

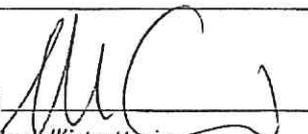
REGIONE ABRUZZO  
AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE TERAMO  
Circ.ne Ragusa 1, 64100 Teramo  
C.F. 00115590671

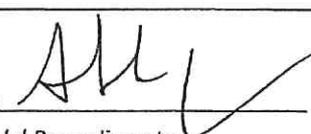
Direttore Generale: Avv. Roberto Fagnano

Deliberazione n° 1036 del 01 SET. 2016

**U.O.C.: ATTIVITÀ TECNICHE E GESTIONE DEL PATRIMONIO**

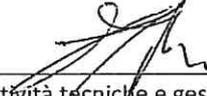
**OGGETTO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE COMPLETA PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO REPARTO DI OTORINO - LARINGOIATRIA DEL P.O DI TERAMO. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO CIG: 670023265B CUP:G44E15002160002**

Data 26 AGO. 2016 Firma   
Il Responsabile dell'istruttoria  
Marco Cimini

Data 26 AGO. 2016 Firma   
Il Responsabile del Procedimento  
Ing. Andrea Di Biagio

Il Direttore della U.O.C. proponente con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico.

Data 26 AGO. 2016  
VISTO: Il Direttore del Dipartimento  
Ing. Corrado Foglia

Firma   
Il Direttore UOC attività tecniche e gestione del patrimonio  
Ing. Corrado Foglia

**PARERE DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**

- favorevole  
 non favorevole (con motivazioni allegata al presente atto)

Data 1/9/2016



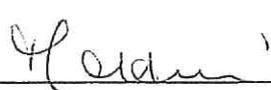
Firma   
Il Direttore Amministrativo: Dott. Maurizio Di Giosia

**PARERE DEL DIRETTORE SANITARIO**

- favorevole  
 non favorevole (con motivazioni allegata al presente atto)

Data 1/9/2016



Firma   
Il Direttore Sanitario: Dott.ssa Maria Mattucci

REGIONE ABRUZZO  
**AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE TERAMO**

Circ.ne Ragusa 1, 64100 Teramo

C.F. 00115590671

Direttore Generale: Avv. Roberto Fagnano

**IL DIRETTORE DELLA U.O.C. ATTIVITA' TECNICHE E GESTIONE DEL PATRIMONIO**

**VISTO** il D.Lvo 30 dicembre 1992, n. 502 e ss.mm.ii;

**VISTO** il D.Lvo 30 luglio 1999, n. 286 e ss.mm.ii.;

**VISTA** la deliberazione n°1470 del 30.11.2015 avente ad oggetto "Strumenti di programmazione triennio 2016-18" con la quale sono stati adottati, tra gli altri, il Programma triennale delle opere pubbliche e l'elenco annuale 2016, i quali prevedono, al n°001, l'intervento di cui in oggetto;

**VISTO** che con deliberazione n° 703 del 16/06/2016 è stato approvato il progetto preliminare relativo a tale intervento;

**VISTO** il progetto definitivo esecutivo elaborato ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. 207/2010 dai tecnici della U.O.C. Attività Tecniche e Gestione del Patrimonio, custodito agli atti di ufficio e composto dai seguenti atti ed elaborati progettuali:

