10	IMMOBILIARE GINA S.R.L.	01784240671	01784240671	NOTARESCO(TE)	ABRUZZO	Sorteggiato
11	IMPRESA COSTRUZIONI F.LLI RINALDI S.R.L.	00392410445	00392410445	ASCOLI PICENO(AP)	MARCHE	Sorteggiato
12	IMPRESA DI COSTRUZIONI SPARTI WALTER	00729020446	SPRWTR47L01A462Y	ASCOLI PICENO(AP)	MARCHE	Sorteggiato
13	IMPRESA EDILE GAVIOLI GEOM. LUIGI COSTRUZIONI E RESTAURI	01444350670	GVLLGU73D24F690Y	MONTORIO AL VOMANO(TE)	ABRUZZO	Sorteggiato
14	M.&P. COSTRUZIONI SNC DI PARISSI L. & C.	00886370675	00886370675	ASCOLI PICENO(AP)	MARCHE	Sorteggiato
15	MAR APPALTI S.R.L.	01591590672	01591590672	PENNA SANT'ANDREA(TE)	ABRUZZO	Sorteggiato
16	NOVA BIT SRL	00792040677	00792040677	CASTELLALTO(TE)	ABRUZZO	Sorteggiato
17	POINT	01526770670	DNTFPP70P11L103S	TERAMO(TE)	ABRUZZO	Sorteggiato

	COSTRUZIONI DI DI ANTONIO FILIPPO					
18	SCHIAVI & LUPI SRL	01083320448	01083320448	SAN BENEDETTO DEL TRONTO(AP)	MARCHE	Sorteggiato
19	SIFE SRL	02138660440	02138660440	ASCOLI PICENO(AP)	MARCHE	Sorteggiato
20	TECNOVERDE COSTRUZIONI SRL	01437120676	01437120676	PENNA SANT'ANDREA(TE)	ABRUZZO	Sorteggiato

Relativamente ai Fornitori inclusi con esecuzione di filtri o con sorteggio, i parametri impostati per l'inclusione sono i seguenti:

- Per la sezione area merceologica sono stati scelti i seguenti filtri:

OG1: OG1 - Edifici civili e industriali

- Per la sezione area legale sono stati scelti i seguenti filtri:

ABRUZZO: TERAMO

MARCHE: ASCOLI PICENO

- Per i requisiti di tipo classe sono stati scelti i seguenti filtri:

Qualificazione OG1: Livello di Qualificazione: SOA-Classifica I fino a € 258.000

Qualificazione OG1: Livello di Qualificazione: SOA-Classifica II fino a € 516.000

Qualificazione OG1: Livello di Qualificazione: SOA-Classifica III fino a € 1.033.000 o superiore

REGIONE ABRUZZO

AUSL - AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE N°4 – TERAMO

Circonvallazione Ragusa n° 1 (64100) Teramo

OGGETTO: Schema contratto di appalto di affidamento dei lavori di riparazione dell'immobile di proprietà in località Colonnella (centro helios) causati da instabilità geomorfologica. G95F17000060002 - CIG: 7644896FBD

L'anno 2018 (duemiladiciotto) il giorno _____ del mese di _____, in Teramo, presso e nella Sede della Azienda Sanitaria Locale di Teramo, sita alla Circonvallazione Ragusa n° 1, si sono costituiti:

- l'Avv. Roberto Fagnano, nato a Campobasso (CB) il 24/03/1963, in qualità di Direttore Generale e Legale Rappresentante della AUSL di Teramo, con Sede come in epigrafe, cod. fisc. e P.I. 00 11 55 90 671, giusta delibera di G.R. n° 567 del 11/10/2017;

- il sig. _____ nato a Teramo il _____ e residente in _____

C.F. _____, il quale interviene nel presente atto nella qualità di legale rappresentante della ditta Nova Bit s.r.l. con sede legale in _____, P. I. _____;

VISTO

- che con deliberazione n. ____ del _____ è stato affidato l'appalto in oggetto;
- che l'appaltatore ha provveduto a costituire apposita cauzione definitiva ai sensi dell'art. 103, comma 1, del D.Lgs. 50/16, a garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali, mediante polizza fideiussoria assicurativa n° _____, dell'importo di euro _____, emessa in data _____;

TANTO SOPRA VISTO

tra le parti, come sopra rappresentate

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE

l'Avv. Roberto Fagnano, in qualità di Direttore Generale e Legale Rappresentante della AUSL di Teramo, affida alla ditta Nova Bit s.r.l., che accetta, i lavori in oggetto per un importo, al netto del ribasso del _____, pari a € 97.996,74 oltre IVA, oltre gli oneri per la sicurezza pari a € 7.541,27;

Art. 1 (valore della premessa)

La narrativa che precede, pienamente ratificata dai sig.ri costituiti, forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art. 2 (oggetto del contratto)

L'appalto ha ad oggetto i lavori di riparazione dell'immobile di proprietà in località Colonnella (centro helios) causati da instabilità geomorfologica.