E 01 00 R 01 01	Relazione generale	E 01 00 D 02 18	Schema distribuzione scatole di
E 01 00 R 01 02	Relazione tecnica-descrittiva	derivazione e di servizio	
generale impianto elettrico		E 01 00 D 02 19	Impianto di terra: schema
E 01 00 R 01 03	Verifica illuminotecnica	distributivo	
E 01 00 R 01 04	Relazione di calcolo impianto	E 01 00 D 02 20	Impianto di terra: schema nodi
elettrico		equipotenziati	
E 01 00 D 02 01	Inquadramento territoriale	E 01 00 D 02 21	Impianto di illuminazione:
E 01 00 D 02 02	Layout di cantiere	schema unifilare	
E 01 00 D 02 03	Stato di fatto e stato di	E 01 00 D 02 22	Impianto di emergenza e
progetto		segnapasso: schema unifilare	
E 01 00 D 02 04	Demolizioni e ricostruzioni	E 01 00 D 02 23	Impianto FM: schema unifilare
E 01 00 D 02 05	Controsoffitti	E 01 00 D 02 24	Linea UPS: schema unifilare
E 01 00 D 02 06	Pavimentazione e sguscia	E 01 00 D 02 25	Impianto antincendio: schema
E 01 00 D 02 07	Rivestimenti	unifilare	
E 01 00 D 02 08	Layout arredi	E 01 00 D 02 26	Impianto dati telefonia/TV:
E 01 00 D 02 09	Adeguamento antincendio	schema unifilare	
E 01 00 D 02 10	Impianto idrico-sanitario	E 01 00 R 03 01	Piano di sicurezza e
E 01 00 D 02 11	Impianto di areazione forzata	coordinamento	
E 01 00 D 02 12	Schema distribuzione generale	E 01 00 R 03 02	Fascicolo dell'opera
E 01 00 D 02 13	Schema quadro elettrico di	E 01 00 R 03 03	Stima incidenza sicurezza
reparto		E 01 00 R 03 04	Stima incidenza manodopera
E 01 00 D 02 14	Impianto di illuminazione:	E 01 00 R 03 05	Computo metrico
schema distributivo		E 01 00 R 03 06	Quadro economico
E 01 00 D 02 15	Impianto FM: Schema	E 01 00 R 03 07	Cronoprogramma
distributivo		E 01 00 R 03 08	Elenco prezzi
E 01 00 D 02 16	Impianto chiamata e controllo	E 01 00 R 03 09	Analisi prezzi
accessi: schema distributivo		E 01 00 R 03 10	Schema di contratto
E 01 00 D 02 17	Impianto dati telefonia/TV:	E 01 00 R 03 11	Capitolato speciale d'appalto
schema distributivo			

**RILEVATO** che nella relazione generale del progetto, vengono indicate le lavorazioni necessarie, le quali, sinteticamente, vengono di seguito riportate:

- Demolizioni di alcune tramezzature esistenti per la redistribuzione funzionale dei vari spazi;
- Smontaggio degli infissi esistenti;
- Smontaggi delle apparecchiature sanitarie esistenti;
- Demolizioni delle pavimentazioni esistenti;
- Raschiatura delle tinteggiature esistenti;
- Demolizione dei massetti (solo nel caso di realizzazione dei nuovi bagni) e/o risanamento degli stessi;
- Realizzazione di nuove tramezzature e chiusure di porte esistenti;
- Posa in opera di nuovi infissi, interni ed esterni;
- Posa in opera di pavimentazione e rivestimenti in gomma lavabili raccordati tramite sguscia;
- Posa in opera di pavimentazione e rivestimenti ceramici lavabili per bagni;
- Tinteggiatura interna con idropittura lavabile;
- Controsoffittatura del corridoio;
- Lavorazioni edili finalizzate alla compartimentazione antincendio;
- Lavorazione edili varie di supporto durante la realizzazione degli impianti (aperture tracce, ecc...);
- Rifacimento ex novo di impianto termico, chiamata, dati-fonia, illuminazione, antincendio, elettrico e televisivo, idrico –sanitario, di areazione forzata per bagni ciechi, gas medicali.