L'appalto dovrà essere eseguito in modo conforme:

- a) alla proposta economico-operativa approvata;
- b) alla deliberazione di affidamento n. _____ del _____;
- c) a tutti gli atti ed elaborati progettuali anche grafici, costituenti il progetto esecutivo;

I documenti di cui alle lettere a), b) e c) sebbene non materialmente allegati, si ritengono parte integrante e sostanziale del presente atto.

L'appalto sarà inoltre eseguito secondo le norme del Capitolato Generale d'Appalto per gli appalti delle Opere del Ministero dei Lavori Pubblici, approvato con D.M. del 19.04.2000 n°145, ben noto alle parti contraenti, nonché secondo le norme e tutte le disposizioni previste in materia di appalto di lavori pubblici.

Art. 3 (importo del contratto)

Il corrispettivo dovuto alla ditta appaltatrice per la realizzazione dei lavori è di € 105.538,01 oltre IVA, compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 7.541,27.

Art. 4 (corrispettivo)

Il contratto è stipulato "a misura", per cui i prezzi di cui all'elenco prezzi del progetto esecutivo, con applicazione del ribasso offerto dall'appaltatore in sede di gara, costituiscono i prezzi unitari contrattuali.

Art. 5 (divieto di cessione del contratto)

Il presente contratto non può essere ceduto, pena la nullità dell'atto di cessione, come disposto dall'articolo 105, comma 1 D.lgs. n. 50/2016.

Art. 6 (durata del contratto)

L'appalto ha una durata di giorni, decorrenti dalla data del Verbale di consegna lavori.

Art. 6 bis (Direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e contabilità)

La ditta accetta che la Direzione lavori sarà eseguita dal seguente tecnico incaricato:

-

Art. 7 (pagamenti)

Ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs 50/2016, entro quindici giorni dalla data di effettivo inizio dei lavori, accertata dal responsabile del procedimento, l'Esecutore avrà diritto, se richiesta, alla corresponsione di un'anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale, dietro costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori. L'importo della garanzia viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte dell'Appaltante. Il beneficiario decade dall'anticipazione se l'esecuzione dei lavori non procede secondo i tempi contrattuali, e sulle somme restituite sono dovuti gli interessi corrispettivi al tasso legale con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione.

Il pagamento sarà effettuato a saldo in un'unica soluzione, a seguito del collaudo, dietro presentazione di regolare fattura e a seguito della verifica del Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.). In caso di D.U.R.C. negativo, il contratto si intende risolto così come previsto dal successivo art. 10.

Le fatture devono essere emesse esclusivamente in formato elettronico, ai sensi dell'art. 25 D.L. 66/2014 e devono riportare il CIG e l'eventuale CUP indicati nell'oggetto.

Art. 8 (responsabilità)

L'impresa dovrà provvedere a sua cura e spese alle assicurazioni obbligatorie per Legge, di tutti gli agenti ed operai da essa dipendenti ed occupati nei lavori di che trattasi e si obbliga ad attuare nei confronti degli stessi tutte le condizioni normative e retributive non inferiori a quelle previste per contratti collettivi di lavoro di categoria o disposizioni di Legge applicabili. Nelle assicurazioni obbligatorie rientra l'assicurazione che copre la stazione appaltante per la responsabilità civile verso terzi. L'impresa riconosce altresì che è di sua esclusiva spettanza ed iniziativa l'adozione di tutti i mezzi opportuni per evitare qualsiasi danno che possa colpire le persone e le cose e, pertanto, esonera l'Amministrazione da ogni responsabilità verso gli operai da essa dipendenti e verso terzi, per infortuni e danni che possano verificarsi in dipendenza anche diretta dell'appalto.

Art. 9 (controversie)

Per qualsiasi controversia derivante dal presente contratto sarà competente, in via esclusiva, il foro di Teramo. È esclusa la competenza arbitrale.

Art. 10 (clausola risolutiva espressa)

L'accertamento della violazione da parte della ditta aggiudicataria degli obblighi contributivi, previdenziali ed assistenziali determinerà *de iure* la risoluzione del contratto. L'Amministrazione comunicherà con raccomandata A.R. detta risoluzione. L'accertata carenza sopravvenuta o *ab origine* dei requisiti prescritti per ottenere l'attestazione di qualificazione, anche in assenza di provvedimenti specifici dell'Autorità di vigilanza sui LL.PP. o dell'organismo di attestazione (SOA), determinerà la risoluzione *ipso iure* del presente rapporto obbligatorio con diritto alla refusione di tutti i danni subiti dall'Amministrazione.