**RILEVATO** che il quadro economico di progetto è il seguente:

#### QUADRO ECONOMICO

A	LAVORI		
A1	IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO		€ 517.449,33
A2	COSTI DELLA SICUREZZA		€ 13.119,38
<b>TOTALE "A": IMPORTO CONTRATTUALE</b>			<b>€ 530.568,71</b>
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	Acquisizione aree e interferenze		€ -
B2	Spese tecniche		
B2.1	Progettazione definitiva-esecutiva		€ 8.000,00
B2.1a	C.N.A.P. progettazione + rilievi	4% di B2.1	€ 320,00
B2.1b	I.V.A. progettazione	22% di (B2.1+B2.1a)	€ 1.830,40
B2.2	Direzione lavori, contabilità		€ -
B2.2a	C.N.A.P. Direzione lavori, contabilità	4% di B2.2	€ -
B2.2b	I.V.A. Direzione lavori, contabilità	22% di (B2.2+B2.2a)	€ -
B2.3	Coordinamento per la sicurezza fase progettazione		€ -
B2.3a	C.N.A.P. C.S.P.	4% di B2.3	€ -
B2.3b	I.V.A. C.S.P.	22% di (B2.3+B2.3a)	€ -
B2.4	Verifica progettazione		€ -
B2.4a	C.N.A.P. Verifica progettazione	4% di B2.4	€ -
B2.4b	I.V.A. Verifica progettazione	22% di (B2.4+B2.4a)	€ -
B2.5	Coordinamento per la sicurezza fase esecuzione		€ -
B2.5a	C.N.A.P. C.S.E.	4% di B2.5	€ -
B2.5b	I.V.A. C.S.E.	22% di (B2.5+B2.5a)	€ -

B3	<b>Relazione geologica</b>		€ -
B3a	C.N.A.P. Relazione geologica	2% di B3	€ -
B3b	I.V.A. Relazione geologica	22% di (B3+B3a)	€ -
B4.1	<b>Incentivazione art. 113 D.lgs 50/2016</b>	1,60% di A	€ 8.489,10
B4.2	<b>Innovazione tecnologica art. 113 D.lgs 50/2016</b>	0,40% di A	€ 2.122,27
B5	<b>Spese per pubblicità procedure di gara e commissioni</b>	0,50% di A	€ -
B6	<b>Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche e collaudi</b>		€ 2.000,00
B7	<b>Imprevisti</b>	5% di A	€ 26.528,44
B8	<b>Affidamento esterno - Realizzazione impianto gas medicali</b>		€ 21.325,32
B9	<b>Predisposizione sottoservizi</b>		€ -
B10	<b>I.V.A. sui lavori</b>	10% di A+B7+B8	€ 57.842,25
<b>TOTALE "B": SOMME A DISPOSIZIONE</b>			<b>€ 128.457,78</b>
<b>A+B</b>	<b>AMMONTARE COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO</b>		<b>€ 659.026,49</b>

**VISTO** il Rapporto Finale di Verifica in data 18/08/2016 a firma del Dirigente della U.O.C. Attività Tecniche e Gestione del Patrimonio ing. Roberto Breda, custodito agli atti di ufficio, dal quale rileva che il progetto definitivo-esecutivo è "Conforme" rispetto alle finalità di cui all'art.26 del D.Lgs. 50/2016;

**VISTO** il Verbale di Validazione del 19/08/2016 a firma del R.U.P. Ing. Andrea Di Biagio, custodito agli atti di ufficio, con il quale si "*Valida il progetto definitivo-esecutivo di interventi di manutenzione straordinaria per la realizzazione del nuovo reparto di Otorino – Laringoiatria del Presidio Ospedaliero di Teramo*";

**VISTO** l'art. 11 comma 2, del Codice dei Contratti Pubblici adottato con D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 che stabilisce il principio per cui ogni contratto dell'amministrazione pubblica deve essere preceduto da una determinazione a contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**VISTO** che l'art. 36, comma 2, lett. c) del D. Lgs. 50/2016 consente alla stazione appaltante di affidare i lavori di importo pari o superiore a € 150.000,00 ma inferiore a € 1.000.000,00, invitando a presentare offerta almeno dieci soggetti in possesso dei necessari requisiti;

**CONSIDERATO** che l'importo dei lavori colloca la gara nella categoria inferiore alla soglia di rilievo comunitario trovando applicazione l'art 36 del D.Lgs 50/2016 "Contratti sotto soglia" che al comma 2 lett. c) prevede, per gli affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 150.000,00 euro e inferiore a 1.000.000,00 di euro, la possibilità di procedere mediante procedura negoziata "*previa consultazione di almeno 10 operatori economici individuati sulla base di indagine di mercato...*";

**RITENUTO** opportuno individuare quale sistema di contrattazione la procedura negoziata ai sensi del sopra citato articolo 36 comma 2 lett c) del D.Lgs. 50/2016 da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a), tenuto conto che la rispondenza ai requisiti di qualità e garantita dal progetto esecutivo approvato con il presente atto;

**ATTESO** che, in aderenza ai principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza e nel rispetto dell'art. 216 comma 9 D.Lgs 50/2016, è necessario svolgere una indagine di mercato volta ad identificare i soggetti da invitare al confronto;

**DATO ATTO** che l'art. 213 comma 12 conferma quanto previsto dall'art. 1, comma 67 della L. 266/2005, e che cioè, ai fini dell'attivazione della suindicata procedura, è dovuto il pagamento a favore dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici del contributo di € 225,00;

**VISTO** l'art. 37, comma 1, ultimo periodo, del D.Lgs. 50/2016, che prevede che *"Per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente (euro 40.000), le stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'articolo 38"*;

**VISTO** l'art. 216, comma 10, del medesimo Decreto, che prevede che *"Fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'articolo 38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'articolo 33-ter del decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221"*;

**CONSIDERATO** che questa stazione appaltante è iscritta all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (Codice AUSA 157687) presso l'ANAC, di cui al suddetto articolo 33-ter del D.L. 179/2012;

**RITENUTO** pertanto di:

- approvare il progetto esecutivo per i lavori di ristrutturazione completa per la realizzazione del nuovo reparto di otorino - laringoiatria del P.O. "Mazzini" di Teramo, composto dagli elaborati sopra citati, all'uopo predisposti dalla dipendente U.O.C. Attività Tecniche di Gestione del Patrimonio ed acquisiti agli atti;
- autorizzare, per l'appalto in oggetto, la procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs 50/2016 da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art.95 comma 4 del medesimo Decreto;
- avviare un'indagine di mercato al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, le ditte da invitare alla relativa procedura negoziata;
- stabilire altresì che l'importo dei lavori a base di gara è pari ad € 530.568,71, inclusi € 13.119,38 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- rendere il presente atto immediatamente esecutivo, onde abbreviare al massimo i tempi per lo svolgimento della procedura e il conseguente inizio dei lavori;

#### **PROPONE DI:**

- 1) di **APPROVARE** il progetto esecutivo per i lavori di ristrutturazione completa per la realizzazione del nuovo reparto di otorino - laringoiatria del P.O. "Mazzini" di Teramo, composto dagli elaborati sopra citati, all'uopo predisposti dalla dipendente U.O.C. Attività Tecniche di Gestione del Patrimonio ed acquisiti agli atti;
- 2) di **NOMINARE O CONFERMARE**, qualora già nominati nell'ambito della procedura, i seguenti dipendenti per le relative attività:

<i>Attività</i>	<i>Titolari</i>
Resp. Unico Procedimento	Ing. Andrea Di Biagio
Personale a supporto del R.U.P.	Marco Cimini, Mariagabriella Pulilli
Progettisti	Geom. Pio Luigi Cecchini, Mauro Cipolletti,

	Antonio Barnabei
Coord. Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	Ing. Gianluca Di Pasquale
Direzione lavori	Geom. Pio Luigi Cecchini

- 3) di **AUTORIZZARE**, per l'appalto in oggetto, la procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs 50/2016 da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art.95 comma 4 del medesimo Decreto;
- 4) di **AVVIARE** un'indagine di mercato al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, le ditte da invitare alla relativa procedura negoziata;
- 5) di **STABILIRE** altresì che l'importo dei lavori a base di gara è pari ad € 530.568,71, inclusi € 13.119,38 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- 6) di **PRENOTARE** la complessiva somma di € 659.026,49 per lavori e somme in amministrazione compresi, così come riportato nello schema nella seguente pagina;
- 7) di **RENDERE** il presente atto immediatamente esecutivo per le motivazioni in premessa esposte.