Art. 11 (limiti alla proponibilità di eccezioni)

Resta esclusa la possibilità, di ritardare o evitare le prestazioni dovute e stabilite dal capitolato speciale e dal progetto esecutivo. La violazione costituirà grave inadempimento valutabile ai fini della risoluzione contrattuale ed il risarcimento del danno.

Art.12 (domicilio)

Per gli effetti del presente contratto e per tutte le conseguenze dalla stessa derivanti, le parti eleggono domicilio presso la sede delle rispettive amministrazioni.

Art.13 (trattamento dei dati)

L'Amministrazione, ai sensi dell'art. 11 del d.lgs. 196/2003, informa la ditta aggiudicataria che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti, anche aziendali, in materia.

Art. 14 (rinvii finali)

Per quanto non contemplato dal presente contratto di appalto, le parti si rimettono a quanto stabilito nel Capitolato Speciale di Appalto, alle norme di cui agli artt. 1655 e ss. del Cod. Civ. ed a tutte le norme vigenti in materia di lavori pubblici. Tutte le tasse, i bolli e le imposte presenti e futuri inerenti ed attinenti ai lavori e tutte le spese del presente contratto per la registrazione e per il bollo, sono e saranno ad esclusivo carico della ditta appaltatrice senza diritti di rivalsa.

Art. 15 (obblighi dell'appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari)

La ditta Nova Bit s.r.l. assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 136/2010 e s. m. ed i. La ditta Nova Bit s.r.l. si impegna a dare immediata comunicazione alla AUSL ed alla Prefettura – Ufficio territoriale del Governo della Provincia di Teramo - della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Art. 16 (conto corrente dedicato)

Tutti i movimenti finanziari relativi al presente contratto verranno effettuati sul seguente conto corrente bancario dedicato avente gli estremi identificativi appresso riportati: filiale di – IBAN Il soggetto delegato ad operare sul conto corrente è il sig., nato a il C.F.

La ditta _____ si impegna, altresì, a comunicare alla AUSL ogni eventuale modifica relativa ai dati del conto corrente dedicato e delle generalità dei soggetti autorizzati ad operare su tale conto, rispetto a quanto sopra riportato, nei termini di cui all'art. 3, comma 7, della legge 136/2010 e s. m. ed i. in caso di omessa, tardiva o incompleta comunicazione, saranno applicate le sanzioni previste all'art. 6, comma 4 della legge 136/2010 e s. m. ed i.

Art. 17 (codice di comportamento)

La ditta Nova Bit s.r.l. dichiara di essere a conoscenza delle disposizioni di cui alla L. 190/2012 e s.m.i. e del codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62 del 16 aprile 2013, nonché dei principi, delle norme e degli standard previsti dal codice di comportamento dell'AUSL 4 di Teramo, approvato con Deliberazione n. 101 del 28 gennaio 2014. Tale codice di comportamento, sebbene non materialmente allegato, si ritiene accettato in ogni disposizione contenuta ed è considerato parte integrante e sostanziale del presente contratto.

L'inosservanza di tali impegni da parte del Contraente costituisce grave inadempimento contrattuale e legittima l'Amministrazione a risolvere il Contratto con effetto immediato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 c.c., salvo il diritto al risarcimento dei danni derivanti dall'inadempimento.

Art. 18 (penali)

Per ogni giorno di ritardo rispetto alla scadenza del tempo utile si applicherà una penale del 1 per mille dell'ammontare netto contrattuale. La penale non potrà mai superare il 10% dell'importo di contratto.

Letto, confermato e sottoscritto

Teramo, _____

Per l'AUSL di Teramo

Per la ditta Nova Bit s.r.l.

IL DIRETTORE GENERALE

IL LEGALE RAPPRESENTANTE

(Avv. Roberto Fagnano)

(.....)

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 c.c., la ditta aggiudicataria dichiara di aver conoscenza di quanto precede ed approva in particolare i seguenti articoli

Art. 9 (controversie)

Art. 10 (clausola risolutiva espressa)

Art. 11 (limiti alla proponibilità di eccezioni)

Art. 17 (codice di comportamento)

Per la ditta _____

IL LEGALE RAPPRESENTANTE

(.....)