#### IL DIRETTORE GENERALE

Preso atto:

- che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, ha attestato che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, è, nella forma e nella sostanza, legittimo ed utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge 20/94 e successive modifiche;
- che il Direttore Amministrativo e il Direttore Sanitario hanno espresso formalmente parere favorevole

#### DELIBERA

- di approvare e far propria la proposta di cui trattasi che qui si intende integralmente riportata;

IL DIRETTORE GENERALE  
 Avv. Roberto Fagnano



U.O. Proponente	U.O. Gestione Econ. e Finanz.
Spesa anno 2016 € 659.026,49 Sottoconto 1 1 2 03 02 00 Manut.e rip.strao.capital.fabbr.indisp.	Prenotazione n° 1880/2016
Fonte di Finanziamento F.S.N.	Delib. di Max. n°
Referente U.O. proponente Marco Cimini	Settore .....
Li 26 AGO. 2016 Utilizzo prenotazione: S	Li 30.8.2016
Il Dirigente 	Il Contabile.c. Il Dirigente RAMO Risorse Economiche e Gestione IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO Dott. PAOLO ROTA 

Della suestesa deliberazione viene iniziata la pubblicazione il giorno **01 SET. 2016** con prot. n. 2686/16 all'Albo informatico della ASL per rimanervi 15 giorni consecutivi ai sensi della L. n. 267/2000 e della L.R. n. 28/1992.

La suestesa deliberazione diverrà esecutiva a far data dal quindicesimo giorno successivo alla pubblicazione.



IL TITOLARE p.o. La suestesa deliberazione è stata dichiarata "UFFICIO DELIBERE" "immediatamente eseguibile"

Firma \_\_\_\_\_

Il Funzionario preposto alla pubblicazione

La trasmissione al Collegio Sindacale è assolta mediante pubblicazione sull'Albo Aziendale.

Per l'esecuzione (E) ovvero per opportuna conoscenza (C) trasmessa a:

Coordinamenti/Dipartimenti e Distretti		Unità Operative		Staff	
Coordinamento di Staff	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Acquisizione Beni e Servizi	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	UOC Affari Generali	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento Amministrativo	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Attività Tecniche e Gestione del Patrimonio	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	UOC Controllo di gestione	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento Fisico Tecnico Informatico	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Gestione del Personale	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	UOC Formazione Aggiornamento e Qualità	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Coordinamento Responsabili dei PP.OO.	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Programmazione e Gestione Economico Finanziaria	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	UOC Medicina Legale	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Coordinamento Assistenza Sanitaria Territoriale	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Sistemi Informativi Aziendali	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	UOSD Ufficio Relazioni con il Pubblico	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento Emergenza e Accettazione	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Direzione Amm.va PP.OO.	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	UOSD Servizio Prevenzione e Protezione Aziendale	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento Cardio-Vascolare	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Direzione Presidio Ospedaliero di Teramo	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	UOSD Liste di attesa e CUP	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento Discipline Mediche	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Direzione Presidio Ospedaliero di Atri	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<b>altre Funzioni di Staff</b>	
Dipartimento Discipline Chirurgiche	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Direzione Presidio Ospedaliero di Giulianova	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Gestione del Rischio	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento dei Servizi	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Direzione Presidio Ospedaliero di Sant'Omero	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Relazioni Sindacali	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento Tecnologie Pesanti	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Servizio Farmaceutico territoriale	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Ufficio Infermieristico	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento di Salute Mentale	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Farmacia Ospedaliera di	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Organismo indipendente di valutazione	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento di Prevenzione	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	U.O. di	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Ufficio Procedimenti Disciplinari	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento Materno-Infantile	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Comitato Unico di Garanzia	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Distretto di	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C