PROPONE DI:

- 1) di **AGGIUDICARE** l'appalto in argomento alla ditta NOVA BIT s.r.l. alle condizioni tutte del progetto esecutivo e per un importo pari a € 97.996,74 oltre IVA, oltre gli oneri per la sicurezza pari a € 7.541,27;
- 2) di **DARE ATTO** la verifica del possesso dei requisiti sulla ditta NOVA BIT s.r.l., di cui all'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, ha dato esiti positivi, come rilevato dalle documentazioni pervenute e custodite agli atti della U.O.C. Attività Tecniche e Gestione del Patrimonio;
- 3) di **DARE ATTO** che l'aggiudicazione definitiva diventerà efficace successivamente alla presentazione, ai sensi dell'art. 103 D. Lgs. n. 50/2016, della garanzia fideiussoria definitiva;
- 4) di **DISPORRE** la pubblicazione dell'avviso di aggiudicazione della gara nelle forme di legge;
- 5) di **APPROVARE** lo schema di contratto di appalto allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale di essa;
- 6) di **DARE MANDATO** alla U.O.C. Attività Tecniche e Gestione del Patrimonio la stipula del contratto di appalto con la ditta NOVA BIT S.R.L. e di tutte le procedure successive e necessarie per la consegna dei lavori;
- 7) di **DARE ATTO** che la somma necessaria per l'intervento di cui in argomento è stata già prenotata con deliberazione n°1480 del 25/09/2018, così come indicato nello schema della pagina seguente.
- 8) di **RENDERE** il presente atto immediatamente esecutivo per le motivazioni in premessa esposte.

IL DIRETTORE GENERALE

Preso atto:

- che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, ha attestato che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, è, nella forma e nella sostanza, legittimo ed utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge 20/94 e successive modifiche;
- che il Direttore Amministrativo e il Direttore Sanitario hanno espresso formalmente parere favorevole

DELIBERA

- di approvare e far propria la proposta di cui trattasi che qui si intende integralmente riportata;



IL DIRETTORE GENERALE

Avv. Roberto Fagnano

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Roberto Fagnano", written over the printed name.

U.O. Proponente	U.O. Gestione Econ. e Finanz.
<p>Spesa anno 2019 € 229.717,17 Sottoconto 1 1 2 03 02 00 <small>Manut.e rip.strao.capital.fabbr.indisp</small></p> <p>Fonte di Finanziamento Fondo Sanitario Nazionale</p> <p>Referente U.O. proponente</p> <p>Lì Utilizzo prenotazione: S</p> <p>Il Dirigente</p> <p><i>[Signature]</i></p>	<p>Prenotazione n° <i>496/2019</i></p> <p>Delib. di Max. n°/del</p> <p>Settore</p> <p>Lì <i>21-11-2018</i></p> <p>ASL 4 TERAMO U.O.C. Programmazione e Gestione Il Dirigente Il Contabile Economiche e Finanziarie DIRIGENTE RESPONSABILE Dot. RICCARDO BACI <i>[Signature]</i></p>

Della suestesa deliberazione viene iniziata la pubblicazione il giorno 29 NOV. 2018 con prot. n. 4273/18 all'Albo informatico della ASL per rimanervi 15 giorni consecutivi ai sensi della L. n. 267/2000 e della L.R. n. 28/1992.



Firma _____
L'addetto alla pubblicazione informatica

La suestesa deliberazione diverrà esecutiva a far data dal quindicesimo giorno successivo alla pubblicazione.

La suestesa deliberazione è stata dichiarata "immediatamente eseguibile"

La trasmissione al Collegio Sindacale è assolta mediante pubblicazione sull'Albo Aziendale.

Per l'esecuzione (E) ovvero per opportuna conoscenza (C) trasmessa a:

Coordinamenti/Dipartimenti e Distretti		Unità Operative		Staff	
Coordinamento di Staff	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Acquisizione Beni e Servizi	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	UOC Affari Generali	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento Amministrativo	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Attività Tecniche e Gestione del Patrimonio	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	UOC Controllo di gestione	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento Fisco Tecnico Informatico	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Gestione del Personale	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	UOC Formazione Aggiornamento e Qualità	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Coordinamento Responsabili dei PP.OO.	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Programmazione e Gestione Economico Finanziaria	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	UOC Medicina Legale	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Coordinamento Assistenza Sanitaria Territoriale	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Sistemi Informativi Aziendali	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	UOSD Ufficio Relazioni con il Pubblico	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento Emergenza e Accettazione	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Direzione Amm.va PP.OO.	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	UOSD Servizio Prevenzione e Protezione Aziendale	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento Cardio-Vascolare	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Direzione Presidio Ospedaliero di Teramo	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	UOSD Liste di attesa e CUP	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento Discipline Mediche	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Direzione Presidio Ospedaliero di Atri	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	altre Funzioni di Staff	
Dipartimento Discipline Chirurgiche	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Direzione Presidio Ospedaliero di Giulianova	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Gestione del Rischio	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento dei Servizi	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Direzione Presidio Ospedaliero di Sant'Omero	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Relazioni Sindacali	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento Tecnologie Pesanti	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Servizio Farmaceutico territoriale	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Ufficio Infermieristico	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento di Salute Mentale	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Farmacia Ospedaliera di	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Organismo indipendente di valutazione	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento di Prevenzione	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	U.O. di	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Ufficio Procedimenti Disciplinari	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento Materno-Infantile	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Comitato Unico di Garanzia	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Distretto di	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C